



ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№26(1053)

18 июня
2021 года

Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

Сегодня в номере:

Постановления администрации городского округа - город Галич Костромской области:

- от 11 июня 2021 года № 376 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 01.12.2017 года №869 «Об оплате труда работников муниципального учреждения «Централизованная бухгалтерия бюджетных учреждений городского округа — город Галич Костромской области»»;

- от 16 июня 2021 года № 387 «О внесении изменений в порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям на возмещение недополученных доходов в связи с предоставлением меры социальной поддержки для граждан, пользующихся услугами по перевозке пассажиров транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах городского округа город Галич Костромской области в виде частичной оплаты стоимости одной поездки в транспорте общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах городского округа город Галич Костромской области»;

- от 17 июня 2021 года № 389 «Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки в виде единовременной выплаты на ремонт жилого помещения ветеранам Великой Отечественной войны »;

- от 17 июня 2021 года № 390 «Об утверждении Порядка направления в Галичскую межрайонную прокуратуру Костромской области муниципальных нормативных правовых актов и проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации городского округа—город Галич Костромской области для проведения правовой и антикоррупционной экспертизы »;

- от 18 июня 2021 года № 393 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»;

-Проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»;

- от 17 июня 2021 года № 392 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Галич Костромской области от 27 января 2020 года № 32 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие системы образования в городском округе – город Галич Костромской области на 2019 – 2022 годы»»;

Извещение о проведении торгов;
Извещение о проведении торгов.

**Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области
от 11 июня 2021 года № 376**

О внесении изменений в постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 01.12.2017 года №869 «Об оплате труда работников муниципального учреждения «Централизованная бухгалтерия бюджетных учреждений городского округа — город Галич Костромской области»

В целях обеспечения повышения уровня оплаты труда работников муниципальных учреждений городского округа – город Галич Костромской области, в соответствии со статьей 134 Трудового кодекса Российской Федерации

постановляю:

1. Внести изменение в постановление администрации городского округа – город Галич Костромской области от 01.12.2017 года №869 «Об оплате труда работников муниципального учреждения «Централизованная бухгалтерия бюджетных учреждений городского округа – город Галич Костромской области» (в редакции от 23.07.2018 года №477, от 31.12.2019 года №930, от 14

октября 2020 года №659, от 11.02.2021 года №89), изложив приложение № 1 к Положению об оплате труда работников муниципального учреждения «Централизованная бухгалтерия бюджетных учреждений городского округа — город Галич Костромской области» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 июля 2021 года и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа А.В.Карамышев

**Приложение
к постановлению администрации
городского округа – город Галич
Костромской области
от «11» июня 2021 г. № 376**

**Приложение N 1
к Положению об оплате труда
работников муниципального
учреждения «Централизованная
бухгалтерия бюджетных учреждений
городского округа — город Галич
Костромской области»**

Базовые оклады и коэффициенты по должности по профессиональным квалификационным группам должностей работников муниципального учреждения «Централизованная бухгалтерия бюджетных учреждений городского округа - город Галич Костромской области»

Квалификационный уровень	Должность, отнесенная к квалификационному уровню	Базовый оклад (базовый должностной оклад) в рублях	Коэффициент по должности (Кд)
Профессиональная квалификационная группа «Общепрофессиональные профессии рабочих первого уровня» (приказ Минздравсоцразвития РФ от 29.05.2008 года №248Н)			
1	Наименование профессий рабочих, по которым предусмотрено присвоение 1,2 квалификационных разрядов в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих; 1 квалификационный разряд уборщик служебных помещений, 2 квалификационный разряд рабочих по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	4620 4674	1,0 1,02

Профессиональная квалификационная группа "Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня" (приказ Минздравсоцразвития РФ от 29.05.2008 года № 247Н)			
1	Бухгалтер	4291	1,21
2	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться II внутридолжностная категория	5517	1,04
3	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым может устанавливаться I внутридолжностная категория	6130	1,2
4	Должности служащих первого квалификационного уровня, по которым устанавливается производное должностное наименование «ведущий»	6500	1,7
5	Главный специалист, заместитель главного бухгалтера	7450	1,00 1,03

**Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области
от 16 июня 2021 года № 387**

О внесении изменений в порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям на возмещение недополученных доходов в связи с предоставлением меры социальной поддержки для граждан, пользующихся услугами по перевозке пассажиров транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах городского округа город Галич Костромской области в виде частичной оплаты стоимости одной поездки в транспорте общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах городского округа город Галич Костромской области

В целях приведения нормативных правовых актов администрации городского округа – город Галич Костромской области в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 года № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»,

постановляю:

1. Внести в порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям на возмещение недополученных доходов в связи с предоставлением меры социальной поддержки для граждан, пользующихся услугами по перевозке пассажиров транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах городского округа город Галич Костромской области в виде частичной оплаты стоимости одной поездки в транспорте общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах городского округа город Галич Костромской области, утвержденный постановлением администрации городского округа – город Галич Костромской области от 09 февраля 2021 года № 82 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета городского округа юридическим лицам (за исключением государственных

(муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям на возмещение недополученных доходов в связи с предоставлением меры социальной поддержки для граждан, пользующихся услугами по перевозке пассажиров транспортом общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах городского округа город Галич Костромской области в виде частичной оплаты стоимости одной поездки в транспорте общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах городского округа город Галич Костромской области от 17.02.2021 года №101, от 13.05.2021 года № 299), изменение дополнив главу 2 пунктом 13.1 следующего содержания:

«13.1 Результатом предоставления субсидий является выполнение перевозчиком в месяце, за который предоставляется субсидия, планового количества рейсов, установленных расписанием, в объеме не ниже 90 процентов.

Значение результата предоставления субсидии устанавливается главным распорядителем как получателем бюджетных средств в заключаемом с перевозчиком Соглашении.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 июня 2021 года.

Глава городского округа А.В.Карамышев

**Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области
от 17 июня 2021 года № 389**

Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки в виде единовременной выплаты на ремонт жилого помещения ветеранам Великой Отечественной войны

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", распоряжением администрации Костромской области от 15 февраля 2021 года №35-ра «Об утверждении комплексного плана мероприятий по улучшению социально-экономического положения ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов в Костромской области», решением Думы города городского округа — город Галич Костромской области от 08 июня 2021 года №68 «О мерах социальной поддержки в виде единовременной выплаты на ремонт жилого помещения ветеранам Великой Отечественной войны», в целях оказания помощи ветеранам городского округа в проведении ремонта в жилых помещениях, в которых проживают ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, (далее — ветераны) на территории городского округа, руководствуясь статьёй 41 Устава муниципального образования городского округ город Галич Костромской области,

постановляю:

1. Утвердить состав комиссии по рассмотрению обращений по предоставлению мер социальной поддержки в виде единовременной выплаты на

ремонт жилого помещения ветеранам Великой Отечественной войны (Приложение №1).

2. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления мер социальной поддержки в виде единовременной выплаты на ремонт жилого помещения ветеранам Великой Отечественной войны (Приложение №2).

3. Финансирование расходов на реализацию настоящего постановления осуществлять за счет и в пределах бюджетных ассигнований на соответствующий финансовый год, предусмотренных мероприятиями подпрограммы «Старшее поколение» муниципальной программы «Социальная поддержка граждан городского округа город Галич Костромской области на 2021-2023 годы».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Н.В. Орлову.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации городского округа Е.В. Живнин

**Приложение №2
к постановлению администрации городского округа – город Галич Костромской области
от «17» июня 2021 года №389**

**ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕР СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ
ВЫПЛАТЫ НА РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ВETERANAM ВЕЛИКОЙ
ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с распоряжением администрации Костромской области от 15.02.2021 года №35-ра «Об утверждении плана мероприятий по реализации Комплекса мер по улучшению социально-экономического положения ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов Костромской области на 2021 — 2023 годы» и регулирует отношения, связанные с предоставлением мер социальной поддержки в виде единовременной выплаты ветеранам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов на выполнение работ по ремонту жилых помещений, расположенных на территории городского округа – город Галич Костромской области (далее - мера социальной поддержки).

1.2. Мера социальной поддержки осуществляется в целях повышения уровня благоустройства жилых помещений ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, зарегистрированных и постоянно проживающих на территории городского округа – город Галич Костромской области (далее - ветераны).

1.3. Право на получение меры социальной поддержки имеют ветераны, относящиеся к категориям, указанным в статьях 14, 15, 18, 21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», а также граждан из числа бывших несовершеннолетних граждан, которые в годы Второй мировой войны в возрасте до 18 лет родились или содержались в концлагерях, гетто, других местах принудительного содержания, созданных фашистами и (или) их союзниками на территориях Германии и союзных с нею стран, а также на оккупированных ими территориях бывшего СССР и стран Европы.

Мера социальной поддержки не предоставляется ветеранам, не подпадающим под действие Указа Президента РФ от 07.05.2008 г. №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1947-1945 годов» и не имеющих основания для обеспечения жильем в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 года №5-ФЗ «О ветеранах».

1.4. Для целей настоящего Порядка используется понятие жилого помещения, предусмотренное статьей 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, а жилым помещением ветерана считается жилое помещение, в котором ветеран зарегистрирован по месту жительства на территории городского округа – город Галич Костромской области.

1.5. Мера социальной поддержки предоставляется в виде единовременной выплаты на выполнение работ по ремонту жилых помещений ветеранов на основании решения комиссии по рассмотрению обращений о предоставлении мер социальной поддержки в виде единовременной выплаты на ремонт жилого помещения ветеранам Великой Отечественной войны (далее – комиссия) по результатам обследования жилищно-бытовых условий заявителя, в соответствии с актом жилищно-бытовых условий ОГБУ «Галичский КЦСОН».

1.6. Администрация городского округа – город Галич Костромской области (далее - администрация) обеспечивает размещение информации о назначении жителям городского округа – город Галич Костромской области меры социальной поддержки в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 года № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи».

2. Порядок рассмотрения обращений ветеранов, оформления и установления размера меры социальной поддержки в виде единовременной выплаты на ремонт жилого помещения

2.1. В целях получения меры социальной поддержки в виде единовременной выплаты на ремонт жилого помещения ветеран подает в администрацию заявление по форме согласно Приложению к настоящему Порядку.

2.2. В случае невозможности явки ветерана в администрацию лично заявление о предоставлении меры социальной поддержки принимается представителем администрации по адресу, указанному ветераном.

2.3. К заявлению, указанному в пункте 2.1 настоящего Порядка, прилагаются следующие копии документов:

- документ, удостоверяющий личность;
- удостоверение ветерана Великой Отечественной войны 1941-1945 годов;
- страховое свидетельство государственного пенсионного страхования;

- документы, подтверждающие произведенные расходы на проведение ремонта жилого помещения и (или) документы на оплату расходов на проведение ремонта жилого помещения в соответствующем финансовом году;
- лицевой счета кредитной организации.

2.4. Администрация регистрирует заявление в журнале в день его поступления с присвоением каждому заявлению номера, с указанием даты и времени его подачи.

Если прием заявления осуществляется в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка, датой регистрации заявления является день выезда сотрудника администрации к ветерану.

2.5. Решение о предоставлении меры социальной поддержки принимается в форме распоряжения администрации городского округа, решение об отказе в предоставлении меры социальной поддержки оформляется в форме письма администрации.

2.6. Решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) меры социальной поддержки принимается в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления.

В течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) меры социальной поддержки заявителю направляется:

а) уведомление о предоставлении меры социальной поддержки, в котором указывается место и дата выдачи единовременной выплаты;

б) письмо администрации городского округа об отказе в предоставлении меры социальной поддержки, содержащее мотивированный отказ в ее предоставлении.

2.7. Решение об отказе в предоставлении меры социальной поддержки принимается в следующих случаях:

а) заявитель не относится к категории ветераны Великой Отечественной войны;

б) непредставление (представление не в полном объеме) документов, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Порядка;

в) недостоверность сведений, содержащихся в заявлении и (или) прилагаемых к нему документах;

г) повторного обращения заявителя о предоставлении меры социальной поддержки;

д) жилое помещение, в котором проживает заявитель, располагается за пределами территории городского округа;

е) отсутствие или недостаточность лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных администрацией на указанные цели в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета городского округа.

2.8. Предоставление меры социальной поддержки осуществляется в порядке очередности по дате регистрации заявлений с учетом предельной суммы, определенной пунктом 2.10 настоящего Порядка и в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на соответствующие цели в соответствующем финансовом году.

2.9. Право на получение меры социальной поддержки в соответствии с настоящим Порядком может быть реализовано ветераном один раз.

2.10. Мера социальной поддержки, независимо от формы собственности жилого помещения предоставляется по следующим видам ремонтных работ:

1) текущий ремонт печей в жилом доме (квартире) — в размере до 4000 рублей;

2) капитальный ремонт печей в жилом доме (квартире) — в размере до 10000 рублей;

3) замена или ремонт пристройки жилого дома — в размере до 10000 рублей;

4) замена оконных блоков жилого дома (квартиры) — в размере до 4000 рублей;

5) ремонт кровли жилого дома — в размере до 10000 рублей;

6) текущий косметический ремонт жилого помещения, в том числе:

а) замена обоев, покраска пола, побелка стен, потолков жилого дома (квартиры) — в размере до 8000 рублей;

б) замена обоев, побелка потолков жилого дома (квартиры) — в размере до 4000 рублей.

7) иные цели — в размере, установленном решением комиссии и в размере в соответствии с распоряжением главы городского округа на основании акта обследования жилого помещения.

2.11. Виды работ, подлежащие выполнению, из перечня, предусмотренного пунктом 2.10 настоящего Порядка определяются ветераном самостоятельно.

3. Перечисление денежных средств при предоставлении меры социальной поддержки в виде единовременной выплаты на выполнение работ по ремонту жилого помещения ветерана

3.1. Единовременная выплата денежных средств лицам, имеющим право на меру социальной поддержки, осуществляется путем перечисления на личный счет ветерана в кредитной организации, указанный в заявлении ветерана, на основании распоряжения администрации городского округа в течении 5 рабочих дней, со дня подписания распоряжения.

3.2. Предоставление единовременной выплаты из бюджета городского округа на выполнение работ по ремонту жилого помещения производится одновременно в размере, определенном пунктом 2.8 настоящего Порядка.

