



ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№68(1019)

13 ноября
2020 года

Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

Сегодня в номере:

Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области:

- от 09 ноября 2020 года № 715 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории городского округа-город Галич Костромской области» на 2020-2025 годы»;

- от 10 ноября 2020 года № 721 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 15.05.2020 № 302 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа — город Галич Костромской области на 2018-2024 годы»»;

ПРОТОКОЛ 12/20 рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, ул. Поречье;

ПРОТОКОЛ 13/20 рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, ул. Поречье;

ПРОТОКОЛ 14/20 рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, ул. Поречье.

Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 09 ноября 2020 года № 715

Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории городского округа-город Галич Костромской области» на 2020-2025 годы

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Галич Костромской области

постановляю:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие жилищного строительства на территории городского округа-город Галич Костромской области» на 2020-2025 годы.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации городского округа-город Галич Костромской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа-город Галич Костромской области Е. В. Жнивина.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы администрации городского округа Е. В. Жнин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа-город Галич Костромской области
от 09 ноября 2020 г. №715

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА –ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ» НА 2020-2025 ГОДЫ

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Муниципальная программа «Развитие жилищного строительства на территории городского округа-город Галич Костромской области» на 2020-2025 годы (далее – программа)
Инициатор разработки проекта программы	Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области
Разработчик программы	Администрация городского округа-город Галич Костромской области
Цели программы	1. Стимулирование жилищного строительства, увеличение объема жилищного строительства. 2. Обеспечение благоустроенным комфортным жильем граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, не менее нормы предоставления в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Задачи программы	- увеличение объемов жилищного строительства; - улучшение жилищных условий граждан, обеспечение благоустроенным жильем граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, не менее нормы предоставления; - предоставление поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий; - проектирование и строительство жилых домов социального использования;

Характеристика программных мероприятий	- Проектирование и строительство объекта «60-квартирный жилой дом по ул. Ленина в г. Галич»; - проектирование и строительство 2х объектов «8-квартирный жилой дом в г. Галич Костромской области», в целях выполнения обязательств по приобретению жилья для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; - строительство коммерческого жилья; - разработка проекта планировки и проекта межевания на территории (формирование земельных участков под индивидуальное жилищное строительство), в целях поддержки молодых семей; - разработка проектов межевания земельных участков под многоквартирными домами; - строительство доступного коммерческого (арендное) жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда; - обеспечение жилищного строительства земельными участками, в том числе под малоэтажное жилищное строительство; - Разработка проекта внесения изменений в генеральный план городского округа-город Галич Костромской области
Сроки и этапы реализации программы	2020-2025 годы. Этапы не выделяются
Структура программы, перечень подпрограмм	Программа состоит из паспорта программы и 7 разделов
Исполнители программы	Администрация городского округа-город Галич Костромской области
Объемы и источники финансирования программы	Общий объем финансирования программы составляет 125772,2 тыс. рублей, в том числе: Средства городского бюджета – 9426,20 тыс. рублей. Областного бюджета – 642,07 тыс. рублей Федерального бюджета – 80703,93 тыс. рублей Внебюджетные источники – 35000,00 тыс. рублей В том числе: 2020 год – 277,6 2021 год – 90768,9 2022 год – 29625,70 2023 год – 1850,00 2024 год – 2100,00 2025 год – 1150,00
Целевые показатели	Целевые показатели реализации программы: К 2025 году планируется достигнуть следующих показателей: 1. Ввод в действие жилых домов, общей площадью 34460,0 тыс. кв. м жилья. 2. Количество семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием средств бюджетов всех уровней, ипотечных жилищных кредитов и займов), составит 282 семьи. 3. Количество квартир в сданных в эксплуатацию жилых домах социального использования составит 80 квартиры (при значении базового показателя 74 квартиры). 4. Количество сформированных земельных участков под жилищное строительство составит 110 ед; 5. Строительство коммерческого жилья вместимостью 250 человек; 6. Строительство блокированной жилой застройки составит 2,2 тыс. кв.м. 7. Разработка проектов межевания существующих 55 многоквартирных домов, в целях дальнейшего улучшения жилищных условий; наличие актуализированного генерального плана; * Базовые значения целевых показателей приведены, по предварительной оценке, администрации городского округа-город Галич Костромской области и могут подлежать корректировке по итогам 2018 года.

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СФЕРЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДА ГАЛИЧ

1.1. Улучшение жилищных условий населения города Галич (далее – город) является одним из основных приоритетов муниципальной жилищной политики, которая реализуется с использованием таких средств, как предоставление социальной выплаты из бюджета города на приобретение (строительство) жилья, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, приобретение и предоставление по договору социального найма жилых помещений гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся.

1.2. Увеличение темпов и объемов жилищного строительства позволит обеспечить предоставление благоустроенного жилья льготным категориям граждан, способствует ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда, обеспечивает совершенствование механизмов приобретения населением доступного жилья на основе сочетания адресной финансовой помощи льготным категориям граждан и развития ипотечного кредитования.

1.3. За 2014-2019 годы в городе было введено в эксплуатацию 24 тыс. кв. м жилья. Высокие темпы жилищного строительства позволили построить в указанный период за счет различных источников финансирования свыше 58 квартир, жилищная обеспеченность в городе возросла к 2019 году до 27,8 кв. м/чел., по сравнению с 2014 годом – на 6,1%.

1.4. Проводимое Администрацией города Галич (далее – Администрация города) жилищное строительство позволило за 2014-2019 годы улучшить за счет различных источников финансирования жилищные условия 71 семье, имеющим льготы в обеспечении жильем. Проблема обеспечения социальным жильем продолжает оставаться одной из самых приоритетных. По состоянию на 01.01.2020 в городе на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит 971 человек.

1.5. Решение жилищной проблемы, которая является межотраслевой проблемой, накапливаемой десятилетиями в связи с недостаточным объемом жилищного строительства в городе, высокая стоимость жилья по сравнению с доходами граждан обуславливает необходимость принятия мер для разрешения этих проблем программно-целевым методом при условии

концентрации бюджетных ресурсов и целевого их направления на строительство жилья для льготных категорий граждан.

1.6. В программе предусматривается реализация мероприятий по вопросам местного значения, определенных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ город Галич Костромской области.

Раздел 2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, А ТАКЖЕ ПРОГНОЗ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ. СИСТЕМА ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

2.1. Основными целями программы являются: реализация градостроительной и жилищной политики, направленной в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», а также Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» на стимулирование жилищного строительства, увеличение ежегодных объемов вводимого жилья; обеспечение благоустроенным комфортным жильем граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, не менее нормы предоставления.

2.2. Задачами настоящей программы являются:
- продолжение строительства новых жилых районов города и организация развития застроенных территорий;
- проектирование и строительство жилых домов социального использования;
- строительство многоэтажного и малоэтажного жилищного фонда, включая жилые дома для коммерческого и некоммерческого найма;
- приобретение жилья в строящихся жилых домах для предоставления в социальный наем гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

- предоставление поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий;

- создание условий для привлечения участниками программы собственных средств для приобретения жилья.

2.3. Итогом реализации программы станет достижение следующих показателей:

ввод в эксплуатацию жилых домов, общей площадью составит 36 тыс. кв. м жилья;

количество семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием средств бюджетов всех уровней, ипотечных жилищных кре-

дитов и займов) составит 282 семьи;

количество квартир в сданных в эксплуатацию жилых домах социального использования составит 80 квартир;

количество сформированных земельных участков под жилищное строительство 90 ед.;

строительство коммерческого жилья вместимостью 250 человек;

строительство блокированной жилой застройки составит 2,2 тыс. кв.м;

разработка проектов межевания существующих 55 многоквартирных домов, в целях дальнейшего улучшения жилищных условий;

наличие актуализированного генерального плана;

Таблица № 1

СИСТЕМА ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

N п/п	Наименование целей и целевых показателей программы	Единица измерения	Базовое значение целевого показателя <*>	Значения целевых показателей, предусмотренные программой						
				2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	Всего 2020 – 2025 гг.
Цель программы 1. Реализация градостроительной и жилищной политики, направленной на стимулирование жилищного строительства, увеличение ежегодных объемов вводимого жилья										
1.	1.1. Ввод в действие жилых домов, общей площадью	кв. м	2500,0	3000,0	5850,0	9150,0	5000,0	6850,0	7000,0	36850,0
Цель программы 2. Обеспечение благоустроенным жильем граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, не менее нормы предоставления										
1.	2.1. Количество семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием средств бюджетов всех уровней, ипотечных жилищных кредитов и займов)	семья	-	21	26	96	48	52	53	282
2.	2.2. Количество квартир в сданных в эксплуатацию жилых домах социального использования	единиц	-	0	0	76	0	4	4	80
3.	2.3. Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия к 2025 году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях	%	4,1	2,2	2,6	9,9	4,9	6,2	6,3	38,7
4.	2.4. Количество сформированных земельных участков под жилищное строительство	Ед.	-	8	25	17	20	10	10	90
5.	2.5. Строительство коммерческого жилья вместимостью 250 человек;	кв.м.	-	-	5000	-	-	-	-	5000
6.	2.6. Строительство блокированной жилой застройки составит 2,2 тыс. кв.м.	кв.м.	-	-	200	400	400	600	600	2200
7.	2.7. Разработка проектов межевания существующих 55 многоквартирных домов, в целях дальнейшего улучшения жилищных условий;	Ед.	-	-	5	10	15	15	10	55

Раздел 3. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

3.1. Основное мероприятие «Интенсификация роста объемов жилищного строительства».

Увеличение объемов жилищного строительства – главная составляющая в решении важнейшей социальной задачи – повышении уровня доступности жилья на территории города.

На территории города за счет всех источников финансирования возводится жилья 0,2 кв.м/чел. в год при рекомендуемом показателе – 1 кв.м/чел. Прогнозный объем строительства на период 2020-2025 годы указан в таблице №1.

Для обеспечения ввода на территории города в прогнозируемый период 2020-2025 годы жилых домов, площадью 36,8 тыс. кв. м, необходимо обеспечить размещение нового жилья на свободных и реконструируемых территориях города. В прогнозируемый период предусматривается построить многоквартирного жилья 4,5 тыс. кв. м – 13% и индивидуального жилья – 29,9 тыс. кв. м – 87%.

Основное мероприятие реализуется путем: сосредоточенного строительства в новых жилых районах города; развития застроенных территорий города; развития индивидуального жилищного строительства на территории

города;

развития механизмов ипотечного кредитования.

Сосредоточенное строительство в новых жилых районах города.

Генеральным планом городского округа-город Галич Костромской области, утвержденным решением Думы городского округа город Галич Костромской области от 23.06.2011 335 «Об утверждении Генерального плана городского округа-город Галич Костромской области», предусмотрено территориальное развитие города на основе комплексного освоения перспективных территорий, где размещаются новые жилые районы.

В целях создания комфортных условий проживания вместе с жилищным строительством на территории новых жилых районов и в застроенной части города необходимо проектирование и строительство объектов социальной и инженерной инфраструктуры.

Развитие застроенных территорий.

Одним из способов освобождения застроенных земельных участков от аварийного и ветхого жилищного фонда за счет средств инвесторов в целях последующего строительства объектов жилищного, социального и коммунально-бытового назначения, объектов инженерной инфраструктуры, является развитие застроенных территорий, которое регламентировано стать-

ями 46.1-46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Развитие индивидуального жилищного строительства на территории города является одним из направлений в достижении существенных результатов по улучшению жилищных условий жителей города.

Индивидуальное жилищное строительство в городе с каждым годом приобретает все более массовый характер, темпы его растут. За период 2014-2019 годов построено свыше 24,3 тыс. кв. м объектов индивидуального жилищного строительства.

В рамках реализации Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 30 ноября 2010 года особое внимание уделяется предоставлению земельных участков семьям, имеющим трех и более детей.

Постановлением Администрации города от 22.07.2015 № 489 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги администрацией городского округа-город Галич Костромской области «Предоставление земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно на территории городского округа-город Галич Костромской области» определен порядок, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно гражданам имеющим трех и более детей.

