



# ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№ 31(844)

22 июня  
2018 года

Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области  
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

## Сегодня в номере:

### Постановление избирательной комиссии городского округа - город Галич Костромской области:

- от 19 июня 2018 года № 12 "О назначении дополнительных выборов депутатов Думы городского округа-город Галич Костромской области шестого созыва по четырёхмандатному избирательному округу № 1";

### Постановления администрации городского округа - город Галич Костромской области:

- от 15 июня 2018 года № 4-г "О внесении изменений в постановление главы городского округа-город Галич Костромской области от 22.04.2013 г. № 5-г «Об утверждении Положения о стипендии главы городского округа-город Галич Костромской области учащимся муниципальных общеобразовательных школ и учреждений дополнительного образования города Галича»;

- от 15 июня 2018 года № 398 "О внесении изменений в Порядок предоставления ежемесячной денежной выплаты лицам, удостоенным звания «Почётный гражданин города Галича»";

- от 15 июня 2018 года № 399 "О внесении изменений в Порядок назначения, выплаты, перерасчёта размера пенсии за выслугу лет, организации доставки и индексации пенсии за выслугу муниципальным служащим города Галича Костромской области";

- от 15 июня 2018 года № 400 "О внесении изменений в Порядок назначения, выплаты, перерасчёта размера пенсии за выслугу лет, организации доставки и индексации пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности города Галича Костромской области";

- от 15 июня 2018 года № 406 "О внесении изменений в постановление администрации городского округа от 01.02.2016 г. № 48";

- от 18 июня 2018 года № 410 "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка";

- от 18 июня 2018 года № 411 "Об утверждении состава общественной комиссии по обеспечению реализации программы формирования современной городской среды на территории муниципального образования в 2018 году";

**Заключение** по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в городском округе-город Галич Костромской области с кадастровым номером: 44:26:010801:206 площадью 410 кв. м., расположенного в зоне жилой застройки городского типа с участками (Ж-1) по адресу: Костромская область, г. Галич, улица Клары Цеткин, 6 от 18.06.2018;

**Информационное сообщение и ПРОТОКОЛ 7/18** рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, шоссе Костромское от 19.06.2018;

**Извещение о проведении торгов.** Предмет аукциона — продажа земельного участка площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 44:26:022501:583;

**Извещение о проведении торгов.** Предмет аукциона — продажа земельного участка площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 44:26:022501:589;

**Протокол** заседания комиссии по проведению торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков от 21.06.2018;

**ПРОТОКОЛЫ** заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа город Галич Костромской области

## Постановление избирательной комиссии городского округа город Галич Костромской области от 19 июня 2018 года № 12

### О назначении дополнительных выборов депутатов Думы городского округа-город Галич Костромской области шестого созыва по четырёхмандатному избирательному округу № 1

На основании постановления избирательной комиссии Костромской области от 25 декабря 2015 года № 1905 « О возложении полномочий избирательной комиссии городского округа-город Галич Костромской области на территориальную избирательную комиссию города Галича Костромской области, действующую на постоянной основе », руководствуясь статьями 44 , пунктом 3 статьи 23, пунктом 4 статьи 6 избирательного кодекса Костромской области избирательная комиссия городского округа - город Галич Костромской области постановляет:

1. Назначить на 09 сентября 2018 года дополнительные выборы депутатов Думы городского округа-город Галич Костромской области шестого созыва по четырёхмандатному избирательному округу № 1.

2. Установить , что при проведении дополнительных выборов депутатов Думы городского округа-город Галич Костромской области шестого созыва по четырёхмандатному избирательному округу № 1 каждый избиратель

имеет число голосов , равное числу вакантных( незамещённых) депутатских мандатов в избирательном округе , т. е. два голоса.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном информационном бюллетене «Городской вестник» и разместить на странице территориальной избирательной комиссии города Галича Костромской области на официальном сайте администрации городского округа-город Галич Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
избирательной комиссии

Л.Ф.Архипова

Секретарь избирательной комиссии

Е.В.Козлова

## Постановление администрации городского округа город Галич Костромской области от 15 июня 2018 года № 4-г

### О внесении изменений в постановление главы городского округа-город Галич Костромской области от 22.04.2013 г. № 5-г «Об утверждении Положения о стипендии главы городского округа-город Галич Костромской области учащимся муниципальных общеобразовательных школ и учреждений дополнительного образования города Галича»

В соответствии Законом Костромской области от 27 марта 2018 года № 363-6-ЗКО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области в части информационного обеспечения предоставляемых населению Костромской области мер социальной защиты (поддержки), социальных услуг в рамках социального обслуживания и государственной помощи, иных социальных гарантий», распоряжением администрации городского округа-город Галич Костромской области от 04 июня 2018 года №351-р «О внесении изменений в муниципальные нормативные акты городского округа-город Галич Костромской области в части информационного обеспечения предоставляемых населению городского округа мер социальной защиты (поддержки) и работе по наполнению ЕГИССО»

постановляю:

1. Внести изменения в постановление главы городского округа - город Галич Костромской области от 22 апреля 2013 г. №5-г «Об утверждении Положения о стипендии главы городского округа-город Галич Костромской области учащимся муниципальных общеобразовательных школ и учреждений дополнительного образования города Галича», изложив приложение в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2018 года и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа

С.В. Синецкий

Приложение к постановлению  
главы городского округа-город  
Галич Костромской области  
от «15» июня 2018 г. № 4-г

## ПОЛОЖЕНИЕ

о стипендии главы городского округа-город Галич Костромской области учащимся муниципальных общеобразовательных школ и учреждений дополнительного образования города Галича

### 1 Общие положения.

1. Стипендия главы городского округа-город Галич Костромской области учащимся муниципальных общеобразовательных школ и учреждений дополнительного образования города Галича (далее - Стипендия) присуждается творчески одарённым детям и молодёжи с целью активизации познавательной деятельности учащимся в процессе обучения, поощрения их за отличные успехи в учебной работе, поддержки особо одарённых учащихся учреждений дополнительного образования.

2. Основными задачами учреждения стипендии являются:

2.1. Содействие развитию творческого потенциала детей и молодёжи;

2.2. Оказание поддержки юным дарованиям в образовательном процессе, в области культуры, искусства, науки и спорта.

3. Стипендия присуждается одарённым учащимся муниципальных общеобразовательных школ и учреждений дополнительного образования города, не нарушающим правила поведения в образовательных учреждениях; не совершающим административных правонарушений, общественно-опасных деяний или преступлений; не состоящим на учётах учреждений системы профилактики в период (четверть, полугодие), предшествующий назначению стипендии.

4. Настоящее положение определяет порядок присуждения, назначения и выплаты стипендии учащимся муниципальных общеобразовательных школ и учреждений дополнительного образования города.

2. Порядок присуждения, назначения стипендии и прекращения выплаты стипендии

2.1. Ходатайство о присуждении стипендии может исходить от депутатов Думы городского округа, руководителей муниципальных общеобразовательных школ и учреждений дополнительного образования города, руководителей структурных подразделений администрации городского округа.

2.2. Ходатайство о кандидатах, выдвинутых на получение стипендий, представляется в комиссию по рассмотрению материалов на присуждение стипендии главы городского округа органами и должностными лицами, перечисленными в пункте 2.1. статьи 2 настоящего Положения по итогам четверти (полугодия).

2.3. Материалы на присуждение стипендии должны содержать:

- выписку из протокола заседания педагогического совета о выдвигании на

стипендию с мотивированным представлением, характеризующим учебные или творческие достижения кандидата;

- сведения о кандидате - фамилия, имя отчество и год рождения, место учёбы;

- копии документов, подтверждающих высокие достижения кандидата в международных, российских, межрегиональных, областных, городских фестивалях, конкурсах, соревнованиях в области образования, культуры, искусства, науки и спорта;

- указанные документы заверяются печатью.

2.4. Рассмотрение и оценка, представленных материалов на получение стипендий осуществляется на заседании комиссии, созданной и утверждённой распоряжением администрации городского округа.ф

Решение по утверждению кандидатур, присуждению стипендий, принимается коллегиально на заседании комиссии простым большинством голосов оформляется протоколом заседания комиссии.

2.5. Расходы на выплату стипендии осуществляется за счёт городского бюджета.

2.6. Стипендии выплачиваются:

- учащимся муниципальных общеобразовательных школ и учреждений дополнительного образования детей на период учебного года:

а) 2-9 классы - по итогам учёбы за четверть;

б) 10-11 классы — по итогам учёбы за полугодие;

в) учащимся учреждений дополнительного образования детей - по

итогах

учёбы за полугодие.

2.7. Размер стипендий определяется из расчёта:

- для учащихся 2-4 классов - 100 рублей в четверть;

- для учащихся 5-9 классов — 120 рублей в месяц;

- для учащихся 10-11 классов — 180 рублей в месяц;

- для учащихся учреждений дополнительного образования детей - 12 рублей в месяц.

2.8. За особые успехи в учебной деятельности одарённым учащимся общеобразовательных школ и учреждений дополнительного образования города Галича устанавливается повышенная стипендия в размере 250 рублей в месяц.

2.9. Учащимся учреждений дополнительного образования, выдвинутым на получение стипендии главы городского округа-город Галич Костромской области и имеющим особые успехи в учебной деятельности общеобразовательных школ, устанавливается единая повышенная стипендия. Если по итогам четверти общеобразовательного учреждения учащийся не является кандидатом на получение стипендии, то в продолжение полугодия стипендия устанавливается в соответствии с подпунктом 2.7. настоящего Положения.

2.10. Выплата стипендии учащимся прекращается в случаях:

- досрочного выбытия стипендиата из общеобразовательной школы или учреждения дополнительного образования;

- прекращения действия основания, по которому стипендия была назначена;

- нарушения учащимися правил поведения образовательного учреждения;

- совершения административного правонарушения, общественно-опасного деяния или преступления;

- постановка на внутренний школьный учёт, на учёт отделение по делам несовершеннолетних МО МВД РФ «Галичский», на учёт в комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав.

Выплата стипендии прекращается с месяца, следующего за месяцем, в котором наступил один из случаев.

2.11. Кандидатурам, получающим какую-либо стипендию в дополнении стипендии из средств федерального или областного бюджетов, стипендия главы городского округа-город Галич Костромской области учащимся муниципальных общеобразовательных школ и учреждений дополнительного образования города Галича не присуждается.

3. Обеспечение размещения информации о назначении стипендии.

3.1. Информация о назначении стипендии главы городского округа-город Галич Костромской области учащимся муниципальных общеобразовательных школ и учреждений дополнительного образования города Галича размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение (получение) указанной информации осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178 - ФЗ «О государственной социальной помощи».

## Постановление администрации городского округа город Галич Костромской области от 15 июня 2018 года № 398

### О внесении изменений в Порядок предоставления ежемесячной денежной выплаты лицам, удостоенным звания «Почётный гражданин города Галича»

В соответствии с решением Думы городского округа-город Галич Костромской области от 27.10.2016 года №113 «Об утверждении Положения о присвоении звания «Почётный гражданин города Галича», Законом Костромской области от 27 марта 2018 года №363-6-ЗКО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области в части информационного обеспечения предоставляемых населению Костромской области мер социальной защиты (поддержки), социальных услуг в рамках социального обслуживания и государственной социальной помощи, иных социальных гарантий»

постановляю:

1. Внести изменения в Порядок предоставления ежемесячной денежной выплаты лицам, удостоенным звания «Почетный гражданин города Галича», приложение к постановлению администрации городского округа —

город Галич Костромской области от 15 ноября 2016 года №848 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15. Информация об установлении и выплате ежемесячной денежной выплаты лицам, удостоенным звания «Почетный гражданин города Галича» размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение (получение) указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года N 178-ФЗ «О государственной социальной помощи»».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 1 июля 2018 года.