Приложение №1
к постановлению администрации городского
округа - город Галич Костромской области
от «17» июня 2021 года №389

СОСТАВ

комиссии по рассмотрению обращений по предоставлению мер социальной поддержки в виде единовременной выплаты на ремонт жилого помещения ветеранам Великой Отечественной войны

- Жнивин Е.В. - первый заместитель главы администрации городского округа, председатель комиссии;
Орлова Н.В. - заместитель главы администрации городского округа, заместитель председателя комиссии;
Шарафутдинова С.А. - ведущий специалист отдела по социальной политике администрации городского округа, секретарь комиссии

Члены комиссии:

- Гурьева М.М. - директор ОГБУ «Галичский КЦСОН» (по согласованию);
Грушецкая Л.И. - председатель Галичской городской организации Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов (по согласованию);
Крылов С.А. - начальник ОКСа МУ «Служба заказчика»;
Камышев И.А. - начальник отдела городского хозяйства и инфраструктуры администрации городского округа;
Сизова Е.В. - заместитель главы администрации городского округа по финансам, начальник финансового отдела;
Тюхменева Т.Ю. - начальник отдела по социальной политике администрации городского округа.

Приложение
К Порядку предоставления мер социальной
поддержки в виде единовременной выплаты
на ремонт жилого помещения ветеранам
Великой Отечественной войны
Форма

В администрацию городского округа -
город Галич Костромской области

от _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя) _____

_____ /
(адрес проживания, номер телефона)

_____ /
(серия и номер документа, удостоверяющего
личность, когда и кем выдан)

Заявление

Прошу предоставить единовременную выплату на ремонт жилого помещения _____

Приложение:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность;
- 2) копия удостоверения ветерана Великой Отечественной войны 1941-1945 годов.
- 3) копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования;
- 4) копия лицевого счета кредитной организации;
- 5) копии документов, подтверждающих произведенные расходы на проведение ремонта жилого помещения и (или) документы на оплату расходов на проведение ремонта жилого помещения в соответствующем финансовом году.

_____ /
(указать иные документы)

"__" _____ 20__ года

_____ /
(подпись заявителя)

_____ /
(расшифровка подписи заявителя)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) сведений, указанных в настоящем заявлении и прилагаемых документах, с целью предоставления меры социальной поддержки.

Согласие действует в течение 1 года со дня подписания настоящего заявления.

Мне разъяснено, что данное согласие может быть отозвано мною в письменной форме.

Настоящим подтверждаю достоверность и полноту информации, содержащейся в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах.

Об ответственности за представление заведомо недостоверной информации в документах на предоставление меры социальной поддержки предупрежден (а).

_____ /
(подпись)

_____ /
(расшифровка подписи)

"__" _____ /
(дата)

Дата регистрации: "__" _____ 20__ года

N регистрации _____

_____ /
(подпись специалиста
учреждения)

_____ /
(расшифровка подписи специалиста учреждения)

**Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области
от 17 июня 2021 года № 390****Об утверждении Порядка направления в Галичскую межрайонную прокуратуру Костромской области муниципальных нормативных правовых актов и проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации городского округа - город Галич Костромской области для проведения правовой и антикоррупционной экспертизы**

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», ст. 9.1 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации», в целях обеспечения законности и повышения качества нормотворческой деятельности, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город Галич Костромской области,

постановляю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок направления в Галичскую меж-

районную прокуратуру Костромской области муниципальных нормативных правовых актов и проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации городского округа - город Галич Костромской области для проведения правовой и антикоррупционной экспертизы.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации городского округа Е.В. Жнивнин

**Приложение
к постановлению администрации городского
округа-город Галич Костромской области
от «17__» июня 2021 года № 390****Порядок
направления в Галичскую межрайонную прокуратуру Костромской области муниципальных нормативных правовых актов и проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации городского округа - город Галич Костромской области для проведения правовой и антикоррупционной экспертизы**

1. Настоящий Порядок направления в Галичскую межрайонную прокуратуру Костромской области муниципальных нормативных правовых актов и проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации городского округа - город Галич Костромской области для проведения правовой и антикоррупционной экспертизы (далее - Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации», Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», Уставом муниципального образования городской округ город Галич Костромской области в целях обеспечения законности и повышения качества нормотворческой деятельности, и устанавливает правила направления муниципальных нормативных правовых актов и проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации городского округа - город Галич Костромской области в Галичскую межрайонную прокуратуру Костромской области для проведения правовой и антикоррупционной экспертизы.

2. Все проекты муниципальных нормативных правовых актов подлежат обязательному направлению в Галичскую межрайонную прокуратуру Костромской области для проведения правовой и антикоррупционной экспертизы не позднее, чем за 10 рабочих дней до планируемой даты их рассмотрения и принятия соответствующим органом местного самоуправления на бумажном носителе или одним из способов, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка. В исключительных случаях, когда принятие муниципального нормативного правового акта связано с необходимостью реализации положений федерального или областного законодательства, допускается направление проектов муниципальных нормативных правовых актов в Галичскую межрайонную прокуратуру Костромской области в срок не позднее 3 рабочих дней до планируемой даты их рассмотрения.

3. При наличии технической возможности проекты муниципальных нормативных правовых актов могут направляться в Галичскую межрайонную прокуратуру Костромской области одним из следующих способов:

- на электронный адрес Галичской межрайонной прокуратуры Костромской области (galich@kosoblproc.ru);

- путем направления электронного носителя нарочно или почтовой связью с обеспечением их поступления в Галичскую межрайонную прокуратуру Костромской области не позднее срока, установленного пунктом 2 настоящего Порядка.

4. Независимо от способа направления проектов муниципальных нормативных правовых актов, одновременно с ними в Галичскую межрайонную прокуратуру Костромской области представляется сопроводительное письмо с необходимыми реквизитами (датой, исходящим номером) за подписью уполномоченного лица.

5. Глава администрации городского округа - город Галич Костромской области распоряжением назначает должностное лицо, ответственное за предоставление в Галичскую межрайонную прокуратуру Костромской области муниципальных нормативных правовых актов (проектов муниципальных нормативных правовых актов) администрации городского округа - город Галич Костромской области в установленные настоящим порядком сроки.

6. На ответственное лицо возлагается обязанность по ведению учета всех направленных в прокуратуру муниципальных нормативных правовых актов, проектов муниципальных нормативных правовых актов.

7. В случае поступления в администрацию городского округа - город Галич Костромской области, являющуюся разработчиком соответствующего проекта муниципального нормативного правового акта, заключения прокуратуры с замечаниями по проекту муниципального нормативного правового акта, проект дорабатывается в соответствии с указанным заключением и повторно направляется в Галичскую межрайонную прокуратуру Костромской области для проведения правовой и антикоррупционной экспертизы.

8. В случае отклонения замечаний и предложений, изложенных в заключении Галичской межрайонной прокуратуры Костромской области, письмо с мотивированным обоснованием причин отклонения, подписанное главой администрации городского округа - город Галич Костромской области, либо лицом, исполняющим его обязанности, направляется в Галичскую межрайонную прокуратуру.

9. Копии принятых муниципальных нормативных правовых актов администрации городского округа - город Галич Костромской области с сопроводительным письмом в течение 10 рабочих дней после дня официального опубликования направляются в Галичскую межрайонную прокуратуру Костромской области на бумажном носителе или одним из способов, предусмотренных пунктом 3 настоящего Порядка с указанием сведений об источниках их официального опубликования (обнародования).

**Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области
от 18 июня 2021 года № 393****О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

Рассмотрев заявление КУМИ и ЗР администрации городского округа-город Галич Костромской области от 17.06.2021г., в целях создания устойчивого развития и планировки территории городского округа-город Галич Костромской области, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положением о публичных слушаниях в городском округе-город Галич Костромской области, утвержденным постановлением Думы городского округа от 24.01.2006 года, руководствуясь ст. 19 Устава муниципального образования городской округ-город Галич Костромской области,

постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:020702:3У1 площадью 1687 кв. м., расположенного в жилой зоне (2.1, 2.5) по адресу: Костромская область, г. Галич, улица Лермонтова, вид разрешенного использования —магазины товаров первой необходимости.

2. Определить органом, ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по вопросу разрешения на условно разрешенный вид

использования земельного участка - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа — город Галич Костромской области.

3. Назначить проведение публичных слушаний на 19 июля 2021 года в период с 16.00 до 17.00 часов в актовом зале по адресу: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, 23 «а», 3 этаж (актовый зал).

4. Утвердить прилагаемую повестку публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Костромская область, г. Галич, ул.Лермонтова.

5. В срок до 28 июня 2021 года опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов городского округа-город Галич Костромской области, иной официальной информации, и разместить на официальном сайте городского округа — город Галич Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

- 1) настоящее постановление;
- 2) информационное сообщение о проведении публичных слушаний;
- 3) проект постановления администрации городского округа-город Галич Костромской области о предоставлении разрешения на условно разрешен-

ный вид использования земельного участка по адресу: Костромская область, г. Галич, ул.Лермонтова.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации городского округа Е.В.Жнивин

Утверждена
постановлением администрации городского
округа-город Галич Костромской области
от "18" июня 2021 года № 393

Повестка

публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Костромская область, г. Галич, ул.Лермонтова

16.00-17.00 19 июля 2021 года

1. Вступительное слово председательствующего.

Жнивин Евгений Викторович – председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области - 5 мин.

2. Основной доклад: по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Костромская область, г. Галич, ул.Лермонтова.

Васильева Галина Станиславовна - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа-город Галич Костромской

области - 5 мин.

3. Вопросы к выступившим (в письменной, устной форме) - 5 мин.

4. Подведение итогов публичных слушаний и оглашение проекта заключения. Васильева Галина Станиславовна – начальник отдела архитектуры и градостроительства - заместитель председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области - 5 мин.

5. Заключительное слово председательствующего.

Жнивин Евгений Викторович- председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа-город Галич Костромской области - 5 мин.

Проект постановления

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

На основании заявления КУМИ и ЗР администрации городского округа-город Галич Костромской области от 17.06.2021г., в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, протоколом публичных слушаний от 19.02.2021г., по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 44:26:020702:3У1 площадью 1687 кв. м., расположенного в жилой зоне (2.1, 2.5) по адресу: Костромская область, г. Галич, улица Лермонтова, вид разрешенного использования —магазины товаров первой необходимости,

постановляю:

1. Предоставить КУМИ и ЗР администрации городского округа-город Галич Костромской области разрешение на условно разрешенный вид использования

земельного участка с кадастровым номером 44:26:020702:3У1 площадью 1687 кв. м., расположенного в жилой зоне (2.1, 2.5) по адресу: Костромская область, г. Галич, улица Лермонтова, вид разрешенного использования —магазины товаров первой необходимости.

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации городского округа-город Галич Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава городского округа А.В.Карамышев

Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 17 июня 2021 года № 392

О внесении изменений в постановление администрации городского округа – город Галич Костромской области от 27 января 2020 года № 32 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие системы образования в городском округе – город Галич Костромской области на 2019 – 2022 годы»

В целях приведения муниципальной программы в соответствие со ст.179 Бюджетного кодекса РФ, решением Думы городского округа - город Галич Костромской области от 25.02.2021г. года № 38 « О внесении изменений в решение Думы городского округа – город Галич Костромской области от 17.12.2020г. года № 24 «О бюджете городского округа – город Галич Костромской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов»

постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа город Галич Костромской области от 27.01.2020 года № 32 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие системы образования в городском округе – город Галич Костромской области на 2019-2022 годы» (в редакции от 28.02.2020 г. № 130, от 10.04.2020 г. № 238, от 08.06.2020г. № 366, от 04.08.2020 г. № 489, от 28.08.2020г. № 536, от 09.09.2020г. № 567, от 19.11.2020г. № 732, от 09.02.2021г. № 81, от 25.03.2021г. № 200):

1.1.в разделе I. Паспорта муниципальной программы «Развитие системы образования в городском округе – город Галич Костромской области на 2019 – 2022 годы» (далее Программа») пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8.Объемы и источники финансирования Программы – общий объем средств, направленных на реализацию Программы, составляет 1 105684,99 тыс. рублей, в том числе:

- 1) средства федерального бюджета – 67 237,80 тыс. рублей;
- 2) средства областного бюджета - 579 242,42 тыс. рублей;
- 3) средства муниципального бюджета – 402 194,38 тыс. рублей;
- 4) за счет внебюджетных средств – 589,56 тыс. рублей;
- 5) за счет платных услуг – 56 420,84 тыс. рублей.

Объем финансирования Программы за счет всех источников по годам реализации составит:

в 2019 году – 286 666,63 тыс. рублей;
в 2020 году – 297 461,60 тыс. рублей;
в 2021 году – 294 771,94 тыс. рублей;
в 2022 году – 226 784,83 тыс. рублей.

Объем финансирования Программы по источникам и годам реализации составит:

за счет средств федерального бюджета:

в 2019 году – 0 тыс. рублей;
в 2020 году – 10 663,24 тыс. рублей;
в 2021 году – 20 819,07 тыс. рублей;
в 2022 году – 35 755,50 тыс. рублей.

за счет средств областного бюджета:

в 2019 году – 144 893,85 тыс. рублей;
в 2020 году – 154 681,20 тыс. рублей;
в 2021 году - 141 438,83 тыс. рублей;
в 2022 году – 138 228,54 тыс. рублей.

за счет средств муниципального бюджета:

в 2019 году –125 004,78 тыс. рублей;
в 2020 году –116 935,93 тыс. рублей;
в 2021 году – 107 452,88 тыс. рублей;
в 2022 году – 52 800,81 тыс. рублей.

за счет внебюджетных средств:

в 2019 году –0 тыс. рублей;
в 2020 году –106,40 тыс. рублей;
в 2021 году – 483,16 тыс. рублей;
в 2022 году – 0 тыс. рублей.

за счет платных услуг:

в 2019 году – 16 768,00 тыс. рублей;
в 2020 году – 15 074,84 тыс. рублей;
в 2021 году – 24 578,00 тыс. рублей;
в 2022 году – 0 тыс. рублей.

1.2. в разделе XI. Ресурсное обеспечение Программы пункт 74 изложить в следующей редакции:

«74.Общий объем средств, направленных на реализацию Программы, составляет 1 105 684,99 тыс. рублей, в том числе: за счет средств федерального

бюджета – 67 237,80 тыс. руб.; за счет средств областного бюджета – 579 242,42 тыс. руб.; муниципального бюджета – 402 194,38 тыс. руб., за счет внебюджетных средств – 589,56 тыс. руб.; за счет платных услуг – 56 420,84 тыс. руб.»