Развитие механизмов ипотечного кредитования.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» проводятся мероприятия по обеспечению доступным жильем семей со средним достатком, в том числе создание возможностей для приобретения (строительства) ими жилья с использованием ипотечного кредитования, ставка по которому должна быть менее 8 процентов.

Совершенствование механизмов ипотечного кредитования приведет к стимулированию развития жилищного строительства на территории города.

Содействие в развитии ипотечного кредитования может обеспечить решение проблемы доступности жилья для семей с разным уровнем доходов, формирование условий для индивидуального жилищного строительства.

3.2. Основное мероприятие «Проектирование и строительство объекта «60-квартирный жилой дом по ул. Ленина в г. Галич»».

Целью основного мероприятия создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан является, оказание адресной финансовой помощи за счет бюджетных ассигнований отдельным категориям граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся.

Реализация программного мероприятия планируется за счет выполнения муниципальной адресной программы переселения граждан из аварийно-

го жилищного фонда на территории городского округа-город Галич Костромской области на 2019-2025 год, утвержденной постановлением администрации городского округа город Галич Костромской области №476 от 25.07.2019 года.

В рамках данного мероприятия планируется в 2022 году ввести в эксплуатацию многоквартирный жилой дом на земельном участке сформированном, путем перераспределения границ двух земельных участков с кадастровыми номерами 44:26:051202:30, 44:26:051202:313, общей площадью 4630 кв. м.

В 2020-2025 годах реализация основного мероприятия позволит улучшить жилищные условия 60 семьям.

3.3. Основное мероприятие «Проектирование и строительство 2х объектов «8-квартирный жилой дом в г. Галич Костромской области».

Целью основного мероприятия «Проектирование и строительство 2х объектов «8-квартирный жилой дом в г. Галич Костромской области» является проектирование и строительство жилого фонда в целях выполнения обязательств по приобретению жилья для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Основным мероприятием также предусматривается приобретение в муниципальную собственность жилых помещений, необходимых для исполнения судебных решений по обеспечению жильем граждан.

3.4. Основное мероприятие «Строительство коммерческого жилья».

Целью основного мероприятия является строительство объектов жилищного фонда с целью предоставления жилья иногородним гражданам, прибывшим на территорию городского округа-город Галич Костромской области на работу, на предприятиях, являющихся резидентами территории опережающего социально-экономического развития.

Основной задачей мероприятия является строительство общежития вместимостью 100 человек.

Планируемый ввод в эксплуатацию объекта 2022 год.

Реализация мероприятия планируется за счет средств резидента территории опережающего социально-экономического развития ООО «Галичский фанерный комбинат».

3.5. Основное мероприятие «Разработка проекта планировки и проекта межевания территории».

Целью основного мероприятия является формирование земельных участков под индивидуальное жилищное строительство, в том числе с целью поддержки молодых семей.

В ходе анализа существующего положения территории, выявлен факт дефицита количества сформированных земельных участков. С учетом роста спроса на индивидуальное жилищное строительство, растет спрос на земельные участки.

Постановлением Администрации города от 22.07.2015 № 489 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги администрацией городского округа-город Галич Костромской области «Предоставление земельных участков отдельным категориям граждан в собственность бесплатно на территории городского округа-город Галич Костромской области» определен порядок, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно гражданам имеющих трех и более детей.

Задачей программного мероприятия является постановка на государственный учет 90 земельных участков с видом разрешенного использования «Под индивидуальное жилищное строительство».

Реализация мероприятия планируется за счет средств бюджета городского округа-город Галич Костромской области.

3.6. Основное мероприятие «Разработка проектов межевания земельных участков под многоквартирными жилыми домами».

Целью основного мероприятия является улучшения качества жизни и жилищных условий населения городского округа-город Галич Костромской области.

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 №189-ФЗ, ст.

16 Жилищного кодекса Российской Федерации» образование земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные объекты, входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, является обязанностью органов местного самоуправления.

На основании Постановления администрации Костромской области от 28 августа 2020 года №316-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Формирование современной городской среды» органами местного самоуправления необходимо обеспечить проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий, которых бюджету Костромской области предоставляется субсидия из федерального бюджета.

На территории городского округа существует практика реконструкции многоквартирных домов, а также участки многоквартирных домов в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории городского округа-город Галич Костромской области» в связи с этим вопрос об установлении границ земельного участка, на котором расположен объект является наиболее актуальным.

Главной задачей мероприятия: зарегистрировать границы 55 земельных участков под многоквартирными домами до 2025 года, предоставить беспрепятственную возможность улучшения жилищных условий населению городского округа.

3.7. Программное мероприятие «Обеспечение жилищного строительства земельными участками, в том числе под малоэтажное жилищное строительство».

Главная цель мероприятия – это беспрепятственное оформление права пользования на земельный участок в целях жилищного строительства.

В соответствии со ст. 16.5 Федерального Закона от 24.07.2008 №161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» определены особенности передачи земельных участков строительным кооперативам на безвозмездной основе.

В ходе выполнения процедур изъятия земельных участков, а также регистрация права собственности бесхозяйных земельных участков, на территории городского округа актуализируется список земельных участков, которые могут быть использованы под строительство малоэтажной многоквартирной жилой застройки.

Главной задачей мероприятия является предоставление земельных участков гражданам для осуществления строительства малоэтажных многоквартирных жилых домов, а также строительства блокированной жилой застройки. В период 2020-2021 год планируется предоставить 11 земельных участков.

3.8. Основное мероприятие «Разработка и утверждение проекта внесения изменений в генеральный план городского округа-город Галич Костромской области».

Цель: проведение четкого анализа градостроительной ситуации городского округа, определения потенциала градостроительного развития.

В соответствии с Градостроительным кодексом Генеральный план городского округа является одним из основных документов территориального планирования. Это научно обоснованный перспективный план развития города.

С 2010 года серьезной актуализации Генерального плана городского округа-город Галич Костромской области не проводилось. В связи с развитием города, ростом строительства главной задачей программного мероприятия является приведение генерального плана в соответствии с существующим положением, а также перспективой развития территории городского округа. Учитывая важность реализации программного мероприятия разработка и утверждение генерального плана относится на 2022-2024 год.

Таблица № 2

СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

№ п/п	Наименование мероприятия	Муниципальный заказчик, исполнитель	Сроки выполнения	Источники финансирования	В том числе:						Всего 2020-2025 гг.
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	
1.	Цель программы 1. Реализация градостроительной и жилищной политики, направленной на стимулирование жилищного строительства, увеличение ежегодных объемов вводимого жилья										
1.1	Мероприятия по оценке рыночной стоимости отчуждаемых жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенных в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, земельных участков под жилищное строительство	Администрация городского округа-город Галич Костромской области	2020-2025 гг.	Бюджет города Галич	128,00	150,00	150,00	200,00	150,00	150,00	928,00
1.2	Мероприятия по ипотечному кредитованию, стимулирующие развитие жилищного строительства		2020-2025 гг.	Финансирование не требуется	-	-	-	-	-	-	-
2.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий граждан с использованием средств муниципальной поддержки и ипотечных кредитов»										

2.1.	«Проектирование и строительство объекта «60-квартирный жилой дом по ул. Лермонтова в г. Галич»»	Администрация городского округа-город Галич Костромской области	2020-2022 гг.	Финансирование осуществляется в рамках муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории городского округа-город Галич Костромской области на 2019-2025 гг.»	-	45 400,5	19 457,3	-	-	-	64857,8
2.2.	«Проектирование и строительство 2х объектов «8-квартирный жилой дом в г. Галич Костромской области»»	Администрация городского округа-город Галич Костромской области	2020-2023 гг.	Федеральный бюджет	-	8 568,4	8 568,4	-	-	-	17136,8
2.3.	«Строительство коммерческого жилья»	ООО «Галичский фанерный комбинат»	2020-2022 гг.	Внебюджетные источники ООО «Галичский фанерный комбинат»	-	35000,0	-	-	-	-	35000,0
2.4.	«Разработка проекта планировки и проекта межевания территории»	Администрация городского округа-город Галич Костромской области	2020-2025 гг.	Бюджет города Галич	-	250,00	150,00	350,00	150,00	-	900,00
2.5.	«Разработка проектов межевания земельных участков под многоквартирными жилыми домами»	Администрация городского округа-город Галич Костромской области	2020-2025 гг.	Бюджет города Галич	-	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	5000,00
2.6.	«Обеспечение жилищного строительства земельными участками, в том числе под малоэтажное жилищное строительство»	Администрация городского округа-город Галич Костромской области	2020-2025 гг.	Бюджет города Галич	-	300,00	300,00	300,00	300,00	-	1200,00
2.7.	«Разработка и утверждение проекта внесения изменений в генеральный план городского округа-город Галич Костромской области»	Администрация городского округа-город Галич Костромской области	2020-2025 гг.	Бюджет города Галич	149,6	100,00	-	-	500,00	-	749,60
	Всего по мероприятиям (тыс. руб)	1257 72,2		Всего	277,60	90768,90	29625,70	1850,00	2100,00	1150,00	1257 72,2

Раздел 4. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Основными источниками финансирования программы являются: средства бюджета городского округа город Галич; средства областного бюджета;

средства федерального бюджета; внебюджетные средства.

Объемы финансирования программы в пределах объема бюджетных средств по годам:

	Всего 2020-2025 гг.	в том числе:					
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Всего по программе средства из бюджетов всех уровней, тыс. рублей	125772,20	277,60	90768,90	29625,70	1850,00	2100,00	1150,00
В том числе:							
Средства бюджета городского округа город Галич	9426,20	277,60	2254,00	1794,6	1850,00	2100,00	1150,00
Средства областного бюджета	642,07	-	449,47	192,6	-	-	-
Средства федерального бюджета	80703,93	-	53065,43	27638,5	-	-	-
Внебюджетные средства	35000,00	0,0	35000,00	0,0	0,0	0,0	0,0
Объем средств, предоставляемых из федерального и областного бюджетов, а также средств бюджета городского округа город Галич, для финансирования программы, подлежит ежегодной корректировке							

Финансовое обеспечение программных мероприятий осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Думы городского округа город Галич Костромской области о бюджете города на соответствующий финансовый год и очередной период.

Раздел 5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ, УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

Муниципальный заказчик (заказчик-координатор) программы – администрация городского округа-город Галич Костромской области: разрабатывает в пределах своих полномочий проекты муниципальных правовых актов, необходимых для реализации программы; несет ответственность за своевременную и качественную подготовку и реализацию мероприятий программы;

координирует действия исполнителей, согласовывает с ними возможные сроки выполнения программных мероприятий, объемы и источники финансирования;

готовит предложения по уточнению перечня программных мероприятий на очередной финансовый год;

обеспечивает государственную регистрацию программы, а также внесенные в нее изменения в федеральном государственном реестре документов стратегического планирования в соответствии с Правилами государственной регистрации документов стратегического планирования и ведения федерального государственного реестра документов стратегического планирования, утвержденными Правительством Российской Федерации;

осуществляет координацию и обеспечивает эффективное взаимодействие участников муниципальной программы в ходе ее реализации;

обеспечивает внесение изменений в программу; представляет в финансовые органы данные об объемах финансирования программы для включения в проект бюджета

города;

вносит предложения по формированию и изменению сводной бюджетной росписи с учетом расходов по финансированию программы;

согласовывает с исполнителями программных мероприятий объемы и источники их финансирования;

готовит предложения о перераспределении финансовых ресурсов между программными мероприятиями, уточняет затраты по программным мероприятиям;

обеспечивает в обязательном порядке размещение информации об утверждении, ходе и результатах реализации программы на официальном сайте Администрации городского округа-город Галич Костромской области;

обеспечивает размещение отчетов о реализации программы в федеральном государственном реестре документов стратегического планирования;

осуществляет координацию и обеспечивает эффективное взаимодействие участников программы в ходе ее реализации.