Глава городского округа

С.В. Синицкий

**Постановление администрации городского округа город Галич Костромской области  
от 15 июня 2018 года № 399**

**О внесении изменений в Порядок назначения, выплаты, перерасчёта размера пенсии за выслугу лет, организации доставки и индексации пенсии за выслугу муниципальным служащим города Галича Костромской области**

В соответствии с решением Думы городского округа-город Галич Костромской области от 25.04.2013 года №274 «О пенсионном обеспечении лиц, замещавших муниципальные должности и должности муниципальной службы города Галича Костромской области», Законом Костромской области от 27 марта 2018 года №363-6-ЗКО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области в части информационного обеспечения предоставляемых населению Костромской области мер социальной защиты (поддержки), социальных услуг в рамках социального обслуживания и государственной социальной помощи, иных социальных гарантий»

постановляю:

1. Внести изменения в Порядок назначения, выплаты, перерасчета размера пенсии за выслугу лет, организации доставки и индексации пенсии за выслугу лет муниципальным служащим города Галича Костромской области, приложение к постановлению администрации городского округа — город

Галич Костромской области от 30 апреля 2013 года №416 дополнить пунктом 35 следующего содержания:

«35. Информация о назначении, выплате, перерасчете размера пенсии за выслугу лет, организации доставки и индексации пенсии за выслугу лет муниципальным служащим города Галича Костромской области размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение (получение) указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года N 178-ФЗ «О государственной социальной помощи»».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 1 июля 2018 года.

Глава городского округа

С.В. Синицкий

**Постановление администрации городского округа город Галич Костромской области  
от 15 июня 2018 года № 400**

**О внесении изменений в Порядок назначения, выплаты, перерасчёта размера пенсии за выслугу лет, организации доставки и индексации пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности города Галича Костромской области**

В соответствии с решением Думы городского округа-город Галич Костромской области от 25.04.2013 года №274 «О пенсионном обеспечении лиц, замещавших муниципальные должности и должности муниципальной службы города Галича Костромской области», Законом Костромской области от 27 марта 2018 года №363-6-ЗКО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области в части информационного обеспечения предоставляемых населению Костромской области мер социальной защиты (поддержки), социальных услуг в рамках социального обслуживания и государственной социальной помощи, иных социальных гарантий»,

постановляю:

1. Внести изменения в Порядок назначения, выплаты, перерасчета размера пенсии за выслугу лет, организации доставки и индексации пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности города Галича Костромской области, приложение к постановлению администрации

городского округа — город Галич Костромской области от 8 мая 2013 года №428 дополнить пунктом 35 следующего содержания:

«35. Информация о назначении, выплате, перерасчете размера пенсии за выслугу лет, организации доставки и индексации пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности города Галича Костромской области размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение (получение) указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года N 178-ФЗ «О государственной социальной помощи»».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 1 июля 2018 года.

Глава городского округа

С.В. Синицкий

**Постановление администрации городского округа город Галич Костромской области  
от 15 июня 2018 года № 406**

**О внесении изменений в постановление администрации городского округа от 01.02.2016 г. № 48**

В соответствии с Законом Костромской области от 27 марта 2018 года № 363-6-ЗКО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Костромской области в части информационного обеспечения предоставляемых населению Костромской области мер социальной защиты (поддержки), социальных услуг в рамках социального обслуживания и государственной помощи, иных социальных гарантий», распоряжением администрации городского округа-город Галич Костромской области от 04 июня 2018 года №351-р «О внесении изменений в муниципальные нормативные акты городского округа-город Галич Костромской области в части информационного обеспечения предоставляемых населению городского округа мер социальной защиты (поддержки) и работе по наполнению ЕГИССО»

постановляю :

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа-город Галич Костромской области от 01.02.2016 г. №48 «О порядке предоставления дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан на территории городского округа город Галич Костромской области», изложив приложение в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 июля 2018 года и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа

С.В. Синицкий

Приложение к постановлению администрации городского округа-город Галич Костромской области от «15» июня 2018 года № 406

Положение

о порядке предоставления дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан на территории городского округа город Галич Костромской области

I. Общие положения.

Настоящее Положение разработано в целях поддержания уровня жизни граждан городского округа город Галич Костромской области и в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2003 г. № 44 –ФЗ «О порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для признания их малоимущими и оказания им государственной социальной помощи» и постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2003 г. № 512 «О перечне видов доходов, учитываемых при расчете среднедушевого дохода семьи и дохода одиноко проживающего гражданина для оказания им государственной социальной помощи», Порядком определения величины прожиточного минимума устанавливается в соответствии с законом Костромской области от 20.06.2005 г. № 283-ЗКО «О прожиточном минимуме Костромской области» и постановлением администрации Костромской области «Об установлении прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения Костромской области» и определяет основание и порядок оказания дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, за счёт средств бюджета городского округа город Галич Костромской области и зарегистрированных по месту жительства на территории города Галича Костромской области.

В настоящем Положении используются следующие основные понятия:

- малоимущая семья - это семья, в которой среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума, ежеквартально утверждаемого постановлением администрации Костромской области ;
- малоимущий одинокий или одиноко проживающий гражданин - это гражданин, проживающий один, чей доход ниже величины прожиточного минимума, ежеквартально утверждаемого распоряжением губернатора Костромской области;
- трудная жизненная ситуация - это совокупность обстоятельств, препятствующих нормальной жизнедеятельности граждан, которые они не могут преодолеть самостоятельно (полное или частичное уничтожение жилья и другого имущества граждан в результате пожара, наводнения или иного негативного воздействия природного или техногенного характера, а также хищение имущества граждан, подтверждённые соответствующими документами, причинение вреда здоровью, в том числе повлекшее назначение инвалидности; неспособность к самообслуживанию в связи с преклонным возрастом или болезнью и иные трудные жизненные ситуации).

II. Предоставление дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан на территории городского округа город Галич Костромской области в виде предоставления

## банных услуг.

2.1. Категории граждан, имеющие право на дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи в виде предоставления банных услуг.

Предоставление дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи в виде предоставления бесплатных банных услуг предоставляется малоимущим гражданам, многодетным и неполным семьям, находящимся в трудной жизненной ситуации, проживающим на территории города Галича Костромской области и состоящим на учете в отделении психолого-педагогической помощи семье и детям ОГБУ «Галичский комплексный центр социального обслуживания населения».

2.2. Порядок предоставления дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи в виде банных услуг.

2.2.1. Администрация городского округа-город Галич Костромской области заключает договор на оказание банных услуг малоимущим категориям граждан с организацией, осуществляющей свою деятельность на территории городского округа город Галич Костромской области и оказывающей услуги в сфере бытового обслуживания (далее - организация).

2.2.2. По согласованию с администрацией городского округа ОГБУ «Галичский комплексный центр социального обслуживания населения»:

- ежемесячно предоставляет в администрацию городского округа списки граждан, указанных в пункте 2.1. настоящего Положения и ходатайство на предоставление дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи в виде банных услуг данным гражданам;
- осуществляет приём заявлений граждан и составляет акт обследования жилищно-бытовых условий согласно приложению №1
- изготавляет талоны и ведёт учёт их выдачи гражданам по форме согласно приложению №2 настоящего Положения;
- устанавливает продолжительность оказания дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи в виде бесплатных банных услуг в зависимости от материального положения и нуждаемости граждан.

2.2.3. Граждане, указанные в пункте 2.1. настоящего Положения:

- имеют возможность пользоваться дополнительными мерами социальной поддержки и социальной помощи в виде бесплатных банных услуг не более двух раз в месяц;
- к заявлению дополнительно прилагают следующие документы:
  - копию документа, удостоверяющего личность;
  - справки, содержащие сведения о доходах членов семьи за последние три месяца, предшествующие обращению за оказанием дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи.

2.2.4. Порядок возмещения расходов на оказание банных услуг организации утверждается администрацией городского округа-город Галич Костромской области.

2.2.5. Сумма возмещения расходов на оказание банных услуг устанавливается в соответствии с условиями договора на оказание услуг.

2.2.6. Отдел по социальной политике, опеке и попечительству администрации городского округа:

- производит сверку использованных талонов по факту оказанных услуг и счёта организации, предоставляющей данные услуги;
- составляет акт списания на предоставленные банные услуги за месяц и предоставляет его до 10 числа месяца, следующего за отчётным в отдел бухгалтерского учёта и отчётности администрации городского округа.

### III. О порядке назначения и выплаты дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан.

3.1. Категории граждан, имеющие право на получение дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи.

Право на получение дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи имеют граждане, оказавшиеся в трудной жизненной ситуации, в том числе:

- граждане, освобожденные из мест лишения свободы;
- граждане, осужденные к мерам уголовно-правового характера без изоляции от общества;
- граждане из малоимущих семей и малоимущие одинокие или одиноко проживающие граждане;
- граждане, попавшие в чрезвычайную ситуацию (пожар, наводнение, стихийное бедствие и пр.);
- граждане, нуждающиеся в дорогостоящем лечении, обследовании или в проведении сложной операции (оказывается независимо от среднедушевого дохода).

3.2. Виды и размеры дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи.

3.2.1. Дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи предоставляется в виде денежной выплаты один раз в год или, в исключительных случаях (полное или частичное уничтожение жилья и имущества в результате пожара, наводнения или природных, техногенных воздействий; хищение денежных средств и имущества) два раза в год по решению комиссии по назначению и выплате социальной помощи на территории городского округа.

3.2.2. Гражданам, освобожденным из мест лишения свободы дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи в виде денежной выплаты, предоставляются в течение месяца с даты освобождения из мест лишения свободы в размере не более 300 рублей.

3.2.3. Гражданам, осужденным к мерам уголовно-исправительного характера без изоляции от общества дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи в виде денежной выплаты, предоставляются в течение месяца с даты обвинительного приговора (определения, постановления) суда, вступившего в силу в размере не более 300 рублей;

3.2.4. Гражданам из малоимущих семей и малоимущим одиноким или одиноко, проживающим гражданам дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи предоставляются в размере не более 500 рублей.

3.2.5. Гражданам, попавшим в трудную жизненную ситуацию (пожар, наводнение, стихийное бедствие и пр.) дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи предоставляются в размере не более 4000 рублей.

3.2.6. Гражданам, нуждающимся в дорогостоящем лечении, обследовании или в проведении сложной операции дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи предоставляются в размере не более 3000 рублей, но не выше стоимости одновременного лечения, подтвержденной платежными документами.

3.2.7. Назначение дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельных категорий граждан в размере свыше 4000 рублей производится в исключительных случаях и на основании распоряжения администрации городского округа – город Галич Костромской области.

3.3. Порядок предоставления дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи.

3.3.1. Граждане, освобожденные из мест лишения свободы, предоставляют в администрацию городского округа следующие документы:

- письменное заявление об оказании дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи, согласно приложению №3 к настоящему Положению;
- документ, удостоверяющий личность гражданина (при его наличии);
- справку об освобождении из мест лишения свободы.

3.3.2. Граждане, осужденные к мерам уголовно-правового характера без изоляции от общества предоставляют в администрацию городского округа следующие документы:

- письменное заявление, согласно приложению № 6 к настоящему Положению;
- документ, удостоверяющий личность гражданина;
- копию обвинительного приговора (определения, постановления) суда вступившего в силу;
- направление и акт обследования ОГБУ «Галичский КЦСОН».