Объем ресурсного обеспечения Программы за счет всех источников финанси-

рования по годам представлен в таблице № 1:

Таблица № 1. Объем ресурсного обеспечения Программы за счет всех источников финансирования, тыс. руб.

Таблица № 1

Источники финансирования	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	Всего
Федеральный бюджет	0	10663,24	20819,07	35755,49	67237,80
Областной бюджет	144893,85	154681,20	141438,83	138228,54	579242,42
Муниципальный бюджет	125004,78	116935,92	107452,88	52800,81	402194,38
За счет внебюджетных средств	0	106,40	483,16	0	589,56
За счет платных услуг	16768,00	15074,84	24578,00	0	56420,84
Итого	286666,63	297461,60	294771,94	226784,83	1105684,99

1.3. в разделе I. Паспорта подпрограммы «Развитие дошкольного образования городского округа – город Галич Костромской области» Программы строку 9

Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Объем финансирования мероприятий подпрограммы составит 408 950,63 тыс. рублей: из средств областного бюджета – 204 636,98 тыс. руб. и муниципального бюджета – 204 313,65 тыс. рублей. Финансирование по годам реализации подпрограммы составит из средств областного и муниципального бюджетов: 2019 год – 120 272,30 тыс. рублей; 2020 год - 114 377,33 тыс. рублей; 2021 год – 102844,63 тыс. рублей; 2022 год – 71 456,37 тыс. рублей.
--	---

1.4. в разделе VII. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы «Развитие дошкольного образования городского округа – город Галич Костромской области» Программы пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23. Общая потребность в финансировании подпрограммы представлена в таблице № 1.

Таблица № 1
Объемы финансирования подпрограммы, тыс. руб.

Источники финансирования	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	всего
в том числе из средств областного бюджета	54733,80	54 781,01	49 875,56	45 246,61	204 636,98
в том числе из средств муниципального бюджета	65 538,50	59 596,32	52 969,07	26 209,76	204 313,65
Итого	120 272,30	114 377,33	102 844,63	71 456,37	408 950,63

1.5. в разделе I. Паспорта подпрограммы «Развитие системы общего и дополнительного образования детей городского округа – город Галич Костромской области» Программы абзац 8 изложить в новой редакции:

Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Объем финансирования мероприятий подпрограммы составит в 2019-2022 гг. – 664 740,07 тыс. рублей, в том числе: из средств федерального бюджета – 37 223,50 тыс. руб. из средств областного бюджета – 374 275,43 тыс. рублей, из средств муниципального бюджета – 196 259,05 тыс. руб., за счет внебюджетных средств – 561,26 тыс. рублей, за счет платных услуг – 56 420,84 тыс. рублей. в том числе: в 2019 году – 166 394,33 тыс. рублей, в том числе: из средств областного бюджета – 90 160,05 тыс. рублей, из средств муниципального бюджета – 59 466,28 тыс. рублей, за счет платных услуг – 16768,00 тыс. рублей.; в 2020 году – 177 717,96 тыс. рублей, в том числе: из средств федерального бюджета – 5 886,86 тыс. руб. из средств областного бюджета – 99 806,95 тыс. рублей, из средств муниципального бюджета – 56 854,32 тыс. рублей; за счет внебюджетных средств – 95,0 тыс. рублей; за счет платных услуг – 15 074,84 тыс. рублей.; в 2021 году - 186 326,88 тыс. рублей, в том числе: из средств федерального бюджета – 15 748,79 тыс. руб. из средств областного бюджета – 91 530,23 тыс. рублей, из средств муниципального бюджета – 54 003,61 тыс. рублей; за счет внебюджетных средств – 466,26 тыс. рублей; за счет платных услуг – 24 578,00 тыс. руб. в 2022 году - 134 300,90 тыс. рублей, в том числе: из средств федерального бюджета – 15 587,85 тыс. руб. из средств областного бюджета – 92 778,20 тыс. рублей, из средств муниципального бюджета – 25 934,85 тыс. рублей; за счет платных услуг – 0 тыс. рублей
--	--

1.6. в разделе VII. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы «Развитие системы общего и дополнительного образования детей городского округа-город Галич Костромской области» Программы пункт 44 изложить в следующей редакции:

37 223,50 тыс. рублей, областного бюджета – 374 275,43 тыс. рублей, из средств муниципального бюджета – 196 259,05 тыс. рублей, за счет внебюджетных средств – 561,26 тыс. рублей, за счет платных услуг – 56 420,84 тыс. руб.

«44. Общая потребность в финансировании подпрограммы по видам источников финансирования представлена в ниже приведенной таблице № 1, а также в приложении № 6 к Программе.

Таблица « Объемы финансирования подпрограммы по видам источников, тыс. руб. »

Объем финансирования мероприятий подпрограммы составит в 2019-2022 гг. – 664 740,07 тыс. рублей, в том числе из средств федерального бюджета –

Таблица № 1

Источники финансирования	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	всего
в том числе из средств федерального бюджета		5886,86	15748,79	15 587,85	37 223,50
в том числе из средств областного бюджета	90160,05	99806,95	91 530,23	92 778,20	374 275,43
в том числе из средств муниципального бюджета	59466,28	56854,32	54 003,61	25 934,85	196 259,05
в том числе за счет внебюджетных средств	0	95,0	466,26	0	561,26
в том за счет платных услуг	16768,00	15 074,84	24 578,00	0	56 420,84
ИТОГО	166 394,33	177 717,96	186 326,88	134 300,90	664 740,07

1.7. в разделе I. Паспорта подпрограммы «Участие в федеральных и региональных проектах» в городском округе – город Галич Костромской области» Программы абзац 8 изложить в новой редакции:

Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	<p>Объем финансирования мероприятий подпрограммы составит в 2020-2022 гг. – 31 994,295 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>из средств федерального бюджета – 30 014,296 тыс. рублей: из них в рамках реализации проектов – 23 200,896 тыс. рублей; из них в рамках реализации гранта – 6 813,400 тыс. рублей;</p> <p>из средств областного бюджета – 330,014 тыс. рублей: из них в рамках реализации проектов – 279,364 тыс. рублей; из них в рамках реализации гранта – 50,650 тыс. рублей;</p> <p>из средств муниципального бюджета - 1 621,685 тыс. рублей из них в рамках реализации проектов – 1 621,155 тыс. рублей; из них в рамках реализации гранта – 0,530 тыс. рублей;</p> <p>из внебюджетных средств в рамках реализации гранта – 28,300 тыс. рублей, в том числе: в 2020 году – 5 366,309 тыс. рублей, в том числе: из средств федерального бюджета – 4 776,379 тыс. рублей: из них в рамках реализации проектов – 1543,879 из них в рамках реализации гранта – 3232,500 из средств областного бюджета – 93,242 тыс. рублей: из них в рамках реализации проектов – 60,592 из них в рамках реализации гранта – 32,650 из средств муниципального бюджета в рамках реализации проектов – 485,288 тыс. рублей, из внебюджетных средств в рамках реализации гранта – 11,400 тыс. рублей, в 2021 году - 5600,424 тыс. рублей, в том числе: из средств федерального бюджета – 5070,277 тыс. рублей: из них в рамках реализации проектов – 1489,377 тыс. рублей, из них в рамках реализации гранта – 3580,900 тыс. рублей. из средств областного бюджета – 33,047 тыс. рублей: из них в рамках реализации проектов – 15,047 тыс. рублей, из них в рамках реализации гранта – 18,000 тыс. рублей. из средств муниципального бюджета – 480,182 тыс. рублей: из них в рамках реализации проектов – 480,000 тыс. рублей; из них в рамках реализации гранта – 0,200 тыс. рублей. из внебюджетных средств в рамках реализации гранта – 16,900 тыс. рублей, в 2022 году - 21 027,562 тыс. рублей, в том числе: из средств федерального бюджета в рамках реализации проектов – 20 167,640 тыс. рублей, из средств областного бюджета в рамках реализации проектов – 203,725 тыс. рублей, из средств муниципального бюджета в рамках реализации проектов – 656,197 тыс. рублей.</p>
--	--

1.8. в разделе VII. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы Программы пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. Общая потребность в финансировании подпрограммы по видам источни-

ков финансирования представлена в ниже приведенной таблице № 1, а также в приложении № 5 к Программе.

Таблица № 1

Объемы финансирования подпрограммы, тыс. руб.

Источники финансирования	2020г.	2021г.	2022г.	всего
в том числе из средств федерального бюджета:	4776,379	5070,277	20167,640	30014,296
из них в рамках реализации проектов	1543,879	1489,377	20167,640	23200,896
из них в рамках реализации гранта	3232,500	3580,900	0	6813,400
в том числе из средств областного бюджета:	93,242	33,047	203,725	330,014
из них в рамках реализации проектов	60,592	15,047	203,725	279,364
из них в рамках реализации гранта	32,650	18,000	0	50,650
в том числе из средств муниципального бюджета в рамках реализации проектов	485,288	480,200	656,197	1621,685
из них в рамках реализации проектов	484,958	480,00	656,197	1621,155
из них в рамках реализации гранта	0,330	0,200	0	0,530
за счет внебюджетных средств в рамках реализации гранта	11,400	16,900	0	28,300
Итого	5366,309	5600,424	21027,562	31994,295

1.9. Приложение № 5 подпрограммы «Развитие дошкольного образования городского округа – город Галич Костромской области» Программы изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.10. Приложение № 6 подпрограммы «Развитие системы общего и дополнительного образования детей городского округа – город Галич Костромской области» Программы изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.11. Приложение № 7 подпрограммы «Участие в федеральных и региональных

проектах» Программы изложить в новой редакции (приложение № 3).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации городского округа – город Галич Костромской области Е.В. Жнивин

Приложение № 1
к постановлению администрации городского округа – город Галич Костромской области от 17.06.2021 года № 392

Приложение № 5
к муниципальной программе городского округа- город Галич Костромской области «Развитие образования в городском округе – город Галич Костромской области на 2019 - 2022 годы»

Перечень мероприятий, планируемых к реализации в рамках муниципальной подпрограммы "Развитие дошкольного образования городского округа- город Галич Костромской области"

№ п/п	Мероприятия	Цель, задача подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Главный распорядитель бюджетных средств	Участник мероприятия	Источник финансирования	Расходы					Конечный результат					
							2019	2020	2021	2022	Итого:						
	Подпрограмма "Развитие дошкольного образования городского округа город Галич Костромской области"		Финансовый отдел администрации городского округа	Финансовый отдел администрации городского округа		итого	1202	114377.33	102844,63	71456,37	40895						
72,3							0						5473	54781.01	49875,56	45246,61	20463
3,8																	
	ОБ	8,5	3,65														
1	Осуществление переданных полномочий по реализации основных общеобразовательных программ в целях обеспечения государственных гарантий на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях	Обеспечение государственных гарантий реализации права на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования	Отдел образования администрации городского округа	Отдел образования администрации городского округа	Дошкольные образовательные организации	Областной бюджет	5473	54781.01	49875,56	45246,61	20463	Средняя заработная плата педагогических работников дошкольных образовательных учреждений (из всех источников) к средней заработной плате в сфере образования будет стабильна и равна 100 процентам					
1	Обеспечение содержания муниципальных образовательных организаций	Обеспечение государственных гарантий реализации права на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования	Отдел образования	Отдел образования	Дошкольные образовательные организации	Бюджет городского округа Родительская плата	6553	59593.02	52966,07	26209,76	20430	Соблюдение санитарно – гигиенических норм					
1	Формирование системы муниципальных услуг по сопровождению и развитию детей раннего возраста (0-3 года), включая информационную поддержку семей: создание специализированных программ для раннего развития, консультационных центров	Информационно-методическое обеспечение сектора услуг по сопровождению раннего развития детей	Отдел образования		Дошкольные образовательные организации, отдел образования		Без финансирования					Увеличение удельного веса численности детей в возрасте от 0 до 3 лет, охваченных программами поддержки раннего развития					
1	Работа Общественного Совета при отделе образования городского округа – город Галич	Привлечение общественности к обсуждению перспектив развития, видов деятельности организаций	Отдел образования		Члены общественного совета, представители образовательных организаций		Без финансирования					Открытость образовательного пространства					

1 5	Проведение ежегодных публичных отчетов	Публичная отчетность организаций	Образовательные учреждения		Образовательные учреждения		Без финансирования					
1 6	Мероприятия по празднованию юбилейных дат	Проведение праздничных мероприятий	д/с 8 д/с №11	Оде л образовани я	д/с 8	Бюджет городского округа	1,5	0,0	0,0	0,0	1,5	Улучшение материальной базы учреждений
1 7	Обеспечение доступа к АСУ СО КО	Зачисление детей в ДОУ через систему «Сетевой город. Образование»	Дошкольные образовательные организации	Отдел образования администрации городского округа	Дошкольные образовательные организации	Бюджет городского округа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Предоставление муниц. услуги в электронной форме
2. Развитие профессионального и творческого потенциала педагогических кадров												
2 1	Обеспечение участия лучших педагогов дошкольного образования городского округа – город Галич в региональных и во всероссийских конкурсах	Демонстрация инновационного опыта работников системы ДО	Дошкольные образовательные организации		Дошкольные образовательные организации		Без финансирования					Распространение опыта работы педагогов ДОУ
3. Проведение мероприятий, направленных на работу с детьми разных категорий												
3.1	Муниципальный конкурс «Умники и умницы»	Развивать творческую инициативу воспитанников интеллектуальные способности	ИМЦ	Отдел образования	ИМЦ	Бюджет городского округа	3,3	3,3	3,0	0	9,6	Развитие творческой инициативы, креативного мышления детей
3.2.	Выявление семей и детей «группы риска», родителей и законных представителей, допускающих жестокое обращение с детьми, не обеспечивающих надлежащего ухода и воспитания.	Раннее выявление и предупреждение неблагоприятных в семье, жестокого обращения с детьми	Образовательные организации		Образовательные организации		Без финансирования					Профилактика жестокого обращения детьми
3.3.	Реализация мероприятий, возникших при реализации проектов развития, основанных на общественных инициативах, в номинации "Местные инициативы"	Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми	МДОУ дет. сад № 11	Отдел образования	МДОУ дет. сад № 11	Бюджет городского округа	0	0	0	0	0	Улучшение материальной базы организации

Приложение № 2
к постановлению администрации городского округа – город Галич Костромской области от 17.06.2021 года № 392

Приложение № 6
к муниципальной программе городского округа - город Галич Костромской области «Развитие образования в городском округе – город Галич Костромской области на 2019 - 2022 годы»

