



ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№ 78⁽⁵³⁷⁾
8 декабря
2014 года
Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

Сегодня в номере:

- Протокол №1 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества;
- Информационное сообщение о публичных слушаниях;
- Извещение о проведении открытого аукциона. Приказ №120 от 08 декабря 2014 года "Об утверждении документации об аукционе".

ПРОТОКОЛ № 1

РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды муниципального имущества на нежилые помещения № 1, № 2, общей площадью 57,7 кв.м. и нежилые помещения № 4, № 5, № 6, общей площадью 39,4 кв.м., в здании, расположенном по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д. 28.

Городской округ - г. Галич

08 декабря 2014 года

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Рассмотрения заявок на участие в аукционе по адресу: Костромская область, г. Галич, площадь Революции 23а, кабинет № 47.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе началось: 08 декабря 2014 года в 09.00 часов по московскому времени.

| | |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Председатель комиссии: | Аксенов Е.В. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области. |
| Заместитель председателя комиссии: | Тихомирова Е.А. - начальник отдела по управлению земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области. |
| Секретарь комиссии: | Шахова Ю.С. - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области; |
| Члены комиссии: | Бойцова Л.В. - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области; Виноградова М.Б. - заместитель начальника юридического отдела администрации городского округа – город Галич Костромской области; Тирвахов С.С. – начальник юридического отдела администрации городского округа – город Галич Костромской области; Костина В. Р. – главный специалист муниципального учреждения «Служба заказчика». |

Кворум имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок открытого аукциона на предмет их комплектности и соответствия требованиям документации об аукционе, соответствия заявителей установленным требованиям, принятие решения о допуске заявителей к участию в аукционе и признании их участниками аукциона.

Повестка дня утверждена единогласно.

ЛОТ 1.

Председатель комиссии проинформировал, что по состоянию на 09.00 часов по московскому времени «08» декабря 2014 года, на участие в открытом аукционе на ЛОТ 1 подана одна заявка:

| № п/п | Сведения о заявителях аукциона: | Дата подачи заявки | № заявки | Время подачи заявки |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|---------------------|
| 1 | Соловьева Любовь Александровна, Костромская область, г. Галич, ул. Садовая, д. 2. | 03.12.2014 | №1 | 13:37:00 |

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области приступила к изучению материалов и документов заявителя аукциона на ЛОТ 1 на предмет их комплектности и соответствия требованиям документации об аукционе п. 120-122 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденных приказом ФАС РФ от 10.02.2010 года № 67 (далее – Правила), а также соответствия заявителей требованиям, установленным п. 18 Правил.

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области, рассмотрев документы, представленные на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества на ЛОТ 1 — нежилые помещения № 1, № 2, общей площадью 57,7 кв.м., в здании, расположенном по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д. 28, Соловьевой Любовью Александровной, решила, что заявитель аукциона и документы полностью соответствуют документации об аукционе данного открытого аукциона на ЛОТ 1 и требованиям, установленным п. 18 Правил.

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области, **решила:**

1. Допустить Соловьеву Любовь Александровну на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества на ЛОТ 1 — нежилые помещения № 1, № 2, общей площадью 57,7 кв.м., в здании, расположенном по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д. 28, и признать данного заявителя участником аукциона, в соответствии с главами III; IV и п.133 главы XIX Правил.

Сведения о решении каждого члена единой комиссии о допуске Соловьевой Любовью Александровны к участию в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества на ЛОТ 1 — нежилые помещения № 1, № 2, общей площадью 57,7 кв.м., в здании, расположенном по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д. 28, и признании данного заявителя участником аукциона на ЛОТ 1:

Решение о допуске и признании заявителя участником аукциона на ЛОТ 1:

| | |
|------------------------------------|-----------------------|
| Председатель комиссии: | _____ Аксенов Е.В. |
| Заместитель председателя комиссии: | _____ Тихомирова Е.А. |
| Секретарь комиссии: | _____ Шахова Ю.С. |

| | | |
|----------------|-------|------------------|
| Члены комиссии | _____ | Бойцова Л.В. |
| | _____ | Виноградова М.Б. |
| | _____ | Тирвахов С.С. |
| | _____ | Костина В.Р. |

2. Признать открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества на **ЛОТ 1** — нежилые помещения № 1, № 2, общей площадью 57,7 кв.м., в здании, расположенном по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д. 28, **несостоявшимся**, в связи с признанием одного заявителя участником аукциона, в соответствии с п. 135 главы XIX Правил.