3.3.3. Граждане из малоимущих семей и малоимущие одинокие или одиноко проживающие граждане, находящиеся в трудной жизненной ситуации, предоставляют в администрацию городского округа следующие документы:

- заявление по форме согласно приложению №4 к настоящему Положению;
- справки о доходах гражданина и всех членов семьи за три последних месяца, предшествующих месяцу подачи заявления (включая пенсии, пособия и страховые возмещения пр.);
- копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя;
- направление и акт обследования ОГБУ «Галичский КЦСОН».

3.3.4. Граждане, попавшие в чрезвычайную ситуацию (пожар, наводнение, стихийное бедствие и пр.) предоставляют в администрацию городского округа следующие документы:

- заявление по форме согласно приложению №5 к настоящему Положению;
- справку из отдела по делам ГО и ЧС администрации городского округа;
- справку (акт) из органа госпожнадзора (в случае пожара);
- копии документов о страховании имущества и заключении страховой компании, в случае если имущество застраховано;
- акт обследования материально-бытовых условий из ОГБУ «Галичский КЦСОН».

Дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации вследствие произошедшего пожара или стихийного бедствия, предоставляются при условии подачи заявления в течении шести месяцев со дня наступления факта трудной жизненной ситуации.

3.3.5. Граждане, нуждающиеся в дорогостоящем лечении, обследовании или в проведении сложной операции предоставляют в администрацию городского округа следующие документы:

- заявление по форме согласно приложению № 5 к настоящему Положению;
- копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя;
- документы из лечебного учреждения, подтверждающие необходимость дорогостоящего одновременного лечения, обследования, операции;
- направление из ОГБУ «Галичский КЦСОН» с приложением акта обследования.

3.3.6. Заявления граждан об оказании дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи регистрируются в журнале. Указанные в заявлении сведения могут быть подтверждены путем дополнительной проверки (комиссионного обследования или запроса).

3.3.7. В оказании дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан может быть отказано в случаях:

- предоставления неполных и (или) недостоверных сведений;
- если не работающие граждане не состоят на учёте в ОГКУ «Центр занятости населения по Галичскому району»;
- повторного обращения.

3.3.8. Назначение дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи входит в компетенцию комиссии по назначению и выплате социальной помощи отдельным категориям граждан на территории городского округа-город Галич Костромской области.

3.3.9. Комиссия по назначению и выплате социальной помощи на территории городского округа – город Галич Костромской области рассматривает представленные документы, анализирует сложившуюся ситуацию заявителя, определяет среднедушевой доход гражданина или семьи.

Решение комиссии по назначению и выплате социальной помощи на территории городского округа-город Галич Костромской области о назначении дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан, либо мотивированное решение об отказе в её назначении, оформляется протоколом. О принятом решении заявитель информируется не позднее чем через 15 дней после подачи заявления и предоставления всех необходимых документов.

Выплату дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи гражданам осуществляет администрация городского округа-город Галич Костромской области.

IV. Обеспечение размещения информации об оказании социальной помощи.

Размещение (получение) указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляется в соответствии с Федеральным Законом от 17 июля 1999 года № 178 - ФЗ «О государственной помощи».

4.1. Информация об оказании социальной помощи размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения.

Приложение №1  
к Положению

«О порядке предоставления дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан на территории городского округа город Галич Костромской области»

и социальной помощи отдельным категориям граждан на территории городского округа город Галич Костромской области

Председателю комиссии по назначению и выплате социальной помощи на территории городского округа - город Галич Костромской области

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(дата) (подпись)

заявление

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(дата принятия заявления) (подпись специалиста принявшего заявление)

Я, \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество заявителя) проживающий (ая) по адресу : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
линия отреза  
**РАСПИСКА**

Заявление гр. \_\_\_\_\_

С приложением документов \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (вид документа, удостоверяющего личность)

прошу оказать дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи в виде предоставления банных услуг \_\_\_\_\_

Принято « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. , № \_\_\_\_\_ регистрации.

Я предупрежден об ответственности за достоверность представленных сведений и документов. Правильность сведений и достоверность документов подтверждаю.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(подпись специалиста, принявшего заявление)

Приложение №2  
к Положению

«О порядке предоставления дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан на территории городского округа город Галич Костромской области»

Реестр выдачи талонов на оказание дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи в виде предоставления банных услуг за \_\_\_\_\_ месяц 20 \_\_\_\_ года

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес проживания	Наименование категории	Стоимость талона, руб.	Подпись в получении талона

Должность и подпись лица, уполномоченного вести реестр

Приложение №3  
к Положению

«О порядке предоставления дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан на территории городского округа город Галич Костромской области»

Председателю комиссии по назначению и выплате социальной помощи на территории городского округа — город Галич Костромской области

Я предупрежден об ответственности за достоверность представленных сведений и документов. Правильность сведений и достоверность документов подтверждаю.

заявление

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(дата) (подпись)

Я, \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество заявителя) проживающий (ая) по адресу : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(дата принятия заявления) (подпись специалиста принявшего заявление)  
линия отреза  
**РАСПИСКА**

Заявление гр. \_\_\_\_\_

С приложением документов \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (вид документа, удостоверяющего личность)

прошу оказать дополнительные меры социальной поддержки в связи с освобождением из мест лишения свободы \_\_\_\_\_

Принято « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. , № \_\_\_\_\_ регистрации.

Приложение №4 к  
Положению

«О порядке предоставления дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан на территории городского округа город Галич Костромской области»

Председателю комиссии по назначению и выплате социальной помощи на территории городского округа — город Галич Костромской области

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_  
(вид документа, удостоверяющего личность)

Заявление

Я, \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество заявителя) проживающий (ая) по адресу : \_\_\_\_\_

прошу оказать мне (моей семье) дополнительные меры социальной поддержки в связи с тем, что среднедушевой доход мой (моей семьи) ниже

величины прожиточного минимума, установленного в Костромской области \_\_\_\_\_

Заявляю, что за период с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. совокупный доход мой (моей семьи) составил:

№ п/п	Вид полученного дохода	Сумма дохода, руб.	Место получения дохода
1	Доходы от трудовой деятельности _____		
2	Социальные выплаты (пенсия, надбавки и доплаты к ней, стипендия, выплаты безработным, выплаты по больничному листу, пособия на ребенка и т.п.)		
3	Доходы от имущества, принадлежащего на праве собственности членам семьи: - доходы от реализации и сдачи в аренду (наем) имущества; - доходы от реализации плодов и продукции личного подсобного хозяйства		
4	Доходы от предпринимательской деятельности, включая доходы от деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства, в том числе без образования юридического лица		
5	Алименты		
6	Прочие доходы		
	ИТОГО		

Прошу исключить из суммы совокупного дохода моей семьи, выплаченные алименты в сумме \_\_\_\_\_ рублей, удержанные в пользу \_\_\_\_\_

К заявлению прилагаю следующие документы:

№ п/п	Наименование документа	Дата отметки

Я предупрежден(а) об ответственности за достоверность представленных сведений и документов. Правильность сведений и достоверность документов подтверждаю.

Об изменении сведений о составе семьи, полученных членами семьи доходах и принадлежащем им имуществе на праве собственности, иных сведений, являющихся основанием для назначения адресной социальной помощи, обязуюсь письменно сообщить в течение двух недель со дня наступления указанных изменений.

\_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (дата принятия заявления) \_\_\_\_\_ (подпись специалиста принявшего заявление)

линия отреза  
**РАСПИСКА**

Заявление гр. \_\_\_\_\_

С приложением документов \_\_\_\_\_

Принято « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., № \_\_\_\_\_ регистрации.

Приложение №5

к Положению

«О порядке предоставления дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи на территории городского округа город Галич Костромской области»

Председателю комиссии по назначению и выплате социальной помощи на территории городского округа — город Галич Костромской области

Заявление

Я, \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество заявителя)

проживающий (ая) по адресу: \_\_\_\_\_

выдан \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(вид документа, удостоверяющего личность)

Ф.И.О. членов семьи	Дата рождения	Степень родства

Сообщаю, что ранее получал (не получал) дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи:

(от кого, когда и в каком размере)

Я предупрежден об ответственности за достоверность представленных сведений и документов. Правильность сведений и достоверность документов подтверждаю.

\_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (дата принятия заявления) \_\_\_\_\_ (подпись специалиста, принявшего заявление)

**РАСПИСКА**

Заявление гр. \_\_\_\_\_

С приложением документов \_\_\_\_\_

Принято « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., № \_\_\_\_\_ регистрации.

Приложение №6

к Положению

«О порядке предоставления дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи отдельным категориям граждан на территории городского округа город Галич Костромской области»

Председателю комиссии по назначению и выплате социальной помощи на территории городского округа — город Галич Костромской области

Заявление

Я, \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество заявителя)

проживающий (ая) по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (вид документа, удостоверяющего личность)

прошу оказать дополнительные меры социальной поддержки в связи с тем, что нахожусь в трудной жизненной ситуации, так как являюсь осужденным без изоляции от общества, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (дата принятия заявления) \_\_\_\_\_ (подпись специалиста принявшего заявление)

Я предупрежден об ответственности за достоверность представленных сведений и документов. Правильность сведений и достоверность документов подтверждаю.

\_\_\_\_\_ линия отреза  
**РАСПИСКА**

Заявление гр. \_\_\_\_\_

С приложением документов \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (дата)  
\_\_\_\_\_ (подпись)

Принято « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., № \_\_\_\_\_ регистрации.

### Постановление администрации городского округа город Галич Костромской области от 18 июня 2018 года № 410 О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

На основании заявления КУМИ и ЗР администрации городского округа-город Галич Костромской области от 16.05.2018г., в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, протоколом публичных слушаний от 18.06.2018г., по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:010801:206 площадью 410 кв. м., расположенного в зоне жилой застройки городского типа с участками (Ж-1) по адресу: Костромская область, г. Галич, улица Клары Цеткин, 6 вид разрешенного использования — жилищно-эксплуатационные службы,

земельного участка с кадастровым номером 44:26:010801:206 площадью 410 кв. м., расположенного в зоне жилой застройки городского типа с участками (Ж-1) по адресу: Костромская область, г. Галич, улица Клары Цеткин, 6 вид разрешенного использования — жилищно-эксплуатационные службы.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации городского округа-город Галич Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

постановляю:

1. Предоставить КУМИ и ЗР администрации городского округа-город Галич Костромской области разрешение на условно разрешенный вид использования

Глава городского округа

С.В. Синицкий

### Постановление администрации городского округа город Галич Костромской области от 18 июня 2018 года № 411 Об утверждении состава общественной комиссии по обеспечению реализации программы формирования современной городской среды на территории муниципального образования в 2018 году

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановления администрации Костромской области от 28 августа 2017 года № 316-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы»,

1. Утвердить состав общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы формирования современной городской среды на территории муниципального образования в 2018 году (приложение).

