



ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№20(331)

25 апреля
2012 года

Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

Извещение о проведении торгов №1

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ – организатор торгов сообщает о проведении торгов по продаже нежилого здания площадью 231 кв.м. и земельного участка площадью 988 кв.м. по адресу: г.Галич, ул. Поречье, дом 30.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом РФ «О приватизации государственного или муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178 – ФЗ, распоряжением администрации городского округа №204-р от 20 апреля 2012 года открытым по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества. Шаг аукциона 15000 рублей.

Вышеуказанное имущество включено в прогнозный план приватизации муниципального имущества города Галича на 2012 год, утверждённый решением Думы городского округа - город Галич Костромской области №163 от 27 февраля 2012 года.

Аукцион состоится 08 июня 2012 года в 14.00 часов по адресу: пл. Революции 23 «а», каб. № 47 (приём заявок начинается с даты опубликования информационного сообщения, дата определения участников аукциона последний день подачи заявок 24 мая 2012 года до 10 часов).

Характеристика объекта: Объект оценки представляет собой нежилое здание и земельный участок по адресу: г.Галич, ул. Поречье,30. Здание 1-этажное бревенчатое с наружной стороны обшито тёсом. Внутри стены оклеены обоями, обшиты вагонкой, потолок окрашен побелкой. Фундамент здания кирпичный. Крыша железная. Снаружи здание обшито тёсом и окрашено. В здании имеется: отопление, водопровод, электросвещение. Здание находится в удовлетворительном состоянии, но требует значительного капитального и косметического ремонта. Земельный участок площадью 988 кв.м., рельеф поверхности спокойный. Обременение: использовать земельный участок в водоохранной зоне озера Галичское согласно Положению о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах.

Начальная рыночная стоимость нежилого здания и земельного участка составляет 1663 тыс. рублей, в том числе (стоимость нежилого здания 843 тыс.руб. с НДС, стоимость земельного участка 820 тыс.руб.).

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены. Сумма задатка – 166300 (Сто шестьдесят шесть тысяч триста) рублей перечисляется не позднее 19 мая 2012 года на лицевой счет комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области: Финансовый отдел администрации г.Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации г.Галича) ИНН 4403003160, БИК 043442000, лицевой счёт № 40302810434425000002 РКЦ г.Галич, л.с.102030018.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе нежилого здания и земельного участка по адресу: г.Галич, ул. Поречье,30. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчётный счёт УФК по Костромской области /Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа/ № 40101810700000010006 в ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской области, ИНН 4403003160, БИК 043469001, КПП 440301001, КБК 90111402043040000410, ОКАТО 34408000000.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа по адресу: Галич, площадь Революции,23 «а», кабинет № 47, с 8 до 17 часов, перерыв на обед с 12 до 13 часов.

Заявки, поступившие по истечении срока приёма, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, вместе

Извещение о проведении торгов №2

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ – организатор торгов сообщает о проведении торгов по продаже нежилого помещения №1 (комнаты №№1-5 - 1 этаж) в здании, расположенном по адресу: г. Галич, ул. Свободы, дом 5, общей площадью 92,82 кв.м.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом РФ «О приватизации государственного или муниципального имущества» от 21.12.2001 года № 178 – ФЗ, распоряжением администрации городского округа № 205-р от 20 апреля 2012 года открытым по составу участников и по форме подачи предложений по цене имущества. Шаг аукциона 10000 рублей.

Вышеуказанное имущество включено в прогнозный план приватизации муниципального имущества города Галича

с описями, на которых делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно представившие следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе (по форме) в 2 экземплярах.
2. Документ, подтверждающий уведомление Федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество.
3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.
4. Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:
 - нотариально заверенные копии учредительных документов;
 - решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);
 - сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;
 - иные документы, требование к представлению которых может быть установлено федеральным законом;
 - опись представленных документов в 2 экземплярах..

С информацией о проведении торгов можно ознакомиться в официальном информационном бюллетене «Городской вестник», на официальном сайте администрации городского округа - город Галич Костромской области, официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

Предварительное ознакомление участников аукциона с порядком организации и проведения аукциона, формами заявок на участие, договором о задатке, проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: г.Галич, пл.Революции,23а, каб.№47, телефон (49437)21020.