Исполнители подпрограмм:

готовят предложения по уточнению перечня программных мероприятий по программе на очередной финансовый год;

несут ответственность за своевременное и качественное выполнение мероприятий программы;

представляют разработчику программы отчетную информацию о реализации мероприятий программы в соответствии с его запросами.

Исполнители программ несут ответственность, установленную должностной инструкцией, за своевременное и качественное выполнение мероприятий программы.

Раздел 6. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Оценка эффективности реализации программы базируется на достижении целевых показателей в динамике и осуществляется в соответствии с методикой оценки эффективности реализации муниципальной программы «Развития жилищного строительства на территории городского округа-город Галич Костромской области», изложенной в разделе 7 настоящего Приложения.

Общий экономический эффект от реализации программы будет достигнут за счет увеличения темпов роста объемов жилищного строительства, создания условий для обеспечения населения города доступным и комфортным жильем. Увеличение темпов и объемов жилищного строительства обеспечит выполнение обязательств города перед льготными категориями граждан, будет способствовать ликвидации ветхого и аварийного жилищного фонда, обеспечит совершенствование механизмов приобретения населением доступного жилья на основе сочетания адресной финансовой помощи льготным категориям граждан и развития ипотечного кредитования.

Раздел 7. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ

Оценка эффективности муниципальной программы осуществляется на основе общей методики оценки эффективности.

Обязательным условием оценки эффективности реализации муниципальной программы является выполнение запланированных показателей (индикаторов) муниципальной программы в установленные сроки.

Индикаторы (показатели) для оценки эффективности реализации муниципальной программы разрабатываются ответственным исполнителем с учетом специфики муниципальной программы и являются приложением к муниципальной программе.

Эффективность реализации муниципальной программы и ее подпрограмм определяется по каждому году ее реализации.

Эффективность реализации каждой подпрограммы, входящей в муниципальную программу, определяется аналогично расчету эффективности муниципальной программы.

Общая методика оценки эффективности муниципальной программы включает:

1) Расчет степени достижения целевых показателей муниципальной программы, который определяется как среднеарифметическая величина из показателей результативности по каждому целевому показателю:

$$R_{МП} = \frac{\sum_{i=1}^n R_i}{n} \quad (1)$$

где

$R_{МП}$ - степень достижения целевых показателей муниципальной программы (результативность);

R_i - степень достижения i -ого целевого показателя муниципальной программы;

n - Количество показателей муниципальной программы.

Расчет результативности достижения i -го целевого показателя муниципальной программы (R_i) производится на основе сопоставления фактических величин с плановыми:

$$R_i = \frac{\Pi_{МП_i}^{факт}}{\Pi_{МП_i}^{план}} \quad (2)$$

В случае, если планируемый результат достижения целевого показателя муниципальной программы R_i предполагает уменьшение его базового значения, то расчет результативности достижения i -го целевого показателя муниципальной программы R_i производится на основе сопоставления плановых величин с фактическими:

$$R_i = \frac{\Pi_{МП_i}^{план}}{\Pi_{МП_i}^{факт}} \quad (3)$$

где

$\Pi_{МП_i}^{план}$ - плановое значение i -го целевого показателя муниципальной программы в отчетном году;

$\Pi_{МП_i}^{факт}$ - фактическое значение i -го целевого показателя муниципальной программы в отчетном году.

2) Расчет показателя полноты использования средств определяется соотношением исполнения расходов по муниципальной программе в отчетном году с плановыми:

$$D_{МП} = \frac{D_{МП}^{факт}}{D_{МП}^{план}} \quad (4)$$

В случае, если по итогам проведения конкурсных процедур по реализации мероприятий муниципальной программы получена экономия бюджетных средств, то используется следующая формула для расчета показателя полноты использования средств:

$$D_{МП} = \frac{D_{МП}^{факт}}{D_{МП}^{план} - B_{\varepsilon}} \quad (5)$$

где

$$D_{МП}$$

- полнота использования запланированных на реализацию муниципальной программы средств;

$$D_{МП}^{факт}$$

- исполнение расходов по муниципальной программе в отчетном году (рублей);

$$D_{МП}^{план}$$

- плановые объемы средств по муниципальной программе в отчетном году (рублей),

$$B_3$$

- экономия бюджетных средств, полученная по итогам проведения конкурсных процедур по реализации мероприятий муниципальной программы.

Глава 3. Расчет эффективности реализации муниципальной программы

4. Эффективность реализации муниципальной программы ($E_{мп}$) определяется на основе сопоставления степени достижения целевых показателей муниципальной программы (результативности) и полноты использования запланированных средств:

$$E_{МП} = D_{МП} \times R_{МП} \times k$$

(6)

где

k – поправочный коэффициент, учитывающий качество планирования и координации реализации муниципальной программы, рассчитываемый по формуле

$$k = \left| D_{МП} - R_{МП} \right|$$

(7)

Для расчета поправочного коэффициента, показатели степени достижения

целевых показателей муниципальной программы $R_{МП}$ и полноты использования запланированных на реализацию муниципальной программы

средств $D_{МП}$ исчисляются по формулам (1) и (4), но принимаются в долях единицы (не умножаются на 100%).

Значения k представлены в таблице:

Таблица

Значения поправочного коэффициента, учитывающего качество планирования и координации реализации муниципальной программы

$ D_{МП} - R_{МП} $	k
0,00 ... 0,10	1,25
0,11 ... 0,20	1,10
0,21 ... 0,25	1,00
0,26 ... 0,35	0,90
Свыше 0,35	0,75

В случае, если k принимает значение 0,75, то муниципальная программа требует уточнения по целевым показателям (индикаторам) и/или планируемым объемам финансирования.

Глава 4. Порядок проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы

5. Ответственный исполнитель представляет в отдел экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа – город

Галич Костромской области расчет оценки эффективности реализации муниципальной программы по форме 1.

6. Вывод об эффективности (неэффективности) муниципальной программы определяется на основании следующих критериев:

Таблица

Критерии эффективности (неэффективности) муниципальной программы

Вывод об эффективности (неэффективности) муниципальной программы	Значение критерия
Неэффективная	Менее 0,40
Уровень эффективности удовлетворительный	0,40 ... 0,79
Эффективная	0,80 ... 0,95
Высокоэффективная	Более 0,95

7. Инструментами контроля эффективности и результативности муниципальной программы являются ежегодные отчеты.

8. Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится в целом по муниципальной программе.

В случае если по результатам проведенной оценки эффективности муниципальной программы признана неэффективной, то с целью выявления причин

низкой эффективности, проводится оценка входящих в муниципальную программу подпрограмм.

По результатам проведенной оценки эффективности подпрограмм муниципальной программы принимается решение о корректировке, либо досрочном закрытии подпрограмм, оказавших наибольшее влияние на снижение эффективности муниципальной программы.

Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 10 ноября 2020 года № 721

О внесении изменений в постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 15.05.2020 № 302 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа — город Галич Костромской области на 2018-2024 годы»

В соответствии со ст.16 Федерального Закона от 06.10.2003г. №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Уставом муниципального образования городского округа город Галич Костромской области,

постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 15.05.2020 года № 302 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской

И.о.главы администрации городского округа
город Галич Костромской области

Е.В.Жнивин

Утверждена
постановлением администрации городского
округа - город Галич Костромской области
от «10» ноября 2020г. № 721

Муниципальная программа
«Формирование современной городской среды на территории городского округа — город Галич Костромской области»
на 2018-2024 годы

город Галич

Муниципальная программа администрации городского округа — город Галич Костромской области
«Формирование современной городской среды на территории городского округа — город Галич Костромской области»

Раздел I. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА — ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
«ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА — ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ»

Ответственный исполнитель программы	Администрация городского округа город Галич Костромской области
Исполнители программы	Администрация городского округа — город Галич Костромской области
Участники программы	Структурные подразделения, управляющие компании, МУ «Служба заказчика», население города Галича
Этапы и сроки реализации программы	Программа реализуется одним этапом в 2018-2024 годы
Цель программы	Повышение уровня благоустройства территорий городского округа - город Галич Костромской области
Задачи программы	<p>Повышение уровня благоустройства дворовых территорий городского округа — город Галич Костромской области</p> <p>Повышение уровня благоустройства муниципальных территорий соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий городского округа)</p> <p>Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований.</p> <p>Формирование реализованных практик благоустройства</p> <p>5. Принятие правил благоустройства, отвечающих современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан и предполагающих масштабное вовлечение граждан в реализацию мероприятий по благоустройству.</p>
Объем и источники финансирования программы	<p><u>Общий объем финансирования на 2018-2024 годы — 42827,47006 тыс.руб.</u></p> <p>1) средства федерального бюджета – 26741,33176 тыс. руб. 2) средства областного бюджета – 867,85624 тыс. руб. ; 3) средства местного бюджета – 10863,42000 тыс. руб. 4) средства собственников — 4354,86206 тыс.руб.</p> <p>Общий объем финансирования программы на 2018 год – 6317,77470 тыс. руб., в том числе: 1) средства федерального бюджета — 4027,13429 тыс. руб. 2) средства областного бюджета – 211,95471 тыс. руб. ; 3) средства местного бюджета – 1413,031 тыс. руб. 4) средства собственников — 665,65470 тыс. руб.</p> <p>Общий объем финансирования программы на 2019 год – 7182,60530 тыс. руб., в том числе: 1) средства федерального бюджета — 4695,59847 тыс. руб. 2) средства областного бюджета – 47,43053 тыс. руб. ; 3) средства местного бюджета – 1581,00900 тыс. руб. <u>4) средства собственников — 858,56730 тыс. руб.</u></p> <p>Общий объем финансирования программы на 2020 год – 7829,15831 тыс. руб., в том числе: 1) средства федерального бюджета — 5055,00930 тыс. руб. ; 2) средства областного бюджета – 51,06070 тыс. руб. ; 3) средства местного бюджета – 1702,024 тыс. руб. 4) средства собственников — 1021,06431 тыс. руб.</p> <p>Общий объем финансирования программы на 2021 год – 6530,79165 тыс. руб., в том числе: 1) средства федерального бюджета — 4501,827 тыс. руб. 2) средства областного бюджета – 45,473 тыс. руб. ; 3) средства местного бюджета – 1515,767 тыс. руб. 4) средства собственников – 467,72465 тыс. руб.</p> <p>Общий объем финансирования программы на 2022 год – 1660,357 тыс. руб., в том числе: 1) средства федерального бюджета — 0,0 2) средства областного бюджета – 0,0 тыс. руб. ; 3) средства местного бюджета – 1660,357 тыс. руб. 4) средства собственников – 0,0 тыс.руб.</p> <p>Общий объем финансирования программы на 2023 год – 6421,955 тыс. руб., в том числе: 1) средства федерального бюджета — 3968,680 2) средства областного бюджета – 253,320 тыс. руб. ; 3) средства местного бюджета – 1407,333 тыс. руб. 4) средства собственников — 792,622 тыс. руб.</p> <p>Общий объем финансирования программы на 2024 год – 6421,955 тыс. руб., в том числе: 1) средства федерального бюджета — 3968,680 2) средства областного бюджета – 253,320 тыс. руб. ; 3) средства местного бюджета – 1407,333 тыс. руб. 4) средства собственников — 792,622 тыс. руб.</p>

Ожидаемые результаты реализации программы

Приведение в нормативное состояние 51 дворовых территорий к концу 2024 года.
Благоустройством пяти муниципальных территории соответствующего функционального назначения

Проведение более 30 субботников по благоустройству дворовых территорий в весенний и осенний период;
Доля дворовых территорий, благоустроенных с финансовым участием граждан составит 100 процентов;
Представление на конкурс в Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области не менее 18 реализованных проектов по благоустройству.

РАЗДЕЛ II. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа направлена на создание условий для развития системы комплексного благоустройства на территории муниципального образования, с целью повышения привлекательности внешнего вида города, улучшения условий для проживания, трудовой деятельности и отдыха населения.