1.1. Возложить на комиссию функции по организации общественного обсуждения проектов и проведение его итогов в рамках конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

постановляю:

Глава городского округа

С.В. Синицкий

Утвержден  
приложение  
к постановлению  
администрации городского округа  
город Галич Костромской области  
от « 18 » июня 2018 года № 411

#### СОСТАВ

общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы формирования современной городской сред на территории муниципального образования в 2018 году

Синицкий Сергей Валерьевич - глава городского округа — город Галич Костромской области, председатель комиссии

Сизова Владимировна Елена - заместитель главы администрации по финансовым вопросам городского округа — город Галич Костромской области

Карамышев Алексей Вячеславович - первый заместитель главы администрации городского округа — город Галич Костромской области, заместитель председателя конкурсной комиссии

Камышев Александрович Илья - начальник отдела городского хозяйства и инфраструктуры администрации городского округа — город Галич Костромской области

Аксенов Евгений Владимирович - управляющий делами администрации городского округа — город Галич Костромской области

Веселова Николаевна Ирина - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа — город Галич Костромской области

Кашина Анастасия Александровна - начальник общего отдела администрации городского округа — город Галич Костромской области, секретарь конкурсной комиссии

Румянцева Олеговна Юлия - помощник главы городского округа — город Галич Костромской области

Жнин Викторович Евгений - начальник МУ «Служба Заказчика»

Ивасишин Василий Петрович - председатель Думы городского округа — город Галич Костромской области

Волкова Владимировна Анна - секретарь местного отделения ВПП «Единая Россия» (по согласованию)

Окулов Николай Иванович - заместитель председателя Думы городского округа — город Галич Костромской области

Богданова Валентиновна Светлана - член регионального штаба общероссийского общественного движения «Народный фронт «За Россию» (по согласованию)

Вакорина Татьяна Валерьевна - депутат Думы городского округа — город Галич Костромской области

Бенашвили Александровна Мария - председатель Общественного совета города Галича Костромской области (по согласованию)

Гайдукевич Владимир Евгеньевич - депутат Думы городского округа — город Галич Костромской области

Серогодская Валерьевна Жанна - директор ГПКО «Издательский дом «Галичские известия» (по согласованию)

Орлова Наталья Вячеславовна - заместитель главы администрации по социальной политике городского округа — город Галич Костромской области

**Заключение**  
**по результатам публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в городском округе-город Галич Костромской области**

г. Галич «18» июня 2018 года

**Тема публичных слушаний:**

предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 44:26:010801:206 площадью 410 кв. м., расположенного в зоне жилой застройки городского типа с участками (Ж-1) по адресу: Костромская область, г. Галич, улица Клары Цеткин, 6; вид разрешенного использования — жилищно-эксплуатационные службы.

Дата публичных слушаний: 16 час. 00 мин., 18 июня 2018 года по адресу: Костромская обл., г. Галич, пл. Революции, д. 23А, 3-й этаж, зал заседаний.

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского округа-город Галич Костромской области от 18.05.2018г. № 321 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Публичные слушания проведены на основании Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса РФ, Устава администрации городского округа-город Галич Костромской области, Постановлением Думы городского округа-город Галич Костромской области от 24.01.2006г. №24 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в городском округе-город Галич Костромской области (в редакции решений Думы городского округа от 24.01.2009г. №520, от 12.11.2010г. №7, от 28.05.2012г. №193)».

Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено:

- опубликованием в информационном бюллетене Думы городского округа-город Галич Костромской области и администрации городского округа-город Галич Костромской области «Городской вестник» от 22.05.2018г. № 26 (839) постановления администрации городского округа-город Галич Костромской области от 18.05.2018г. № 321 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»,  
 - размещением вышеуказанного постановления на официальном сайте администрации городского округа-город Галич Костромской области в сети Интернет,

Предложений и замечаний в письменном виде или по почте от заинтересованных лиц со дня опубликования постановления администрации

городского округа-город Галич Костромской области от 18.05.2018г. № 321 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» по день проведения публичных слушаний для включения их в протокол- не поступали.

Предложений и замечаний, в письменном виде от заинтересованных лиц в день проведения публичных слушаний — не поступало.

Предложений и замечаний, представленных в устной форме участниками публичных слушаний для включения их в протокол не поступало.

Таблица результатов публичных слушаний

№ п/п	Наименование объекта, требующего получения специального согласования	Результат рассмотрения
1.	земельный участок с кадастровым номером 44:26:010801:206 площадью 410 кв. м., расположенного в зоне жилой застройки городского типа с участками (Ж-1) по адресу: Костромская область, г. Галич, улица Клары Цеткин, 6; вид разрешенного использования — жилищно-эксплуатационные службы. (Заявитель КУМИ и ЗР администрации городского округа-город Галич Костромской области от 16.05.2018г.) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка).	Условно разрешенный вид использования земельного участка поддержан большинством голосов зарегистрированных участников

Вывод: публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством РФ. Материалы публичных слушаний будут переданы для рассмотрения на комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации городского округа-город Галич Костромской области.

Ведущий публичных слушаний: \_\_\_\_\_ / Карамышев А.В./

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_ /Соболь И.Ю./

**Информационное сообщение**

Администрация городского округа — город Галич Костромской области сообщает, что на основании решения администрации городского округа — город Галич Костромской области от 14 мая 2018 года № 289-р «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., г. Галич, ш. Костромское» комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами объявленный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1637 кв.м., с кадастровым номером 44:26:060303:133, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый

адрес ориентира: Костромская обл., г. Галич, ш. Костромское, разрешенное использование земельного участка — автостоянки на отдельном земельном участке, назначенный на 21 июня 2018 года, согласно п. 14 ст. 39.12 аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе была подана только одна заявка.

Начальник отдела по управлению земельными ресурсами КУМИ и ЗР администрации городского округа — город Галич Костромской области

Н.Н. Комарова

**ПРОТОКОЛ 7/18**

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, шоссе Костромское

Дата проведения: 19 июня 2018 года, 10 час. 30 мин.

Место проведения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 а, кабинет 47.

Председательствующий: Рогозинникова Т.Н.

Секретарь: Звонова А.А.

В состав комиссии входят: 6 человек

Присутствовали: 4 человека: Рогозинникова Т.Н., Комарова Н.Н., Тирвахов С.С., Звонова А.А.

Отсутствовали: 2 человека: Бойцова Л.В., Карамышев А.В.

**Повестка дня:**

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, площадью 1637 кв.м., с кадастровым номером 44:26:060303:133, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, шоссе Костромское, разрешенное использование земельного участка — автостоянки на отдельном земельном участке.

Повестка дня утверждена единогласно.

Слушали: Председателя комиссии Рогозинникову Т.Н., которая ознакомила членов Комиссии с информацией о поступивших заявках на участие в аукционе. 1. Заявки, принятые в установленный извещением о проведении аукциона срок: Заявка № 1, зарегистрирована 28.05.2018 года в 11 час. 40 мин. поступившая от Вана Хунной, зарегистрированного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Декабристов, дом 71. Претендентом внесен задаток в размере 16400 (Шестнадцать тысяч четыреста) рублей, что подтверждается квитанцией об оплате от 25.05.2018 года. Поступление

задатка подтверждено выпиской из лицевого счета Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области от 28.05.2018 года № 05413009400. Все документы, определенные извещением о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации. Заявитель Ван Хунной и поданная заявка на участие в аукционе, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

2. Заявки, поступившие по истечению установленного извещением о проведении аукциона срока: нет.

3. Заявки, отозванные заявителями: нет.

Постановили:

1. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана одна заявка, признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Направить Вану Хунной в течение 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона — 82000 (Восемьдесят две тысячи) рублей. Задаток в сумме 16400 (Шестнадцать тысяч четыреста) рублей, внесенный Ваном Хунной за участие в аукционе, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Голосовали: «за» - 4 чел., «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Приложение: 1. Заявка № 1, зарегистрированная 28.05.2018 года в 11 час. 40 мин. поступившая от Вана Хунной, зарегистрированного по адресу: Свердловская область, город Полевской, улица Декабристов, дом 71.

ЗА  ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_/Т.Н. Рогозинникова/

ЗА  ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_/Н.Н. Комарова/

ЗА  ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_/С.С. Тирвахов/

ПОДПИСИ: \_\_\_\_\_ Т.Н. Рогозинникова  
(подпись)

Итоги голосования:

ЗА  ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_/А.А. Звонова/

Уведомлен (а), с протоколом ознакомлен (а):

\_\_\_\_\_/Ван Хунной

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 год

### Извещение о проведении торгов

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области объявляет о проведении **26 июля 2018 года в 10 часов 30 минут** по московскому времени по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А (кабинет № 47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области), аукциона по продаже земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, ориентир тер. Телецентр-ул. Строителей, государственная собственность на которые не разграничена.

**1. Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской.

**Адрес организатора аукциона:** Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А., тел. (49437) 2-10-61, 2-10-20, официальный сайт [www.admgalich.ru](http://www.admgalich.ru)

**2. Аукцион** проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

**Наименование органа, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения:** решение администрации городского округа — город Галич Костромской области от «22» мая 2018 года № 308-р «Об организации и проведении аукциона по продаже земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, тер. Телецентр — ул. Строителей».

**3. Аукцион** по продаже земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, ориентир тер. Телецентр-ул. Строителей, государственная собственность на которые не разграничена является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

#### 4. Характеристика предмета аукциона

**Дата проведения аукциона — 26 июля 2018 года**

**Время проведения аукциона - 10.30 часов**

**Место проведения аукциона** - кабинет № 47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Предмет аукциона — продажа земельного участка площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 44:26:022501:583, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, ориентир тер. Телецентр — ул. Строителей. Разрешенное использование земельного участка — отдельно стоящие односемейные дома с участками.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Сведения о границах земельного участка:** границы земельного участка определяются в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 09.04.2018 года № КУВИ-001/2018-1913041.

**Сведения об обременениях:** в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 09.04.2018 года № КУВИ-001/2018-1913041.

**Сведения об ограничениях:** историческое поселение г. Галич (приказ Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ № 339 от 29.07.2010 года «Об утверждении перечня исторических поселений»). Зона строгого регулирования застройки (в соответствии с проектом зон охраны памятников истории и культуры города Галича, утвержденным постановлением главы администрации Костромской области № 650 от 08.12.1995 года). Зона регулирования застройки г. Галич в соответствии со схемой территории (объектов культурного наследия генерального плана города Галича).

Земельный участок расположен вне границ территории объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории города Галич. В случае обнаружения при проведении земляных, строительных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, техническому заказчику (застройщику) строительство объекта капитального строительства, заказчику иных работ, связанных со строительством объекта капитального строительства, лицам, осуществляющим работы по строительству объекта капитального строительства приостановить и проинформировать инспекцию по охране объектов культурного наследия об обнаруженном объекте (ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации).

Строительство проводить в соответствии с требованиями осуществления градостроительной деятельности в историческом поселении с соблюдением санитарных и противопожарных норм, линий градостроительного регулирования (в т.ч. - с учетом линий застройки). Линию застройки улицы сформировать в соответствии с проектом планировки и межевания квартала индивидуальной жилой застройки в городском округе — город Галич Костромской области, согласованным Минкультуры России от 18.07.2017 года № 6121-12-04 (далее — ППИМТ) на расстоянии 5 м. от утвержденной красной линии. Выполнить благоустройство прилегающей территории. Обеспечить сомасштабность окружающей застройке кварталов. Этажность — до 3 этажей (в соответствии с территориальным зонированием генерального плана г. Галича). Определить на стадии проектирования в соответствии с санитарными и противопожарными нормами с учетом норм градостроительного проектирования в историческом поселении и требований Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; правами и законными интересами правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства. Наличие архитектурного декора фасадов обязательно. Рекомендованная наружная отделка стен — полнотелый керамический кирпич/штукатурка/гладкий или калеванный тес. Возможно комбинирование материалов, например: применение оштукатуренного цоколя и деревянной отделки основного и мансардного/мезонина этажей. Крыша — стропильная скатная или вальмовая. Применение крыш типа «дачный домик» исключить. Индивидуальное заполнение наружных проемов.