Перечень мероприятий, планируемых к реализации в рамках муниципальной подпрограммы «Развитие системы общего и дополнительного образования детей городского округа-город Галич Костромской области»

№ п/п	Муниципальная программа/ подпрограмма/ мероприятия	Цель, задача подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Главный распорядитель бюджетных средств	Участник мероприятия	Источник финансирования	Расходы (тыс. руб)					Конечный результат
							2019	2020	2021	2022	Итого:	
						итого	166394,33	177717,96	186326,88	134300,90	664740,07	
						ФБ		5886,86	15748,79	15587,85	37223,50	
						ОБ	90160,05	99806,95	91530,22	92778,20	374275,42	
						МБ	59466,28	56854,32	54003,61	25934,85	196259,06	
						ВБ	0	95,00	466,259	0	561,26	
						Платные услуги	16768,00	15074,84	24578,00	0	56420,84	
1. Обеспечение доступности качественного образования												
1.	1. Осуществление переданных полномочий по реализации основных общеобразовательных программ в целях обеспечения государственных гарантий на получение общедоступного и бесплатного общего образования в муниципальных образовательных организациях	Обеспечение государственных гарантий реализации права на получение общедоступного и бесплатного общего образования	Отдел образования администрации городского округа	Отдел образования администрации городского округа	Общеобразовательные организации	Областной бюджет	88075,31	97061,75	88032,09	89942,69	363111,84	Представление 100 % школьников городского округа возможности обучаться в соответствии с основными современными требованиями
1.	2. Обеспечение деятельности муниципальных организаций: Общеобразовательные организации Дополнительное образование/ в том числе на обеспечение внедрения персонифицированного финансирования Прочие учреждения (ИМЦ, Центр ППМСП, «ШП», ЦББУ ГО) предоставление услуг (работ), оказываемых на платной основе		Отдел образования администрации городского округа	Отдел образования администрации городского округа	Общеобразовательные организации	Бюджет городского округа	68 928,27	68630,07	75432,14	23647,17	236637,65	
							28566,26	26940,34	27929,98	13465,48	96902,06	
							8646,33		7997,88	5111,28	30001,27	
							14947,67	8245,78	14926,28	5070,41	53313,47	
							16768,0	18369,11	24578,00	0	56420,84	
								15074,84				
	Субсидии автономным учреждениям на внедрение на территории городского округа – город Галич Костромской области программы персонифицированного финансирования дополнительного образования детей		Отдел образования администрации городского округа	Отдел образования администрации городского округа	ДТ	Бюджет городского округа	0,0	0,0	2,9	0,0	2,9	

	Субсидии некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений, государственных корпораций (компаний) публично-правовых компаний) на внедрение на территории городского округа – город Галич Костромской области программы персонализированного финансирования дополнительного образования детей	Отдел образования администрации городского округа	Отдел образования администрации городского округа	ДТ	Бюджет городского округа	0,0	0,0	2,9	0,0	2,9		
						0,0	0,0	2,9	0,0	2,9		
1. 3.	Организация питания в общеобразовательных организациях городского округа в том числе, отдельным категориям учащихся общеобразовательных учреждений	Финансовый отдел администрации городского округа	Финансовый отдел администрации городского округа	Общеобразовательные организации	всего Областной бюджет Местный бюджет Внебюджетные средства	8151,97 1253,14 6898,83	1894,25 323,02 1096,75 474,48			10046,22 1576,16 7995,58 474,48		Обеспечение охвата обучающихся в сбалансированным горячим питанием не менее 95 % от общего количества
1. 3.	Обеспечение продуктовыми наборами отдельных категорий обучающихся				Всего Областной бюджет Местный бюджет		815.19 358.42 456,77			815,19 358,42 456,77		
1. 3.	Обеспечение питанием отдельных категорий обучающихся, получающих общее и среднее общее образование				Всего Областной бюджет Местный бюджет		805.36 402,68 402,68	1817.90 908,95 908,95	1817,90 908,95 908,95	4441,16 2220,58 2220,58		
1. 3.	Обеспечение питанием (обедом) учащихся с ограниченными возможностями здоровья				Местный бюджет		0,0	758,03	200,00	958,03		
1. 4.	Работа Общественного Совета по проведению НОКУ ООД	проведение независимой оценки качества условий осуществления образовательной деятельности	Отдел образования	Члены общественного совета, представители ОО				Без финансирования				Открытость образовательного пространства
1. 5.	Проведение ежегодных публичных отчетов	Публичная отчетность организаций	Образовательные учреждения	Образовательные учреждения				Без финансирования				

1.6.	Обеспечение доступа к АСУ СО КО	ведение электронного документо-оборота ОО	Отдел образования МОУ гимназия №1 МОУ СОШ школа №2 МОУ СОШ №4 МОУ МНОШ №7	Отдел образования	Отдел образования МОУ гимназия №1 МОУ СОШ №2 МОУ СО школа №4 МОУ МНОШ №7	Бюджет городского округа	12,0	12,0	12,0	0,0	36,0	Введение электронной системы управления
1.7	Обеспечение доступа в личный кабинет ФИС ФРДО	Заполнение базы данных аттестатов	МОУ гимназия №1 МОУ СОШ школа №2 МОУ СОШ №4	Отдел образования	МОУ гимназия №1 МОУ СОШ школа №2 МОУ СОШ №4	Бюджет городского округа	7,0	0,0	3,0	0,0	10,0	
	Курсы повышения квалификации и переподготовки педагогических кадров	Обеспечение образовательных организаций квалифицированными специалистами	Отдел образования	Отдел образования	Педагоги образовательных организаций	Бюджет городского округа	Без финансирования					Обеспечение образовательных организаций квалифицированными специалистами
1.8.	Проведение независимой оценки качества	Оценка работы ОО независимыми экспертами	Отдел образования	Отдел образования	Образовательные организации	Бюджет городского округа	4,55	8,45	5,5	0,0	18,5	Открытость образовательного пространства
1.9	Обновление ПО к подключению к сети №3608 Федеральной информационной системы «Федеральный реестр сведений о документах, об образовании и (или) квалификации, документах об обучении»	Внесение сведений о документах об образовании	Отдел образования	Отдел образования	Отдел образования	Бюджет городского округа	9,0	0,0	0,0	0,0	9,0	Открытость образовательного пространства
1.10	Мероприятия по организации бесплатного горячего питания обучающихся, получающих начальное общее образование в муниципальных образовательных организациях	Предоставление горячего питания для обучающихся начальных классов в общеобразовательных учреждениях	Отдел образования МОУ гимназия №1 МОУ СОШ школа №2 МОУ лицей №3 МОУ СОШ №4	Отдел образования	Отдел образования МОУ гимназия №1 МОУ СОШ школа №2 МОУ лицей №3 МОУ СОШ №4	Федеральный бюджет Областной бюджет Местный бюджет		3595,63 189,24 199,20	8907,48 468,82 493,49	8746,54 971,84 1079,82	21249,65 1629,90 1772,51	100% обеспечение охвата обучающихся начальных классов сбалансированным горячим питанием
1.11	Обеспечение выплат ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам	Предоставление ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам общеобразовательных учреждений	Отдел образования МОУ гимназия №1 МОУ СОШ школа №2 МОУ лицей №3 МОУ СОШ №4	Отдел образования	Отдел образования МОУ гимназия №1 МОУ СОШ школа №2 МОУ лицей №3 МОУ СОШ №4	Федеральный бюджет		2291,23	6841,31	6841,31	15973,84	Выплаты педагогическим работникам за классное руководство
1.12	Обеспечение выплат единовременного пособия молодым специалистам	Предоставление единовременного пособия молодым специалистам общеобразовательных учреждений	Отдел образования МОУ гимназия №1 МОУ СОШ школа №2 МОУ лицей №3 МОУ СОШ №4, ДТ	Отдел образования	Отдел образования МОУ гимназия №1 МОУ СОШ школа №2 МОУ лицей №3 МОУ СОШ №4, ДТ	Местный бюджет	0	0	20,0	0	20,0	Единовременные выплаты пособий молодым специалистам
2.Создание системы поддержки и сопровождения различных категорий детей.												

2.1.	Проведение мероприятий, направленных на работу с талантливыми детьми	Обеспечение внедрения и реализации современных моделей и программ социализации детей в образовательных организациях												
2.1.1.	Муниципальный конкурс «Ученик года»		ИМЦ	Отдел образования	ИМЦ	Бюджет городского округа	7,70	7,63	7,0	0	22,33		Развитие творческой инициативы, креативного мышления учащихся	
2.1.2.	Научно – практическая конференция учащихся 5-11 классов «Проекты и исследования в учебной деятельности»		Лицей №3	Отдел образования	Лицей №3	Бюджет городского округа	0,0	4,42	0,0	0,0	4,42		Формирование навыков проектно – исследовательской деятельности	
2.1.3.	Малая научно – практическая конференция учащихся		Школа №7	Отдел образования	Школа №7	Бюджет городского округа	0	0,0	2,5	0,0	2,5			
2.1.4.	Новогоднее мероприятие для школьников «Ёлка главы»		Отдел образования	Отдел образования	Отдел образования		Без финансирования						Стимулирование хорошей учёбы и активной жизненной позиции	
2.1.5.	Церемония чествования выпускников 11-х классов, награждённых медалью «За особые успехи в учении», нагрудным отличительным знаком «За особые успехи в учении»		Отдел образования	Отдел образования	Отдел образования	Бюджет городского округа	Без финансирования						Повышение качества образования	
2.1.6.	Городское интеллектуальное мероприятие «Математическая регата»		Лицей №3	Отдел образования	Лицей №3	Бюджет городского округа	Без финансирования						Формирование математических навыков, повышение качества образования	
2.1.7.	Муниципальный конкурс литературно-художественного детско-юношеского творчества «Дебют вдохновения»		Школа №4	Отдел образования	Школа №4	Бюджет городского округа	0,0	0,0	5,0	0,0	5,0		Развитие литературно-художественного творчества учащихся	
2.1.8.	Финансирование расходов на доставку учащихся на региональные мероприятия		Гимназия №1, Школа №4	Отдел образования	Гимназия №1, Школа №4	Бюджет городского округа	6,57	34,50	0	0	0,0	41,07		Повышение профессионального мастерства учащихся
2.2.	Оказание социальной помощи детям, находящимся в трудной жизненной ситуации	Профилактика жестокого обращения детьми												
2.2.1.	Выявление семей и детей «группы риска», родителей и законных представителей, допускающих жестокое обращение с детьми, не обеспечивающих надлежащего ухода и воспитания.		Образовательные организации		Образовательные организации		Без финансирования						Профилактика жестокого обращения детьми	
3. Развитие профессионального и творческого потенциала педагогов														

4.3.1.	Муниципальный слет отрядов ЮИДД (юных инспекторов дорожного движения)		МОУ СО школа №2	Отдел образования	МОУ СО школа №2	Бюджет городского округа	0	0,0	2,0	0,0	2,0		
4.4.	Мероприятия по профилактике употребления наркотических и психотропных веществ	Формировать навыки здорового образа жизни					Без финансирования					Профилактика употребления наркотических и психотропных веществ	
4.4.1	Организация и проведение в общеобразовательных организациях тематических классных часов, лекций.		Образовательные организации		Образовательные организации		Без финансирования						
4.5.	Мероприятия по профилактике правонарушений несовершеннолетних	Формировать законопослушное поведение несовершеннолетних					Без финансирования					Профилактика правонарушений несовершеннолетних, получение образования несовершеннолетними	
4.5.1.	Выявление и принятие мер к несовершеннолетним в возрасте от 7 до 18 лет, не посещающих или систематически пропускающих занятия без уважительной причины	послушное поведение несовершеннолетних	Образовательные организации		Образовательные организации		Без финансирования						
4.5.2	Организация работы Советов профилактики правонарушений в общеобразовательных организациях города		Образовательные организации		Образовательные организации		Без финансирования						
4.6	Мероприятия по обеспечению муниципальных общеобразовательных организаций антибактериальными рециркуляционными лампами	Укрепление здоровья учащихся	Образовательные организации	Отдел образования	Образовательные организации	Областной бюджет Бюджет городского округа	252,00	252,00			252,00	252,00	В 2020 году 42 помещения в общеобразовательных организациях будут оснащены антибактериальными рециркуляционными лампами
5.	Отдых и занятость несовершеннолетних												
5.1.	Летняя оздоровительная кампания (лагеря с дневным пребыванием)	Обеспечение организации и отдыха детей	Отдел образования	Отдел образования	Образовательные организации	всего в т.ч. областной бюджет бюджет городского округа Всего: за счёт областного бюджета за счёт местного бюджета	990,55 831,60 158,95	1000,74 905,74 95,00	923,48 828,48 95,00	923,48 828,48 95,0	3838,25 3394,30 443,95	376 365 11	Оздоровление несовершеннолетних, в том числе находящихся в трудной жизненной ситуации
5.2.	Малозатратные формы отдыха в период летних каникул (работа спортивных площадок, объединений, секций)		Отдел образования		Отдел образования		Без финансирования					Досуговая занятость несовершеннолетних	
5.3.	Малозатратные формы отдыха в период весенних и осенних каникул (лагерные сборы РИФ)		ДТ	Отдел образования	ДТ	Бюджет городского округа	19,69	13,61	20,0	0,0	53,30		в том числе состоящих на различных видах учёта

5.4.	Организация отдыха детей в каникулярное время в разновозрастных отрядах.	Создание условий для обеспечения безопасности и эффективной организации отдыха, оздоровления и занятости детей.	ДТ, Образовательные организации	Отдел образования	ДТ, Образовательные организации	всего в т.ч. областной бюджет	0	78,97	130,15	130,15	339,27	Досуговая занятость несовершеннолетних
						бюджет городского округа	0	76,6	126,24	126,24	329,08	
							0	2,37	3,91	3,91	10,19	
6.	Проведение городских конкурсов по линии ДТ	Увеличение охвата детей, обучающихся в общеобразовательных организациях, услугами дополнительного образования	ДТ	ДТ	ДТ	Бюджет городского округа	0	0	0,0	0	0,0	Формирование активной жизненной позиции подростков и старшеклассников города
7.	Мероприятия по развитию научно – технического творчества детей и молодежи	Увеличение охвата детей, обучающихся в общеобразовательных организациях, услугами дополнительного образования	ДТ	Отдел образования	ДТ	Бюджет городского округа	3,26	22,30	15,0	0,0	40,56	Развитие у обучающихся творческого отношения к труду, активная подготовка к рационализации и изобретательству.
8.	Мероприятия по линии Уполномоченного по правам ребенка	Участие школьников в мероприятиях проводимых Уполномоченным по правам ребенка	Отдел образования	Отдел образования	Отдел образования	Бюджет городского округа	Без финансирования					Формирование активной жизненной позиции подростков и старшеклассников города
9.0	Мероприятия по организации ГИА	Обеспечение ГИА не-обх.оборудованием и канцтоварами	Отдел образования	Отдел образования	Отдел образования	Бюджет городского округа	32,0	25,64	40,0	0,0	97,64	Повышение качества организации ГИА