3. **Заключить** договор аренды с единственным участником аукциона на ЛОТ 1 с Соловьевой Любовью Александровной в форме, предусмотренной документацией об аукционе, установив арендную плату в размере начальной (минимальной) цены договора (цены лота 1) — арендной платы в месяц 12174 руб. 70 коп. (Двадцать тысяч сто семьдесят четыре рубля 70 коп.), кроме того НДС, в соответствии с пунктами 92-100 главы XIV Правил и в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

4. Направить Соловьевой Любови Александровне уведомление о принятых решениях не позднее дня, следующего за днем подписания настоящего протокола.

ЛОТ 2.

Председатель комиссии проинформировал, что по состоянию на 09.00 часов по московскому времени «08» декабря 2014 года, на участие в открытом аукционе на ЛОТ 2 не подано ни одной заявки.

Единая комиссия по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области, **решила:**

1. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества на **ЛОТ 2** — нежилые помещения № 4, № 5, № 6, общей площадью 39,4 кв.м., в здании, расположенном по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д. 28, **несостоявшимся**, в связи с тем, что не подано ни одной заявки, в соответствии с п. 133 главы XIX Правил.

Настоящий протокол разместить на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в день окончания рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе, а также опубликовать в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии :

| | | |
|------------------------------------|-------|------------------|
| Председатель комиссии: | _____ | Аксенов Е.В. |
| Заместитель председателя комиссии: | _____ | Тихомирова Е.А. |
| Секретарь комиссии: | _____ | Шахова Ю.С. |
| Члены комиссии | _____ | Бойцова Л.В. |
| | _____ | Виноградова М.Б. |
| | _____ | Тирвахов С.С. |
| | _____ | Костина В.Р. |

Информационное сообщение

08 декабря 2014 года состоялись публичные слушания по обсуждению проекта решения Думы городского округа — город Галич Костромской области «О бюджете городского округа — город Галич Костромской области на 2015 год» от 27.11.2014 года №419.

На публичные слушания были приглашены депутаты Думы городского округа, члены общественного Совета при главе городского округа, представители партий, общественных организаций, председатели ОКТОСов, общественность,

жители города Галича.

Принято решение рекомендовать Думе городского округа утвердить бюджет городского округа — город Галич Костромской области на 2015 год.

Предложения по проекту решения Думы городского округа — город Галич Костромской области «О бюджете городского округа — город Галич Костромской области на 2015 год» будут приниматься Думой городского округа до 27 декабря 2014 года по адресу: г. Галич, пл. Революции, д. 23а.

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД ГАЛИЧ

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

ПРИКАЗ

“08” декабря 2014 г. № 120

Об утверждении документации об аукционе

В соответствии с приказом ФАС РФ от 10.02.2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём проведения торгов в форме конкурса», распоряжением администрации городского округа — город Галич Костромской области от 14.11.2014 года № 464-р «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества», отчетом № 93/14 об определении рыночной стоимости ежемесячного размера ставки арендной платы за 1 м.кв. помещений, расположенных на 1 этаже нежилого здания по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д. 28, по состоянию на 06 ноября 2014 года, оценщика Патрушева А.А., действующего на основании свидетельства №00477 от 09.09.2011г. о членстве в саморегулируемой организации оценщиков НП «Кадастр-оценка» г. Москва, Семёновский переулок, д.6. оф.501, страховой полис СОАО «ВСК» №14240B40094996 от 28.08.2014г.,

Утвердить документацию об открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества на нежилые помещения № 4, № 5, № 6, общей площадью 39,4 кв.м., в здании, расположенном по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д. 28, согласно приложению.

