



ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№ 54(302)

11 ноября
2011 года

Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

СОГЛАШЕНИЕ

о социальном партнерстве в сфере труда между администрацией городского округа город Галич Костромской области,
Координационным советом профсоюзов и работодателями города Галича на 2011-2013 годы

Общие положения

Администрация городского округа город Галич Костромской области (далее - Администрация), Координационный совет профсоюзов города Галича Костромской области (далее - Профсоюзы), работодатели городского округа город Галич Костромской области (далее - Работодатели), именуемые в дальнейшем «Стороны», действуя в соответствии с законодательством Российской Федерации и Костромской области, заключили настоящее Соглашение о социальном партнерстве (далее - Соглашение) на 2011 - 2013 годы.

Настоящее Соглашение является территориальным правовым актом социального партнерства, регулирующим социально-трудовые отношения между работниками и работодателями и определяющим общие принципы регулирования связанных с ними экономических отношений на уровне муниципального образования.

Стороны ставят в числе приоритетных целей Соглашения создание условий, содействующих развитию экономики, повышению ее конкурентоспособности, росту производительности труда, стабильной занятости и развитию эффективной инфраструктуры рынка труда, подготовке квалифицированной рабочей силы, безопасности рабочих мест, проведение социально-экономической политики, направленной на повышение качества жизни работников и их семей, сокращение масштабов бедности, поддержание социальной стабильности и обеспечение социальной защиты населения.

Обязательства и гарантии, включенные в Соглашение, являются минимальными и не могут быть изменены в сторону снижения трудовой, социальной и экономической защищенности работников.

Стороны обязуются соблюдать договоренности, достигнутые в ходе трехсторонних коллективных переговоров и консультаций, а также намерены добиваться развития своих взаимоотношений на принципах социального партнерства, коллективно-договорного регулирования социально-трудовых отношений.

Стороны, подписавшие Соглашение, в объеме своих полномочий принимают на себя также обязательства, установленные Генеральным соглашением между общероссийскими объединениями профсоюзов, общероссийскими объединениями работодателей и Правительством Российской Федерации на 2011-2013 годы, Соглашением между органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, входящих в Центральный Федеральный округ, Ассоциацией территориальных объединений организаций профсоюзов Центрального федерального округа, Координационным Советом Российского союза промышленников и предпринимателей Центрального федерального округа на 2011—2013 годы и Соглашением о социальном партнерстве в сфере труда между администрацией Костромской области, Федерацией организаций профсоюзов Костромской области и объединениями работодателей Костромской области на 2011-2013 годы.

Соглашение открыто для подписания всеми работодателями и профсоюзами, действующими на территории городского округа.

Для достижения поставленных целей Стороны в пределах своих полномочий берут на себя следующие обязательства:

1. Развитие экономического потенциала

1.1. Совместные обязательства сторон

1.1.1. Реализовывать промышленную и инвестиционную политику, обеспечивающую:

- рост и сохранение объемов производства продукции (работ, услуг) на предприятиях и организациях городского округа;
- сохранение деятельности организаций и трудовых коллективов, находящихся на территории города, недопущение роста безработицы и высвобождения работников;
- насыщение потребительского рынка качественными товарами и услугами, в том числе производимыми в Костромской области;
- содействие развитию малого и среднего бизнеса;
- взаимные консультации по вопросам промышленной, бюджетной, инвестиционной, налоговой и ценовой политики;
- совершенствование порядка регулирования цен и тарифов на продукцию и услуги естественных монополий, осуществление контроля за обоснованностью их формирования.

1.2. Принять меры направленные на эффективную реализацию на территории городского округа приоритетных национальных проектов, а также социальных проектов «Кадры для национальной экономики», «Знак качества - «Сделано в Костроме», «Народный контроль», «Доходы государственной казны», «Костромская деревня», «Народная сотка».

1.3. В рамках имеющихся полномочий принимать меры, направленные на защиту внутреннего рынка от недобросовестной конкуренции, в том числе по включению недобросовестных исполнителей муниципальных контрактов

в реестр недобросовестных поставщиков, который публикуется в средствах массовой информации в соответствии с действующим законодательством.

1.4. Обеспечивать в организациях, расположенных на территории муниципального образования соблюдение законодательства о труде, в том числе при смене собственника имущества организации, изменении ее подведомственности, реорганизации или ликвидации.

1.5. В рамках своих полномочий реализовывать меры по предотвращению незаконных действий, нацеленных на ликвидацию или репрофилирование организаций. В случае угрозы таких действий информировать городскую трехстороннюю комиссию по регулированию социально - трудовых отношений.

1.6. При ежегодном формировании городского бюджета и прогноза социально-экономического развития городского округа город Галич Костромской области проводить консультации по основным их параметрам.

1.7. Предоставлять по запросу Сторон необходимые сведения о выполнении обязательств по разделу «Развитие экономического потенциала».

1.8. Принимать меры, направленные на своевременную уплату обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации, легализацию «теневой» заработной платы, противодействие схемам ухода от налогообложения.

1.9. Установить следующие критерии оценки выполнения сторонами данного раздела Соглашения:

а) индекс промышленного производства (в % к предыдущему году):

- 2011 год - 138,7 %;

- 2012 год - 114,2 %;

- 2013 год - 108,5%;

б) обеспечение объема инвестиций (в основной капитал) за счет всех источников финансирования (% к предыдущему году в сопоставимых ценах):

- 2011 год - 101,6%;

- 2012 год - 65,4%;

- 2013 году - 102%;

в) обеспечение роста среднемесячной заработной платы работников (% к предыдущему году):

- 2011 год - 110,1%;

- 2012 году - 111,2%;

- 2013 год - 109,9%;

г) увеличение числа прибыльных предприятий;

д) снижение задолженности по налогам и сборам организаций области;

е) обеспечение исполнения плановых бюджетных назначений налоговых и не налоговых доходов бюджета.

Обязательства Администрации

1.10. Осуществлять меры по обеспечению комплексного социально - экономического развития городского округа, разрабатывать прогноз социально - экономического развития области, реализовать на территории городского округа областные целевые программы развития отраслей экономики и поддержки малого и среднего бизнеса.

1.11. При подготовке проекта городского бюджета на очередной финансовый год учитывать обязательства данного Соглашения и предложения городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений, требующих финансирования из бюджета городского округа.

1.12. Обеспечивать исполнение доходной и расходной частей бюджета городского округа на соответствующий финансовый год.

1.13. Разработать и реализовать комплекс мер по укреплению собственной доходной базы бюджета. Обеспечивать эффективность работы комиссии по мобилизации доходов в бюджетную систему Российской Федерации и защите прав граждан в сфере социально-трудовых отношений.

1.14. Создавать условия для участия в целевых программах и программах содействия занятости населения городского округа организаций всех форм собственности и индивидуальных предпринимателей при выполнении ими обязательств настоящего Соглашения.

1.15. В пределах своей компетенции принимать меры по обеспечению стабильного функционирования предприятий теплоэнергетического комплекса муниципального образования и бесперебойного энергоснабжения потребителей.

1.16. Оказывать поддержку товаропроизводителям городского округа в повышении конкурентоспособности их продукции на внутреннем и внешнем рынках, развитии их экономического сотрудничества в рамках внешних связей, выставочно-ярмарочной деятельности.

1.17. Привлекать инвесторов и оказывать им поддержку при реализации приоритетных инвестиционных проектов в рамках существующего законодательства Костромской области.