10.0	Организация подготовки граждан для образовательных организаций моногорода	Оплата проезда Кострома-Галич, Галич - Кострома	Отдел образования	Отдел образования	Отдел образования	Бюджет городского округа	0,0	0,0	0,0	0	0,0	Целевое обучение граждан по педагогическим направлениям подготовки для ОО моногорода Галич.
11.0.	Мероприятия по празднованию юбилейных дат образовательных организаций	Проведение праздничных мероприятий	Лицей №3 Школа №4	Отдел образования	Лицей №3 Школа №4	Бюджет городского округа	15,0 2,64	2,64	0	0	20,28	Улучшение материальной базы организаций
12.0	Замена оконных блоков на ПВХ в кабинетах МОУ СОШ № 4, ул. Свободы, 59а	Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми	Школа №4	Отдел образования	Школа №4	Областной бюджет Бюджет городского округа Внебюджетные средства	0	112,5 67,5 45,0	161,990 97,194 64,796	0	274,49 164,694 109,796	Улучшение материальной базы организации
13.0	Замена оконных блоков на ПВХ в кабинетах МОУ СОШ № 4, ул. Советская, 1	Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми	Школа №4	Отдел образования	Школа №4	Областной бюджет Бюджет городского округа Внебюджетные средства	0	124,998 74,999 50,0	0	0	124,998 74,999 50,0	Улучшение материальной базы организации
13.1.	Интеллект-парк (Проект благоустройства внутреннего двора МОУ лицей № 3)	Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми	МОУ лицей № 3	Отдел образования	МОУ лицей № 3	Областной бюджет Бюджет городского округа Внебюджетные средства	0	0	1003,657 602,194 401,463	0	1003,657 602,194 401,463	Улучшение материальной базы организации
14.0	Организация туристических походов учащихся	Акварицидная обработка территории	Отдел образования	Отдел образования	Отдел образования	Бюджет городского округа	5,75	0	0	0	5,75	Изучение природы родного края, укрепление здоровья учащихся
15.0	Погашение задолженности по мероприятию «Дебют вдохновения»		Школа №4	Отдел образования	Школа №4	Бюджет городского округа	1,97	0	0	0	1,97	Погашение кредиторской задолженности
16.0	Участие в V Национальном чемпионате по профессиональному мастерству среди инвалидов и лиц с ОВЗ «Абилимпикс»	Доставка и проживание участников до места проведения мероприятия	Школа № 2	Отдел образования	Школа № 2	Бюджет городского округа	17,04	0	0	0	17,04	
17.0	Участие в региональном Чемпионате «Молодые профессионалы» WorldSkills Russia.	Доставка, проживание и организационный взнос участников до места проведения мероприятия	Отдел образования	Отдел образования	Отдел образования	Бюджет городского округа	8,30	0,0	0	0	8,30	

18.0	Погашение задолженности по обеспечению доступа к АСУ СО КО		Отдел образования	Отдел образования	Отдел образования	Бюджет городского округа	0,0	12,0	0	0	12,0	
19.0	Погашение задолженности по проведению независимой оценки качества		Отдел образования	Отдел образования	Отдел образования	Бюджет городского округа	0,0	4,55	0	0	4,55	
20.0	Погашение задолженности по обеспечению доступа в личный кабинет ФИС ФРДО		Отдел образования	Отдел образования	Отдел образования	Бюджет городского округа	0,0	6,3	0	0	6,3	
21.0	Организация отдыха детей в каникулярное время в разновозрастных отрядах.		ДТ, Образовательные организации	Отдел образования	ДТ, Образовательные организации	Бюджет городского округа	0,0	12,95	0	0	12,95	

Приложение № 3
к постановлению администрации городского округа – город Галич Костромской области от 17.06.2021 года № 392

Приложение № 7
к муниципальной программе городского округа - город Галич Костромской области «Развитие образования в городском округе – город Галич Костромской области на 2019 - 2022 годы»

Перечень мероприятий, планируемых к реализации в рамках муниципальной подпрограммы «Участие в федеральных и региональных проектах» в городском округе - город Галич Костромской области.

№ п / п	Мероприятия	Цель, задача подпрограммы, мероприятия	Ответственный исполнитель	Главный распорядитель бюджетных средств	Участник мероприятия	Источник финансирования	Расходы (тыс. руб.)				Конечный результат	
							2019	2020	2021	2022		Итого:
						ИТОГО	0	5366,309	5600,424	21027,562	31994,295	
						ИТОГО по проектам	0	2089,429	1984,424	21027,562	25101,415	
						ИТОГО по грантам	0	3276,880	3616,00	0	6895,880	
						ФБ	0	4776,379	5070,277	20167,640	30014,296	
						ФБ в рамках проектов	0	1543,879	1489,377	20167,640	23200,896	
						ФБ в рамках гранта	0	3232,500	3580,900	0	6813,400	
						ОБ	0	93,242	33,047	203,725	330,014	
						ОБ в рамках проектов	0	60,592	15,047	203,725	279,364	
						ОБ в рамках гранта		32,650	18,000	0	50,650	
						МБ	0	485,288	480,200	656,197	1621,685	
						МБ в рамках проектов	0	484,958	480,000	656,197	1621,155	
						МБ в рамках гранта	0	0,330	0,200	0	0,530	
						Внебюджетные средства в рамках гранта	0	11,400	16,900	0	28,300	

1 . 1	Реализация федерального и регионального проекта «Успех каждого ребенка». Создание в общеобразовательных организациях расположенных в сельской местности и малых городах, условий для занятий физической культурой и спортом: 1. Перепрофилирование аудитории под спортивный зал. 2. Оснащение спортивным инвентарём и оборудованием открытых площадок сооружений 3. Ремонт спортивного зала.	Создание условий в общеобразовательных организациях для занятий физической культурой и спортом	Отдел образования администрации городского округа, МОУ СОШ № 2, МОУ лицей № 3	Отдел образования администрации городского округа	МОУ гимназия № 1, МОУ СОШ № 2, МОУ лицей № 3, МОУ СОШ № 4	федеральный бюджет		1057,973	1489,377	2898,575	5445,925	2020 год : МОУ СОШ № 2 перепрофилирование аудитории для занятий физической культурой и спортом - 1 единица; - оснащение спортивным оборудованием и инвентарем спортивной площадки – 1 единица; - создание школьного спортивного клуба – 1 единица. (без финансирования) 2021 год: МОУ лицей № 3 - ремонт спортивного зала - 1 единица; - оснащение спортивным оборудованием и инвентарем спортивной площадки – 1 единица; - создание школьного спортивного клуба – 1 единица. (без финансирования) 2022 год: МОУ СОШ № 4 - ремонт спортивного зала - 1 единица; - создание школьного спортивного клуба – 1 единица. (без финансирования) МОУ гимназия № 1 - оснащение спортивным оборудованием и инвентарем спортивной площадки – 1 единица.
						областной бюджет		55,684	15,047	29,290	100,021	
						муниципальный бюджет		480,000	480,000	480,000	1440,000	
1 . 2 .	Создание новых мест дополнительного образования детей (открытие объединения технической направленности на 15 мест (региональный проект «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование»)	Увеличение охвата детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительным образованием	Отдел образования администрации городского округа, МУДО «ДТ»	Отдел образования администрации городского округа	МУДО «Дом творчества»	федеральный бюджет	0	485,906	0	0	485,906	МУ «Дом творчества» 2020год: приобретение необходимого оборудования для открытия объединения технической направленности.
						областной бюджет	0	4,908	0	0	4,908	
						муниципальный бюджет	0	4,958	0	0	4,958	

1 . 3 .	Реализация проекта «Билет в будущее» (региональный проект «Успех каждого ребёнка» национального проекта «Образование»)	Увеличение числа детей, получивших рекомендации по построению индивидуального учебного плана в соответствии с выбранными профессиональными компетенциями	Отдел образования администрации городского округа, МОУ лицей № 3	Отдел образования администрации городского округа	МОУ лицей №3			Без финансирования				Профориентация школьников на профессии, востребованные в регионе
1 . 4 .	Оказание услуг психолога – педагогической, методической и консультационной помощи родителям (законным представителям) детей, а также гражданам, желающим принять на воспитание в свои семьи детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе с привлечением некоммерческих организаций (региональный проект «Современная школа» национального проекта «Образование»), за счет средств гранта зачисляемого	Получение родителями детей дошкольного возраста методической, психологической, в том числе диагностической и консультативной помощи	Отдел образования администрации городского округа, МДОУ д/с № 8	Отдел образования администрации городского округа	МДОУ д/с № 8	федеральный бюджет в рамках реализации гранта	0	3232,500	3580,900	0	6813,400	Эффективная работа консультационных центров
областной бюджет в рамках реализации гранта						0	32,650	18,0	0	50,650		
Муниципальный бюджет						0	0,330	0,200	0	0,530		
внебюджетные средства в рамках реализации гранта						0	11,400	16,900	0	28,300		
1 . 5 .	Создание Центра цифрового образования детей «IT-куб» (федеральный проект «Цифровая образовательная среда» национального проекта «Образование»)	Создание современной и безопасной цифровой образовательной среды, обеспечивающей формирование ценности к саморазвитию самообразованию у обучающихся образовательных организаций всех видов и уровней, путем обновления информации коммуникационной инфраструктуры, подготовки кадров, использования федеральной цифровой платформы.			МОУ лицей № 3	Федеральный бюджет	0	0	0	17269,065	17269,065	2022 год - создание Центра цифрового образования детей «IT-куб» - 1 единица.
Областной бюджет						0	0	0	174,435	174,435		
Муниципальный бюджет						0	0	0	176,197	176,197		

Извещение о проведении торгов

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области объявляет о проведении «**22 июля 2021 года с 8 часов 00 минут** по московскому времени по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23а (кабинет № 4), аукционов на право заключения договоров аренды, расположенных на территории городского округа — город Галич, государственная собственность на которые не разграничена. Аукционы проводятся на основании распоряжений администрации городского округа — город Галич Костромской области от 11 июня 2021 года №327-р, №328-р, №331-р.

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Адрес организатора аукциона: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23а, тел. 8 (49437) 2-10-61, 2-10-20, официальный сайт www.admgalich.ru

2. Аукцион проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 1

адрес: Костромская область, Галичский район, город Галич, переулок Озёрный;

площадь: 15 кв.м.;

кадастровый номер: 44:26:011301:15;

категория земель: земли населенных пунктов;

разрешенное использование: под установку металлического гаража, для размещения индивидуальных гаражей;

обременения: -

ограничения: -

сведения о границах земельного участка: границы земельного участка определяются в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 26.02.2021 года;

срок аренды земельного участка: 1 год 6 месяцев.

сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информации о плате за подключение: технические условия электроснабжения и информация о плате за технологическое присоединение филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 26.03.2021 года № МР1-КМ/29/1314. В соответствии с данными техническими условиями по состоянию на 02.03.2021 года возможность технологического присоединения указанного объекта к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется. Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 года № 861.

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25 декабря 2020 года № 20/505 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу энергопринимающих устройств максимальной мощностью менее 670 кВт на уровне напряжения 20 кВ и менее и формул для определения размера платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций на территории Костромской области на 2021 год».

размер ежегодной арендной платы — 740 (Семьсот сорок) рублей;

шаг аукциона (3% от размера ежегодной арендной платы) — 22 руб. 20 коп. (Двадцать два) рубля 20 копеек;

задаток на участие в аукционе (20% от размера ежегодной арендной платы) — 148 рублей (Сто сорок восемь) рублей.

ЛОТ № 2

адрес: Костромская область, Галичский район, город Галич, район ул. Леднева;

площадь: 18 кв.м.;

кадастровый номер: 44:26:050102:37;

категория земель: земли населенных пунктов;

разрешенное использование: под металлический гараж, для размещения индивидуальных гаражей;

обременения: земельный участок расположен в границах археологически ценного культурного слоя и в границах объектов археологического наследия г. Галича Костромской области.

ограничения: -

сведения о границах земельного участка: границы земельного участка определяются в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 17.03.2021 года;

срок аренды земельного участка: 1 год 6 месяцев.

сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информации о плате за подключение: технические условия электроснабжения и информация о плате за технологическое присоединение филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 16.04.2021 года № МР1-КМ/5-3/1831/3. В соответствии с данными техническими условиями по состоянию на 05.04.2021 года возможность технологического присоединения указанного объекта к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется. Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо

подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 года № 861.

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25 декабря 2020 года № 20/505 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу энергопринимающих устройств максимальной мощностью менее 670 кВт на уровне напряжения 20 кВ и менее и формул для определения размера платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций на территории Костромской области на 2021 год».

размер ежегодной арендной платы — 1 120 (Одна тысяча сто двадцать) рублей;

шаг аукциона (3% от размера ежегодной арендной платы) — 33 руб. 60 коп. (Тридцать три) рубля 60 копеек;

задаток на участие в аукционе (20% от размера ежегодной арендной платы) — 224 рубля (Двести двадцать четыре) рубля.

ЛОТ № 3

адрес: Костромская область, Галичский район, город Галич, ул. Энергетиков;

площадь: 24 кв.м.;

кадастровый номер: 44:26:031404:241;

категория земель: земли населенных пунктов;

разрешенное использование: хранение автотранспорта;

обременения: -

ограничения: -

сведения о границах земельного участка: границы земельного участка определяются в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 30.04.2021 года;

срок аренды земельного участка: 1 год 6 месяцев.

сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информации о плате за подключение: технические условия электроснабжения и информация о плате за технологическое присоединение филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 14.05.2021 года № МР1-КМ/5-3/2414/8. В соответствии с данными техническими условиями по состоянию на 11.05.2021 года возможность технологического присоединения указанного объекта к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется. Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 года № 861.