Большинство объектов внешнего благоустройства города, такие как, зоны отдыха (парки, скверы), а также дворовые территории, в настоящее время не обеспечивают комфортных условий для жизни, деятельности и отдыха населения и нуждаются в ремонте или реконструкции. Это отрицательно сказывается на внешней привлекательности и уровне благоустроенности города.

Большое значение в благоустройстве города имеют дворовые территории многоквартирных жилых домов. Под дворовыми территориями многоквартирных домов понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Объекты благоустройства многоквартирных домов за многолетний период эксплуатации пришли в ветхое состояние и не соответствуют на сегодняшний день технологическим и эксплуатационным требованиям, нормам Градостроительного и Жилищного кодексов РФ. В большинстве дворовых территории многоквартирных домов отсутствуют необходимые наборы малых архитектурных форм, детские (спортивные) площадки, система освещения, специально оборудованные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке.

По состоянию на 1 января 2017 года на территории городского округа — город Галич Костромской области расположено 327 домов, дворовых территорий — 274 (общая площадь 32,88 тыс. кв.м.).

Количество благоустроенных дворовых территорий (оборудованными местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки и т.д.), малыми архитектурными формами) 61 единиц.

Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов составляет 82,4 % (площадь 27,12 тыс. кв. м.)

Доля общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, от общего количества таких территорий составляет 100 % (площадь 41,874 тыс. кв. м.).

Охват населения благоустроенными дворовыми территориями составляет 14136 человек, что составляет 83,8 % — доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования.

Количество муниципальных территорий общего пользования (парки, скверы) составляет 7 единиц площадью 5100 кв. м., из них 6 благоустроенных муниципальных территорий общего пользования площадью 4600 кв. м.

Доля благоустроенных муниципальных территорий общего пользования от общего количества территорий составляет 100 %.

Анализ сферы благоустройства в городском округе показал, что в последние годы на территории городского округа проводилась целенаправленная работа по благоустройству дворовых территорий и территорий общего пользования.

Комплексное решение проблемы окажет положительный эффект на санитарно-эпидемиологическую обстановку, предотвратит угрозу жизни и безопасности граждан, будет способствовать повышению уровня их комфортного проживания.

В 2018 году в городском округе — город Галич Костромской области реализация программы «Формирование современной городской среды» государственной программы Костромской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами граждан в Костромской области», утвержденной постановлением администрации Костромской области от 26 марта 2014 года № 87-а «Об утверждении государственной программы Костромской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами граждан в Костромской области», в рамках которой запланировано благоустройство 1 общественной территории и 16 дворовых территорий МКД, отобранных по решениям муниципальных общественных комиссий и органов местного самоуправления. Данная подпрограмма позволила привести часть территорий в муниципальных образованиях Костромской области в нормативное состояние и повысить уровень их благоустройства.

РАЗДЕЛ III. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА И СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

1. Основной целью программы обеспечение комплексного развития современной городской среды на территории городского округа — город Галич Костромской области. Реализация программы позволит повысить уровень благоустройства муниципального образования и создать условия для комфортного проживания граждан, культурно-досуговой деятельности и занятий спортом.

Цель Программы соответствует приоритетам государственной политики РФ и Костромской области в сфере повышения благоустройства городского округа — город Галич Костромской области и создания комфортных условий для проживания граждан, а также направлена на реализацию приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

2. Для достижения поставленной цели предусматриваются следующие задачи:

- 1) повышение уровня благоустройства дворовых территорий;
- 2) повышение уровня благоустройства муниципальных территорий соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий);
- 3) повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий городского округа;
- 4) формирование реализованных практик благоустройства.

Ожидается, что в городском округе — город Галич Костромской области будет сформирована комфортная среда проживания, организации, состояния окружающей среды, экологическим стандартам, в том числе необходимости обеспечения полноценной жизнедеятельности для маломобильных групп населения, пенсионеров и инвалидов благоустройства мест пребывания детей с родителями, повышения безопасности граждан и снижения вандализма, формирования условий для реализаций культурной и досуговой деятельности граждан.

Прогноз достижения обозначенной муниципальной программой цели должен отражать как повышение качества и комфорта среды, так и увеличение активности граждан, их вовлеченности в процессы благоустройства на территории городского округа и повышение их ответственности за содержание общего имущества многоквартирных домов.

Реализация муниципальной программы позволит обеспечить достижение следующих основных показателей:

- 1) повышение уровня благоустроенности дворовых территорий к 2024 году до 100%;
- 2) повышение уровня благоустроенности общественных территорий к 2024 году до 100%;
- 3) увеличение доли проектов благоустройства, прошедших процедуру общественного обсуждения с участием граждан, заинтересованных организаций, к 2024 году до 100%.

Муниципальную программу предполагается реализовать в 2018-2024 годы одним этапом.

РАЗДЕЛ IV. ОБОБЩЕННАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Состав основных мероприятий муниципальной программы определен исходя из необходимости достижения ее целей и задач и сгруппирован по подпрограммам. Состав мероприятий может корректироваться по мере решения задач муниципальной программы.

В рамках программы предполагается реализация следующих основных мероприятий:

- 1) благоустройство дворовых территорий.

В рамках выполнения основного мероприятия предусматривается реализация органами местного самоуправления следующих мероприятий:

проведение работ по благоустройству дворовых территорий МКД согласно минимальному и дополнительному перечням работ, определяемым в соответствии с порядком предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных районов (городских округов) Костромской области на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды (приложение № 1 к муниципальной программе), адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (приложение № 3);

инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденными в муниципальном образовании правил благоустройства. Порядок проведения такой инвентаризации определяется субъектом Российской Федерации в государственной программе субъекта Российской Федерации на 2018-2024 годы, разрабатываемой субъектом Российской Федерации в соответствии с настоящими Правилами;

обеспечить проведение органами местного самоуправления работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий, которых бюджету Костромской области предоставляется субсидия из федерального бюджета. Работы по образованию земельных участков должны быть проведены не позднее года реализации на данной территории мероприятий по благоустройству.

Дворовые территории включаются в муниципальные программы формирования современной городской среды на 2018-2024 годы по результатам инвентаризации, проведенной в соответствии с приказом департамента строительства Костромской области от 15 июня 2017 года № 248-а «Об утверждении порядка инвентаризации благоустройства дворовых территорий, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки и террито-

рий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» (далее - порядок инвентаризации), а также на основании предложений заинтересованных лиц в соответствии с утвержденным нормативным правовым актом муниципального образования, устанавливающим порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2018 - 2024 годы.

При формировании списка территорий, включаемых в муниципальную программу, рекомендуется формировать таким образом, чтобы в него в первоочередном порядке входили пространства, благоустройство которых будет иметь наибольший эффект с точки зрения создания удобств для горожан, повышения привлекательности города для гостей и развития предпринимательства.

Выбор территории рекомендуется осуществлять с учетом мнения жителей, которые вносят свои предложения и участвуют в обсуждении территорий, предлагаемых экспертами или органами местного самоуправления, а также с учетом итогов проведения рейтингового голосования по выбору общественных территорий, подлежащих первоначальному включению в муниципальную программу.

В случае возникновения экономии при осуществлении закупок товаров, работ, а также по итогам выполнения работ по реализации проекта по благоустройству дворовых территорий МКД средства экономии могут быть направлены на выполнение работ по минимальному и(или) дополнительному перечню по МКД, по которым сложилась данная экономия, а в случае отсутствия потребности в использовании средств экономии по таким домам направлены на выполнение работ по благоустройству иных МКД. Перечень таких МКД определяется по решению муниципальной общественной комиссии с учетом сроков поступления предложений от заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу.

При выборе мест для благоустройства рекомендуется руководствоваться следующими критериями, соответствие которым повышает привлекательность территории как места для создания общественного пространства.

1) Востребованность, наличие уже существующих пешеходных потоков и сервисов для жителей. Степень востребованности объекта у населения может выявляться различными методами, среди которых подсчет посетителей с помощью счетчиков в контрольных точках, анализ больших массивов данных (данных сотовых операторов, геотегов и прочие), опросы общественного мнения, моделирование транспортных потоков, агрегирование косвенных показателей интенсивности перемещений. Функциональное назначение выбранных для благоустройства зон может быть различным - транзитный маршрут, парк, улица с торговыми объектами и другие. При этом возможно изменение функционально-планировочной и объемно-пространственной структуры, например, расширение тротуаров и изменение скоростного режима с целью превращения улицы из транзитного коридора в популярное у горожан место отдыха и общения.

2) Ключевую роль выбираемых территорий с точки зрения достижения целей, поставленных стратегией развития муниципального образования. Так, для муниципального образования, планирующего развитие туризма, это будут пространства, формирующие туристический маршрут, привязанный к главным городским достопримечательностям. Для города, оказывающего услуги образования, - территории, прилегающие к учебным заведениям.

3) Возможность использования собственные только данному муниципальному образованию черты (например, специфическую планировку городского пространства, наличие уникальных ландшафтных объектов).

4) Существование постоянно действующих факторов, способствующих притоку посетителей на данную территорию (например, наличие памятников исторического наследия, объектов социальной или транспортной инфраструктуры).

5) Наличие значительной, имеющей возможность доступа к данному пространству целевой аудитории, потребностям которой оно соответствует (например, молодые мамы с колясками, подростки, учащиеся, иные группы людей, сегментированные по возрастным или социальным признакам).

6) Возможность повышения налоговых поступлений в местный бюджет после благоустройства данной территории.

7) Возможность использования благоустраиваемой территории в качестве общественного центра для района, находящегося за пределами городского центра (критерий применим для крупных городов).

8) Наличие лиц или организаций, способных нести ответственность за поддержание благоустройства.

9) Связанность с другими выбранными для благоустройства зонами. Созданная в результате реализации долгосрочной программы сеть общественных пространств формирует непрерывный пешеходный маршрут, объединяющий наиболее посещаемые места города.

Решение об использовании средств экономии принимает муниципальная общественная комиссия;

2) Благоустройство территорий муниципального образования, в том числе территорий муниципального образования соответствующего функционального назначения (площадки, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий, установка камер видеонаблюдения на территориях городского округа) благоустраиваемых в 2020 году (приложение №1) и адресный перечень всех общественных территорий (приложение №3).

Мероприятием предполагается:

комплексное благоустройство в населенных пунктах численностью свыше 1 000 человек территорий функционального назначения, которые будут отобраны населением в форме народного голосования;

проведение общественных обсуждений проектов муниципальных программ (срок обсуждения — не менее 30 календарных дней со дня опубликования проектов муниципальных программ), в том числе при внесении изменений в них;

актуализация муниципальной программы по результатам проведения голосования по отбору общественных территорий, а также продление срока их действия на срок реализации федерального проекта.

Общественные территории включаются в муниципальные программы формирования современной городской среды на 2018 - 2024 годы по результатам проведенной инвентаризации в соответствии с порядком инвентари-

зации, а также на основании предложений граждан и организаций, в соответствии с утвержденным нормативным правовым актом муниципального образования, устанавливающим порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в муниципальную программу на 2018 - 2024 годы общественной территории.

Реализация мероприятий, предусмотренных подпунктами 1 и 2, осуществляется в соответствии с Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета в форме предоставления субсидий муниципальным районам и городским округам Костромской области на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды.

В случае возникновения экономии при осуществлении закупок товаров, работ, а также по итогам выполнения работ по результатам реализации проекта по благоустройству общественных территорий средства экономии могут быть направлены на выполнение иных работ по благоустройству выбранных общественных территорий.

Решение об использовании средств экономии принимает муниципальная общественная комиссия;

3) обустройство мест массового отдыха населения (городских парков).

В случае возникновения экономии при осуществлении закупок товаров, работ, а также по итогам выполнения работ по результатам реализации проекта по обустройству мест массового отдыха населения (городских парков) средства экономии могут быть направлены на выполнение иных работ по обустройству мест массового отдыха населения (городских парков).

Решение об использовании средств экономии принимает муниципальная общественная комиссия;

4) формирование реализованных практик благоустройства на территории Костромской области.