Обязательства профсоюзов

- 1.18. Изучать производственную и социально-экономическую ситуацию в организациях, анализировать и обобщать поступающие от трудовых коллективов и отдельных членов профсоюзов предложения по улучшению работы организаций и направлять их в органы управления организаций, органы государственной власти и местного самоуправления.
- 1.19. Содействовать привлечению в бюджетную систему Российской Федерации дополнительных финансовых ресурсов путём участия в деятельности комиссии по мобилизации доходов в бюджетную систему Российской Федерации и защите прав граждан в сфере социально-трудовых отношений.
- 1.20. Содействовать стабилизации работы организаций, снижению социальной напряженности, предотвращению высвобождения работников, соблюдению трудовой дисциплины, обеспечению прибыльной работы организаций.
- 1.21. Осуществлять контроль и правовую защиту трудовых прав работников, в том числе защищать их права и интересы при смене собственника, изменении организационно-правовых форм организаций, сокращении численности или штата, введении неполного рабочего времени.
- 1.22. Участвовать в управлении организациями в формах, предусмотренных трудовым законодательством, учредительными документами, коллективными договорами, локальными нормативными актами, в том числе обсуждать на заседаниях профсоюзных комитетов первичных профсоюзных организаций с участием представителей работодателей планы социально-экономического развития организаций.
- 1.23. Вносить предложения об использовании прибыли организаций на финансирование отдельных сфер деятельности.
- 1.24. Проводить общественную экспертизу проектов коллективных договоров.
- Обязательства работодателей**
- 1.25. Обеспечить участие профсоюзов в рассмотрении среднесрочных программ развития организаций, обеспечивающих устойчивый экономический рост, стабильную работу организаций.
- 1.26. Участвовать в решении социально значимых проблем муниципального образования и осуществлять предпринимательскую деятельность на принципах социальной ответственности, определенных Социальной хартией российского бизнеса, принятой XIV съездом Российского союза промышленников и предпринимателей.
- 1.27. Вносить в орган местного самоуправления предложения по стимулированию производства, поддержке отечественных товаропроизводителей, подготовке и переподготовке рабочих кадров и специалистов.
- 1.28. Стремиться к обеспечению роста налоговых отчислений в бюджет, как в абсолютных суммах, так и по отношению к валовой выручке. Не допускать случаев минимизации налоговой нагрузки и выплаты «теневого» заработной платы.
- 1.29. Разрабатывать в организациях программы по адаптации молодых работников на производстве, развитию наставничества, создавать финансовые и кадровые условия для их реализации, предусматривая в коллективных договорах соответствующие обязательства.
- 1.30. При проведении мероприятий по реорганизации сохранять уровень заработной платы и социальные гарантии, действовавшие до ее начала.
- 1.31. Систематически информировать работников организаций и их представителей о принимаемых мерах по стабилизации и развитию производства, итогах хозяйственной деятельности.
- 1.32. Предоставлять профсоюзным организациям информацию по социально-экономическим вопросам и обеспечить право на участие представителей профсоюзных органов в работе общих собраний (конференций) организаций.

**II. Развитие рынка труда и обеспечение занятости населения
Совместные обязательства сторон**

- 2.1. Добиваться сокращения дисбаланса между спросом и предложением рабочей силы, повышения её конкурентоспособности, сокращения уровня безработицы, снижения социальной напряженности на территории муниципального образования.
- 2.2. Обеспечивать на территории городского округа эффективную реализацию социального проекта «За достойную зарплату на общественных работах».
- 2.3. Способствовать увеличению представительства молодежи в органе местного самоуправления, в органах профсоюзов и работодателей.
- 2.4. Содействовать сохранению рабочих мест и наращиванию налогового потенциала через создание новых предприятий, защите местных товаропроизводителей.
- 2.5. Обеспечивать реализацию Программы дополнительных мер по снижению напряженности на рынке труда Костромской области на 2011 год.
- 2.6. Ежегодно рассматривать на областной трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений ситуацию на рынке труда городского округа, по итогам обсуждения определять совместные мероприятия по созданию рабочих мест на предстоящий год, источники их финансирования.
- 2.7. Содействовать предотвращению массовых увольнений работников из организаций всех организационно-правовых форм и форм собственности. Проводить независимую экспертизу экономической обоснованности и целесообразности намечающихся массовых высвобождений работников в организациях любой формы собственности.
- В случае угрозы массовой безработицы на основе взаимных консультаций формировать программу экстренных мер и план совместных действий по обеспечению трудоустройства и социальной поддержки высвобождаемых работников.
- 2.8. Осуществлять стимулирование работодателей за создание новых и сохранение экономически целесообразных рабочих мест.
- 2.9. Обобщать и распространять положительный опыт работы с молодежью в организациях Костромской области.
- 2.10. Совершенствовать и развивать систему профессиональной ориентации обучающихся в образовательных учреждениях с целью повышения их мотивации к трудовой деятельности по профессиям и специальностям, востребованным на рынке труда.
- 2.11. Обеспечивать занятость подростков и молодежи в каникулярное и в свободное от учебы время.

- 2.12. Содействовать организациям в создании эффективно действующих стажировок и прохождении практики обучающихся всех уровней профессионального образования, развитии целевой контрактной подготовки специалистов.
- 2.13. Содействовать трудоустройству по специальности выпускников учреждений начального и среднего профессионального образования.
- 2.14. Обеспечивать приоритетное право на трудоустройство российских граждан, ограничивать привлечение иностранной рабочей силы предприятиями, осуществляющими высвобождение работников.
- 2.15. В целях дополнительного привлечения в регион квалифицированных трудовых ресурсов, участвовать в реализации областной программы «Оказание содействия добровольному переселению в Костромскую область соотечественников, проживающих за рубежом» на 2010-2012 годы.
- 2.16. Восстанавливать и совершенствовать традиционные, внедрять новые формы чествования человека труда, поднимать престиж массовых профессий путем проведения конкурсов профессионального мастерства, учреждения «Досок почета», Книг «Трудовая слава», представления к награждению государственным и профсоюзными наградами, другие формы чествования лучших трудовых коллективов, их руководителей, профсоюзных лидеров и работников.
- 2.17. Оказывать организационное содействие и обеспечение условий для деятельности студенческих отрядов.
- 2.18. Содействовать трудоустройству и сохранению рабочих мест граждан, нуждающихся в особой социальной защите (инвалиды, одинокие и многодетные родители, молодые семьи, сироты и др.).
- 2.19. Предоставлять по запросу Сторон необходимые сведения о выполнении обязательств по разделу «Развитие рынка труда и обеспечение занятости».
- 2.20. Установить следующие критерии оценки выполнения сторонами данного раздела Соглашения:
- а) в среднем по муниципальному образованию:
- уровень регистрируемой безработицы
 - в 2011 году не более 0,8 %;
 - в 2012 году не более 0,8 %;
 - в 2013 году не более 0,8 %;
- коэффициент напряженности на рынке труда на одну вакансию
- в 2011 году 0,6;
 - в 2012 году 0,6;
 - в 2013 году 0,5;
- б) по промышленным предприятиям:
- увеличение числа созданных рабочих мест, объема средств, выделенных на обучение персонала, численности работников, прошедших профессиональную переподготовку или повышение квалификации.
- Обязательства Администрации**
- 2.21. Проводить с участием сторон настоящего Соглашения мониторинг спроса и предложения рабочей силы на рынке труда муниципального образования.
- 2.22. Ежегодно разрабатывать прогноз потребности предприятий, организаций и учреждений социальной сферы в кадрах рабочих и специалистов на 5-ти летнюю перспективу.
- 2.23. Осуществлять меры по регулированию объемов и профилей подготовки кадров в учреждениях профессионального образования.
- 2.24. Осуществлять стимулирование работодателей за создание новых рабочих мест, в том числе для инвалидов, а также за предоставление молодежи первого рабочего места.
- 2.25. Обеспечить реализацию областной Программы содействия занятости населения на 2011-2013 годы и
- 2.26. Обеспечить реализацию на территории городского округа Программы дополнительных мер по снижению напряженности на рынке труда в Костромской области на 2011 год.
- 2.27. Осуществлять мероприятия по временной занятости подростков в свободное от учебы время, трудоустройству выпускников учреждений профессионального образования, инвалидов, молодежи, профессиональной подготовке, переподготовке, повышению квалификации граждан, общественным работам.
- 2.28. Информировать население и Стороны о состоянии и перспективах на рынке труда, трудовых ресурсов и кадрового потенциала муниципального образования, в том числе путем использования новых информационных технологий.
- Обязательства Профсоюзов**
- 2.29. Осуществлять контроль за соблюдением законодательства в области занятости населения, принимать меры по защите прав членов профсоюзов.
- 2.30. Осуществлять контроль в организациях за необоснованным и (или) массовым применением срочных трудовых договоров.
- 2.31. Оказывать поддержку молодым работникам. Создавать молодежные комиссии и советы молодых работникам при профкомах.
- 2.32. Направлять в государственные органы и органы местного самоуправления предложения в связи с массовым высвобождением работников.
- 2.33. Информировать иностранных граждан, осуществляющих трудовую деятельность на основании разрешительных документов, об их праве на вступление в профсоюзы по месту работы.**
- 2.34. В целях обеспечения защиты интересов работников в процессе проведения процедуры банкротства участвовать в собрании кредиторов организации-должника.**
- Обязательства работодателей**
- 2.35. Осуществлять перепрофилирование производств в соответствии с требованиями рынка, наращивать объемы производства товаров, работ и услуг.
- 2.36. Участвовать в реализации Программы дополнительных мер по снижению напряженности на рынке труда Костромской области на 2011 год.
- 2.37. Создавать условия для переобучения высвобождаемых работников новым, конкурентоспособным на рынке труда профессиям до наступления срока расторжения трудового договора, предоставлять им оплачиваемое время для поиска нового места работы.
- 2.38. Создавать дополнительные рабочие места для лиц, требующих особой социальной защиты.
- 2.39. Обеспечивать условия работы молодых работников (молодых рабочих