Предоставить в инспекцию на рассмотрение раздел проектной документации объекта капитального строительства или предусмотренного пунктом 4 части 9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации описания внешнего облика индивидуального жилищного строительства на соответствие или несоответствие предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения (п. 9 ст. 60 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ).

Вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства принять в соответствии с правилами землепользования и застройки г. Галич, Генеральным планом г. Галич и ППИМТ — индивидуальный жилой дом. Предельную высоту объекта капитального строительства, процент застройки земельного участка принять в соответствии с ПЗиЗ г. Галич с учетом требований осуществления градостроительной деятельности в историческом поселении на основании ст. 60 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ. Минимальный отступ от северной границы земельного участка 5 м., от западной, южной и восточной — 3 м. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения не допускается (ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

**Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа — город Галич, утвержденными решением Думы городского округа № 81 от 23 июня 2011 года, данный земельный участок, находится в зоне Ж-2. Зона Ж-2 — зона малозэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа.

**Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключения:**

**Технические условия электроснабжения и информация о плате за технологическое присоединение:** Филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 26.04.2018 года № МР1-КМ/5-3/2542/5. В соответствии с данными техническими условиями, по состоянию на 23.04.2018 года возможность технологического присоединения указанного объекта максимальной мощности в объеме 15кВт, III категории надежности электроснабжения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется. Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого

хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 года № 861.

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27 декабря 2017 года № 17/554 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности на уровне напряжения ниже 35 кВ и максимальной мощности менее 8900 кВт и формулы для определения размера платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций на территории Костромской области на 2018 год на дату подачи заявки об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго».

**Технические условия на водоснабжение и информация о плате:** технические условия ООО «Водоканалсервис» от 26.04.2018 года № 06-7/4/665. На основании данных технических условий следует, что техническое подключение к системам водоснабжения и водоотведения указанного участка осуществить невозможно, ввиду отсутствия центральных сетей водоснабжения и водоотведения в указанном районе.

**Технические условия на теплоснабжения:** технические условия ООО «Тепло-энергетическая компания» от 18.04.2018 года № 291. На основании данных технических условий следует, что в связи с отсутствием в районе застройки централизованного теплоснабжения, проектом предусмотрено индивидуальное отопление.

**Технические условия на подключение к сетям газораспределения:** технические условия АО «Газпром газораспределение Кострома» от 21.05.2018 года № 000021374. В соответствии с данными техническими условиями максимальная нагрузка (почасовой расход газа) 5,0 м<sup>3</sup>/час. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства составляет не более 2 лет с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения. Срок действия технических условий: до 28.08.2018 года (70 рабочих дней).

Размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Кострома» будет установлен в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области действующим на момент заключения договора на технологическое присоединение. При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года № 1314.

**Особые условия:** строительство инженерных сетей для обеспечения коммунальной инфраструктуры участков будет осуществляться на основе софинансирования.

**Начальная цена предмета аукциона: 193 000 (Сто девяносто три тысячи) рублей.**

**Шаг аукциона: 5790 (Пять тысяч семьсот девяносто) рублей**  
**Задаток за участие в аукционе: 38600 (Тридцать восемь тысяч шестьсот) рублей.**

**5. Критерий определения победителя аукциона:** наибольшая цена земельного участка.

**6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

**7. Срок приема заявок на участие в аукционе:** с 25 июня 2018 года по 24 июля 2018 года.

**Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по адресу:** Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет № 4 с 08:00 часов до 17:00 часов, перерыв на обед с 12:00 часов до 13:00 часов. Выходные дни: суббота, воскресенье.

#### **Порядок приема заявок на участие в аукционе:**

Для участия в аукционе претендент представляет «Организатору аукциона» (лично или через своего представителя) в установленный срок заявку по установленной форме с прилагаемыми к ней документами и указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка. Заявка составляется в 2 (двух) экземплярах, один - остается у «Организатора аукциона», другой - у претендента.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

#### **К заявке прилагаются:**

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

#### **6. Порядок и срок отзыва заявок.**

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

#### **9. Порядок внесения и возврата задатков:**

**Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:**

УФК по Костромской области (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича лицензия № 05413009400), ИНН 4403003160, КПП 440301001, БИК 043469001, ОКТМО 34708000, расчетный счет № 40302810534693000126 Банк Отделение Кострома г. Кострома. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее **17 часов 00 минут 23 июля 2018 года**. В платежном поручении должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,
- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

#### **10. Порядок определения участников аукциона:**

В день определения участников аукциона, «Организатор аукциона» рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов «Организатор аукциона» принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

**Дата, время и место определения участников аукциона, подписания протокола приема заявок — 25 июля 2018 года в 10 часов 30 минут** в кабинете № 47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

#### **11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.**

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) **26 июля 2018 года в 10 часов 30 минут** по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 47). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее — билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

- 1) аукцион ведет аукционист;
- 2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.
- 3) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;
- 4) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
- 5) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

6) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (**Приложение 2**).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати

дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области, Комитет предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал последнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

### 13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,
- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,
- в аукционе участвовал только один участник,
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,
- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется заявителями в течение срока приема заявок по желанию заявителя с представителем «Организатора аукциона», для чего необходимо предварительно обратиться к «Организатору аукциона» по тел. (49437) 2-10-61, либо самостоятельно по месту нахождения участка.

Подробно с кадастровым паспортом земельного участка, техническими условиями и информацией о плате за подключение можно ознакомиться по месту приема заявок в течение срока приема заявок.

### Приложение №1

Обязуюсь(тся) в случае признания победителем аукциона заключить договор \_\_\_\_\_ земельного участка не позднее 30 дней со дня направления проекта договора и в течение 5 дней со дня подписания проекта договора оплатить цену за земельный участок, установленную по результатам аукциона \_\_\_\_\_

С проектом договора \_\_\_\_\_ ознакомлен(ны).

К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты для возврата задатка \_\_\_\_\_

Информировать меня о ходе рассмотрения заявки прошу : \_\_\_\_\_

Подпись заявителя \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
М.П. (Ф.И.О)

Отметка о принятии заявки: час. \_\_\_\_ мин. \_\_\_\_ " \_\_\_\_ " 20\_\_ г. № \_\_\_\_  
(Ф.И.О., подпись уполномоченного лица)

М.П.

Заявка составлена в 2-х экземплярах, один из которых остается в администрации, другой - у заявителя.

Отметка в случае отказа заявителю в принятии документов \_\_\_\_\_

(указываются основания для отказа)

Документы возвращены " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ часов \_\_\_\_ мин.

Подпись заявителя \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О)

Подпись уполномоченного лица \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(Ф.И.О)

### Приложение № 2

по Костромской области, код причины постановки на учет (КПП): 440301001, адрес юридического лица: 157201, Российская Федерация, Костромская область, Галичский район, г. Галич, пл. Революции, дом 23а (двадцать три "а"), место нахождения юридического лица: 157201, Российская Федерация, Костромская область, Галичский район, г. Галич, пл. Революции, дом 23а, юридическое лицо действует на основании Положения, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №2 по Костромской области, дата регистрации: 30 января 2009 года, номер регистрации: 2094433001342. в лице председателя, действующей на основании Устава администрации городского округа — город Галич Костромской области, положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области,

Комитет по управлению муниципальным имуществом  
и земельными ресурсами администрации  
городского округа — город Галич

(наименование ОМС)

от \_\_\_\_\_

(наименование или

Ф.И.О. заявителя)

адрес: \_\_\_\_\_,

телефон: \_\_\_\_\_, факс: \_\_\_\_\_,

эл. почта: \_\_\_\_\_

### Заявка на участие в аукционе

Заявитель \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, подающего

заявку, \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные подающего заявку)

в лице \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

(наименование документа)

Ознакомившись с информацией о проведении аукциона, опубликованной в \_\_\_\_\_

(наименование средства массовой информации)

№ \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ г. просит допустить к участию в аукционе по

продаже \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(наименование и описание объекта аукциона)

Согласен(ны) участвовать в аукционе в соответствии с порядком проведения аукциона, установленного Земельным кодексом Российской Федерации.

### ДОГОВОР № КУПЛИ - ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

город Галич Костромской области

Мы, Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 4403003160, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1024401438160, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 44 №000423789, дата государственной регистрации: 31 декабря 2002 года, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №2

с одной стороны, именуемый в дальнейшем ПРОДАВЕЦ,  
и гр. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_,  
рождения, место рождения: \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ , гражданство: Российская Федерация, пол: \_\_\_\_\_ паспорт  
\_\_\_\_\_ , зарегистрированная по адресу: \_\_\_\_\_

с другой стороны, именуемая в дальнейшем ПОКУПАТЕЛЬ,  
на основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе по  
продаже земельного участка, местоположение установлено относительно  
ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира:  
\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_, находясь в  
здоровом уме и твердой памяти, действуя добровольно, заключили настоящий  
договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. ПРОДАВЕЦ продает, а ПОКУПАТЕЛЬ покупает на условиях, указанных  
в настоящем договоре, в СОБСТВЕННОСТЬ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК  
(далее Участок) площадью \_\_\_\_\_ кв.м с кадастровым номером \_\_\_\_\_  
использование: \_\_\_\_\_, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное  
использование: \_\_\_\_\_, государственная собственность на  
который не разграничена, расположенный на территории муниципального  
образования городского округ — город Галич Костромской области в границах  
кадастрового паспорта земельного участка, прилагаемого к настоящему  
договору, местоположение установлено относительно ориентира,  
расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: \_\_\_\_\_

1.2. Участок продаётся на основании протокола рассмотрения заявок на  
участие в аукционе по продаже земельного участка, местоположение  
установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка,  
почтовый адрес ориентира: \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
года № \_\_\_\_\_.

### 2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ.

2.1. Согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе по  
продаже земельного участка, местоположение установлено относительно  
ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира:  
\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2018 года № \_\_\_\_\_ цена Участка  
составляет \_\_\_\_\_ рублей. Цена договора составляет \_\_\_\_\_  
рублей.

2.2. Для подтверждения оплаты ПОКУПАТЕЛЬ предоставляет ПРОДАВЦУ  
копию платёжного документа в день оплаты. Подтверждением поступления  
оплаты является выписка со счёта ПРОДАВЦА. В случае неуплаты стоимости  
Участка в установленные договором сроки ПОКУПАТЕЛЬ уплачивает  
ПРОДАВЦУ неустойку в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования  
ЦБ РФ от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

2.3. ПОКУПАТЕЛЬ обязан уплатить за земельный участок денежные средства  
в течение 5 (пяти) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи  
единовременным платежом.

2.4. Оплата производится ПОКУПАТЕЛЕМ на расчетный счет:  
Наименование получателя платежа: УФК по Костромской области (Комитете  
по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
администрации городского округа - город Галич Костромской области)  
ИНН 4403003160  
КПП 440301001  
Код ОКТМО 34708000  
Номер счета получателя: 40101810700000010006  
Наименование банка: Отделение Кострома г. Кострома  
БИК 043469001  
Наименование платежа: поступления от продажи земельных участков  
Код бюджетной классификации: 901 1 1406012040000430.  
НДС по договору не облагается.