В рамках реализации мероприятия предполагается:

организация отбора (в соответствии с методическими рекомендациями и требованиями Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации) на территории городского округа — город Галич Костромской области реализованных проектов по благоустройству;

представление в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации не менее двух реализованных проектов по благоустройству для формирования Федерального реестра лучших реализованных практик (проектов) по благоустройству.

Реализация мероприятия позволит:

создать основу для изучения и тиражирования положительного опыта;

обеспечить информационную открытость и доступность лучших практик для всех заинтересованных лиц;

создать механизм поиска наиболее подходящего варианта решения проблемы благоустройства;

5) обеспечение доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Мероприятия по благоустройству территорий в муниципальном образовании, реализуемые в рамках муниципальной программы, выполняются с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения и направлены на формирование условий для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к общественным территориям и дворовым территориям МКД в муниципальном образовании. Муниципальная программа предусматривает необходимость выполнения следующих мероприятий:

оснащение объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов;

обеспечение отсутствия барьеров для передвижения маломобильных групп граждан за счет устройства пандусов, правильно спроектированных съездов с тротуаров, тактильной плитки и др.;

оборудование пешеходных маршрутов площадками для кратковременного отдыха, визуальными, звуковыми и тактильными средствами ориентации, информацией и сигнализацией, а также средствами вертикальной коммуникации (подъемниками, эскалаторами);

оборудование доступных для инвалидов мест отдыха в скверах, садах, парках местного значения и лесопарках;

увеличение количества парковочных мест для инвалидов на автостоянках с учетом их реальной необходимости;

обеспечение возможностей для тифлокомментирования и субтитрирования зрелищных мероприятий, проводимых на открытых эстрадах, в «зеленых театрах»;

устройство удобных и безопасных для инвалидов подходов к воде, приспособленных пирсов, адаптированных участков на пляжах;

обязательное привлечение представителей общественных организаций инвалидов к общественному обсуждению проектов по благоустройству, реализуемых на территориях муниципального образования.

6) Софинансирование мероприятий по разработке проектно-сметной документации, проведении проверки достоверности определения сметной стоимости по благоустройству территорий, осуществлению строительного контроля выполнения работ, требующих проведение строительного контроля выполнения работ по благоустройству дворовых и общественных территорий.

Программа предусматривает исключение из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территорий, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом, при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией. Также предусмотрено исключение из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решения о

благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения межведомственной комиссией.

РАЗДЕЛ V. ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ

Общий объем финансирования на 2018-2024 годы — 42827,47006 тыс.руб.

- 1) средства федерального бюджета — 26741,33176 тыс.руб.
- 2) средства областного бюджета — 867,85624 тыс.руб.;
- 3) средства местного бюджета — 10863,42000 тыс.руб.
- 4) средства собственников — 4354,86206 тыс.руб.

Общий объем финансирования программы на 2018 год — 6317,77470 тыс.руб., в том числе:

- 1) средства федерального бюджета — 4027,13429 тыс.руб.
- 2) средства областного бюджета — 211,95471 тыс.руб.;
- 3) средства местного бюджета — 1413,031 тыс.руб.
- 4) средства собственников — 665,65470 тыс.руб.

Общий объем финансирования программы на 2019 год — 7182,60530 тыс.руб., в том числе:

- 1) средства федерального бюджета — 4695,59847 тыс.руб.
- 2) средства областного бюджета — 47,43053 тыс.руб.;
- 3) средства местного бюджета — 1581,00900 тыс.руб.
- 4) средства собственников — 858,56730 тыс.руб.

Общий объем финансирования программы на 2020 год — 7829,15831 тыс.руб., в том числе:

- 1) средства федерального бюджета — 5055,00930 тыс.руб.;
- 2) средства областного бюджета — 51,06070 тыс.руб.;
- 3) средства местного бюджета — 1702,024 тыс.руб.
- 4) средства собственников — 1021,06431 тыс.руб.

Общий объем финансирования программы на 2021 год — 6530,79165 тыс.руб., в том числе:

- 1) средства федерального бюджета — 4501,827 тыс.руб.;
- 2) средства областного бюджета — 45,473 тыс.руб.;
- 3) средства местного бюджета — 1515,767 тыс.руб.
- 4) средства собственников — 467,72465 тыс.руб.

Общий объем финансирования программы на 2022 год — 1660,357 тыс.руб., в том числе:

- 1) средства федерального бюджета — 0,0
- 2) средства областного бюджета — 0,0 тыс.руб.;
- 3) средства местного бюджета — 1660,357 тыс.руб.
- 4) средства собственников — 0,0 тыс.руб.

Общий объем финансирования программы на 2023 год — 6421,955 тыс.руб., в том числе:

- 1) средства федерального бюджета — 3968,680
- 2) средства областного бюджета — 253,320 тыс.руб.;
- 3) средства местного бюджета — 1407,333 тыс.руб.
- 4) средства собственников — 792,622 тыс.руб.

Общий объем финансирования программы на 2024 год — 6421,955 тыс.руб., в том числе:

- 1) средства федерального бюджета — 3968,680
- 2) средства областного бюджета — 253,320 тыс.руб.;
- 3) средства местного бюджета — 1407,333 тыс.руб.
- 4) средства собственников — 792,622 тыс.руб.

Минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя ремонт дворовых проездов и тротуаров, обеспечение освещения дворовых территорий, установку скамеек, урн.

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение;
- ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости);
- устройство пандуса;
- устройство контейнерной площадки;
- расчистка прилегающей территории;
- иные мероприятия по благоустройству, предусмотренных муниципальной программой на 2018-2024 гг.

мероприятия по разработке проектно-сметной документации, проведении проверки достоверности определения сметной стоимости по благоустройству территорий, осуществлению строительного контроля выполнения работ, требующих проведения строительного контроля выполнения работ, при обязательном условии включения данных мероприятий в муниципальную программу;

мероприятий по установке камер видеонаблюдения на общественных территориях в целях обеспечения безопасности граждан, а также установок противоправных действий, таких как порча имущества или кража, при обязательном условии включения данных мероприятий в муниципальную программу по каждой территории, требующей выполнения данных мероприятий.

Адресный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ представлены в приложении 1 к программе.

Условия о форме и минимальной доле трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству.

Доля участия определяется, как процент стоимости мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и составляет не менее чем 5 и не более чем 50 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Условия о форме и минимальной доле трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству принимается добровольно на общем собрании собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов.

В случае принятия решения о трудовом участии участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству — количество жителей, принимающих трудовое участие, а также его периодичность в выполнении работ по благоустройству (не менее 1 раза за период проведения работ по благоустройству дворовой территории) устанавливается физическим или юридическим лицом, представляющим интересы собственников помещений в многоквартирных домах, дворовые территории которых участвуют в программе, уполномоченным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома (далее — инициативная группа).

Инициативная группа по окончании работ по благоустройству представляет в орган местного самоуправления отчет о трудовом участии жителей многоквартирного дома, территория которого благоустроивалась, с приложением подтверждающих фотоматериалов.

Условия о форме и минимальной доле финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству.

Условия о форме и минимальной доле финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного и (или) минимального перечня работ по благоустройству принимается на общем собрании собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного и (или) минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий городского округа — город Галич Костромской области представлен в приложении № 2.

Финансовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее — заинтересованные лица), в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего Порядка, в объеме не менее чем 20 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории (для дворовых территорий, включенных в муниципальную программу после вступления в силу Постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года N 106 «О внесении изменений в приложение N 15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»).

Условие о проведении работ по благоустройству обеспечения доступности для маломобильных групп населения

При необходимости создания комфортных условий обеспечения доступности для маломобильных групп населения работы будут проведены в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 181-ФЗ от 24 ноября 1995 года «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации и в соответствии со сводом правил № СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»; Правила благоустройства территории городского округа — город Галич Костромской области утвержденные решением Думы городского округа — город Галич Костромской области от 23 августа 2012 года № 207; Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 года № 190-ФЗ.

Условие о предельной дате заключения соглашений закупки товаров, работ и услуг.

Дата заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальной программы не позднее 1 июля текущего года предоставления субсидии — для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая текущего года предоставления субсидии — для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупок товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, муниципальных территорий соответствующего функционального назначения, включенных в программу

Дизайн-проект создается для каждой дворовой территории и каждого места общего пользования и состоит из: титульного листа с указанием адреса объекта благоустройства; пояснительной записки, указывающей объемы и виды работ;

план – схемы размещения объектов благоустройства на дворовой территории и месте общего пользования;
листа визуализации элементов благоустройства, которые будут установлены на объекте благоустройства;
листа согласования дизайн – проекта.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн – проектов благоустройства дворовых территорий, муниципальных территорий соответствующего функционального назначения, включенных в программу устанавливается нормативным правовым актом органа местного самоуправления.

Синхронизация выполнения мероприятий Программы с другими национальными проектами.

Синхронизация выполнения работ в рамках данной муниципальной программы с реализуемыми в МО федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программам по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на территории городского округа — город Галич Костромской области.

Синхронизация реализации мероприятий в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальных образованиях мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации городского хозяйства, а также мероприятиями в рамках национальных проектов «Демография», «Образование», «Экология», «Безопасные и качественные автомобильные дороги», «Культура», «малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы».

РАЗДЕЛ VI. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Ответственным исполнителем программы является администрация городского округа — город Галич Костромской области.

Исполнителями программы является администрация городского округа — город Галич Костромской области.

Участниками Муниципальной программы являются:

а) структурные подразделения администрации городского округа — город Галич Костромской области;

б) управляющие организации;

в) МУ «Служба заказчика»;

г) население города Галича.

6.4. Ответственный исполнитель программы:

а) координирует деятельность исполнителей по реализации отдельных мероприятий программы;

б) выполняет функции исполнителя программы в части, касающейся его полномочий;

в) предоставляет по запросам компетентных органов сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации программы, проверки отчетности реализации программы;

г) запрашивают у исполнителей программы информацию, необходимую для подготовки отчетов о реализации программы, проведения оценки эффективности реализации программы и ответов на запросы компетентных органов;

д) осуществляют оценку эффективности реализации программы путем определения степени достижения целевых показателей программы и полноты использования средств;

е) готовят в срок до 31 декабря текущего года годовой отчет о реализации программы и представляет его в установленном порядке в департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области.

Исполнители программы:

а) осуществляют реализацию мероприятий программы, отдельных в рамках своих полномочий;

б) разрабатывают и согласовывают проект изменений в программу;

в) формируют предложения по внесению изменений в программу, направляют их ответственному исполнителю;

г) представляют в срок до 1 декабря текущего года ответственному исполнителю необходимые сведения для подготовки информации о ходе реализации мероприятий программы;

д) подписывают акты выполненных работ в соответствии с заключенными муниципальными контрактами и договорами.

Осуществление контроля за реализацией и координации реализации программы возлагается на общественную комиссию, созданную из представителей органов местного самоуправления, политических партий, общественных организаций, иных лиц для проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц и осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке (далее – муниципальная общественная комиссия) в соответствии с Положением об общественной комиссии.

РАЗДЕЛ VII. ОПИСАНИЕ МЕХАНИЗМОВ УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ

Большое значение для успешной реализации Программы имеет прогнозирование возможных рисков, связанных с достижением основных целей, решением задач Программы, оценка их масштабов и последствий, а также формирование системы мер по их предотвращению.

К числу возможных рисков относятся внешние и внутренние риски.

Внешние риски:

бюджетные риски, связанные с дефицитом местных бюджетов и возможностью невыполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий программы;

социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий и т.д.;

иски законодательных изменений, проявляющиеся в вероятности изменения действующих норм, с выходом новых нормативных правовых актов и невозможностью выполнения каких-либо обязательств в связи с данными изменениями;

непредвиденные риски, связанные с резким ухудшением состояния экономики вследствие финансового и экономического кризиса, а также природными и техногенными авариями, катастрофами и стихийными бедствиями.