и специалистов). Оказывать им поддержку в решении социально-бытовых проблем и в приобретении жилья.

2.40. Заключать договоры о сотрудничестве с учреждениями начального и среднего профессионального образования по подготовке, переподготовке и повышению квалификации работников требуемых специальностей, по прохождению производственной практики и стажировок учащихся, мастеров производственного обучения, по предоставлению рабочих мест для трудоустройства выпускников, развитию материально-технической базы учреждений начального и среднего профессионального образования.

2.41. Содействовать активному участию предприятий в модернизации учреждений начального и среднего профессионального образования, уделяя первоочередное внимание подготовке рабочих кадров и специалистов для высокотехнологичных производств.

2.42. Принимать обязательства по организации внутрифирменного развития персонала на производстве, сохранению и рациональному использованию профессионального потенциала работников, повышению их конкурентоспособности на рынке труда.

2.43. На условиях софинансирования содействовать организации рабочих мест под оплачиваемые общественные работы и временное трудоустройство граждан.

Организовывать временные рабочие места для трудоустройства подростков в возрасте 14-18 лет в период летних каникул, а также в свободное от учебы время.

2.44. Совместно с профсоюзами вырабатывать и реализовывать меры поощрения молодежи, добившейся высоких показателей в труде и учебе. Проводить в организациях конкурсы профессионального мастерства на звание «Лучший молодой рабочий по профессии», «Лучший молодой специалист».

2.45. Создавать или выделять рабочие места для трудоустройства инвалидов согласно установленной квоте.

2.46. Обеспечить заключение срочных трудовых договоров только в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

2.47. Предусматривать средства на повышение квалификации работников, переподготовку кадров, а также на предоставление льгот и компенсаций увольняемым работникам в соответствии с коллективными договорами.

2.48. Соблюдать установленный порядок привлечения иностранных граждан в целях осуществления трудовой деятельности, в том числе в обязательном порядке подавать заявку (заявление) в уполномоченный орган о потребности в иностранной рабочей силе по форме и в сроки, установленные законодательством.

2.49. Обеспечить квалификационно-профессиональное тестирование и мониторинг заработной платы иностранных граждан, установление ее уровня не ниже среднеобластной оплаты труда.

2.50. При привлечении в организацию иностранной рабочей силы обеспечить принцип соблюдения приоритетного права российских граждан на занятие свободных рабочих мест.

2.51. Обеспечивать в соответствии с действующим законодательством медицинское обследование иностранных граждан при их приеме на работу.

2.52. Предусматривать в соответствии с действующим законодательством в коллективных договорах организаций:

- условия гарантий от увольнения в связи с сокращением численности или штата работников организации в первые два года работы после обучения для выпускников образовательных учреждений высшего и среднего профессионального образования;

- предоставление материальной помощи работникам, потерявшим работу вследствие реорганизации, сокращения штата организации, предоставления оплачиваемого времени для поиска новой работы до наступления срока расторжения трудового договора.

2.53. Осуществлять анализ, прогнозирование и учет численности работников, намеченных к увольнению в связи с сокращением численности или штата. Предоставлять в центры занятости населения, профсоюзные органы информацию о наличии вакантных рабочих мест, а также сроках и масштабах возможных массовых увольнений.

2.54. Не допускать одновременного увольнения работников – членов одной семьи по сокращению численности или штата работников.

2.55. Сохранять в течение одного года за работниками, высвобождаемыми в связи с сокращением численности или штата, право на первоочередное трудоустройство в организации при появлении вакантных рабочих мест.

2.56. Содействовать вступлению иностранных работников в профессиональные союзы.

III. Оплата труда, доходы и уровень жизни населения Совместные обязательства сторон

3.1. Добиваться сокращения дифференциации по уровню оплаты труда работников различных отраслей экономики, в том числе в рамках работы комиссии по мобилизации доходов в бюджетную систему Российской Федерации и защите прав граждан в сфере социально-трудовых отношений.

3.2. Принимать меры по опережению темпов роста доходов населения относительно темпов роста потребительских цен.

3.3. Обеспечить своевременные и в полном объеме выплаты заработной платы, стипендий и пособий. Производить их повышение в соответствии с федеральным и областным законодательством.

3.4. Считать необходимым повышение в 2011 - 2013 годах заработной платы работников предприятий, учреждений и организаций области.

3.5. Установить, что размеры базовых окладов (базовых должностных окладов), базовых ставок заработной платы по профессиональным квалификационным группам работников не могут быть ниже размера, установленного Правительством Российской Федерации, региональными отраслевыми тарифными соглашениями и отраслевыми положениями об оплате труда.

3.6. Предоставлять по запросу Сторон необходимые сведения о выполнении обязательств по разделу «Оплата труда, доходы и уровень жизни населения».

3.7. Установить минимальный месячный размер заработной платы на уровне не ниже прожиточного минимума, установленного в области для трудоспособного населения.

3.8. Обеспечить планомерный переход на перечисление заработной платы на

банковские карты работников.

3.9. Принять меры по внедрению систем оплаты труда, способствующих повышению мотивации работников к труду, привлечению высококвалифицированных кадров, усилению стимулирующего воздействия выплат за добросовестный труд и продолжительный стаж работы.

3.10. В соответствии с действующим законодательством обеспечить контроль за соблюдением в организациях области норм трудового законодательства в части своевременной и в полном объеме выплаты заработной платы и перечисления социальных страховых взносов.

3.11. Реализовывать комплекс мер по легализации «теневой» заработной платы, в том числе в рамках работы городской комиссии по мобилизации доходов в бюджетную систему Российской Федерации и защите прав граждан в сфере социально-трудовых отношений.

3.12. Установить следующие критерии оценки выполнения сторонами данного раздела Соглашения:

- уровень среднемесячной заработной платы по муниципальному образованию:

в 2011 году - не менее 12547,7 рублей;

в 2012 году – не менее 13957,9 рублей;

в 2013 году – не менее 15339 рублей.

Обязательства Администрации

3.13. Рассматривать вопросы повышения уровня заработной платы и погашения задолженности по ее выплате в организациях, независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности. Проводить мониторинг повышения уровня реальной заработной платы.

3.14. При проведении в организациях городского округа забастовок в рамках Всероссийских и областных акций протеста или в связи с невыполнением настоящего Соглашения участвовать вместе со сторонами коллективных трудовых споров в коллективных переговорах по оплате работникам времени участия в забастовке.

3.15. Обеспечивать своевременное финансирование расходов на выплату заработной платы, пособий и социальных гарантий.

3.16. Осуществлять контроль за введением минимальной заработной платы в организациях внебюджетной сферы в размере, установленном в соответствии с пунктом 3.22. настоящего Соглашения.

Обязательства Профсоюзов

3.17. Организовывать переговоры с работодателями внебюджетной сферы о включении в коллективные договоры обязательств по оплате труда работников, принятых в настоящее Соглашение.