2.5. Для подтверждения оплаты ПОКУПАТЕЛЬ предоставляет ПРОДАВЦУ  
копию платёжного документа в день оплаты. В случае неоплаты стоимости  
Участка в установленные договором сроки ПОКУПАТЕЛЬ уплачивает  
ПРОДАВЦУ неустойку в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования  
ЦБ РФ от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

2.6. Обязательство ПОКУПАТЕЛЯ по оплате Участка считается выполненным  
ПОКУПАТЕЛЕМ с даты получения ПРОДАВЦОМ денежных средств, указанных  
в п.п. 2.3 п. 2 настоящего договора, в полном объеме, что подтверждается  
выпиской со счета ПРОДАВЦА.

### 3. ОБРЕМЕНЕНИЯ.

3.1. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не  
зарегистрированы.

### 4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА.

### АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
администрации городского округа — город Галича Костромской области,  
именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя комитета \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, действующей на основании Устава администрации  
городского округа — город Галич Костромской области, положения о Комитете  
по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
администрации городского округа — город Галич Костромской области, с  
одной стороны, и гр. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_,  
рождения, место рождения: \_\_\_\_\_: Российская Федерация, пол:  
\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_

4.1. ПРОДАВЕЦ и ПОКУПАТЕЛЬ в день подписания настоящего договора  
составляют акт приема-передачи, являющийся неотъемлемой частью  
настоящего договора (Приложение № 1).

4.2. Акт приема-передачи подписывается уполномоченными представителями  
сторон.

### 5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

5.1. ПРОДАВЕЦ обязан:

5.1.1. Передать ПОКУПАТЕЛЮ в его собственность без каких-либо изъятий  
Участок, являющийся предметом настоящего договора.

5.1.2. Передать ПОКУПАТЕЛЮ Участок по настоящему договору свободным  
от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент  
заключения договора они не могли не знать.

5.1.3. Обеспечить явку своего уполномоченного представителя для подписания  
Акта приема-передачи, а также предоставить ПОКУПАТЕЛЮ все необходимые  
сведения и документы, необходимые для государственной регистрации и  
оформления прав землепользования.

5.2. ПОКУПАТЕЛЬ обязан:

5.2.1. Оплатить сумму, указанную в п.п. 2.3 п. 2 настоящего договора, в сроки  
и в порядке, предусмотренных настоящим договором.

5.2.2. Принять имущество по акту приема-передачи.

5.2.3. За свой счет обеспечить государственную регистрацию перехода права  
собственности на Участок.

5.2.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической  
обстановки, а также к загрязнению прилегающей территории, не нарушать  
права других землепользователей и природопользователей окружающих  
территорий.

5.2.5. Права и обязанности сторон, не предусмотренные в настоящем договоре,  
определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации,  
правовыми актами Администрации Костромской области, изданными в  
пределах ее полномочий.

### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего  
договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим  
законодательством.

### 7. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ.

7.1. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение  
возможно только при письменном согласии сторон.

7.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора,  
будут разрешаться в соответствии с действующим законодательством РФ в  
суде общей юрисдикции или арбитражном суде Костромской области.

### 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

8.1. Право собственности на земельный участок возникает у ПОКУПАТЕЛЯ  
с момента регистрации перехода права собственности в Управлении  
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии  
по Костромской области.

8.2. Все дополнения и изменения к настоящему договору, его расторжение и  
прекращение считаются действительными, если они оформлены в письменном  
виде, подписаны Сторонами и нотариально удостоверены.

8.3. Расходы по заключению настоящего договора и регистрации перехода  
права собственности оплачивает гр. \_\_\_\_\_

8.4. Настоящий договор прочитан вслух и содержит весь объем соглашений  
между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и  
делает недействительными все другие обязательства или представления,  
которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или  
письменной форме, до заключения настоящего договора.

8.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, два экземпляра  
выдается гр. \_\_\_\_\_ и один экземпляр остается в Комитете  
по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами  
администрации городского округа - город Галич Костромской области в лице  
председателя \_\_\_\_\_

Содержание настоящего договора его участникам зачитано вслух.

Продавец: комитет по управлению муниципальным  
имуществом и земельными ресурсами  
администрации городского округа — город Галич  
Костромской области  
председатель комитета \_\_\_\_\_ гр.

Приложение № 1 к договору  
2018 г.

\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_, зарегистрированная  
по адресу: \_\_\_\_\_, с другой стороны, в  
соответствии со ст.556 Гражданского Кодекса составили настоящий акт о  
нижеследующем:

1. ПРОДАВЕЦ в соответствии с условиями договора купли-продажи земельного  
участка от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_ передал «Покупателю» земельный  
участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м, местоположение установлено  
относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес  
ориентира: \_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, вид разрешённого использования — \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_, категория земель: земли населённых пунктов.

2. Претензий у ПОКУПАТЕЛЯ к ПРОДАВЦУ по передаваемому земельному

участку не имеется.

3. Настоящим каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчёт произведён полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

4. Настоящий акт приёма-передачи составлен в трёх экземплярах, один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области, по одному экземпляру у ПРОДАВЦА и ПОКУПАТЕЛЯ.

Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области  
председатель комитета

Покупатель: гр.

Председатель КУМИ и ЗР администрации городского округа  
Т.Н. Рогозинникова

## Извещение о проведении торгов

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области объявляет о проведении **26 июля 2018 года в 13 часов 30 минут** по московскому времени по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А (кабинет № 47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области), аукциона по продаже земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, ориентир тер. Телецентр-ул. Строителей, государственная собственность на которые не разграничена.

**1. Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской.

**Адрес организатора аукциона:** Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А., тел. (49437) 2-10-61, 2-10-20, официальный сайт [www.admgalich.ru](http://www.admgalich.ru)

**2.** Аукцион проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

**Наименование органа, принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения:** решение администрации городского округа — город Галич Костромской области от «22» мая 2018 года № 314-р «Об организации и проведении аукциона по продаже земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, тер. Телецентр — ул. Строителей».

**3.** Аукцион по продаже земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, ориентир тер. Телецентр-ул. Строителей, государственная собственность на которые не разграничена является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

### 4. Характеристика предмета аукциона

**Дата проведения аукциона — 26 июля 2018 года**

**Время проведения аукциона - 13.30 часов**

**Место проведения аукциона** - кабинет № 47 Администрации городского округа - город Галич Костромской области. Юридический адрес: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

Предмет аукциона — продажа земельного участка площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 44:26:022501:589, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, ориентир тер. Телецентр — ул. Строителей. Разрешенное использование земельного участка — отдельно стоящие одноквартирные дома с участками.

**Категория земель** - земли населенных пунктов.

**Сведения о границах земельного участка:** границы земельного участка определяются в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 09.04.2018 года № КУВИ-001/2018-1912531.

**Сведения об обременениях:** в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 09.04.2018 года № КУВИ-001/2018-1912531.

**Сведения об ограничениях:** историческое поселение г. Галич (приказ Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ № 339 от 29.07.2010 года «Об утверждении перечня исторических поселений»). Зона строгого регулирования застройки (в соответствии с проектом зон охраны памятников истории и культуры города Галича, утвержденным постановлением главы администрации Костромской области № 650 от 08.12.1995 года). Зона регулирования застройки г. Галич в соответствии со схемой границ территории (объектов культурного наследия генерального плана города Галича).

Земельный участок расположен вне границ территории объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории города Галича. В случае обнаружения при проведении земляных, строительных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, техническому заказчику (застройщику) строительства объекта капитального строительства, заказчику иных работ, связанных со строительством объекта капитального строительства, лицам, осуществляющим работы по строительству объекта капитального строительства приостановить и проинформировать инспекцию по охране объектов культурного наследия об обнаруженном объекте (ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Строительство проводить в соответствии с требованиями осуществления градостроительной деятельности в историческом поселении с соблюдением санитарных и противопожарных норм, линий градостроительного регулирования (в т.ч. - с учетом линий застройки). Линию

застройки улицы сформировать в соответствии с проектом планировки и межевания квартала индивидуальной жилой застройки в городском округе — город Галич Костромской области, согласованным Минкультуры России от 18.07.2017 года № 6121-12-04 (далее — ППИМТ) на расстоянии 5 м. от утвержденной красной линии. Выполнить благоустройство прилегающей территории. Обеспечить сомасштабность окружающей застройке кварталов. Этажность — до 3 этажей (в соответствии с территориальным зонированием генерального плана г. Галича). Определить на стадии проектирования в соответствии с санитарными и противопожарными нормами с учетом норм градостроительного проектирования в историческом поселении и требований Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»; правами и законными интересами правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства. Наличие архитектурного декора фасадов обязательно. Рекомендованная наружная отделка стен — полнотелый керамический кирпич/штукатурка/гладкий или калеванный тес. Возможно комбинирование материалов, например: применение оштукатуренного цоколя и деревянной отделки основного и мансардного/мезонина этажей. Крыша — стропильная скатная или вальмовая. Применение крыш типа «дачный домик» исключить. Индивидуальное заполнение наружных проемов.

Предоставить в инспекцию на рассмотрение раздел проектной документации объекта капитального строительства или предусмотренного пунктом 4 части 9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации описания внешнего облика индивидуального жилищного строительства на соответствие или несоответствие предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения (п. 9 ст. 60 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ).

Вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства принять в соответствии с правилами землепользования и застройки г. Галич, Генеральным планом г. Галич и ППИМТ — индивидуальный жилой дом. Предельную высоту объекта капитального строительства, процент застройки земельного участка принять в соответствии с ПЗиЗ г. Галич с учетом требований осуществления градостроительной деятельности в историческом поселении на основании ст. 60 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ. Минимальный отступ от северной границы земельного участка 5 м., от западной, южной и восточной — 3м. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения не допускается (ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

**Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:** в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа — город Галич, утвержденными решением Думы городского округа № 81 от 23 июня 2011 года, данный земельный участок, находится в зоне Ж-2. Зона Ж-2 — зона малоэтажной смешанной жилой застройки в 2-3 этажа.

**Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информация о плате за подключение:**

**Технические условия электроснабжения и информация о плате за технологическое присоединение:** Филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 26.04.2018 года № МР1-КМ/5-3/2542/7. В соответствии с данными техническими условиями, по состоянию на 23.04.2018 года возможность технологического присоединения указанного объекта максимальной мощности в объеме 15кВт, III категории надежности электроснабжения к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется. Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 года № 861.

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 27 декабря 2017 года № 17/554 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности на уровне напряжения ниже 35 кВ и максимальной мощности менее 8900 кВт и формулы для определения размера

платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций на территории Костромской области на 2018 год на дату подачи заявки об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго».

**Технические условия на водоснабжение и информация о плате:** технические условия ООО «Водоканалсервис» от 26.04.2018 года № 06-7/4/659. На основании данных технических условий следует, что техническое подключение к системам водоснабжения и водоотведения указанного участка осуществить невозможно, ввиду отсутствия центральных сетей водоснабжения и водоотведения в указанном районе.

**Технические условия на теплоснабжения:** технические условия ООО «Тепло-энергетическая компания» от 18.04.2018 года № 286. На основании данных технических условий следует, что в связи с отсутствием в районе застройки централизованного теплоснабжения, проектом предусмотрено индивидуальное отопление.

**Технические условия на подключение к сетям газораспределения:** технические условия АО «Газпром газораспределение Кострома» от 23.04.2018 года № 000021233. В соответствии с данными техническими условиями максимальная нагрузка (почасовой расход газа) 5,0 м<sup>3</sup>/час. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства составляет не более 2 лет с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения. Срок действия технических условий: до 09.08.2018 года (70 рабочих дней).

Размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Кострома» будет установлен в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области действующим на момент заключения договора на технологическое присоединение. При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года № 1314.

**Особые условия:** строительство инженерных сетей для обеспечения коммунальной инфраструктуры участков будет осуществляться на основе софинансирования.

**Начальная цена предмета аукциона: 193 000 (Сто девяносто три тысячи) рублей.**

**Шаг аукциона: 5790 (Пять тысяч семьсот девяносто) рублей**  
**Задаток за участие в аукционе: 38600 (Тридцать восемь тысяч шестьсот) рублей.**

**5. Критерий определения победителя аукциона:** наибольшая цена земельного участка.

**6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

**7. Срок приема заявок на участие в аукционе:** с 25 июня 2018 года по 24 июля 2018 года.

**Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются по адресу:** Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А, кабинет № 4 с 08:00 часов до 17:00 часов, перерыв на обед с 12:00 часов до 13:00 часов. Выходные дни: суббота, воскресенье.

**Порядок приема заявок на участие в аукционе:**

Для участия в аукционе претендент представляет «Организатору аукциона» (лично или через своего представителя) в установленный срок заявку по установленной форме с прилагаемыми к ней документами и указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка. Заявка составляется в 2 (двух) экземплярах, один - остается у «Организатора аукциона», другой - у претендента.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

**К заявке прилагаются:**

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

**8. Порядок и срок отзыва заявок.**

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

**9. Порядок внесения и возврата задатков:**

**Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:** УФК по Костромской области (Комитет УМИ и ЗР администрации города Галича лицевой счет 05413009400), ИНН 4403003160, КПП 440301001, БИК 043469001, ОКТМО 34708000, расчетный счет № 40302810534693000126 Банк Отделение Кострома. Задаток должен поступить на указанный счет не позднее **17 часов 00 минут 23 июля 2018 года**. В платежном поручении должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,  
- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,  
- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

**10. Порядок определения участников аукциона:**

В день определения участников аукциона, «Организатор аукциона» рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов «Организатор аукциона» принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

**Дата, время и место определения участников аукциона, подписания протокола приема заявок — 25 июля 2018 года в 13 часов 30 минут** в кабинете № 47 Администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес места нахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 А.

**11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.**

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей)

**26 июля 2018 года в 13 часов 30 минут** по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет 47). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участниками аукциона (их представителями) выдаются пронумерованные билеты (далее — билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукцион ведет аукционист;

2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

3) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

4) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

5) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

6) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

**12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (Приложение 2).**

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе





**ПРОТОКОЛ  
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
СОБСТВЕННОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЛИ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ  
по рассмотрению и окончанию приема заявок, определению участников аукциона**

Дата проведения: 21 июня 2018 года, 09 час. 30 мин.  
Место проведения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 а, кабинет 47.  
Председательствующий: Рогозинникова Т.Н.  
Секретарь: Звонова А.А.  
В состав комиссии входят: 6 человек  
Присутствовали: 4 человека: Рогозинникова Т.Н., Комарова Н.Н., Тирвахов С.С., Звонова А.А.  
Отсутствовали: 2 человека: Бойцова Л.В., Карамышев А.В.

Повестка дня:

- Об окончании приема заявок, признании участников аукциона.

Повестка дня утверждена единогласно.

Слушали:

1. Рогозинникову Т.Н., которая объявила об отсутствии участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 44:26:040201:45 площадью 300 кв.м., находящийся по адресу: Россия, Костромская область, город Галич, улица Гладышева. Разрешенное использование земельного участка — магазин товаров первой необходимости.

Выступали:

- Рогозинникова Т.Н., которая предложила признать аукцион несостоявшимся.

Постановили:

- Признать аукцион несостоявшимся

ПОДПИСИ:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Т.Н.  
Рогозинникова

(подпись)

Итоги голосования:

ЗА  ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_/Т.Н. Рогозинникова/

ЗА  ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_/Н.Н. Комарова/

ЗА  ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_/С.С. Тирвахов/

ЗА  ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_/А.А. Звонова/

Голосовали: «за» - 4 чел., «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПРОТОКОЛ №1**

**заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа город Галич Костромской области**

Дата заседания комиссии  
г.Галич, Костромской обл.,  
20 июня 2017 года, 11 час. 00 мин.  
каб.47

Место проведения:

пл.Революции, 23а,

Председатель: Рогозинникова Т.Н.  
В состав комиссии входят: 7 человек  
Присутствовали: Комарова Н.Н., Кочурова О.А. Тирвахов С.С.  
Отсутствуют: Бойцова Л.В., Виноградова М.Б., Шахова Ю.С. Кворум имеется.

Повестка заседания:

Определение участников продажи муниципального имущества городского округа-город Галич Костромской области посредством публичного предложения в отношении комплекса имущества автотранспортной техники:

-автомобиль мусоровоз КО-440-2, ПТС 44КХ946266, VIN XVL48321340000069, 2004 года изготовления,  
-экскаватор ЭО-2621, паспорт самоходной машины и других видов техники АА 520425, заводской номер машины 577145, 1988 года выпуска,  
-автомашина специальная, телескопическая вышка-BC-18, ГА3-5201, год изготовления 1988, гос. №Е971ЕХ44,  
-автомобиль КАМАЗ 53213-специальный мусоровоз КО415, VIN отсутствует, год изготовления 1989, двигатель №392959, цвет синий, гос.номер Е275КВ44,  
-трактор Т-4а, паспорт самоходной машины и других видов техники АА520731, год выпуска 1987, цвет красный, гос.регистрационный знак 7275 КТ44,  
-трактор Т-25А, паспорт самоходной машины и других видов техники RU СВ279909, год выпуска 1994, цвет красный, гос.регистрационный знак 7247 КТ44.

Слушали:

Рогозинникову Т.Н. -председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области, которая проинформировала, что по состоянию на 18 июня 2018 года на 17 часов 00 мин. (срок окончания подачи заявок) по московскому времени на участие в торгах посредством публичного предложения в отношении комплекса имущества автотранспортной техники:  
-автомобиль мусоровоз КО-440-2, ПТС 44КХ946266, VIN XVL48321340000069, 2004 года изготовления,  
-экскаватор ЭО-2621, паспорт самоходной машины и других видов техники АА 520425, заводской номер машины 577145, 1988 года выпуска,  
-автомашина специальная, телескопическая вышка-BC-18, ГА3-5201, год изготовления 1988, гос. №Е971ЕХ44,  
-автомобиль КАМАЗ 53213-специальный мусоровоз КО415, VIN отсутствует, год изготовления 1989, двигатель №392959, цвет синий, гос.номер Е275КВ44,  
-трактор Т-4а, паспорт самоходной машины и других видов техники АА520731, год выпуска 1987, цвет красный, гос.регистрационный знак 7275 КТ44,  
-трактор Т-25А, паспорт самоходной машины и других видов техники RU СВ279909, год выпуска 1994, цвет красный, гос.регистрационный знак 7247 КТ44

поступило пять заявок:

№ п/п	Участник торгов.	Номер заявки	Дата и время поступления заявки
1	Мичурин Олег Ильич	1	14.06.2018г. в 13 ч.24 мин.
2	Мичурин Алексей Олегович	2	14.06.2018г. в 13 ч.30 мин.
3	Томов Руслан Абуевич	3	15.06.2018г. в 10ч.00мин.
4	Битемиров Жунайд Тагирович	4	15.06.2018г. в 10ч.05мин.
5	Дочева Ольга Ивановна	5	18.06.2018г. в 11ч.55мин.

Рассмотрев заявки и представленные документы на участие в торгах посредством публичного предложения

ЕДИНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.Признать участниками торгов и допустить к участию в торгах по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в отношении комплекса имущества автотранспортной техники:

-автомобиль мусоровоз КО-440-2, ПТС 44КХ946266, VIN XVL48321340000069, 2004 года изготовления,  
-экскаватор ЭО-2621, паспорт самоходной машины и других видов техники АА 520425, заводской номер машины 577145, 1988 года выпуска,  
-автомашина специальная, телескопическая вышка-BC-18, ГА3-5201, год изготовления 1988, гос. №Е971ЕХ44,  
-автомобиль КАМАЗ 53213-специальный мусоровоз КО415, VIN отсутствует, год изготовления 1989, двигатель №392959, цвет синий, гос.номер Е275КВ44,  
-трактор Т-4а, паспорт самоходной машины и других видов техники АА520731, год выпуска 1987, цвет красный, гос.регистрационный знак 7275 КТ44,  
-трактор Т-25А, паспорт самоходной машины и других видов техники RU СВ279909, год выпуска 1994, цвет красный, гос.регистрационный знак 7247 КТ44.

следующих участников:

-Заявка №1- Мичурин Олег Ильич  
-Заявка №2- Мичурин Алексей Олегович  
-Заявка № 5- Дочева Ольга Ивановна

2 Отказать в допуске претендентов к участию в торгах по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в отношении комплекса имущества автотранспортной техники:

-автомобиль мусоровоз КО-440-2, ПТС 44КХ946266, VIN XVL48321340000069, 2004 года изготовления,  
-экскаватор ЭО-2621, паспорт самоходной машины и других видов техники АА 520425, заводской номер машины 577145, 1988 года выпуска,  
-автомашина специальная, телескопическая вышка-BC-18, ГА3-5201, год изготовления 1988, гос. №Е971ЕХ44,  
-автомобиль КАМАЗ 53213-специальный мусоровоз КО415, VIN отсутствует, год изготовления 1989, двигатель №392959, цвет синий, гос.номер Е275КВ44,  
-трактор Т-4а, паспорт самоходной машины и других видов техники АА520731, год выпуска 1987, цвет красный, гос.регистрационный знак 7275 КТ44,  
-трактор Т-25А, паспорт самоходной машины и других видов техники RU СВ279909, год выпуска 1994, цвет красный, гос.регистрационный знак 7247 КТ44.

следующим участникам:

-Заявка №3- Томов Руслан Абуевич  
-Заявка №4- Битемиров Жунайд Тагирович

в связи с тем, что поступление в установленный срок задатка на счета,

указанные в информационном сообщении, не подтверждено. (ч.4 п.7 ст.23 178-ФЗ от 21.12.2001г. «О приватизации государственного и муниципального имущества» )

3. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

Председатель комиссии  
Т.Н.  
Члены комиссии:

Рогозинникова  
Комарова Н.Н.  
Кочурова О.А.  
Тирвахов С.С.

**ПРОТОКОЛ №2**  
**заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа город Галич Костромской области**

Дата заседания комиссии  
г.Галич, Костромской обл.,  
22 июня 2018 года, 14 час.00 мин.  
47

Место проведения:  
пл.Революции, 23а, каб.  
47

Председатель: Рогозинникова Т.Н.  
В состав комиссии входят: 7 человек  
Присутствовали: Бойцова Л.В., Комарова Н.Н., Кочурова О.А. Тирвахов С.С.  
Отсутствуют: Виноградова М.Б., Шахова Ю.С. Кворум имеется.