К внутренним рискам можно отнести административные риски, связанные с неэффективным управлением реализацией программы, недостаточностью межведомственной координации в ходе реализации мероприятий, недостаточной квалификацией кадров, что может повлечь за собой нарушение планируемых сроков реализации программы, невыполнение ее целей и задач, не достижение плановых значений показателей, снижение эффективности использования ресурсов и качества выполнения мероприятий программы.

В целях управления указанными рисками в процессе реализации программы предусматривается:

формирование эффективной системы управления Программой на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности ответственного исполнителя и участников программы;

проведение мониторинга планируемых изменений в законодательстве Российской Федерации и Костромской области, своевременная подготовка проектов муниципальных нормативных правовых актов;

проведение мониторинга и внутреннего аудита выполнения программы, регулярного анализа и, при необходимости, корректировки показателей (индикаторов), а также мероприятий программы;

повышение квалификации и ответственности персонала ответственного исполнителя и участников программы для своевременной и эффективной реализации предусмотренных мероприятий;

перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей, внешних факторов.

РАЗДЕЛ VIII. РАСЧЕТ СТЕПЕНИ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И ПОЛНОТЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ

Оценка эффективности муниципальной программы осуществляется на основе общей методики оценки эффективности.

Обязательным условием оценки эффективности реализации муниципальной программы является выполнение запланированных показателей (индикаторов) муниципальной программы в установленные сроки.

Индикаторы (показатели) для оценки эффективности реализации муниципальной программы разрабатываются ответственным исполнителем с учетом специфики муниципальной программы и являются приложением к муниципальной программе.

Эффективность реализации муниципальной программы и ее подпрограмм определяется по каждому году ее реализации.

Эффективность реализации каждой подпрограммы, входящей в муниципальную программу, определяется аналогично расчету эффективности муниципальной программы.

Общая методика оценки эффективности муниципальной программы включает:

Расчет степени достижения целевых показателей муниципальной программы, который определяется как среднеарифметическая величина из показателей результативности по каждому целевому показателю:

$$R_{мп} = E_{ri} : n \quad (1)$$

где

$R_{мп}$ – степень достижения целевых показателей муниципальной программы (результативность);

E_{ri} – степень достижения i -ого целевого показателя муниципальной программы;

n – количество показателей муниципальной программы.

Расчет результативности достижения i -го целевого показателя муниципальной программы (R_i) производится на основе сопоставления фактических величин с плановыми:

$$R_i = \text{Пфакт} / \text{мп} : \text{П план} / \text{мп} \quad (2)$$

В случае, если планируемый результат достижения целевого показателя муниципальной программы R_i предполагает уменьшение его базового значения, то расчет результативности достижения i -го целевого показателя муниципальной программы R_i производится на основе сопостав-

ления плановых величин с фактическими:

$$R_i = \frac{П \text{ план}/m_{pi}}{П \text{ факт}/m_{pi}} \quad (3)$$

где

$П \text{ план}/m_{pi}$ - плановое значение i -го целевого показателя муниципальной программы в отчетном году;

$П \text{ факт}/m_{pi}$ - фактическое значение i -го целевого показателя муниципальной программы в отчетном году.

2) Расчет показателя полноты использования средств определяется соотношением исполнения расходов по муниципальной программе в отчетном году с плановыми:

$$D_{мп} = \frac{Д \text{ факт мп}}{Д \text{ план мп}} \quad (4)$$

В случае, если по итогам проведения конкурсных процедур по реализации мероприятий муниципальной программы получена экономия бюджетных средств, то используется следующая формула для расчета показателя полноты использования средств:

$$D_{мп} = \frac{Д \text{ факт мп}}{Д \text{ план мп}} - Бэ \quad (5)$$

где

$D_{мп}$ - полнота использования запланированных на реализацию муниципальной программы средств;

$Д \text{ факт мп}$ - исполнение расходов по муниципальной программе в отчетном году (рублей);

$Д \text{ план мп}$ - плановые объемы средств по муниципальной программе в отчетном году (рублей),

$Бэ$ - экономия бюджетных средств, полученная по итогам проведения конкурсных процедур по реализации мероприятий муниципальной программы.

Расчет эффективности реализации муниципальной программы

Эффективность реализации муниципальной программы ($E_{мп}$) определяется на основе сопоставления степени достижения целевых показателей муниципальной программы (результативности) и полноты использования запланированных средств:

$$E_{мп} = D_{мп} * R_{мп} * K \quad (6)$$

где

K - поправочный коэффициент, учитывающий качество планирования и координации реализации муниципальной программы, рассчитываемый по формуле

Для расчета поправочного коэффициента, показатели степени достижения целевых показателей муниципальной программы и полноты использования запланированных на реализацию муниципальной программы средств исчисляются по формулам (1) и (4), но принимаются в долях единицы (не умножаются на 100%).

Значения k представлены в таблице:

Таблица 1

	k
0,00 ... 0,10	1,25
0,11 ... 0,20	1,10
0,21 ... 0,25	1,00
0,26 ... 0,35	0,90
Свыше 0,35	0,75

В случае, если k принимает значение 0,75, то муниципальная программа требует уточнения по целевым показателям (индикаторам) и/или планируемым объемам финансирования.

6. Вывод об эффективности (неэффективности) муниципальной программы определяется на основании следующих критериев:

Таблица 2

Порядок проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы

Критерии эффективности (неэффективности) муниципальной программы

5. Ответственный исполнитель представляет в отдел экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа – город Галич Костромской области расчет оценки эффективности реализации муниципальной программы по форме 1.

Вывод об эффективности (неэффективности) муниципальной программы	Значение критерия
Неэффективная	Менее 0,40
Уровень эффективности удовлетворительный	0,40 ... 0,79
Эффективная	0,80 ... 0,95
Высокоэффективная	Более 0,95

7. Инструментами контроля эффективности и результативности муниципальной программы являются ежегодные отчеты.

программу подпрограмм.

8. Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится в целом по муниципальной программе.

По результатам проведенной оценки эффективности подпрограмм муниципальной программы принимается решение о корректировке, либо досрочном закрытии подпрограмм, оказавших наибольшее влияние на снижение эффективности муниципальной программы.

В случае если по результатам проведенной оценки эффективности муниципальная программа признана неэффективной, то с целью выявления причин низкой эффективности, проводится оценка входящих в муниципальную

Расчет оценки эффективности реализации муниципальной программы.

Наименование целевого показателя (индикатора)	Ед.измерения	П план Мpi	П факт Мpi	Ri	Rмп	Д план МП	Д факт МП	D мп	Б з	E мп
					x	x	x	x	x	x
					x	x	x	x	x	x
					x	x	x	x	x	x
					x	x	x	x	x	x
					x	x	x	x	x	x
ИТОГО	x	x	x	x						

где:

- плановое значение i-ого целевого показателя муниципальной программы в отчетном году;
- фактическое значение i-ого целевого показателя муниципальной программы в отчетном году;
- степень достижения i-ого целевого показателя муниципальной программы,
- плановые расходы на реализацию МП в отчетном году (рублей);

- исполнение расходов по МП в отчетном году (рублей);
- степень достижения целевых показателей МП (результативность);
- полнота использования запланированных на реализацию МП средств;
- экономия бюджетных средств, полученная по итогам проведения конкурсных процедур по реализации мероприятий муниципальной программы;
- эффективность реализации М

Приложение №1
к муниципальной программе администрации
городского округа — город Галич Костромской
области «Формирование современной городской
среды на территории городского округа город
Галич Костромской области» на 2018-2024 годы

Адресный перечень мероприятий муниципальной программы «Формирование современной среды на территории городского округа город Галич Костромской области»

№ п/п	Адрес	Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий	Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий	Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, руб
2018 год				
Благоустройство дворовых территорий				
1	ул. Некрасова д.12	Асфальтирование дворового проезда	-	126656
2	ул. Гладышева д.9	Асфальтирование дворового проезда		344355
3	ул. Некрасова д.15	Асфальтирование дворового проезда	Расчистка прилегающей территории	105647
4	ул. Заводская д.1	Асфальтирование дворового проезда	Расчистка прилегающей территории	52990
5	ул. Красноармейская д.86а	Асфальтирование дворового проезда		116103
6	ул. Луначарского д.5	Асфальтирование дворового проезда		120109
7	ул. Гагарина д.74	Асфальтирование дворового проезда		60084
8	ул. Колхозная д.22	Асфальтирование дворовых проездов, проходов, бордюрное ограждение	Расчистка прилегающей территории	245217
9	ул. Гладышева д.9а	Асфальтирование дворового проезда, отсыпка автостоянки		741933,90
10	ул. Пушкина д.16а	Асфальтирование дворового проезда		220718
11	ул. Колхозная д.20		Расчистка прилегающей территории, благоустройство дворовой территории (цветники, перильные ограждения, скамейки)	920040
12	ул. Лермонтова д.18	Асфальтирование автостоянки	Расчистка прилегающей территории	401327
13	ул. Октябрьская д.16		Ремонт дворовой территории, засыпка котлована	389227
14	ул. Пушкина д.15	Асфальтирование дворового проезда		342966
15	ул. Машиностроителей, д.6	Асфальтирование дворового проезда		483674
16	ул. Лермонтова, д.15	Асфальтирование дворового проезда		245164
	ИТОГО по дворовым территориям за 2018 год			4916210,90
1	Благоустройство городского парка	Оборудование площадки с установкой детских игровых комплексов		1387881,75
	ИТОГО по общественной территории за 2018 год			1387881,75
	Нераспределенный остаток 2018 года			13682,05
ВСЕГО за 2018 год:				6317774,70
2019 год				
1	ул. Гоголя д.14	Асфальтирование дворового проезда		431950
2	ул. Гладышева д.716	Асфальтирование дворового проезда		249916
3	ул. Гоголя д.7	Асфальтирование дворового проезда		187149
4	ул. Северный м-н д.2	Асфальтирование дворового проезда		197914
5	ул. Энергетиков д.6	Асфальтирование дворового проезда, обустройство детской площадки		886428
6	ул. Телецентр д.1	Асфальтирование дворового проезда и автостоянки		541472
7	ул. Машиностроителей д.1	Асфальтирование дворовых проездов, отсыпка автостоянки		955601
8	ул. Железнодорожная д.17а	Асфальтирование дворового проезда		352003