3.18. Обеспечивать контроль и защиту прав работников в части своевременной выдачи им заработной платы, оплаты листов нетрудоспособности, расчета при увольнении, пособий, иных начислений и выплат.

3.19. Осуществлять защиту интересов работников в части обеспечения выплаты им заработной платы без применения «теневых» схем.

3.20. Принимать меры по предупреждению коллективных трудовых споров (конфликтов) по вопросам оплаты труда. Содействовать созданию и деятельности в организациях комиссий по трудовым спорам. Защищать интересы, права членов профсоюзов в судебных, государственных и других органах.

3.21. Осуществлять общественный контроль за введением минимальной заработной платы в организациях внебюджетной сферы в размере, установленном в соответствии с пунктом 3.22. Соглашения.

Обязательства Работодателей

3.22. Устанавливать минимальную месячную заработную плату работников на предприятиях и в организациях внебюджетной сферы в размере не ниже величины прожиточного минимума трудоспособного населения Костромской области.

3.23. При установлении заработной платы работникам организаций внебюджетной сферы ориентироваться на оптимальный для современного состояния экономики удельный вес тарифной части в структуре заработной платы, составляющей не менее 60 процентов, при условии выполнения норм труда.

3.24. Производить ежегодное повышение и индексацию заработной платы в порядке, установленном коллективным договором, соглашением, локальными нормативными актами (кроме организаций, финансируемых из бюджетов).

3.25. В случае задержки заработной платы, оплаты отпуска, выплат при увольнении и других выплат, причитающихся работнику, производить начисление и выплату денежной компенсации в соответствии с действующим законодательством о труде.

3.26. Своевременно и в полном объеме производить перечисление страховых взносов в органы Пенсионного Фонда Российской Федерации, иные внебюджетные фонды.

3.27. Осуществлять регулирование оплаты труда работников во внебюджетной сфере посредством заключения и реализации коллективных договоров с учетом отраслевых тарифных соглашений и настоящего Соглашения.

3.28. Производить премирование или увеличение заработной платы работникам при получении образования по направлению работодателя без отрыва от производства при условии продолжения работы в организации.

3.29. Выплачивать в полном объеме заработную плату работникам не реже, чем каждые полмесяца с обязательной выдачей расчетных листов в сроки, устанавливаемые в трудовом договоре, в коллективном договоре, в правилах внутреннего трудового распорядка организации.

При возникновении задолженности разрабатывать совместно с профсоюзными комитетами мероприятия с указанием сроков ее погашения.

3.30. Не допускать случаев выплаты заработной платы «в конвертах».

3.31. Предусматривать в заключаемых коллективных договорах:

- порядок индексации заработной платы в связи с ростом потребительских цен;

- сроки выплаты заработной платы;

- размер денежной компенсации за задержку выплаты заработной платы в соответствии со статьей 236 Трудового кодекса Российской Федерации;

- положение о признании приостановки работы в связи с задержкой выплаты заработной платы на срок более 15 дней простоем по вине работодателя с оплатой в размере средней заработной платы, в случае, если работник в письменной форме известил работодателя о начале приостановки работы;

-оплату работникам за счет средств работодателя пособия по временной нетрудоспособности (вследствие болезни или травмы, за исключением несчастных случаев на производстве) в размере среднего заработка;
-положение об установлении соотношения заработной платы руководителя организации к средней заработной плате основного персонала организации;
-при повышении производительности труда соответствующее повышение заработной платы работников.

3.32. При формировании тарифных ставок (окладов) работников организаций, применяющих тарифные системы оплаты труда, устанавливать их уровень в соответствии с квалификацией и сложностью работы.

IV. Социальная поддержка населения Совместные обязательства сторон

4.1. Обеспечить соблюдение законодательно установленных прав граждан на социальную поддержку, доступность гарантируемого объема социальных услуг для населения области, сохранение уровня социальных гарантий работающим гражданам, обеспечение здорового образа жизни.

4.2. Обеспечить эффективную реализацию на территории городского округа социальных проектов «Забота», «За высокий социальный стандарт», «Народная сотка».

4.3. Ежегодно реализовывать мероприятия по организации отдыха, оздоровления и занятости детей, подростков и студентов в каникулярное время.

4.4. Расширять охват работников санаторно-курортным лечением. Эффективно использовать средства фонда социального страхования, бюджетные средства, средства организаций и профсоюзов на организацию отдыха и лечение работников, членов их семей, отдыха и оздоровления детей в соответствии с действующим законодательством.

4.5. Обеспечивать долевое финансирование культурно-массовых, спортивных и оздоровительных мероприятий, проводимых в соответствии с планами органа местного самоуправления, профсоюзов и организаций.

4.6. Обеспечить реализацию на территории городского округа областной целевой Программы противодействия пьянству и алкоголизму в Костромской области.

4.7. Анализировать социальные последствия реформы жилищно-коммунального хозяйства и продолжать совершенствовать систему оказания адресной финансовой помощи малоимущим гражданам.

4.8. В рамках имеющихся полномочий и финансовых возможностей осуществлять учет работников, нуждающихся в улучшении жилищных условий, решать вопросы распределения жилых помещений, предоставления безвозмездных субсидий на строительство или приобретение жилья.

4.9. Обеспечить реализацию на территории городского округа комплексной Программы развития профессионального образования Костромской области на 2011-2015 годы.

4.10. Предоставлять по запросу Сторон необходимые сведения о выполнении обязательств по разделу «Социальная поддержка населения».

4.11. Установить следующие критерии оценки выполнения сторонами данного раздела Соглашения:

а) в среднем по муниципальному образованию:

- сохранение расходов городского бюджета по отраслям социальной сферы не ниже уровня предыдущего года;
- сокращение доли расходов на ЖКУ в потребительских расходах населения;
- увеличение продолжительности жизни населения области;
- увеличение количества и качества мероприятий в области культуры, физической культуры и спорта;
- совершенствование диагностики заболеваний в целях обеспечения их выявления на ранней стадии;

б) по промышленным предприятиям:

- увеличение численности работников, получивших жилье и улучшивших жилищные условия за счет средств, выделенных организацией;
- увеличение численности работников, получивших путевки в санатории, профилактории, дома отдыха за счет средств организации;
- увеличение объема выделенных организацией средств на медицинское обслуживание.

Обязательства Администрации

4.12. Обеспечить на территории области государственные гарантии прав граждан на получение общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования в общеобразовательных учреждениях в соответствии с действующим законодательством.

4.13. Организовывать проведение публичных слушаний при установлении регулируемых цен, тарифов и надбавок на товары и услуги организаций жилищно-коммунальной сферы, информировать население городского округа об экономически обоснованном изменении регулируемых цен (тарифов) в средствах массовой информации.

4.14. Обеспечивать условия для участия городской комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в разработке или обсуждении проектов законодательных и иных нормативных правовых актов, программ социально-экономического развития, других актов органа местного самоуправления в сфере труда в порядке, предусмотренном законодательством.

Обязательства Профсоюзов

4.15. Осуществлять контроль:

- за реализацией на территории городского округа национальных проектов в области здравоохранения, образования, особенно за расходованием выделенных на эти цели денежных средств и повышением заработной платы;

- за предоставлением льгот в социально-трудовой сфере работникам, имеющим на них право в соответствии с действующим законодательством.

4.16. Участвовать в финансировании социальных программ организаций.

4.17. Проводить мониторинг соотношения роста заработной платы и тарифов на жилищно-коммунальные услуги.

4.18. Проводить культурно-массовые и спортивные мероприятия, участвовать в их финансировании.

4.19. Предусматривать выделение членам профсоюза на льготных условиях путевок для санаторного лечения в профсоюзных здравницах, а также их детям для оздоровительного отдыха.

Обязательства Работодателей

4.20. Участвовать в финансировании социальных программ организаций за счет их прибыли в пределах финансовых возможностей.

4.21. Выделять средства профсоюзам организаций для проведения культурно-массовой и физкультурной работы в соответствии с коллективными договорами.