Победителем признается покупатель, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену. Оплата за приобретенное имущество производится победителем в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя — в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- претендентам, не допущенным к участию в аукционе — в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключает договор купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Получение типовых форм документов аукциона и дополнительной информации:

ответственный исполнитель – Киселёва Олеся Борисовна, тел.(49437) 2 10 20, факс (49437) 2 17 20 в рабочие дни с 8-00 до 17-00 по адресу: 157201, г. Галич пл.Революции,23а, каб. № 47, e-mail: adm@admgalich.ru

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

на 2012 год, утверждённый решением Думы городского округа - город Галич Костромской области №163 от 27 февраля 2012 года.

Аукцион состоится 28 июня 2012 года в 10.00 по адресу: пл. Революции 23 «а», каб. № 47 (приём заявок начинается с даты опубликования информационного сообщения, дата определения участников аукциона последний день подачи заявок 24 мая 2012 года до 12 часов).

Характеристика объекта: Объект оценки представляет собой нежилое помещение в здании по адресу: г.Галич, ул. Свободы, дом 5. Оцениваемый объект находится на первом этаже 2-этажного бревенчатого дома. На 2 этаже расположены жилые помещения. В здании имеется: электроотопление, электросвещение. Фундамент здания кирпичный ленточный. Крыша металлическая 4-х скатная. Снаружи здание обшито тёсом и окрашено. Здание находится в удовлетворительном состоянии, но требует значительного

капитального и косметического ремонта.

Начальная рыночная стоимость нежилого помещения составляет 502 тыс. рублей с НДС.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 10 процентов начальной цены. Сумма задатка – 50200 (Пятьдесят тысяч двести) рублей перечисляется не позднее 19 мая 2012 года на лицевой счет комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области: Финансовый отдел администрации г.Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации г.Галича) ИНН 4403003160, БИК 043442000, лицевой счёт № 40302810434425000002 РКЦ г.Галич, л.с.102030018.

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе нежилого помещения №1 в здании по адресу: г.Галич, ул. Свободы, дом 5.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьёй 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Оставшаяся сумма перечисляется победителем на расчётный счёт УФК по Костромской области /Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа/ № 40101810700000010006 в ГРКЦ ГУ Банка России по Костромской области, ИНН 4403003160, БИК 043469001, КПП 440301001, КБК 90111402043040000410, ОКАТО 3440800000.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются в комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа по адресу: Галич, площадь Революции, 23 «а», кабинет № 47, с 8 до 17 часов, перерыв на обед с 12 до 13 часов.

Заявки, поступившие по истечении срока приёма, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, вместе с описями, на которых делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно представившие следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе (по форме) в 2 экземплярах.
2. Документ, подтверждающий уведомление Федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести подлежащее приватизации имущество.
3. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

4. Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);
- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица;
- иные документы, требование к представлению которых может быть установлено федеральным законом;
- опись представленных документов в 2 экземплярах..

С информацией о проведении торгов можно ознакомиться в официальном информационном бюллетене «Городской вестник», на официальном сайте администрации городского округа - город Галич Костромской области, официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

Предварительное ознакомление участников аукциона с порядком организации и проведения аукциона, формами заявок на участие, договором о задатке, проектом договора купли-продажи осуществляется по адресу: г.Галич, пл.Революции, 23а, каб.№47, телефон (49437)21020.

Победителем признается покупатель, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену. Оплата за приобретённое имущество производится победителем в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя — в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- претендентам, не допущенным к участию в аукционе — в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

По результатам аукциона продавец и победитель аукциона (покупатель) не ранее 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона заключает договор купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Получение типовых форм документов аукциона и дополнительной информации:

ответственный исполнитель – Киселёва Олеся Борисовна, тел.(49437) 2 10 20, факс (49437) 2 17 20 в рабочие дни с 8-00 до 17-00 по адресу: 157201, г. Галич пл.Революции, 23а, каб. № 47, e-mail: adm@admgalich.ru

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-17-01, 2-13-91
Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской области
Объем: 1 лист формата А4. Подписано в печать: 25.04.2012 г. Тираж: 35 экз.

Учредители:
Дума городского округа - город Галич Костромской области.
Администрация городского округа - город Галич Костромской области
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А
Телефон: (49437) 2-16-02, 2-17-20

Ответственный за
выпуск:
Румянцева Н.И.