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25 декабря 2020 года № 20/505 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу энергопринимающих устройств максимальной мощностью менее 670 кВт на уровне напряжения 20 кВ и менее и формул для определения размера платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций на территории Костромской области на 2021 год».

размер ежегодной арендной платы — 2 660 (Две тысячи шестьсот шестьдесят) рублей;

шаг аукциона (3% от размера ежегодной арендной платы) — 79 руб. 80 коп. (Семьдесят девять) рублей 80 копеек;

задаток на участие в аукционе (20% от размера ежегодной арендной платы) — 532 рубля (Пятьсот тридцать два) руб.

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

7. Срок приема заявок на участие в аукционе: с 21 июня 2021 года по 20 июля 2021 года.

Заявки с прилагаемыми документами принимаются по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23а, кабинет № 4 с 08.00 часов до 17.00 часов, перерыв на обед с 12.00 часов до 13.00 часов. Выходные дни: суббота, воскресенье.

Порядок приема заявок на участие в аукционе: для участия в аукционе претендент предоставляет Организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный срок заявку по установленной форме с прилагаемыми к ней документами и указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка. Заявка составляется в 2 (двух) экземплярах, один остается у Организатора аукциона, другой — у претендента.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

К заявке прилагаются:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является ино-

странное юридическое лицо;

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

8. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

9. Порядок внесения и возврата задатка:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

ИНН 4403003160

КПП 440301001

Финансовый отдел администрации городского округа — город Галич Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными и ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области л/сч 05413009400)

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ

ОБЛАСТИ г. Кострома

БИК УФК 013469126

ЕКС УФК40102810945370000034

Казначейский счет 03232643347080004100

ОКТМО 34708000

Задаток должен поступить на указанный счет **не позднее 17.00 часов 20 июля 2021 года**. В платежном поручении должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток засчитывается в оплату ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- 1) задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона;
- 2) задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13,14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;
- 3) задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возвратить внесенный претендентом задаток:

- 1) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- 2) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- 3) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

10. Порядок определения участников аукциона:

В день определения участников аукциона, Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статье реестре недобросовестных участников аукциона.

Дата, время и место определения участников аукциона, подписания протокола приема заявок: 21 июля 2021 года с 08.00 часов в кабинете № 4 администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес местонахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23а.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 22 июля 2021 года с 08.00 часов по московскому времени по месту нахождения организатора аукциона (кабинет № 4). в аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее — билеты).

Аукцион проводится в следующем порядке:

- 1) аукцион ведет аукционист;
- 2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начального размера ежегодной арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;
- 3) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера ежегодной

арендной платы и каждого очередного размера ежегодной арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером ежегодной арендной платы;

4) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

5) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет этот размер ежегодной арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

6) по завершении аукциона аукционист объявляет о праве на заключение договора аренды земельного участка, называя размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

12. Порядок заключения договора аренды земельного участка (Приложение № 2). В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случаях заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области, Комитет предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признан несостоявшимся в случаях, если:

- 1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;
- 2) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;
- 3) в аукционе участвовал только один участник;
- 4) при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;
- 5) после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется заявителями в течение срока приема заявок по желанию заявителя с представителем Организатора аукциона, для чего необходимо предварительно обратиться к Организатору аукциона по телефону 8 (49437) 2-10-61, либо самостоятельно по месту нахождения участка.

Подробно с кадастровой выпиской земельного участка, техническими условиями и информацией о плате за подключение можно ознакомиться по месту приема заявок в течение срока приема заявок.

Комитет по управлению муниципальным имуществом
и земельными ресурсами администрации
городского округа — город Галич

(наименование ОМС)

(наименование или Ф.И.О. заявителя)

от _____

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
эл. почта: _____

Заявка на участие в аукционе

Заявитель _____
(полное наименование юридического лица, подающего заявку, _____)

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные подающего заявку)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

(наименование документа)

Ознакомившись с информацией о проведении аукциона, опубликованной в _____

(наименование средства массовой информации)

№ _____ от "___" _____ 20__ г. просит допустить к участию в аукционе по продаже _____

(наименование и описание объекта аукциона)

Согласен(ны) участвовать в аукционе в соответствии с порядком проведения аукциона, установленного Земельным кодексом Российской Федерации.

Обязуюсь(тсся) в случае признания победителем аукциона заключить договор _____ земельного участка не позднее 30 дней со дня направления проекта договора и в течение 5 дней со дня подписания проекта договора оплатить цену за земельный участок, установленную по результатам аукциона _____

С проектом договора _____ ознакомлен(ны).

К заявке прилагаются следующие документы:

1) _____

2) _____

Банковские реквизиты для возврата задатка _____

Информировать меня о ходе рассмотрения заявки прошу: _____

Подпись заявителя _____ / _____ /
М.П. (Ф.И.О)

Отметка о принятии заявки: час. ___ мин. ___ " " _____ 20__ г. № _____

_____ / _____ /
(Ф.И.О., подпись уполномоченного лица)

М.П.

Заявка составлена в 2-х экземплярах, один из которых остается в администрации, другой - у заявителя.

Отметка в случае отказа заявителю в принятии документов _____

(указываются основания для отказа)

Документы возвращены "___" _____ 20__ г. _____ часов _____ мин.

Подпись заявителя _____ / _____ /

(Ф.И.О)

Подпись уполномоченного лица _____ / _____ /

(Ф.И.О)

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ (для физических лиц)

Я _____

(Ф.И.О. полностью)

паспорт серия _____ номер _____, кем и когда выдан _____

_____, проживающий(ая) по адре-

су _____

согласен(сна) на обработку моих персональных данных (фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, контактная информация, др.) ответственному лицу по работе с персональными данными (далее-Оператор) в администрации городского округа-город Галич Костромской области.

Я согласен(сна), что мои персональные данные будут ограничено доступны представителям органов местного самоуправления администрации городского округа-город Галич Костромской области и использоваться для решения задач по деятельности администрации городского округа.

Я проинформирован(а), что под обработкой персональных данных понимаются действия (операции) с персональными данными в рамках выполнения Федерального закона № 152 от 27 июля 2006 года «О персональных данных», конфиденциальность персональных данных соблюдается в рамках исполнения Оператором законодательства Российской Федерации.

Дата

подпись

Приложение № 2

ДОГОВОР

аренды земельного участка № _____

Костромская область город Галич «__» _____ 2021 год

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области, именуемый в дальнейшем "**Арендодатель**", юридический адрес: Россия, Костромская область, Галичский район, город Галич, Революции площадь, дом 23а в лице председателя комитета _____, действующего на основании Устава муниципального образования городской округ город Галич Костромской области, положения о комитете по УМИИЗР администрации городского округа — город Галич Костромской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и гр. _____, паспорт гражданина РФ _____, выдан _____ года _____, зарегистрированная по адресу: _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок площадью _____ квадратных метров, категория земель: земли населённых пунктов, кадастровый номер _____, находящийся по адресу _____ (имеющий _____ местоположение): _____ (далее – Участок), разрешенное использование: _____.

1.2. На Участке имеются (объекты недвижимого имущества и их характеристики): _____.

2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается: _____ с

2.2. Договор, заключенный на 1 (один) год и более, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области и вступает в силу со дня передачи Участка по акту приема-передачи земельного участка.

3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер годовой арендной платы за пользование Участком составляет _____.

Размер годовой арендной платы определяется на момент заключения Договора определяется согласно _____, адрес (местоположение): _____, для заключения договора аренды. В соответствии с _____ рыночная стоимость величины арендной платы в год без НДС составляет _____ На основании _____ годовой размер арендной платы земельного участка составляет _____.

Арендная плата за использование земельного участка в квартал составляет _____.

3.2. Арендная плата по Договору вносится Арендатором ежеквартально в размере одной четвертой от суммы, указанной в договоре аренды земельного участка, в срок до первого числа месяца, следующего за отчетным кварталом, путем перечисления по следующим реквизитам - наименованию получателя платежа: Управление федерального казначейства по Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области), ИНН 4403003160, КПП 440301001, код ОКТМО 34708000, номер счёта получателя платежа: 40102810945370000034, казначейский счёт: 03100643000000014100, банк – отделение Кострома Банка России/УФК по Костромской области г.Кострома, БИК 013469126; наименование платежа – арендная плата за землю; Код бюджетной классификации – 90111406012040000430 (банковские реквизиты получателя могут быть изменены).

3.3. Размер арендной платы может изменяться Арендодателем в одностороннем порядке на коэффициент индексации, установленный распоряжением администрации Костромской области, при изменении кадастровой стоимости земельного участка и в иных случаях – при изменении законодательства Российской Федерации, Костромской области, нормативных правовых актов Костромской области, влияющих на определение размера арендной платы; при этом заключения дополнительного соглашения к Договору не требуется. Уведомление об изменении размера арендной платы вместе с расчетом направляется Арендатору Арендодателем заказным письмом с уведомлением либо вручается Арендатору или его полномочному представителю под роспись. Уведомление об изменении размера арендной платы считается полученным в день его получения Арендатором либо в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии Арендатора по всем адресам, указанным в Договоре.

3.4. По требованию Арендатора Арендодатель обязан в течение 1 (одного) месяца предоставить письменный расчет арендной платы. В случае если Арендатор не обратился с требованием о предоставлении письменного расчета, считается, что Арендатор извещен о размере арендной платы и реквизитах, на которые необходимо перечислять арендную плату.

3.5. В случае если на день поступления платежа отсутствует задолженность как по арендной плате, так и по пени, поступивший платеж считается авансовым. При наличии задолженности по арендной плате поступившие от Арендатора платежи зачисляются в счет погашения имеющейся на день поступления платежа задолженности по арендной плате, а при отсутствии такой задолженности – в счет погашения задолженности по пени.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. На досрочное расторжение Договора или односторонний отказ от Договора в случаях, установленных пунктом 6.2.

Односторонний отказ от Договора допускается в случаях, если Арендатор использует Участок в целях осуществления предпринимательской деятельности, если иное не установлено законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка в результате деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

4.2.3. Своевременно уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2 Договора.

4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.2.5. Письменно уведомить Арендатора не позднее, чем за 1 (один) месяц, если иной срок не установлен законом, о необходимости освобождения Участка в связи с окончанием срока действия Договора или в случае досрочного расторжения Договора либо одностороннего отказа от Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Передавать Участок в субаренду с согласия Арендодателя; при этом на субарендатора распространяются все права Арендатора.

Если Договор заключен на срок более чем пять лет, передача Участка в субаренду осуществляется без согласия Арендодателя при условии его уведомления, если иное не установлено федеральными законами.

4.3.3. Передавать свои права по Договору в залог в пределах срока Договора с согласия Арендодателя.

Если Договор заключен на срок более чем пять лет, передача прав по Договору в залог осуществляется без согласия Арендодателя при условии его уведомления, если иное не установлено федеральными законами.

4.3.4. На досрочное расторжение Договора в любое время в случаях, установленных законом.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе как природному объекту.

4.4.3. Своевременно в соответствии с условиями Договора вносить арендную плату.

4.4.4. Соблюдать требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.5. Осуществлять мероприятия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, в целях охраны земель.

4.4.6. Не допускать загрязнение, истощение, деградацию, порчу, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы.

4.4.7. Обеспечить Арендодателю (его законному представителю), представителям органов государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию и выполнять все предписания указанных должностных лиц.

4.4.8. Обеспечить беспрепятственный доступ на Участок представителям организаций для эксплуатации, ремонта и обслуживания коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей.

4.4.9. Письменно уведомить Арендодателя не позднее, чем за 3 (три) месяца,

о предстоящем освобождении Участка при досрочном расторжении Договора. 4.4.10. Освободить и вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии в день, следующий за днем окончания срока, указанного в пунктах 4.2.5 и 4.4.9 Договора, при истечении срока действия Договора, досрочном расторжении Договора или одностороннем отказе Арендодателя от Договора. Возврат Участка оформляется актом приема-передачи земельного участка.

4.4.11. При расторжении и (или) прекращении Договора Арендатор обязан погасить имеющуюся задолженность по арендной плате и пени за просрочку платежа.

4.4.12. В течение 10 (десяти) календарных дней направить Арендодателю письменное уведомление об изменении названия, адреса, расчетного счета или прекращения деятельности предприятия, учреждения или организации в случае, если Арендатор – юридическое лицо; об изменении фамилии, имени, отчества (при наличии), адреса места жительства в случае, если Арендатор – физическое лицо.

4.4.13. Своевременно сообщать Арендодателю о прекращении прав на объекты недвижимого имущества, расположенные на арендуемом земельном участке.

4.4.14. Осуществить за свой счет и (или) с привлечением средств других лиц снос самовольной постройки в срок, не превышающий двенадцати месяцев, если было принято решение о сносе самовольной постройки, либо осуществить снос самовольной постройки или представить в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденную проектно документацию по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее – приведение в соответствие с установленными требованиями), в срок, не превышающий двенадцати месяцев, и осуществить последующее приведение самовольной постройки в соответствие с установленными требованиями в срок, не превышающий трех лет, если было принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

4.5. Арендатор не вправе передавать права и обязанности по Договору третьим лицам в случаях:

заключения Договора на торгах, в том числе с лицом, которым подана единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, с заявителем, признанным единственным участником аукциона, с единственным принявшим участие в аукционе его участником (пункт 7 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации), заключения Договора на срок не более чем пять лет, если иное не установлено законами.

4.6. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5 Ответственность Сторон

5.1. Ответственность за состояние Участка наступает у Арендатора с момента подписания Сторонами акта приема-передачи (приложение к Договору) и прекращается с момента подписания акта о его передаче Арендодателю.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации от размера не внесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени начисляются со дня образования задолженности по арендной плате и перечисляются в порядке, предусмотренном пунктом 3.2 Договора.

5.4. В случае если Арендатор в срок, установленный в пункте 4.4.10 Договора, не возвратил Участок либо возвратил его несвоевременно, арендная плата за все время просрочки уплачивается в двукратном размере.