4.22. Устанавливать надбавки к заработной плате для работников, удостоенных почетных званий «Почетный работник», «Заслуженный работник» соответствующих отраслей и работающих по специальности согласно коллективным договорам, локальным нормативным правовым актам организации.

4.23. Выделять средства на приобретение санаторно-курортных путевок для работников организаций, а также на оказание им материальной помощи.

4.24. Осуществлять обязательное пенсионное страхование работников в порядке, установленном федеральными законами.

4.25. Рассматривать возможность по введению в организациях системы негосударственного пенсионного обеспечения работников.

4.26. Создавать совместно с профсоюзными организациями на предприятии комиссию по пенсионным вопросам.

4.27. Принимать меры по предоставлению индивидуальных сведений в органы Пенсионного фонда Российской Федерации с использованием электронно-цифровой подписи по телекоммуникационным каналам связи, либо магнитных носителях.

4.28. Выдавать работникам предприятия копию индивидуальных сведений, предоставленных в Пенсионный фонд Российской Федерации.

4.29. Обеспечивать сохранность и своевременно передавать на архивное хранение документы по заработной плате работников, стажу и работе во вредных условиях, дающих право на льготное пенсионное обеспечение.

4.30. Обновлять Перечень рабочих мест, наименование профессий и должностей работников, для которых установлено льготное пенсионное обеспечение в соответствии с законодательством.

4.31. Предоставлять в Пенсионный фонд Российской Федерации списки работников, уходящих на пенсию в ближайшие 2 года, и полный пакет документов, необходимых для назначения пенсии работнику, за 6 месяцев до возникновения у него права на трудовую пенсию.

4.32. Обеспечивать своевременную уплату страховых взносов на обязательное пенсионное страхование.

4.33. Принимать заявления, своевременно удерживать и перечислять дополнительные страховые взносы из заработной платы работников, написавших заявления на вступление в правоотношения согласно Федеральному закону от 30 апреля 2008 года №56-ФЗ, на накопительную часть их трудовой пенсии.

4.34. Ежеквартально предоставлять в территориальный орган Пенсионного фонда соответствующие сведения о работаниках, уплачивающих дополнительные страховые взносы на накопительную часть трудовой пенсии.

4.35. Рассматривать совместно с профсоюзами вопрос о включении в коллективные договоры обязательств по уплате дополнительных страховых взносов на накопительную часть трудовой пенсии в соответствии с законодательством.

4.36. С учетом финансовых возможностей включать в коллективные договоры обязательства по установлению пенсионерам, имеющим длительный стаж работы у данного работодателя, ежемесячных или ежегодных доплат к пенсиям.

4.37. Предоставлять очередной оплачиваемый отпуск матерям и отцам, в семьях которых трое и более несовершеннолетних детей в любое время по их желанию.

V. Охрана труда и окружающей среды Совместные обязательства сторон

5.1. Обеспечивать соблюдение в организациях городского округа законодательства об охране труда и окружающей среды и финансирование мероприятий по улучшению условий и охраны труда. Осуществлять контроль за состоянием охраны труда и окружающей среды.

5.2. Содействовать проведению обязательной аттестации рабочих мест по условиям труда, в том числе в организациях бюджетной сферы.

5.3. Осуществлять обучение руководителей, специалистов и рабочих кадров, представителей профсоюзов по вопросам охраны труда, окружающей среды и экологической безопасности.

5.4. Проводить дни охраны труда, ежегодный городской смотр-конкурс по охране труда среди предприятий, организаций и учреждений городского округа, другие мероприятия по пропаганде и распространению передового опыта в сфере охраны труда, разрабатывать поощрительные меры за создание здоровых и безопасных условий труда и охрану окружающей среды.

5.5. Информировать население о состоянии условий труда, уровнях производственного травматизма и профессиональной заболеваемости работников, экологической безопасности на территории области.

5.6. Обеспечить эффективную работу координационного совета по охране труда муниципального образования. Заседания координационного совета проводить ежеквартально.

5.7. Расследовать несчастные случаи на производстве, принимать меры, направленные на их профилактику, а также обеспечивать предоставление социальных гарантий пострадавшим работникам и их семьям.

5.8. Предоставлять по запросу Сторон необходимые сведения о выполнении обязательств по разделу «Охрана труда и окружающей среды».

5.9. Установить следующие критерии оценки выполнения сторонами данного раздела Соглашения:

- а) снижение уровня производственного травматизма;
- б) уменьшение числа рабочих мест с вредными и опасными условиями труда;
- в) рост количества организаций, на которых проведена аттестация рабочих мест по условиям труда;
- г) обеспечение финансирования работодателями мероприятий по улучшению условий и охраны труда в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации в размере не менее 0,2 % от суммы затрат на производство

продукции (работ, услуг).

Обязательства Администрации

5.10. Реализовать на территории городского округа мероприятия областной Программы улучшения условий и охраны труда на 2012 – 2014 годы. Разработать Программу улучшения условий и охраны труда в городском округе город Галич на 2013-2016 годы.

5.11. Проводить анализ состояния условий и охраны труда, причин несчастных случаев на производстве и профессиональной заболеваемости и разрабатывать предложения по их предупреждению. Распространять передовой опыт по охране труда, организовывать научно-практические конференции, семинары, выставки по охране труда.

5.12. Реализовывать переданные органам местного самоуправления государственные полномочия по решению вопросов в сфере трудовых отношений, особенно в области охраны труда.

5.13. Информировать работодателей о мерах экономической заинтересованности работодателей в обеспечении безопасных условий труда и сохранении здоровья работников.

5.14. В установленном порядке принимать участие в совместных проверках по вопросам соблюдения трудовых прав работников, проводимых Государственной инспекцией труда в Костромской области, Федерацией организаций профсоюзов Костромской области, ГУ Костромское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации.

5.15. Организовывать проведение аттестации рабочих мест по условиям труда и проведение подтверждения соответствия организации работ по охране труда государственным нормативным требованиям охраны труда.

5.16. Организовывать проведение в установленном порядке обучения по охране труда работников, в том числе руководителей организаций, а также проведение обучения по оказанию первой помощи пострадавшим на производстве, инструктаж по охране труда, стажировки на рабочем месте.

5.17. Обеспечивать сбор и обработку информации о состоянии условий и охраны труда у работодателей, осуществляющих деятельность на территории городского округа.

5.18. Предусматривать в бюджете городского округа на очередной финансовый год средства на осуществление мероприятий, предусмотренных трудовым законодательством в сфере охраны труда.

Обязательства Профсоюзов

5.19. Провести в организациях выборы уполномоченных (доверенных) лиц по охране труда профессиональных союзов.

5.20. Осуществлять общественный контроль за соблюдением законодательства и иных нормативных правовых актов в области охраны труда и экологической безопасности, выполнением условий коллективных договоров и соглашений.

5.21. Требовать отмены, приостановления действия или внесения изменений в решения работодателей, нарушающих права, интересы и гарантии работников в области охраны труда, ухудшающих условия и безопасность труда, в том числе в части проведения аттестации рабочих мест по условиям труда.

5.22. Информировать соответствующие органы государственной власти, государственного надзора и местного самоуправления, работников и работодателей о выявленных нарушениях трудовых прав, прав на благоприятную окружающую среду и обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

5.23. Осуществлять контроль за направлением работодателями для обучения на специальные курсы работников, являющихся уполномоченными (доверенными) лицами и членами комиссий по охране труда.

5.24. Осуществлять контроль за правильным и рациональным расходованием работодателями средств Фонда социального страхования Российской Федерации.

5.25. Проводить обучающие семинары по вопросам охраны труда с профсоюзным активом, уполномоченными (доверенными) лицами и членами комиссий по охране труда.

5.26. Оказывать правовую помощь работникам в вопросах охраны труда, в том числе пострадавшим в результате несчастных случаев на производстве.

Обязательства Работодателей

5.27. Вести учёт и анализ производственного травматизма и профессиональных заболеваний в организациях, разрабатывать и контролировать выполнение мероприятий по их предупреждению.

5.28. Обеспечивать организацию надлежащего санитарно-бытового и лечебно-профилактического обслуживания работников в соответствии с требованиями охраны труда, соблюдение установленного законодательством режима труда и отдыха работников.