**Повестка заседания:**

Проведение торгов по продаже муниципального имущества городского округа-город Галич Костромской области посредством публичного предложения в отношении комплекса имущества автотранспортной техники:

-автомобиль мусоровоз КО-440-2, ПТС 44КХ946266, VIN XVL48321340000069, 2004 года изготовления,

-экскаватор ЭО-2621, паспорт самоходной машины и других видов техники АА 520425, заводской номер машины 577145, 1988 года выпуска,  
-автомашина специальная, телескопическая вышка-ВС-18, ГА3-5201, год изготовления 1988, гос. №Е971ЕХ44,

-автомобиль КАМАЗ 53213-специальный мусоровоз КО415, VIN отсутствует, год изготовления 1989, двигатель №392959, цвет синий, гос.номер Е275КВ44,  
-трактор Т-4а, паспорт самоходной машины и других видов техники АА520731, год выпуска 1987, цвет красный, гос.регистрационный знак 7275 КТ44,  
-трактор Т-25А, паспорт самоходной машины и других видов техники RU СВ279909, год выпуска 1994, цвет красный, гос.регистрационный знак 7247 КТ44.

Рогозинникова Т.Н. - председатель комиссии объявила о начале аукциона, ознакомила с порядком проведения аукциона посредством публичного предложения и в соответствии с протоколом единой комиссии о признании претендентов участниками аукциона №1 от 20 июня 2018 года провела регистрацию участников.

Согласно листа регистрации на аукционе присутствуют участники:

1. Мичурин Алексей Олегович, карточка № 1

2. Дочева Ольга Ивановна (представитель по доверенности Соловьев Владимир Станиславович) карточка № 2

Бойцова Л.В.- аукционист, провела аукцион в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 года №549. Результат проведения аукциона посредством публичного предложения:

1. Мичурин Алексей Олегович, карточка № 1 — нет предложений

2. Дочева Ольга Ивановна (представитель по доверенности Соловьев Владимир Станиславович ) карточка № 2 — 237 000 руб.

Комиссия решила:

1. Признать победителем торгов по продаже муниципального имущества городского округа-город Галич Костромской области посредством публичного предложения в отношении комплекса имущества автотранспортной техники:

-автомобиль мусоровоз КО-440-2, ПТС 44КХ946266, VIN XVL48321340000069, 2004 года изготовления,

-экскаватор ЭО-2621, паспорт самоходной машины и других видов техники АА 520425, заводской номер машины 577145, 1988 года выпуска,  
-автомашина специальная, телескопическая вышка-ВС-18, ГА3-5201, год изготовления 1988, гос. №Е971ЕХ44,

-автомобиль КАМАЗ 53213-специальный мусоровоз КО415, VIN отсутствует, год изготовления 1989, двигатель №392959, цвет синий, гос.номер Е275КВ44,  
-трактор Т-4а, паспорт самоходной машины и других видов техники АА520731, год выпуска 1987, цвет красный, гос.регистрационный знак 7275 КТ44,  
-трактор Т-25А, паспорт самоходной машины и других видов техники RU СВ279909, год выпуска 1994, цвет красный, гос.регистрационный знак 7247 КТ44

участника с карточкой №2 -Дочева Ольга Ивановна, предложившего цену за имущество в размере 237 000 руб. (Двести тридцать семь тысяч рублей) (с учетом НДС).

2. Цена проданного имущества составляет 237 000 руб. (Двести тридцать семь тысяч рублей) (с учетом НДС).

3. По результатам торгов между Организатором аукциона и Победителем не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения заключается договор купли-продажи Имущества. При этом Победитель аукциона, при уклонении от подписания в установленный срок договора купли - продажи Имущества, теряет право на заключение указанного договора и утрачивает внесенный задаток.

Настоящий протокол составляется и подписывается в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу

4. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

**Итоги голосования:**

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_/Рогозинникова Т.Н./

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_/Комарова Н.Н./

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_/Кочурова О.А./

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_/Тирвахов С.С./

ЗА

ПРОТИВ

ВЫЧЕРКНУТЬ НЕНУЖНОЕ

\_\_\_\_\_/Бойцова Л.В./

**ПРОТОКОЛ №1**

заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа город Галич Костромской области

Дата заседания комиссии  
г.Галич, Костромской обл.,  
21 июня 2018 года, 13 час. 00 мин.  
пл.Революции, 23а, каб.47

Место проведения:

Председатель: Рогозинникова Т.Н.  
В состав комиссии входят: 7 человек  
Присутствовали: Комарова Н.Н., Кочурова О.А., Тирвахов С.С.  
Отсутствуют: Бойцова Л.В., Виноградова М.Б., Шахова Ю.С. Кворум имеется.

**Повестка заседания:**

Определение участников аукциона по продаже по продаже недвижимого муниципального имущества: нежилого здания, расположенного по адресу: Костромская обл. Галичский район д.Лаптево лит. А 1-этажное, площадью 110,35 кв.м., кад.номер 44:04:021201:47

Слушали:

Рогозинникову Т.Н. - председателя комитета по управлению

муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области, которая проинформировала, что по состоянию на 19 июня 2018 года на 17 часов 00 мин. (срок окончания подачи заявок) по московскому времени на участие в аукционе по продаже недвижимого муниципального имущества: нежилого здания, расположенного по адресу: Костромская обл. Галичский район д.Лаптево лит. А 1-этажное, площадью 110,35 кв.м., кад.номер 44:04:021201:47 в журнале регистрации заявок не зарегистрировано ни одной заявки.

**ЕДИНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1. Признать аукцион по продаже недвижимого муниципального имущества: нежилого здания, расположенного по адресу: Костромская обл. Галичский район д.Лаптево лит. А 1-этажное, площадью 110,35 кв.м., кад.номер 44:04:021201:47

несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

2. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

Члены комиссии:

Комарова Н.Н.  
Кочурова О.А.  
Тирвахов С.С.

Председатель комиссии  
Рогозинникова Т.Н.

#### ПРОТОКОЛ №1

##### заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа город Галич Костромской области

Дата заседания комиссии  
г.Галич, Костромской обл.,  
21 июня 2018 года, 13 час. 30 мин.  
пл.Революции, 23а, каб.47

Место проведения:

мин. (срок окончания подачи заявок) по московскому времени на участие в аукционе по продаже недвижимого муниципального имущества: нежилого здания, расположенного по адресу: Костромская обл. г.Галич ул.Леднева д.52, лит. Г ( хозяйственный корпус ) общей площадью объекта 403,7 кв.м. в журнале регистрации заявок не зарегистрировано ни одной заявки.

Председатель: Рогозинникова Т.Н.  
В состав комиссии входят: 7 человек  
Присутствовали: Комарова Н.Н., Кочурова О.А., Тирвахов С.С.  
Отсутствуют: Бойцова Л.В., Виноградова М.Б., Шахова Ю.С. Кворум имеется.

ЕДИНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать аукцион по продаже по продаже недвижимого муниципального имущества: нежилого здания, расположенного по адресу: Костромская обл. г.Галич ул.Леднева д.52, лит. Г ( хозяйственный корпус ) общей площадью объекта 403,7 кв.м. несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Повестка заседания:

Определение участников аукциона по продаже по продаже недвижимого муниципального имущества: нежилого здания, расположенного по адресу: Костромская обл. г.Галич ул.Леднева д.52, лит. Г ( хозяйственный корпус ) общей площадью объекта 403,7 кв.м.

2. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

Слушали:

Рогозинникову Т.Н. - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области, которая проинформировала, что по состоянию на 19 июня 2018 года на 17 часов 00

Председатель комиссии

Рогозинникова Т.Н.

Члены комиссии:

Комарова Н.Н.  
Кочурова О.А.  
Тирвахов С.С.

#### ПРОТОКОЛ №1

##### заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа город Галич Костромской области

Дата заседания комиссии  
г.Галич, Костромской обл.,  
21 июня 2018 года, 14 час. 00 мин.  
пл.Революции, 23а, каб.47

Место проведения:

аукционе по продаже недвижимого муниципального имущества: нежилого здания, расположенного по адресу, г.Галич ул.Леднева д.52 лит.В 2-этажное (один подземный), площадью 406,5 кв.м. кад.номер 44:26:022301:74 в журнале регистрации заявок не зарегистрировано ни одной заявки.

Председатель: Рогозинникова Т.Н.  
В состав комиссии входят: 7 человек  
Присутствовали: Комарова Н.Н., Кочурова О.А., Тирвахов С.С.  
Отсутствуют: Бойцова Л.В., Виноградова М.Б., Шахова Ю.С. Кворум имеется.

ЕДИНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать аукцион по продаже по продаже недвижимого муниципального имущества: нежилого здания, расположенного по адресу, г.Галич ул.Леднева д.52 лит.В 2-этажное (один подземный), площадью 406,5 кв.м. кад.номер 44:26:022301:74 несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

Повестка заседания:

Определение участников аукциона по продаже по продаже недвижимого муниципального имущества: нежилого здания по адресу, г.Галич ул.Леднева д.52 лит.В 2-этажное (один подземный), площадью 406,5 кв.м. кад.номер 44:26:022301:74

2. Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

Слушали:

Рогозинникову Т.Н. - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области, которая проинформировала, что по состоянию на 19 июня 2018 года на 17 часов 00 мин. (срок окончания подачи заявок) по московскому времени на участие в

Председатель комиссии

Рогозинникова Т.Н.

Члены комиссии:

Комарова Н.Н.  
Кочурова О.А.  
Тирвахов С.С.

#### ПРОТОКОЛ №1

##### заседания единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов по приватизации и заключению договоров пользования муниципальным имуществом городского округа город Галич Костромской области

Дата заседания комиссии  
г.Галич, Костромской обл.,  
21 июня 2018 года, 14 час. 30 мин.  
пл.Революции, 23а, каб.47

Место проведения:

г.Галич ул.Леднева д.52 литера Б 4-этажное, площадью 2579,9 кв.м. кад. номер 44:26:022301:72

Слушали:

Председатель: Рогозинникова Т.Н.  
В состав комиссии входят: 7 человек  
Присутствовали: Комарова Н.Н., Кочурова О.А., Тирвахов С.С.  
Отсутствуют: Бойцова Л.В., Виноградова М.Б., Шахова Ю.С. Кворум имеется.

Рогозинникову Т.Н. - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа-город Галич Костромской области, которая проинформировала, что по состоянию на 19 июня 2018 года на 17 часов 00 мин. (срок окончания подачи заявок) по московскому времени на участие в аукционе по продаже недвижимого муниципального имущества: нежилого здания по адресу: Костромская обл. г.Галич ул.Леднева д.52 литера Б 4-этажное, площадью 2579,9 кв.м. кад.номер 44:26:022301:72 в журнале регистрации заявок не зарегистрировано ни одной заявки.

Повестка заседания:

Определение участников аукциона по продаже по продаже недвижимого муниципального имущества: нежилого здания по адресу: Костромская обл.

ЕДИНАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1. Признать аукцион по продаже по продаже недвижимого муниципального имущества: нежилого здания по адресу: Костромская обл. г.Галич

ул.Леднева д.52 литера Б 4-этажное, площадью 2579,9 кв.м. кад.номер  
44:26:022301:72

несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

2.Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

Председатель комиссии  
Рогозинникова Т.Н.

Члены комиссии:

Комарова Н.Н.  
Кочурова О.А.  
Тирвахов С.С.

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.  
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-16-48, 2-13-91  
Сайт: [www.admgalich.ru](http://www.admgalich.ru) Электронный адрес: [vestnik@admgalich.ru](mailto:vestnik@admgalich.ru)  
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты  
компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской  
области  
Объем: 20 листов формата А4. Подписано в печать: 22.06.2018 г. Тираж: 17 экз.

Учредители:  
Дума городского округа - город Галич  
Костромской области.  
Администрация городского округа - город  
Галич Костромской области  
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А  
Телефон: (49437) 2-16-48, 2-24-86, 2-13-91

Ответственный за  
выпуск:  
Чижов Д.А.