9	ул. Гоголя д.13	Асфальтирование дворовой территории, отсыпка подъездов	446492
10	ул. Костромское шоссе д.15	Асфальтирование дворового проезда	223975
11	ул. Калинина д.29	Асфальтирование дворового проезда	448888
12	ул. Тяговая подстанция д.1	Асфальтирование дворового проезда	296149
13	ул. Долматова д.31	Асфальтирование дворового проезда	415371
14	ул. Гоголя д.2	Асфальтирование дворового проезда	168636
ИТОГО по дворовым территориям за 2019 год			5801944
1	Благоустройство лестницы на гору Балчуг	Устройство лестницы	1236659
ИТОГО по общественной территории за 2019 год			1236659
Нераспределенный остаток по дворовым территориям 2019 года			2,30
1	Дворовые территории: ул. Энергетиков д.6, ул.Тяговая подстанция д.2, ул. Лермонтова д.41, ул. Пушкина д. 17, ул. Красовского д.6, ул. Луначарского д. 22а, ул. Сосновая д.4, ул. Лермонтова д.43, ул. Лермонтова д.41, ул. Фестивальная д.6, ул. Гладышева д.71/1, ул. Некрасова, д.9	Софинансирование мероприятий по разработке проектно-сметной документации, проведении проверки достоверности определения сметной стоимости по благоустройству территорий, осуществлению строительного контроля выполнения работ, требующих проведение строительного контроля выполнения работ.	144000
ВСЕГО за 2019 год:			7182605,30
2020 год			
1	ул.Луначарского д.22а	Асфальтирование дворового проезда Установка скамеек	610082,60 40212,44
2	ул.Пушкина д.17	Асфальтирование дворового проезда Установка скамеек	465712,92 60318,66
3	ул.Сосновая д.4	Асфальтирование дворового проезда Установка скамеек	582396 70041,05
4	ул.Лермонтова д.43	Асфальтирование дворового проезда Установка скамеек	1546030 20106,22
5	ул.Красовского д.6	Асфальтирование дворового проезда Установка скамеек	575120 20106,22
6	ул.Тяговая подстанция д.2	Асфальтирование дворового проезда Установка скамеек	381891,39 49934,83
7	ул.Лермонтова д.41	Асфальтирование дворового проезда Установка скамеек	1864951 20106,22
8	ул.Фестивальная д.6	Асфальтирование дворового проезда Установка скамеек	450410,95 99869,78
9	ул.Гладышева д.71/1	Асфальтирование дворового проезда Установка скамеек	168149 20106,22
10	ул.Некрасова д.9	Асфальтирование дворового проезда Установка скамеек	241159,52 40212,44
11	ул.Крупской д.12	Асфальтирование дворового проезда Установка скамеек	266264,00 20106,22
ИТОГО			7 613 287,56
13	ул.Фестивальная, д.2 ул.Крупской, д.12 ул.Железнодорожная, д.11 ул.Пролетарская, д.18а ул.Костромское шоссе, д.7 ул.Пушкина, д.18а ул.Гоголя, д.12 ул.Свободы, д.20 ул.Леднева, д.45	Софинансирование мероприятий по разработке проектно-сметной документации, проведении проверки достоверности определения сметной стоимости по благоустройству территорий, осуществлению строительного контроля выполнения работ, требующих проведение строительного контроля выполнения работ	50870,75
14	Благоустройство территории зоны отдыха по адресу: ул. Воронова, в районе дома №2	Софинансирование мероприятий по разработке проектно-сметной документации, проведении проверки достоверности определения сметной стоимости по благоустройству территорий, осуществлению строительного контроля выполнения работ, требующих проведение строительного контроля выполнения работ	165000,00
15			
ВСЕГО за 2020 год:			7 829 158,31
2021 год			
1	ул. Железнодорожная, д.11	Асфальтирование дворового проезда	690740
2	ул. Пролетарская, д.18а	Оборудование площадки с установкой детских игровых комплексов	138490
3	ул. Фестивальная, д.2	Асфальтирование дворового проезда, установка скамеек и ограждений	887080
4	ул. Ленина д. 31А и ул. Октябрьская д. 4	Асфальтирование дворового проезда	617560
5	ул. Гоголя д.12	Разборка старых сараев, отсыпка дворового проезда гравием	173160
6	ул. Свободы д. 20	Асфальтирование дворового проезда	304530
7	ул. Пушкина д. 18а	Асфальтирование дворового проезда обустройство детской площадки	251057 136593
ИТОГО по 2021 году по дворовым территориям			3199210

Благоустройство территории зоны отдыха по адресу: ул. Воронова, в районе дома №2	3313340
Нераспределенный остаток по дворовым территориям	18241,65
ВСЕГО за 2021 год:	6 530 791,65

**Приложение № 2
к муниципальной программе администрации
городского округа — город Галич Костромской области
«Формирование современной городской среды
на территории городского округа город
Галич Костромской области»**

Порядок

аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий городского округа — город Галич Костромской области

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумуляции и расходования денежных средств (далее – аккумуляция средств), поступающих от собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий городского округа — город Галич Костромской области в рамках муниципальной программы «Формирования современной городской среды на территории городского округа — город Галич Костромской области» (далее – Программа), а также механизм контроля за их расходованием.

2. Под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащих благоустройству.

3. Под формой финансового участия понимается доля участия граждан (организаций, заинтересованных лиц) в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

При этом доля участия определяется, как процент стоимости мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и составляет не менее чем 5 и не более чем 50 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Финансовое участие собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству, предусмотренного подпунктом 2 пункта 2 настоящего Порядка, в объеме не менее чем 20 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории (для дворовых территорий, включенных в муниципальную программу после вступления в силу Постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года N 106 "О внесении изменений в приложение N 15 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации").

4. Финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться заинтересованными лицами документально.

5. В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены: копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в установленном порядке; копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в установленном порядке.

Документы, подтверждающие финансовое участие, представляются в Уполномоченный орган не позднее двух рабочих дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

6. На территории городского округа – город Галич Костромской области Уполномоченным органом по аккумуляции и расходование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий является МУ «Служба заказчика» (далее – Уполномоченный орган).

7. В случае принятия заинтересованными лицами решения о финансовом участии в реализации работ в рамках минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора доходов бюджета городского округа – город Галич Костромской области – Уполномоченного органа, открытый в органах Федерального казначейства.

После утверждения дизайн проекта муниципальной общественной комиссией и его согласования с представителем заинтересованных лиц Уполномоченный орган заключает с представителями заинтересованных лиц, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение, в котором указывается объект благоустройства, реквизиты для перечисления средств, определяется порядок и объем денежных средств, подлежащий перечислению заинтересованными лицами, порядок расходования и возврата указанных средств, иные условия, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях, определенных соглашением.

К таким случаям могут быть отнесены:

- экономия денежных средств по итогам проведения конкурсных процедур;

- неисполнение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;

- препятствование заинтересованными лицами доступу к проведению благоустройства на дворовой территории;

- возникновение обстоятельств непреодолимой силы;

- возникновение иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Объем денежных средств, подлежащий перечислению заинтересованными лицами, определяется Уполномоченным органом в соответствии со сметным расчетом, а также исходя из утвержденной нормативной стоимости (единичных расценок) работ по благоустройству дворовых территорий и объема работ, указанного в дизайн-проекте, и составляет не менее 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ из минимального и (или) дополнительного перечня работ.

Фактический объем денежных средств, подлежащий перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен Уполномоченным органом по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

8. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется в течение десяти рабочих дней с момента подписания соглашения.

В случае если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок, установленный в абзаце первом настоящего пункта, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории выполняется не подлежит.

Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы, подлежит корректировке с включением следующих по очередности дворовых территорий, прошедших отбор в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных Программой.

9. Денежные средства, подлежащие перечислению заинтересованными лицами, считаются поступившими с момента их зачисления на лицевой счет Уполномоченного органа, указанного в пункте 7 настоящего Порядка.

10. В течение трех календарных дней со дня перечисления средств Уполномоченный орган направляет в Финансовый отдел администрации городского округа – город Галич Костромской области копию заключенного соглашения.

На сумму планируемых поступлений увеличиваются бюджетные ассигнования Уполномоченному органу как получателю бюджетных средств с последующим доведением в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств для осуществления целевых расходов, предусмотренных Программой.

11. Уполномоченный орган:

- осуществляет учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в отношении многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству;

- обеспечивает опубликование данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, территории которых подлежат благоустройству, на официальном сайте

- направляет данные о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

12. Расходование аккумулярованных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Уполномоченным органом на финансирование минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с условиями заключенных соглашений с заинтересованными лицами, дизайн проектом и сметным расчетом на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, утвержденных муниципальной общественной комиссией и согласованным с представителем заинтересованных лиц.

13. Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

14. Контроль за своевременным отражением поступления денежных средств заинтересованных лиц, опубликованием данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, территории которых подлежат благоустройству, на официальном сайте администрации городского округа – город Галич Костромской области в сети «Интернет» осуществляет уполномоченная общественная комиссия.

15. Предварительный контроль за целевым расходованием, своевременным и полным возвратом неиспользованного остатка аккумулярованных денежных средств заинтересованных лиц осуществляет Финансовый отдел администрации городского округа – город Галич Костромской области.

16. Контроль за целевым расходованием аккумулярованных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Сектором муниципального финансового контроля и контроля в сфере закупок администрации городского

округа – город Галич Костромской области в соответствии с бюджетным законодательством.

Приложение №3
к муниципальной программе администрации
городского округа — город Галич Костромской
области «Формирование современной городской
среды на территории городского округа город
Галич Костромской области» на 2018-2024 годы

Адресный перечень всех дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве по муниципальной программы «Формирование современной среды на территории городского округа город Галич Костромской области»

№ п/п	Адрес
1	г. Галич, ул. Некрасова д.12
2	г. Галич, ул. Гладышева д. 9
3	г. Галич, ул. Некрасова д. 15
4	г. Галич, ул. Заводская д.1
5	г. Галич, ул. Красноармейская д.86а
6	г. Галич, ул. Луначарского д.5
7	г. Галич, ул. Гагарина д.74
8	г. Галич, ул. Колхозная д.22
9	г. Галич, ул. Гладышева д.9а
10	г. Галич, ул. Пушкина д. 16а
11	г. Галич, ул. Колхозная д. 20
12	г. Галич, ул. Лермонтова д. 18
13	г. Галич, ул. Октябрьская д.16
14	г. Галич, ул. Пушкина д. 15
15	г. Галич, ул. Машиностроителей д. 6
16	г. Галич, ул. Лермонтова д.15
17	г. Галич, ул. Гоголя д.14
18	г. Галич, ул. Гладышева д. 716
19	г. Галич, ул. Гоголя д.7
20	г. Галич, ул. Северный микрорайон д.2
21	г. Галич, ул. Энергетиков д.6
22	г. Галич, ул. Телецентр д.1
23	г. Галич, ул. Машиностроителей д.1
24	г. Галич, ул. Железнодорожная д.17а
25	г. Галич, ул. Гоголя д.13
26	г. Галич, ул. Костромское шоссе д.15
27	г. Галич, ул. Калинина д.29
28	г. Галич, ул. Тяговая подстанция д.1
29	г. Галич, ул. Долматова д.31
30	г. Галич, ул. Гоголя д.2
31	г. Галич, ул. Луначарского д.22а
32	г. Галич, ул. Пушкина д.17
33	г. Галич, ул. Сосновая д.4
34	г. Галич, ул. Лермонтова д.43
35	г. Галич, ул. Красовского д.6
36	г. Галич, ул. Тяговая подстанция д.2
37	г. Галич, ул. Лермонтова д.41
38	г. Галич, ул. Фестивальная д.6
39	г. Галич, ул. Гладышева д.71/1
40	г. Галич, ул. Некрасова д.9
41	г. Галич, ул. Крупской д.12
42	г. Галич, ул. Некрасова д. 10
43	г. Галич, ул. Железнодорожная, д.11
44	г. Галич, ул. Пролетарская, д.18а
45	г. Галич, ул. Фестивальная, д.2
46	г. Галич, ул. Ленина д. 31А, ул. Октябрьская д.4
47	г. Галич, ул. Гоголя, д.12
48	г. Галич, ул. Свободы д. 20
49	г. Галич, ул. Пушкина д. 18а
50	г. Галич, ул. Леднева, д.45
51	г. Галич, ул. Костромское шоссе, д.7
52	г. Галич, ул. Школьная, д. 5
53	г. Галич, ул. Некрасова, д. 2
54	г. Галич, ул. Октябрьская, д. 3
55	г. Галич, ул. Калинина д. 27
56	г. Галич, ул. Октябрьская, д. 14
57	г. Галич, ул. Гагарина д. 59
58	г. Галич, ул. Пушкина д. 14а
59	г. Галич, ул. Красноармейская, д. 27
60	г. Галич, ул. Красовского д. 78
61	г. Галич, ул. Калинина, д. 31
62	г. Галич, ул. Гоголя, д. 9
63	г. Галич, ул. Фестивальная, д. 4
64	г. Галич, ул. Колхозная д. 7
65	г. Галич, ул. Гагарина, д. 6
66	г. Галич, ул. Северный микрорайон, д.3
67	г. Галич, ул. Школьная, д. 6
68	Благоустройство территории зоны отдыха по адресу: ул. Воронова, в районе дома №2
69	Обустройство многофункциональной площадки ул. Заводская -Набережная

Приложение №4
к муниципальной программе администрации
городского округа — город Галич Костромской
области «Формирование современной городской
среды на территории городского округа город
Галич Костромской области» на 2018-2024 годы