Председатель Комитета
по управлению муниципальным
имуществом и земельными
ресурсами администрации
городского округа — город
Галич Костромской области

_____ Е.В. Аксенов
(подпись)
м.п.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА от 08 декабря 2014 года на право заключения договора аренды муниципального имущества

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области: 157201, Костромская область, городской округ — город Галич, пл. Революции, д. 23а, e-mail: kumi@admgalich.ru. Контактные телефоны: тел/факс (49437) 2-17-20, (49437) 2-10-20.

2. Предмет аукциона:

Нежилые помещения № 4, № 5, № 6, общей площадью 39,4 кв.м., в здании, расположенном по адресу: Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д. 28. Нежилые помещения расположены на первом этаже 2-х этажного нежилого здания, 1932 г. ввода в эксплуатацию, на поэтажном плане здания указаны номера 4, 5, 6. Имеется отопление, электроосвещение. Состояние помещений хорошее.

3. Форма торгов: открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений.

4. Целевое назначение:

По заявкам, кроме запрещенного законодательством.

5. Начальная (минимальная) цена договора:

Арендная плата в месяц 8313 руб. 40 коп. (Восемь тысяч триста тринадцать рублей 40 коп.), кроме того НДС.

6. Срок действия договора: пять лет.

7. Документацию об аукционе можно получить у организатора аукциона по адресу: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, д. 23а, кабинет № 47, в рабочие дни с 8.00 час. до 17.00 час. (перерыв с 12.00 час. до 13.00 час., предпраздничные дни до 16.00 час.) со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, а также опубликования в информационном бюллетене «Городской вестник» настоящего извещения, до даты окончания подачи заявок.

8. Задаток перечисляется всеми участниками аукциона и составляет — 831 руб. 34 коп. (Восемьсот тридцать один рубль 34 коп.) на следующие реквизиты: Получатель: Финансовый отдел администрации г. Галича (Комитет УМИ и ЗР администрации г. Галича) л.с. 102030018; Банк: РКЦ Галич г. Галич; ИНН 4403003160; БИК 043442000; ОКТМО 34708000; КПП 440301001; р/сч: № 40302810434425000002.

9. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, а также публикуется в информационном бюллетене «Городской вестник», в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

10. Место подачи заявок - 157201, Костромская область, г. Галич, пл. Революции, д. 23а, кабинет № 47, с 8.00 час. до 17.00 час., перерыв с 12.00 час. до 13.00 час., предпраздничные дни с 8.00 час. до 16.00 час., выходные: суббота, воскресенье - комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

11. Дата начала подачи заявок - со дня, следующего за днем размещения настоящего извещения о проведении открытого аукциона на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, а также опубликования в информационном бюллетене «Городской вестник».

12. Дата и время окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе: 29 декабря 2014 года 10.30 час. (время московское), выходные дни — суббота, воскресенье.

13. Место проведения аукциона — по адресу: Костромская область, г. Галич, площадь Революции 23а, кабинет № 47.

14. Дата проведения аукциона — 29 декабря 2014 года в 11.30 час. (время московское). Регистрация участников аукциона с 11.00 час. до 11.30 час. по адресу организатора аукциона.

15. Шаг аукциона: 5% начальной (минимальной) цены договора: 415 руб. 67 коп. (Четыреста пятнадцать рублей 67 коп.).

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-16-48, 2-13-91
Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской области
Объем: 2 листа формата А4. Подписано в печать: 08.12.2014 г. Тираж: 17 экз.

Учредители:
Дума городского округа - город Галич Костромской области.
Администрация городского округа - город Галич Костромской области
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А
Телефон: (49437) 2-16-02, 2-17-20

Ответственный за
выпуск:
Румянцева Н.И.