5.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6 Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Досрочное расторжение Договора или односторонний отказ от Договора по инициативе Арендодателя возможен:

6.2.1. При задержке внесения арендной платы в течение 5 банковских дней либо повторной задержке внесения арендной платы вне зависимости от срока задержки и ее последующего внесения;

6.2.2. При использовании Участка с существенным нарушением условий Договора либо с неоднократными нарушениями;

6.2.3. При использовании Участка не в соответствии с его целевым назначением;

6.2.4. Если использование Участка приводит к существенному снижению плодородия земель сельскохозяйственного назначения или причинению вреда окружающей среде;

6.2.5. При использовании Участка, которое приводит к порче земель;

6.2.6. При невыполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

6.2.7. При неиспользовании Участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом. В этот период не включается время, в течение которого Участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;

6.2.8. При изъятии Участка для государственных или муниципальных нужд в

соответствии с правилами, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации;

6.2.9. При передаче Арендатором полученного по Договору в пользование Участка в субаренду, а также за передачу прав по Договору в залог без согласия Арендодателя, если Договор заключен на срок менее чем пять лет, или без его уведомления, если Договор заключен на срок более чем пять лет (нарушение условий, указанных в пунктах 4.3.2, 4.3.3 Договора);

6.2.10. При создании или возведении на Участке самовольной постройки либо невыполнении обязанностей, предусмотренных пунктом 4.4.14 Договора, в сроки, установленные пунктом 4.4.14 Договора;

6.2.11. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае одностороннего отказа от Договора, предусмотренного пунктом 4.1.1 Договора, Договор считается расторгнутым по истечении срока, указанного в пункте 4.2.5 Договора, со дня получения Арендатором уведомления об одностороннем отказе от Договора. Уведомление направляется Арендодателем заказным письмом с уведомлением и считается полученным в день его получения Арендатором либо в день извещения организацией почтовой связи об отсутствии Арендатора по всем адресам, указанным в Договоре. В этом случае заключение дополнительного соглашения о расторжении Договора не требуется.

6.4. Досрочное расторжение Договора, заключенного на срок более чем пять лет, по требованию Арендодателя возможно только на основании решения суда при существенном нарушении Договора его Арендатором, за исключением расторжения Договора по основанию, указанному в пункте 6.2.10 Договора, и иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством. Условия об одностороннем отказе от Договора в данном случае не применяются.

6.5. В случае если Участок зарезервирован для государственных нужд, Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Арендодателя по истечении одного года после уведомления Арендатора о расторжении Договора.

6.6. Досрочное расторжение Договора или односторонний отказ от Договора по требованию Арендодателя по основаниям, указанным в пунктах 6.2.3 и 6.2.4 Договора, не допускается в период полевых сельскохозяйственных работ, в иных, установленных федеральными законами случаях.

6.7. Аренда Участка по основанию, указанному в пункте 6.2.10 Договора, прекращается путем одностороннего отказа Арендодателя от Договора.

6.8. В случае смерти (ликвидации) Арендатора и отсутствия его наследников (правопреемников) права и обязанности Сторон по настоящему Договору прекращаются.

6.9. Смена собственника Участка не является основанием для расторжения Договора.

6.10. Договор считается прекращенным по истечении срока, на который он заключен.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в досудебном претензионном порядке.

Заинтересованная Сторона направляет другой Стороне в письменной форме претензию. Претензия направляется заказным письмом с уведомлением о вручении.

Сторона, в адрес которой направлена претензия, обязана ее рассмотреть и о результатах уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 15 календарных дней со дня получения претензии.

7.2. В случае если спор не урегулирован в досудебном претензионном порядке или ответ на претензию не получен в течение срока, указанного в абзаце третьем пункта 7.1 Договора, спор разрешается в соответствии с законодательством Российской Федерации в суде по месту нахождения Арендодателя.

8. Особые условия Договора

8.1. Договоры субаренды Участка, договоры, предусмотренные пунктом 4.3.3 Договора, заключаются в письменной форме, подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области в случаях, установленных федеральными законами, и направляются Арендодателю для последующего учета.

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего Договора.

8.3. Договор субаренды Участка прекращает свое действие при прекращении настоящего Договора в связи с истечением срока его действия или в случае досрочного расторжения настоящего Договора либо одностороннего отказа Арендодателя от настоящего Договора.

8.4. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

9. Реквизиты Сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", юридический адрес: Россия, Костромская область, Галичский район, город Галич, Революции площадь, дом 23а в лице председателя комитета _____, действующего на основании Устава муниципального образования городского округ город Галич Костромской области, положение о комитете по УМИИЗР администрации городского округа — город Галич Костромской области
Адрес (местонахождение): 157201, Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 а.

ИНН 4403000931, ОГРН 10254401437477, телефон 2-10-61.

АРЕНДАТОР: гр. _____ паспорт гражданина РФ _____, выдан _____ года _____, зарегистрированная по адресу: _____.
Адрес (местонахождение) (для юридических лиц), адрес регистрации по месту жительства (для физических лиц): _____.
Фактический _____ адрес: _____.
Телефон: _____.

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", юридический адрес: Россия, Костромская область, Галичский район, город Галич, Революции площадь, дом 23а в лице председателя комитета _____, действующего на основании Устава муниципального образования городского округа город Галич Костромской области, положения о комитете по УМИИЗР администрации городского округа — город Галич Костромской области

(подпись)

М.П.

АРЕНДАТОР

гр. _____
_____, паспорт гражданина РФ _____, выдан _____ года зарегистрированная по адресу: _____.

(подпись)**АКТ
ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ В АРЕНДУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Костромская область город Галич « ____ » _____ 2021 год

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", юридический адрес: Россия, Костромская область, Галичский район, город Галич, Революции площадь, дом 23а в лице председателя комитета _____, действующего на основании Устава муниципального образования городского округа город Галич Костромской области, положения о комитете по УМИИЗР администрации городского округа — город Галич Костромской области, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны и гр. _____ а, паспорт гражданина РФ _____, выдан _____ года _____, зарегистрированная по адресу: _____, именуемая в дальнейшем «Арендатор», составили настоящий акт в том, что Арендодатель сдал, а Арендатор принял земельный участок с кадастровым номером _____ площадью _____ кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: _____ разрешённое использование: _____, в пригодном для его использования.

Приложение № 2 к договору аренды
№ _____ от _____ г.**АРЕНДОДАТЕЛЬ**

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области, именуемый в дальнейшем "Арендодатель", юридический адрес: Россия, Костромская область, Галичский район, город Галич, Революции площадь, дом 23а в лице председателя комитета _____, действующего на основании Устава муниципального образования городского округа город Галич Костромской области, положения о комитете по УМИИЗР администрации городского округа — город Галич Костромской области

(подпись)
М.П.**АРЕНДАТОР**

гр. _____, паспорт гражданина РФ _____, выдан _____ года _____, зарегистрированная по адресу: _____.

(подпись)

Извещение о проведении торгов

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области объявляет о проведении «22 июля 2021 года с 8 часов 00 минут по московскому времени по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23а (кабинет № 4), аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории городского округа — город Галич, государственная собственность на которые не разграничена. Аукцион проводится на основании распоряжений администрации городского округа — город Галич Костромской области от 11 июня 2021 года №329-р, №330-р.

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области.

Адрес организатора аукциона: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23а, тел. 8 (49437) 2-10-61, 2-10-20, официальный сайт www.admgalich.ru

2. Аукцион проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Аукцион по продаже земельных участков является открытым по составу участников и по форме подачи заявок.

4. Характеристика предмета аукциона по лотам:

ЛОТ № 4

адрес: Костромская область, Галичский район, город Галич, тер. Телецентр — ул. Строителей;

площадь: 1000 кв. м.;

кадастровый номер: 44:26:022501:586;

категория земель: земли населенных пунктов;

разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;

сведения о границах земельного участка: границы земельного участка определяются в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 07.12.2020 года.

Сведения об ограничениях (обременениях):

Участок расположен в границах исторического поселения город Галич согласно приказу Минкультуры РФ №418, Минрегиона РФ №339 от 29.07.2010 г. Участок расположен в зоне строгого регулирования застройки согласно проекту зон охраны памятников истории и культуры города Галича, утвержденного постановлением главы администрации Костромской области №650 от 08.12.1995.

Участок расположен в зоне регулирования застройки г. Галич в соответствии со схемой границ территории (объектов культурного наследия генерального плана города Галича).

Земельный участок расположен вне границ территории объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории города Галича.

В случае обнаружения при проведении земляных, строительных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, техническому заказчику (застройщику) строительства объекта капитального строительства, заказчику иных работ, связанных со строительством объекта капитального строительства, лицам, осуществляющим работы по строительству объекта капитального строительства строительство приостановить и проинформировать инспекцию по охране объектов культурного наследия об обнаруженном объекте. (ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства принять в соответствии с правилами землепользования и застройки г. Галич, Генеральным планом г. Галич и ППИМТ — индивидуальный жилой дом.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информации о плате за подключения:

- технические условия электроснабжения и информация о плате за технологическое присоединение филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 29.12.2020 года № МР1-КМ/5-3/6013/16. В соответствии с данными техническими условиями по состоянию на 23.12.2020 года возможность технологического присоединения указанного объекта к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется.

Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 года № 861.

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 19 декабря 2019 года № 19/413 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности на уровне напряжения ниже 35 кВ и максимальной мощности менее 8900 кВт и формул для определения размера платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций на территории Костромской области на 2020 год».

Технические условия на водоснабжение, водоотведение:

- технические условия подключения объектов к центральной сети водоотведения земельных участков по адресу: г. Галич, тер. Телецентр — ул. Строителей выданы ООО «Водоканалсервис» 20.05.2019 года № 06-7/4/528. В соответствии с техническими условиями имеется техническая возможность подключения объекта: земельного участка с кадастровым номером 44:26:022501:586 по тер. Телецентр — ул. Строителей к центральной сети водоотведения с максимальной нагрузкой не более 15 м³/сутки в точке подключения. Точка подключе-

ния существующий колодец (КК1) в районе дома № 6 по ул. Строителей. От точки подключения до проектируемого канализационного колодца (КК2), который расположить рядом с границами земельных участков, указанных выше, проложить канализационную линию диаметром не менее 160 мм трубами НПВХ. От КК2 до каждого земельного участка линии проложить трубой НПВХ О 160 мм. Сеть проложить на глубине не менее 1,5 м согласно СНиП с установкой выпускных сборных ж/б колодцев КК О 1. Трассировку сети определить проектом.

Срок подключения объекта к центральной сети водоотведения не более 18 месяцев со дня заключения договора о подключении.

Срок действия технических условий 3 года с момента получения. По истечению этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

- технические условия подключения объектов к центральной сети водоснабжения земельных участков по адресу: г. Галич, тер. Телецентр-ул. Строителей выданы ООО «Водоканалсервис» 20.05.2019 года №06-7/4/527. В соответствии с которыми имеется техническая возможность подключения к центральной сети водоснабжения с максимальной нагрузкой не более 15 м³/сутки в точке подключения. Действующая центральная сеть водоснабжения О110мм, материал — ПЭ, точка подключения (ВК1) — проектируемый ж/б колодец О1м в районе дома №11 по ул. Маныловская и (ВК3) проектируемый водопроводный колодец О1м расположенный в районе ул. Телецентр. От точек подключения этого проекта водопроводного колодца (ВК2), который расположить рядом с границами земельных участков, указанных выше, проложить водопроводные линии диаметром не менее 50мм ПЭ. От ВК2 до каждого земельного участка линии проложить ПЭ трубой О32мм на глубине не менее -1,8м., в колодцах установить запорную арматуру согласно СНиП. Трассировку сети определить проектом.

Срок подключения объекта к центральной сети водоснабжения не более 18 месяцев со дня заключения договора о подключении.

Срок действия технических условий 3 года с момента получения. По истечению этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

Технические условия на теплоснабжения:

- технические условия Муниципальное Унитарное Казенное Предприятие «Галичская теплоснабжающая организация» от 14.12.2020 года № 1285. В соответствии с вышеуказанными техническими условиями МУКП «ГТО» уведомило о наличии резерва тепловой энергии для технологического присоединения проектируемого объекта к источнику теплоснабжения.

Технические условия на подключение к сетям газораспределения:

- технические условия АО «Газпром газораспределение Кострома» от 11.01.2021 года № 000027871. В соответствии с данными техническими условиями максимальная нагрузка (часовой расход газа) 5,0 м³/час. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства составляет не более 2 лет с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения. Срок действия технических условий: до 21.04.2021 года (70 рабочих дней).

Размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Кострома» будет установлен в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области действующим на момент заключения договора на технологическое присоединение. При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденным постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года № 1314.

Начальная цена предмета аукциона: 211 000 (Двести одна тысяча рубль).

Шаг аукциона: 6 330 (Шесть тысяч триста тридцать) рубль.

Размер задатка: 42 200 (Сорок две тысячи двести) рубль.

ЛОТ №5

адрес: Костромская область, Галичский район, город Галич, ул. Свободы, дом 26;

площадь: 470 кв. м.;

кадастровый номер: 44:26:051301:24;

категория земель: земли населенных пунктов;

разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;

сведения о границах земельного участка: границы земельного участка определяются в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 14.02.2021 года.

Сведения об ограничениях (обременениях):

Участок расположен в зоне строгого регулирования застройки согласно проекту зон охраны памятников истории и культуры города Галича, утвержденного постановлением главы администрации Костромской области №650 от 08.12.1995.

Участок расположен в зоне регулирования застройки г. Галич в соответствии со схемой границ территории (объектов культурного наследия генерального плана города Галича).

Земельный участок расположен вне границ территории объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории города Галич.

В случае обнаружения при проведении земляных, строительных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, техническому заказчику (застройщику) строительства объекта капитального строительства, заказчику иных работ, связанных со строительством объекта капитального строительства, лицам, осуществляющим работы по строительству объекта капитального строительства строительство приостановить и проинформировать инспекцию по охране объектов культурного наследия об обнаруженном объекте. (ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Федерации).

Вид разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства принять в соответствии с правилами землепользования и застройки г. Галич, Генеральным планом г. Галич и ППИМТ — индивидуальный жилой дом.

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и информации о плате за подключения:

- технические условия электроснабжения и информация о плате за технологическое присоединение филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» от 16.04.2021 года № МР1-КМ/5-3/1831/2. В соответствии с данными техническими условиями по состоянию на 05.04.2021 года возможность технологического присоединения указанного объекта к электрическим сетям филиала ПАО «МРСК Центра» - «Костромаэнерго» имеется.

Для осуществления технологического присоединения собственнику объекта (земельного участка) необходимо подать заявку на технологическое присоединение, заключить и исполнить договор в соответствии с «Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 года № 861.

Размер платы за технологическое присоединение будет определяться в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 25 декабря 2020 года № 20/505 «Об утверждении стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности для определения платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью менее 670 кВт и на уровне напряжения 20 кВ и менее и формул для определения размера платы за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций на территории Костромской области на 2021 год».