5.29. Проводить работу по созданию и укреплению служб охраны труда (инженер по охране труда) в соответствии с трудовым законодательством, не допускать их сокращения и ликвидации.

5.30. Проводить аттестацию рабочих мест по условиям труда. Включать представителей профсоюзных организаций в состав аттестационных комиссий.

5.31. Проводить обучение безопасным методам и приемам выполнения работ, инструктаж по охране труда, стажировку на рабочих местах работников и проверку их знаний требованиям охраны труда, не допускать к работе лиц, не выполнивших в установленном порядке указанные требования.

5.32. Соблюдать требования промышленной безопасности при эксплуатации опасных производственных объектов, не допускать загрязнения территорий, обеспечивать санитарно – эпидемиологическое благополучие населения в районе производственного объекта.

5.33. Обеспечивать условия для осуществления контроля государственным и профсоюзными органами за соблюдением трудового законодательства и нормативных актов по охране труда и экологической безопасности.

5.34. Своевременно информировать о несчастных случаях на производстве соответствующие органы, определённые законодательством, и родственников пострадавшего.

5.35. Проводить за счёт средств организаций обязательные предварительные, периодические и внеочередные медицинские осмотры, психиатрические освидетельствования отдельных категорий работников, дополнительные медицинские осмотры, а также дополнительную диспансеризацию работников за счёт средств фондов обязательного медицинского страхования и социального страхования в рамках реализации приоритетного национального

проекта «Здоровье».

5.36. Обеспечивать за счёт средств организации сертифицированной спецодеждой, обувью и другими специальными сертифицированными средствами индивидуальной и коллективной защиты, лечебно-профилактическим питанием, молоком или другими равноценными пищевыми продуктами по установленным нормам категории работников, определённые законодательством.

5.37. Осуществлять обязательное страхование работников от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в соответствии с действующим законодательством.

5.38. Создавать специальные рабочие места для трудоустройства инвалидов, получивших трудовое увечье, профессиональное заболевание либо иное повреждение здоровья, связанное с исполнением работниками трудовых обязанностей.

5.39. Разрабатывать и внедрять мероприятия по оздоровлению экологической обстановки в организациях.

5.40. Разрабатывать и утверждать положения об организации работы по охране труда, ежегодные комплексные планы (программы) по улучшению условий и охраны труда в организациях, предусматривая отдельные разделы по улучшению условий труда женщин и молодежи, а также работников, занятых на тяжелых работах, работах с вредными и (или) опасными условиями труда.

5.41. Оборудовать санитарно-бытовые помещения, помещения для приема пищи и оказания медицинской помощи.

5.42. Обеспечивать предоставление работникам гарантий и льгот в области охраны и улучшения условий труда.

5.43. Совместно с профсоюзами:

- для организации совместных действий по обеспечению требований охраны труда создавать комиссии (комитеты) по охране труда организаций;
- проводить совместные проверки по вопросам соблюдения в организациях законодательства в области охраны труда;
- предусматривать в коллективных договорах положения, направленные на улучшение условий и охраны труда, экологической безопасности, а также предоставление уполномоченным (доверенным) лицам профсоюзов и членам комиссий по охране труда оплачиваемого рабочего времени для выполнения возложенных на них обязанностей по контролю за состоянием условий и охраны труда и их поощрение.

5.44. Направлять на обучение по охране труда за счёт средств работодателя в соответствии с установленным коллективным договором или локальным нормативным актом организации на специальные курсы специалистов и руководителей служб по охране труда, членов комиссий (комитетов) по охране труда, уполномоченных (доверенных) лиц по охране труда.

VI. Развитие социального партнёрства

Стороны признают социальное партнёрство в сфере труда одним из основных принципов правового регулирования трудовых отношений. В связи с этим признают необходимым заключение:

- коллективных договоров в организациях.

Совместные обязательства сторон

6.1. Содействовать заключению отраслевых территориальных соглашений по регулированию социально-трудовых отношений в муниципальном образовании.

6.2. Оказывать необходимую организационную и методическую помощь субъектам социального партнёрства и их представителям при подготовке соглашений и коллективных договоров.

6.3. В рамках имеющихся полномочий осуществлять контроль за выполнением соглашений и коллективных договоров.

6.4. Развивать систему трудового соревнования, организовать выставки достижений трудовых коллективов, передовиков и новаторов производства, конкурсы профессионального мастерства среди рабочих основных профессий, а также мероприятия по проведению профессиональных праздников.

6.5. Способствовать предупреждению коллективных трудовых споров, участвовать в работе по их урегулированию в соответствии с действующим законодательством.

6.6. Содействовать созданию новых и укреплению действующих профсоюзных организаций в организациях всех форм собственности, а также созданию объединения работодателей в городском округе.

6.7. Проводить научно-практические конференции, «круглые столы», рабочие встречи по вопросам социального партнёрства.

6.8. Обеспечить регулярное освещение в средствах массовой информации материалов, посвященных развитию социального партнёрства, ходу выполнения настоящего Соглашения, деятельности городской трёхсторонней комиссии, практике урегулирования коллективных трудовых споров.

6.9. Принимать решения по вопросам, включенным в настоящее Соглашение, после взаимных консультаций Сторон.

6.10. Информировать Стороны о принимаемых решениях по вопросам социально-трудовых отношений и связанных с ними экономических отношений, не включенных в Соглашение.

6.11. Предоставлять по запросу Сторон необходимые сведения о выполнении обязательств по разделу «Развитие социального партнёрства».

6.12. Установить следующие критерии оценки выполнения сторонами данного раздела Соглашения:

- рост количества коллективных договоров, действующих на предприятиях и в организациях городского округа;
- заключение отраслевых территориальных соглашений;
- наличие организаций, присоединившихся к областному соглашению.

Обязательства Администрации

6.13. Обеспечивать предоставление в городскую трёхстороннюю комиссию по регулированию социально-трудовых отношений и представителям Сторон проектов законодательных и иных нормативных правовых актов, программ социально-экономического развития, других актов органа местного самоуправления разработанных по вопросам социально-трудовых отношений и связанных с ними экономических отношений.

6.14. Учитывать мнение Профсоюзов и Работодателей при принятии нормативных правовых актов, затрагивающих проблемы трудовых и иных непосредственно связанных с ними отношений.

- 6.15. Обеспечить участие представителей Профсоюзов и Работодателей в формируемых на уровне муниципального образования постоянно действующих органах, рассматривающих социально-трудовые вопросы.
- 6.16. Обеспечивать участие представителей Сторон в работе коллегий, комиссий, рабочих совещаний, проводимых в администрации городского округа по вопросам, затрагивающим социально-трудовые отношения и связанные с ними экономические отношения.
- 6.17. Обеспечивать в установленном порядке уведомительную регистрацию коллективных договоров организаций, организовывать контроль за их выполнением. Осуществлять проверки выполнения рекомендаций и замечаний по содержанию договоров и соглашений, высказанных в ходе регистрации.

Обязательства Профсоюзов

- 6.18. Продолжать работу по восстановлению ранее действовавших и созданию новых профсоюзных организаций в организациях, особенно в негосударственном секторе экономики.
- 6.19. Оказывать бесплатную юридическую помощь членам профсоюзов, трудовым коллективам по вопросам социального партнерства, урегулирования коллективных трудовых споров.
- 6.20. В установленном порядке участвовать в работе коллегий органов Администрации, органах управления организаций.
- 6.21. Организовывать работу координационного совета профсоюзов по заключению на территории городского округа отраслевых (межотраслевых) соглашений муниципального уровня.
- 6.22. Принимать меры по повышению мотивации членства в профсоюзах работников организаций различных отраслей экономики и форм собственности.
- 6.23. Проводить работу по вовлечению молодежи в ряды членов профсоюза, содействовать созданию условий для реализации профессиональных потребностей молодежи.
- 6.24. Проводить обучение профсоюзного актива по вопросам правового регулирования трудовых отношений, социального партнерства, обеспечения прав работников.