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с органами местного самоуправления

№ п/п	Адресный перечень	Наименование	Руководитель
1	г. Галич, ул. Гладышева, д.79 Г	Галичский хлебокомбинат	ИП Сотников Н.А.
2	г. Галич, ул. Луначарского, д.32	ООО «Мебель-Галич» ООО «Галичмебель» ООО «Полигон»	Директор Рогозин Анатолий Валентинович Ген.директор Тихомиров Евгений Иванович Ген.директор Кручинин Сергей Альбертович
3	г. Галич, ул. Гладышева, д.85а	ИП Шиманский Е.А.	Шиманский Евгений Александрович
4	г. Галич, ул. Клары Цеткин, д. 6	Кафе «Тифлисский дворик»	ИП Гладыш Валентина Борисовна
5	г. Галич, ул. Гладышева, д. 73	«Завод стеклопрозрачных конструкций»	ИП Путягин Алексей Владимирович
6	г. Галич, ул. Окружная	Магазин «Автозапчасти»	ИП Аржанцев Алексей Владимирович
7	г. Галич, ул. Костромское шоссе	М-н «Кузнечный двор»	ИП Голубев Евгений Владимирович
8	г. Галич, пер. Пожарный, д. 14	ООО «Галичская багетная мануфактура»	Ген.директор Булыгин Алексей Константинович
9	г. Галич, ул. Касаткиной, д.18	ООО «Чистый город»	Ген.директор Хасиев Эльман Мурсал Оглы
10	г. Галич, ул. Свободы д. 14 В	ИП Соколова Ю.С.	ИП Соколова Юлия Станиславовна
11	г. Галич, ул. Гладышева, д.71	Автозаправочная станция	ИП Мулюков Артур Уелович
12	г. Галич, ул. Луначарского д. 31	УК ООО «Галичская управляющая компания»	Ген.директор Иванов Владимир Павлович
13	г. Галич, ул. Горная	ООО «Дукан»	Ген.директор Набока Виктор Алексеевич
14	г. Галич, ул. Гладышева, д. 132	ИП Чепасов В.И.	ИП Чепасов Василий Иванович
15	г. Галич, ул. Костромское шоссе	ИП Докучаев Юрий Юрьевич	ИП Докучаев Юрий Юрьевич
16	г. Галич, ул. Колхозная - Набережная	ИП Палёнко В.И.	ИП Палёнко Виталий Иванович
17	г. Галич, ул. Гладышева, д.132	ООО «Галичский завод деревоизделия»	Довгалик Андрей Александрович
18	г. Галич, ул. Металлистов, д. 58	ООО «Импост»	Директор Носов Александр Викторович
19	г. Галич, ул. Костромское шоссе, д. 16	ООО «МАК»	Петросян Степан Мясникович
20	г. Галич, ул. Касаткиной, д. 18	ООО «ПромТоргЛес»	Баранов Николай Алексеевич
21	г. Галич, ул. Заречная, д. 17	ООО «Кедр»	Киселёв Михаил Михайлович
22	г. Галич, ул. Свободы д. 9	Гостиница «Русь Отель»	Дормидонтов Николай Вячеславович
23	г. Галич, ул. Касаткиной, д.12	Филиал ФГУП «Почта России» - Галичский почтамп	Скориков Максим Владимирович
24	г. Галич, ул. Горная, д. 3	ГП «Галичское ДЭП-10»	Окулов Николай Иванович
25	г. Галич, ул. Фестивальная, д. 1	ОГБУЗ «Галичская окружная больница»	Забродин Николай Александрович
26	г. Галич, ул. Свободы, д. 46	Отдел военного комиссариата Костромской области по г.Галич и Галичскому району	Репко Сергей Иванович
27	г. Галич, ул. Семашко д. 1	Территориальный отдел территориального управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Костромской области в Галичском районе	Волкова Александра Михайловна
28	г. Галич, пл. Революции, д.1	ПСЧ-43	Смирнов Максим Андреевич
29	г. Галич, ул. Костромская, д. 12	Галичская дистанция пути структурного подразделения Северной дирекции инфраструктуры структурного подразделения Центральной дирекции инфраструктуры — филиала ОАО «Российские железные дороги»	И.о.Балин Алексей Евгеньевич
30	г. Галич, ул. Гладышева, д. 71	ОГБПОУ «Галичский аграрно-технологический колледж» города Галича Костромской области	Директор Царёва Татьяна Валентиновна

ПРОТОКОЛ 12/20

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, ул. Поречье

Дата проведения: 09 ноября 2020 года, 9 час. 00 мин.

Место проведения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 а, кабинет 4.

Председательствующий: Кочурова О.А.

Секретарь: Пинаева П.А.

В состав комиссии входят: 7 человек

Присутствовали: 6 человек: Живин Е.В., Кочурова О.А., Карп А.В., Тирвахов С.С., Пинаева П.А., Макарова О.В.

Отсутствовали: 1 человек: Скворцова Н.С.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 44:26:010701:385, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, улица Поречье, разрешенное использование земельного участка — для индивидуального жилищного строительства.

Повестка дня утверждена единогласно.

Слушали:

Председателя комиссии Кочурову О.А., который ознакомил членов Комиссии с информацией о поступивших заявках на участие в аукционе.

1. Заявки, принятые в установленный извещением о проведении аукциона срок:

Заявка № 1, зарегистрирована 13.10.2020 года в 16 час. 00 мин. поступившая от гр. Корсуна Алексея Владимировича, зарегистрированного по адресу: Костромская область, город Галич, улица Поречье, д. 40А. Претендентом внесен задаток в размере 66 300 руб. 00 коп. (Шестьдесят шесть тысяч триста) рублей 00 копеек, что подтверждается квитанцией об оплате от 12.10.2020 года.

Поступление задатка подтверждено выпиской из лицевого счета Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области от 13.10.2020 года № 3408904865.

Все документы, определенные извещением о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

Заявитель гр. Корсун Алексей Владимирович и поданная заявка на участие в аукционе, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

2. Заявки, поступившие по истечению установленного извещением о проведении аукциона срока: нет.

3. Заявки, отозванные заявителями: нет.

Постановили:

1. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок в аукционе подана одна заявка, признать аукцион по продаже земельного участка несостоявшимся.

в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Направить гр. Корсуну Алексею Владимировичу в течение 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона — 331 500 (Триста тридцать одна тысяча пятьсот) рублей. Задаток в сумме 66 300 руб. (Шестьдесят шесть тысяч триста) рублей 00 копеек, внесенный гр. Корсуном Алексеем Владимировичем за участие в аукционе, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Голосовали: «за» - 6 чел., «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Приложение:

1. Заявка № 1, зарегистрированная 13.10.2020 года в 16 час. 00 мин. поступившая от гр. Корсуна Алексея Владимировича, зарегистрированного по адресу: Костромская область, город Галич, ул. Поречье, д. 40А.

ПРОТОКОЛ 13/20

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, ул. Поречье

Дата проведения: 09 ноября 2020 года, 10 час. 00 мин.

Место проведения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 а, кабинет 4.

Председательствующий: Кочурова О.А.

Секретарь: Пинаева П.А.

В состав комиссии входят: 7 человек

Присутствовали: 6 человек: Жнинин Е.В., Кочурова О.А., Карп А.В., Тирвахов С.С., Пинаева П.А., Макарова О.В.

Отсутствовали: 1 человек: Скворцова Н.С.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 44:26:010701:386, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, улица Поречье, разрешенное использование земельного участка — для индивидуального жилищного строительства.

Повестка дня утверждена единогласно.

Слушали:

Председателя комиссии Кочурову О.А., который ознакомил членов Комиссии с информацией о поступивших заявках на участие в аукционе.

1. Заявки, принятые в установленный извещением о проведении аукциона срок:

Заявка № 1, зарегистрирована 15.10.2020 года в 14 час. 03 мин. поступившая от гр. Розанова Всеволода Валерьевича, зарегистрированного по адресу: г. Москва, ул. Гончарная, д. 5, кв. 36. Претендентом внесен задаток в размере 46 800 (Сорок шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, что подтверждается квитанцией об оплате от 14.10.2020 года.

Поступление задатка подтверждено выпиской из лицевого счета Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области от 14.10.2020 года № 309897.

Все документы, определенные извещением о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

Заявитель гр. Розанов Всеволод Валерьевич и поданная заявка на участие в аукционе, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

2. Заявки, поступившие по истечению установленного извещением о

проведении аукциона срока: нет.

3. Заявки, отозванные заявителями: нет.

Постановили:

1. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок в аукционе подана одна заявка, признать аукцион по продаже земельного участка несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Направить гр. Розанову Всеволоду Валерьевичу в течение 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона — 234 000 (Двести тридцать четыре тысячи) рублей. Задаток в сумме 46 800 (Сорок шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, внесенный гр. Розановым Всеволодом Валерьевичем за участие в аукционе, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Голосовали: «за» - 6 чел., «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Приложение:

1. Заявка № 1, зарегистрированная 15.10.2020 года в 14 час. 03 мин. поступившая от гр. Розанова Всеволода Валерьевича, зарегистрированного по адресу: Москва, ул. Гончарная, д. 5, кв. 36

ПРОТОКОЛ 14/20

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, ул. Поречье

Дата проведения: 09 ноября 2020 года, 11 час. 00 мин.

Место проведения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 а, кабинет 4.

Председательствующий: Кочурова О.А.

Секретарь: Пинаева П.А.

В состав комиссии входят: 7 человек

Присутствовали: 6 человек: Жнивин Е.В., Кочурова О.А., Карп А.В., Тирвахов С.С., Пинаева П.А., Макарова О.В.

Отсутствовали: 1 человек: Скворцова Н.С.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, площадью 1000 кв.м. с кадастровым номером 44:26:010701:387, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, город Галич, улица Поречье, разрешенное использование земельного участка — для индивидуального жилищного строительства.

Повестка дня утверждена единогласно.

Слушали:

Председателя комиссии Кочурову О.А., который ознакомил членов Комиссии с информацией о поступивших заявках на участие в аукционе.

1. Заявки, принятые в установленный извещением о проведении аукциона срок:

Заявка № 1, зарегистрирована 12.10.2020 года в 11 час. 37 мин. поступившая от гр. Соловьёва Олега Николаевича, зарегистрированного по адресу: Костромская область, город Галич, пер. Пожарный, д. 30. Претендентом внесен задаток в размере 46 800 (Сорок шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, что подтверждается квитанцией об оплате от 12.10.2020 года.

Поступление задатка подтверждено выпиской из лицевого счета Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области от 13.10.2020 года № 340890865.

Все документы, определенные извещением о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

Заявитель гр. Соловьёв Олег Николаевич и поданная заявка на участие в аукционе, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

2. Заявки, поступившие по истечению установленного извещением о проведении аукциона срока: нет.

3. Заявки, отозванные заявителями: нет.

Постановили:

1. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок в аукционе подана одна заявка, признать аукцион по продаже земельного участка несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Направить гр. Соловьёву Олегу Николаевичу в течение 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона — 234 000 (Двести тридцать четыре тысячи) рублей. Задаток в сумме 46 800 (Сорок шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, внесенный гр. Соловьёвым Олегом Николаевичем за участие в аукционе, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Голосовали: «за» - 6 чел., «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Приложение:

1. Заявка № 1, зарегистрированная 12.10.2020 года в 11 час. 37 мин. поступившая от гр. Соловьёва Олега Николаевича, зарегистрированного по адресу: Костромская область, город Галич, ул. Поречье, д. 40А.

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.

157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-17-01, 2-13-91
Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской области
Объем: 20 листов формата А4. Подписано в печать: 13.11.2020 г. Тираж: 1 экз

Учредители:

Дума городского округа - город Галич Костромской области.
Администрация городского округа - город Галич Костромской области
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А
Телефон: (49437) 2-16-48, 2-24-86, 2-13-91

Ответственный за выпуск:
Чижов Д.А.