Технические условия на водоснабжение, водоотведение:

- технические условия подключения объекта к центральной сети водоотведения земельного участка по адресу: г. Галич, ул. Свободы, дом 26 выданы ООО «Водоканалсервис» 06.04.2021 года №06-7/4/623. В соответствии с техническими условиями имеется техническая возможность подключения к центральной сети водоотведения при строительстве напорной канализационной сети (самотечная сеть невозможна из-за контруклона) с максимальной нагрузкой не более 1 м³/сутки в точке подключения. Точка подключения, существующий колодец (КК1), расположенный на центральной линии канализации д.150мм, НПВХ, в районе дома №45 по ул. Свободы. Напорную сеть построить от д.26 до колодца (КК1) трубой НПВХ (диаметр трубопровода и трассировку строительства сети определить проектом). При проектировании предусмотреть выпускной колодец (КК), колодец гаситель (ККГ) и автоматическую насосную станцию, получить технические условия на подключение насосной станции к сетям электроснабжения (при необходимости). Работы по прокладке сети выполнить силами подрядной организации под техническим надзором ООО «Водоканалсервис». Необходимо заказать проект в проектной организации, предоставить в ООО «Водоканалсервис» доля согласования водном экземпляре. Срок подключения объекта к центральной сети водоотведения не более 18 месяцев со дня заключения договора о подключении. Срок действия технических условий 3 года с момента получения. По истечению этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

- технические условия подключения объекта к центральной сети водоснабжения земельного участка по адресу: Галич, ул. Свободы, дом 26 выданы ООО «Водоканалсервис» 06.04.2021 года №06-7/4/623. В соответствии с техническими условиями имеется техническая возможность подключения к центральной сети водоснабжения с максимальной нагрузкой не более 1м³/сутки в точке подключения. Срок подключения объекта к центральной сети водоснабжения не более 18 месяцев со дня заключения договора о подключении. Срок действия технических условий 3 года с момента получения. По истечению этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

Технические условия на теплоснабжения:

- технические условия Муниципального унитарного казенного предприятия «Галичская теплоснабжающая организация» от 30.03.2021 года №161. В соответствии с вышеуказанными техническими условиями МУКП «ГТО» уведомило о наличии резерва тепловой энергии для технологического присоединения проектируемого объекта к источнику теплоснабжения.

Технические условия на подключение к сетям газораспределения:
- технические условия АО «Газпром газораспределение Кострома» от 02.04.2021 года № 000028731. В соответствии с данными техническими условиями максимальная нагрузка (часовой расход газа) 5,0 м³/час. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта капитального строительства составляет не более 2 лет с даты заключения договора о подключении (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сети газораспределения. Срок действия технических условий: до 14.07.2021 года (70 рабочих дней). Размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Кострома» будет установлен в соответствии с постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области действующим на момент заключения договора на технологическое присоединение. При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2013 года № 1314.

Начальная цена предмета аукциона: 254 000 (Двести пятьдесят четыре тысячи) рублей.

Шаг аукциона: 7 620 (Семь тысяч шестьсот двадцать) рублей.

Размер задатка: 50 800 (Пятьдесят тысяч восемьсот) рублей.

5. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней

со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

6. Срок приема заявок на участие в аукционе: с 21 июня 2021 по 20 июля 2021 года.

Заявки с прилагаемыми документами принимаются по адресу: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23а, кабинет № 4 с 08.00 часов до 17.00 часов, перерыв на обед с 12.00 часов до 13.00 часов. Выходные дни: суббота, воскресенье.

Порядок приема заявок на участие в аукционе: для участия в аукционе претендент предоставляет Организатору аукциона (лично или через своего представителя) в установленный срок заявку по установленной форме с прилагаемыми к ней документами и указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка. Заявка составляется в 2 (двух) экземплярах, один остается у Организатора аукциона, другой — у претендента.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

К заявке прилагаются:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

7. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

8. Порядок внесения и возврата задатка:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

ИНН 4403003160

КПП 440301001

Финансовый отдел администрации городского округа — город Галич Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области л/сч 05413009400)

Банк: ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома

БИК УФК 013469126

ЕКС УФК40102810945370000034

Казначейский счет 03232643347080004100

ОКТМО 34708000

Задаток должен поступить на указанный счет **не позднее 17.00 часов 20 июля 2021 года.** В платежном поручении должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток засчитывается в оплату ежегодной арендной платы за земельный участок в случаях, если:

- 1) задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона;
- 2) задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13,14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации;
- 3) задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры аренды земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возвратить внесенный претендентом задаток:

- 1) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;
- 2) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- 3) в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

9. Порядок определения участников аукциона:

В день определения участников аукциона, Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) заявителей, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьёй реестре недобросовестных участников аукциона.

Дата, время и место определения участников аукциона, подписания про-

токола приема заявок: 21 июля 2021 года с 8.00 часов в кабинете № 4 администрации городского округа — город Галич Костромской области. Адрес местонахождения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23а.

10. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) 22 июля 2021 года с 8.00 часов по московскому времени по месту нахождения организатора аукциона (кабинет № 4). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей).

При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее — билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукцион ведет аукционист;
2) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

3) участники аукциона после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка и каждой очередной цены поднимают билеты в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

4) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона";

5) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

6) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

11. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка (Приложение 2).

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в

извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта купли-продажи. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области, Комитет предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

12. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,

- в аукционе участвовал только один участник,

- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,

- после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

13. Осмотр земельного участка осуществляется заявителями в течение срока приема заявок по желанию заявителя с представителем «Организатора аукциона», для чего необходимо предварительно обратиться к «Организатору аукциона» по тел. (49437) 2-10-61, либо самостоятельно по месту нахождения участка.

Подробно с кадастровым паспортом земельного участка, техническими условиями и информацией о плате за подключение можно ознакомиться по месту приема заявок в течение срока приема заявок.

Приложение №1

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич

(наименование ОМС)

от _____

(наименование или Ф.И.О. заявителя)

адрес: _____,

телефон: _____, факс: _____,

эл. почта: _____

Заявка на участие в аукционе

Заявитель _____

(полное наименование юридического лица, подающего заявку,

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные подающего заявку)

в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

(наименование документа)

Ознакомившись с информацией о проведении аукциона, опубликованной в

(наименование средства массовой информации)

№ _____ от _____ 20__ г. просит допустить к участию в аукционе по прода-

же _____

(наименование и описание объекта аукциона)

Согласен(ны) участвовать в аукционе в соответствии с порядком проведения аукциона, установленного Земельным кодексом Российской Федерации. Обязуюсь(тся) в случае признания победителем аукциона заключить договор _____ земельного участка не позднее 30 дней со дня направления проекта договора и в течение 5 дней со дня подписания проекта договора оплатить цену за земельный участок, установленную по результатам аукциона _____.

С проектом договора _____ ознакомлен(ны).

К заявке прилагаются следующие документы:

1) _____

2) _____

Банковские реквизиты для возврата задатка _____.

Информировать меня о ходе рассмотрения заявки прошу: _____.

Подпись заявителя _____ / _____ /
М.П. (Ф.И.О)

Отметка о принятии заявки: час. ____ мин. ____ " ____ 20__ г. № ____
/ _____ /
(Ф.И.О., подпись уполномоченного лица)

М.П.

Заявка составлена в 2-х экземплярах, один из которых остается в администрации, другой - у заявителя.

Отметка в случае отказа заявителю в принятии документов _____

(указываются основания для отказа)

Документы возвращены " ____ " ____ 20__ г. ____ часов ____ мин.

Подпись заявителя _____ / _____ /
(Ф.И.О)
Подпись уполномоченного лица _____ / _____ /
(Ф.И.О)

Приложение № 2

ДОГОВОР № ____ КУПЛИ-ПРОДАЖИ

ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

город Галич Костромской области,

_____ две тысячи двадцать первого года

Мы, Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 4403003160, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1024401438160, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 44 №000423789, дата государственной регистрации: 31 декабря 2002 года, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам № 2 по Костромской области, код причины постановки на учет (КПП): 440301001, адрес юридического лица: 157201, Российская Федерация, Костромская область, Галичский район, г. Галич, пл. Революции, дом 23а (двадцать три "а"), место нахождения юридического лица: 157201, Российская Федерация, Костромская область, Галичский район, г. Галич, пл. Революции, дом 23а, юридическое лицо действует на основании Положения, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №2 по Костромской области, дата регистрации: 30 января 2009 года, номер регистрации: 2094433001342 в лице председателя _____, действующего на основании Устава муниципального образования городской округ город Галич Костромской области, положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области,

с одной стороны, именуемый в дальнейшем ПРОДАВЕЦ,

и гр. _____,
_____ года рождения, место рождения: _____, пол: _____,
_____ паспорт № _____ выдан _____ года

_____, зарегистрированный по адресу:

с другой стороны, именуемый в дальнейшем ПОКУПАТЕЛЬ,

на основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:

_____, находясь в здравом уме и твердой памяти, действуя добровольно, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. ПРОДАВЕЦ продает, а ПОКУПАТЕЛЬ покупает на условиях, указанных в настоящем договоре, в СОБСТВЕННОСТЬ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (далее Участок) площадью _____ кв.м с кадастровым номером _____, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: _____, _____, государственная собственность на который не разграничена, расположенный на территории муниципального образования городской округ — город Галич Костромской области в границах выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему договору, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира:

1.2. Участок продается на основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: _____.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ.

2.1. Согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: _____ цена Участка составляет _____ рублей. _____ Цена договора составляет _____ рублей.

2.2. Для подтверждения оплаты ПОКУПАТЕЛЬ предоставляет ПРОДАВЦУ копию платёжного документа в день оплаты. Подтверждением поступления оплаты является выписка со счёта ПРОДАВЦА. В случае неуплаты стоимости Участка в установленные договором сроки ПОКУПАТЕЛЬ уплачивает ПРОДАВЦУ неустойку в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

2.3. ПОКУПАТЕЛЬ обязан уплатить за земельный участок денежные средства в течение 5 (пяти) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи единовременным платежом.

2.4. Оплата производится ПОКУПАТЕЛЕМ на расчетный счет:

Наименование получателя платежа: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными и ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области

ИНН 4403003160
КПП 440301001
Финансовый отдел администрации городского округа — город Галич Костромской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными и ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области л/сч 03413009400)
Банк: ОТДЕЛЕНИЕ КОСТРОМА БАНКА РОССИИ/УФК ПО КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ г. Кострома
БИК УФК 013469126
ЕКС УФК40102810945370000034
Казначейский счет 03231643347080004100

ОКТМО 34708000; НДС по договору не облагается.

2.5. Для подтверждения оплаты ПОКУПАТЕЛЬ предоставляет ПРОДАВЦУ копию платежного документа в день оплаты. В случае неоплаты стоимости Участка в установленные договором сроки ПОКУПАТЕЛЬ уплачивает ПРОДАВЦУ неустойку в размере 1/300 действующей ставки рефинансирования ЦБ РФ от суммы недоимки за каждый день просрочки платежа.

2.6. Обязательство ПОКУПАТЕЛЯ по оплате Участка считается выполненным ПОКУПАТЕЛЕМ с даты получения ПРОДАВЦОМ денежных средств, указанных в п.п. 2.3 п. 2 настоящего договора, в полном объеме, что подтверждается выпиской со счета ПРОДАВЦА.

3. ОБРЕМЕНЕНИЯ.

3.1. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: отсутствуют.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА.

4.1. ПРОДАВЕЦ и ПОКУПАТЕЛЬ в день подписания настоящего договора составляют акт приёма-передачи, являющийся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).

4.2. Акт приема-передачи подписывается уполномоченными представителями сторон.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ.

7.1. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение возможно только при письменном согласии сторон.

7.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, будут разрешаться в соответствии с действующим законодательством РФ в суде общей юрисдикции или арбитражном суде Костромской области.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

8.1. Право собственности на земельный участок возникает у ПОКУПАТЕЛЯ с момента регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

8.2. Все дополнения и изменения к настоящему договору, его расторжение и прекращение считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны Сторонами и нотариально удостоверены.

8.3. Расходы по заключению настоящего договора и регистрации перехода права собственности оплачивает _____ гр.

8.4. Настоящий договор прочитан вслух и содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

8.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, два экземпляра _____ гр.

_____ и один экземпляр остается в Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области в лице председателя _____.

Содержание настоящего договора его участникам зачитано вслух.

Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации _____ го городского округа — город Галич Костромской области

Председатель комитета _____

Покупатель: гр. _____

_____, гражданство: _____

_____, пол: _____

_____, паспорт _____ № _____

_____ выдан _____

года _____

_____, зарегистрированный по адресу: _____

_____.

Приложение № 1 к договору № _____

от _____ г.

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галича Костромской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице председателя _____, действующего на основании Устава муниципального образования городской округ город Галич Костромской области, положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области, с одной стороны, _____ и _____ гр.

_____, _____ года рождения, место рождения: _____, гражданство: _____, пол: _____, паспорт _____ № _____ выдан _____ года _____, зарегистрированный по адресу: _____, с другой _____

стороны, в соответствии со ст.556 Гражданского Кодекса составили настоящий акт о нижеследующем:

1. ПРОДАВЕЦ в соответствии с условиями договора купли-продажи земельного участка от _____ года № _____ передал «Покупателю» земельный участок общей площадью _____ кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: _____, с кадастровым номером _____, вид разрешенного использования _____, категория земель: земли населенных пунктов.

2. Претензий у ПОКУПАТЕЛЯ к ПРОДАВЦУ по передаваемому земельному участку не имеется.

3. Настоящим каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчёт произведён полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

4. Настоящий акт приёма-передачи составлен в трёх экземплярах, один экземпляр хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области, по одному экземпляру у ПРОДАВЦА и ПОКУПАТЕЛЯ.

Продавец: комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации
Председатель комитета _____

Покупатель: гр. _____,
_____ года рождения, место рождения: _____
_____, гражданство: _____,
пол: _____,
паспорт _____ № _____
выдан _____ года

_____, зарегистрированный по адресу: _____

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-17-01, 2-13-91
Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской области
Объем: 33 листа формата А4. Подписано в печать: 18.06.2021 г. Тираж: 1 экз

Учредители:
Дума городского округа - город Галич Костромской области.
Администрация городского округа - город Галич Костромской области
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А
Телефон: (49437) 2-16-48, 2-24-86, 2-13-91

Ответственный за выпуск:
Чижов Д.А.