Обязательства Работодателей

- 6.25. Участвовать в ежегодном региональном этапе всероссийского конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности» по определенным номинациям.
- 6.26. Создать объединение работодателей, обеспечить его деятельность.
- 6.27. Обеспечивать условия для уставной деятельности профсоюзов и их выборных органов, а также для выполнения профсоюзами обязательств по настоящему Соглашению. Не допускать случаев нарушения прав профсоюзов, установленных законодательством Российской Федерации.
- 6.28. Обеспечить выполнение существующего порядка перечисления профсоюзных взносов в организациях по безналичному расчету с письменного согласия работающих и перечислять их с расчетных счетов организаций одновременно с выдачей банками средств на заработную плату. Не допускать задолженности по перечислению профсоюзных взносов, ликвидировать имеющуюся задолженность за предыдущие годы.
- 6.29. Не препятствовать представителям профсоюзных органов на посещение организаций, в которых работают члены профсоюзов.
- 6.30. Представлять коллективные договоры на уведомительную регистрацию в порядке, предусмотренном законодательством. Выполнять рекомендации и замечания по содержанию договоров и соглашений, высказанных в ходе регистрации.
- 6.31. Включать представителей профсоюзных организаций в состав коллегиальных органов организации, в том числе в комиссии по реорганизации или ликвидации организации.
- 6.32. Рассматривать предложения профсоюзов о включении в коллективные договоры положений о финансировании отдельных сфер деятельности организаций из прибыли.
- 6.33. При заключении трудового договора с работником не препятствовать его вступлению в профсоюзы. Не допускать ограничения в трудовых правах работников, их увольнения в связи с участием в работе профсоюзной организации.
- 6.34. Содействовать развитию электронного документооборота по предоставлению отчетности в органы Пенсионного фонда Российской Федерации в целях учета социальных (пенсионных) прав застрахованных лиц.
- 6.35. Совместно с профсоюзами:
- обеспечивать заключение коллективных договоров в организациях, своевременно вносить в них изменения и дополнения, обеспечивать выполнение. Не реже одного раза в год отчитываться перед трудовыми коллективами о выполнении коллективных договоров и принимаемых мерах по повышению заработной платы;
 - при заключении коллективных договоров предусматривать для освобожденных профсоюзных работников и работников аппарата выборных профсоюзных органов социальные гарантии и меры социальной поддержки, установленные для работников данной организации;
 - создавать в каждой организации на паритетной основе комиссию по трудовым спорам и обеспечивать ее работу.

Информационное сообщение

Отдел по управлению земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области информирует о возможности предоставления в аренду следующих земельных участков и приеме заявлений о предоставлении данных земельных участков:

1. Город Галич, улица Молодежная под установку металлического гаража примерной площадью 18 кв. м.
2. Город Галич, в районе улиц Машиностроителей- Сельскохозяйственной под строительство кирпичного гаража, примерной площадью 24 кв. м.
3. Город Галич, в районе улицы Красноармейская у дома 88 под строительство кирпичного гаража, примерной площадью 30 кв. м.
4. Город Галич, в районе улицы Красовского у дома 36А под строительство кирпичного гаража, примерной площадью 30 кв. м.
5. Город Галич, в районе улицы Загородная у дома 50 под индивидуальный огород, примерной площадью 700 кв. м.

VII . Действие Соглашения, порядок реализации, контроль и ответственность сторон

Общие положения

- 7.1. Соглашение вступает в силу с _____ 2011 года и действует в течение трех лет. Срок действия Соглашения может быть продлен Сторонами, но не более чем до трех лет.
- 7.2. Действие Соглашения распространяется на работников и работодателей, которые уполномочили своих представителей на ведение коллективных переговоров и заключение данного Соглашения от их имени, на орган местного самоуправления, профсоюзные организации в пределах взятых ими на себя обязательств.
- 7.3. Стороны поручают городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений после подписания данного Соглашения подготовить обращение к работодателям, не участвовавшим в заключении настоящего Соглашения, с предложением присоединиться к нему.
- 7.4. Обязательства Соглашения, финансируемые из бюджета городского округа, ежегодно уточняются при подготовке проекта городского бюджета на очередной финансовый год, а также при внесении в него изменений и дополнений.
- 7.5. Изменения и дополнения в Соглашение в период срока его действия вносятся по взаимному согласию сторон после рассмотрения их на заседании городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений.
- 7.6. Контроль за выполнением настоящего Соглашения, а также решение вопросов, возникающих в ходе его реализации, осуществляется сторонами и городской трехсторонней комиссией по регулированию социально-трудовых отношений.
- 7.7. При невыполнении обязательств по причинам, признанным сторонами уважительными, стороны принимают дополнительные согласованные меры к обеспечению выполнения этих обязательств.
- 7.8. Стороны Соглашения несут ответственность за уклонение от участия в переговорах, нарушение и невыполнение обязательств, включенных в Соглашение, непредоставление информации, необходимой для ведения переговоров и осуществления контроля в соответствии с действующим законодательством.

Совместные обязательства Сторон

- 7.9. В трехмесячный срок после подписания настоящего Соглашения разработать план мероприятий по реализации принятых обязательств с указанием конкретных сроков исполнения и ответственных исполнителей и представить его в областную трехстороннюю комиссию по регулированию социально-трудовых отношений.
- 7.10. Предоставлять возможность сторонам участвовать на всех уровнях в рассмотрении вопросов, как содержащихся в Соглашении, так и других, представляющих взаимный интерес.
- 7.11. Систематически обмениваться взаимной информацией и сообщать населению о ходе реализации Соглашения через средства массовой информации.
- 7.12. Рассматривать ход исполнения Соглашения по итогам полугодия и года на заседаниях трёхсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений.

Обязательства Администрации

- 7.13. В месячный срок после подписания опубликовать через источник официального опубликования нормативных правовых актов органа местного самоуправления полный текст данного Соглашения и предложение городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений о присоединении к нему работодателей, не участвовавших в его подписании.

Обязательства Профсоюзов

- 7.14. Обеспечить текстом данного Соглашения профсоюзные организации .
- ##### Обязательства Работодателей
- 7.15. Информировать два раза в год работодателей, входящих в объединение, о ходе реализации обязательств Соглашения на основе обобщенной информации, представленной ими.

Глава администрации городского округа город Галич Костромской области	А.П. Белов
Председатель координационного совета профсоюзов г. Галича и Галичского района	З.П. Карпова
Работодатели:	
Генеральный директор ОАО «Галичский автокрановый завод»	А.А. Сытьков
Генеральный директор ООО «Галичский хлебокомбинат»	Н.А. Сотников
Генеральный директор ЗАО «Металлист»	О.В. Ивасишин
Генеральный директор ООО «Галичская управляющая организация»	А.С. Сахаров
Генеральный директор ООО «Алькор»	А.В. Корсун
Генеральный директор ООО «Лидер»	П.В. Дормидонтов
Директор ООО «Обувная фабрика «Русский брат»	Макарова Н.А.
Директор ООО «Вектор»	Е.А. Ясаков

6. Город Галич, улица Пушкина у дома №14а под установку металлического гаража примерной площадью 24 кв. м.

7. Город Галич, в районе улицы Машиностроителей (ГАЗ) под строительство ветеринарной аптеки, примерной площадью 20 кв. м.

8. Город Галич, в районе улицы Железнодорожная под установку металлического гаража, примерной площадью 23 кв. м.

9. Город Галич, в районе улицы Костромское шоссе под строительство кирпичного гаража, примерной площадью 30 кв. м.

10. Город Галич, улица Гладышева у дома №68 под личное подсобное хозяйство, примерной площадью 150 кв. м.

11. Город Галич, в районе улицы Молодежная под установку металлического гаража, примерной площадью 24 кв. м.

12. Город Галич, в районе улицы Фестивальная под установку металлического гаража, примерной площадью 24 кв. м.

Извещение о проведении торгов №1

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года №547-р. **Форма торгов** - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 8-30 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская область, город Галич, площадь революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1163 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:28, находящийся по адресу : Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) - не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 158000 (Сто пятьдесят восемь тысяч) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом

и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБРФ г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011 года в 08-30 часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря 2011 года до 16 часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона — 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

Извещение о проведении торгов №2

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года №547-р. **Форма торгов** - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 8-40 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская область, город Галич, площадь революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1135 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:31, находящийся по адресу : Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) - не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 154000 (Сто пятьдесят четыре тысячи) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по

Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБРФ г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011 года в 08-30 часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря 2011 года до 16 часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона — 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

Извещение о проведении торгов №3

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года № 547-р.

Форма торгов - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 8-50 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская область, город Галич, площадь революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1134 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:32, находящийся по адресу : Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) - не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 154000 (Сто пятьдесят четыре тысячи) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по

Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011 года в 08-30 часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря 2011 года до 16 часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона — 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

Извещение о проведении торгов №4

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года № 547-р.

Форма торгов - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 9-00 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская область, город Галич, площадь революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1136 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:33, находящийся по адресу : Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) - не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 155000 (Сто пятьдесят пять тысяч) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом

и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011 года в 08-30 часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря 2011 года до 16 часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона — 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

Извещение о проведении торгов №5

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года №547-р.

Форма торгов - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 9-10 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская область, город Галич, площадь революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1137 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:34, находящийся по адресу : Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) - не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 155000 (Сто пятьдесят пять тысяч) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом

и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011года в 08-30часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря года до 16часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона — 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

Извещение о проведении торгов №6

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года № 547-р.

Форма торгов - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 9-20 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская область, город Галич, площадь революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1134 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:35, находящийся по адресу : Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) - не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 154000 (Сто пятьдесят четыре тысячи) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом

и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБ РФ г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011года в 08-30часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря 2011 года до 16часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона — 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

Извещение о проведении торгов №7

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года № 547-р.

Форма торгов - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 9-30 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская область, город Галич, площадь революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1135 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:36, находящийся по адресу : Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) - не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 154000 (Сто пятьдесят четыре тысячи) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года. Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по

Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБРФ г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011 года в 08-30 часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря 2011 года до 16 часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона — 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предьявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

Извещение о проведение торгов №8

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года № 547-р.

Форма торгов - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 9-40 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская область, город Галич, площадь революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1136 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:37, находящийся по адресу : Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) - не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 155000 (Сто пятьдесят пять тысяч) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года. Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по

Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом

и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБРФ г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011 года в 08-30 часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря 2011 года до 16 часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона — 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предьявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

Извещение о проведении торгов №9

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года № 547-р. Форма торгов - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 9-50 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская область, город Галич, площадь революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1335 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:38, находящийся по адресу : Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) - не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 182000 (Сто восемьдесят две тысячи) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года. Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по

Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБРФ г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011 года в 08-30 часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря 2011 года до 16 часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона — 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

Извещение о проведении торгов №10

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года № 547-р.

Форма торгов - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 10-00 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская область, город Галич, площадь революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1163 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:94, находящийся по адресу : Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) - не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 134000 (Сто тридцать четыре тысячи) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года. Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по

Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБРФ г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011 года в 08-30 часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря 2011 года до 16 часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона — 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

Извещение о проведении торгов №11

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной

собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года № 547-р.

Форма торгов - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 10-10 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского

округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1162 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:95, находящийся по адресу : Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) - не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 134000 (Сто тридцать четыре тысячи) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБРФ г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Извещение о проведении торгов №12

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года № 547-р.

Форма торгов - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 10-20 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1163 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:92, находящийся по адресу : Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) - не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 134000 (Сто тридцать четыре тысячи) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по

Извещение о проведении торгов №13

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года № 547-р.

Форма торгов - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 10-30 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определения участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011 года в 08-30 часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря 2011 года до 16 часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона — 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в извещении о проведении аукциона следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБРФ г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определения участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011 года в 08-30 часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря 2011 года до 16 часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона — 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в извещении о проведении аукциона следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1161 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:91, находящийся по адресу : Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение) - не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 134000 (Сто тридцать четыре тысячи) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБРФ г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011года в 08-30часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Извещение о проведении торгов №14

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года № 547-р.

Форма торгов - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 10-40 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская область, город Галич, площадь революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1162 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:96, находящийся по адресу : Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение)- не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 134000 (Сто тридцать четыре тысячи) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом

Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря 2011 года до 16часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона — 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБРФ г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011года в 08-30часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря 2011 года до 16часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона — 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

Извещение о проведении торгов №15

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года № 547-р.

Форма торгов - открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 10-50 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская область, город Галич, площадь революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1161 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:97, находящийся по адресу : Россия, Костромская

область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение)- не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 134000 (Сто тридцать четыре тысячи) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБРФ г. Кострома БИК 043469001, Код

бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011года в 08-30часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря 2011 года до 16часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона

— 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

Извещение о проведение торгов №16

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Постановлением правительства РФ от 11.11.02 года №808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права заключения договоров аренды таких земельных участков».

Аукцион проводится на основании Распоряжения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 10 ноября 2011 года № 547-р.

Форма торгов- открытый аукцион по форме подачи предложений о цене.

Дата проведения аукциона — 15 декабря 2011 года

Время проведения аукциона - 11-00 часов.

Место проведения аукциона - кабинет №47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес Костромская область, город Галич, площадь революции, дом 23 А.

Организатор аукциона - Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Предмет торгов - земельный участок площадью 1408 кв.м. с кадастровым номером 44:26:050501:93, находящийся по адресу : Россия, Костромская область, город Галич, улица Леднева. Разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство.

На данном земельном участке разрешено строительство двухэтажного кирпичного индивидуального жилого дома.

Технические условия - имеется возможность подключения к сетям водоснабжения и канализации. Стоимость подключения к сетям (плата за подключение)- не взимается. Основание: технические условия на водоснабжение, канализацию и теплоснабжение от 06 сентября 2010 года.

Начальная цена предмета торгов - 162000 (Сто шестьдесят две тысячи) рублей.

Размер задатка - 40 000 (Сорок тысяч) рублей.

Шаг аукциона — 5 000 (Пять тысяч) рублей

Реквизиты счета для перечисления задатка - финансовый отдел администрации города Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича), лицевой счет 102030018, расчетный счет № 40302810434425000002 в РКЦ города Галича ИНН 4403003160, БИК 043442000, ОКАТО 34408000000, КПП 440301001. Срок перечисления - не позднее 13 декабря 2011 года.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчетный счет УФК по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом

и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области) ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКАТО 34408000000, номер счета получателя платежа: 40101810700000010006, наименование банка в ГРКЦ ГУ ЦБРФ г. Кострома БИК 043469001, Код бюджетной классификации: 90111406012040000430 в течении 10 дней со дня подведения итогов аукциона.

Критерии выбора победителя аукциона - претендент, предложивший наибольшую цену земельного участка.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе — 11 ноября 2011 года 08-00 часов.

Адрес места приема заявок на участие в аукционе — Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет №4 с 8-00 часов до 17-00 часов, перерыв на обед с 12-00 часов до 13-00 часов. Выходные дни- суббота, воскресенье.

Дата, время и место определение участников торгов, подписания протокола приема заявок — 14 декабря 2011года в 08-30часов в кабинете №47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Окончательный срок приема заявок — 13 декабря 2011 года до 16часов 30 минут.

Последний срок принятия решения об отказе в проведении аукциона — 02 декабря 2011 года.

Осмотр земельного участка — 24 ноября 2011 года. Сбор заявителей состоится в 10-00 часов в кабинете №4 Администрации городского округа город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

Физическое лицо - заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; копия документа, удостоверяющего личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется нотариально заверенная доверенность.

Юридическое лицо — заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета возврата задатка; нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица; выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки.

В течении 5 дней с даты проведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи земельного участка.

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-17-01, 2-13-91
Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской области
Объем: 7 листов формата А4. Подписано в печать: 11.11.2011 г. Тираж: 77 экз.

Учредители:
Дума городского округа - город Галич Костромской области.
Администрация городского округа - город Галич Костромской области
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А
Телефон: (49437) 2-16-02, 2-17-20

Ответственный за
выпуск:
Келлер Т.С.