



ГОРОДСКОЙ ВЕСТНИК

№46(1073)

19 ноября
2021 года

Бесплатно

Учредители: Дума городского округа - город Галич Костромской области
и администрация городского округа - город Галич Костромской области

Сегодня в номере:

Постановления администрации городского округа - город Галич Костромской области:

- от 17 ноября 2021 года № 768 «О формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов на счете регионального оператора»;

Информация с разъяснениями действующего законодательства;

ПРОТОКОЛ 37/21 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, Галичский район, город Галич, улица Победы, д. 2.

Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области

от 17 ноября 2021 года № 768

О формировании фонда капитального ремонта многоквартирных домов на счете регионального оператора

В соответствии с частью 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации и законом Костромской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области» от 25.11.2013 № 449-5-ЗКО (ред.25.05.2021), постановляю:

1. Утвердить перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа, собственники которых не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован в 3-х месячный срок с даты опубликования региональной програм-

мы капитального ремонта согласно Приложению.

2. Сформировать фонд капитального ремонта в отношении данных многоквартирных домов на счете регионального оператора.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа А.В.Карамышев

Приложение
к постановлению администрации
городского округа — город Галич
Костромской области
от « 17 » ноября 2021г. № 768

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского

округа — город Галич Костромской области, собственники которых не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован в 3-х месячный срок с даты опубликования региональной программы капитального ремонта

№ п/п	Адрес многоквартирного дома
1	г. Галич, ул. Ленина, д. 52
2	г. Галич, ул. Школьная, д. 3

Информация с разъяснениями действующего законодательства;

В правила выплаты компенсации за самостоятельно приобретенное инвалидом техническое средство реабилитации и (или) оказанную услугу внесены изменения.

Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 08.10.2021 № 693н изменены правила выплаты компенсации за самостоятельно приобретенное инвалидом техническое средство реабилитации и (или) оказанную услугу.

Для инвалидов предусматривается возможность обращения за получением компенсации путем подачи заявления через портал госуслуг без представления документов, удостоверяющих личность. При этом требуется представить электронные образы документов, подтверждающих расходы по самостоятельному приобретению технического средства реабилитации и (или) оказанию услуги инвалидом за собственный счет, а также сведения о месте пребывания (фактического проживания) инвалида.

Уполномоченный орган проверяет достаточность сведений, содержащихся в заявлении и электронных образах документов, поданных через портал госуслуг.

В заявлении инвалид сообщает о желании принять (или не принимать) участие в проведении медико-технической экспертизы, если необходимость ее проведения будет определена уполномоченным органом в установленных случаях, а также информирует уполномоченный орган о месте проведения медико-технической экспертизы при невозможности представления

технического средства (изделия) в место осуществления приема уполномоченным органом вследствие затруднения в его транспортировке или состояния здоровья инвалида.

Уполномоченный орган будет определять размер компенсации в том числе на основании стоимости однородного технического средства реабилитации и (или) однородной услуги, которые должны быть предоставлены инвалиду.

Также закреплено, что решение о выплате компенсации принимает уполномоченным органом на основании результатов медико-технической экспертизы.

Галичской межрайонной прокуратурой по обращению жителя г.о.г. Галич проведена проверка в деятельности ООО «Галичская управляющая компания».

В ходе проверки установлено, что содержание и ремонт многоквартирного дома, в котором проживает заявитель, осуществляет ООО «Галичская управляющая компания» на основании соответствующего договора.

Согласно п.2.1 Договора собственники, имеющие на праве собственности жилые помещения и доли в праве общей долевой собственности на общее имущество в доме поручают, а ООО «Галичская управляющая компа-

ния» обязуется от своего имени и за счет собственников в течение согласованного срока за плату оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию текущему ремонту общего имущества.

Проверка показала, что в июне 2021 года заявитель обратился в ООО «Галичская управляющая компания» по вопросу проведения ремонта фасада дома, устранению трещин, покраски трубы газопровода по периметру здания.

Проведение указанных работ ООО «Галичская управляющая компания» запланировано в летне-осенний период 2021 года.

Вместе с тем, в ходе визуального осмотра фасада анализируемого многоквартирного дома установлено, что не все трещины зашпаклеваны, до настоящего времени не окрашена труба газопровода, проходящая по периметру дома.

По результатам проверки в адрес директора ООО «Галичская управляющая компания» внесено представление, устранение нарушений находится на контроле межрайонной прокуратуры.

ПРОТОКОЛ 37/21

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, Галичский район, город Галич, улица Победы, д. 2

Дата проведения: 18 ноября 2021 года, 10 час. 00 мин.

Место проведения: Костромская область, город Галич, площадь Революции, дом 23 а, кабинет 4.

Председательствующий: Палагин А.В.

Секретарь: Егорова В.П.

В состав комиссии входят: 7 человек

Присутствовали: 7 человек: Палагин А.В., Лебедева О.Н., Тирвахов С.С., Егорова В.П., Скворцова Н.С., Жнивин Е.В., Карп А.В.

Отсутствовали: -

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка, площадью 826 кв.м. с кадастровым номером 44:26:041002:30, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Костромская область, Галичский район, город Галич, ул. Победы, д. 2, разрешенное использование земельного участка — под индивидуальное жилищное строительство. Повестка дня утверждена единогласно.

Слушали:

Председателя комиссии Палагина А.В., который ознакомил членов Комиссии с информацией о поступивших заявках на участие в аукционе.

1. Заявки, принятые в установленный извещением о проведении аукциона срок:

Заявка № 1, зарегистрирована 15.11.2021 года в 08 час. 20 мин., поступившая от Кручинина Сергея Альбертовича, зарегистрированного по адресу: Костромская область, Галичский район, с. Михайловское, ул. Центральная, д. 13. Претендентом внесен задаток в размере 29 000 (двадцать девять тысяч) рублей, что подтверждается квитанцией об оплате от 09.11.2021 года.

Поступление задатка подтверждено платежным поручением от 10.11.2021 № 452090.

Все документы, определенные извещением о проведении аукциона,

представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

Заявитель Кручинин Сергей Альбертович и поданная заявка на участие в аукционе, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

2. Заявки, поступившие по истечению установленного извещением о проведении аукциона срока: нет.

3. Заявки, отозванные заявителями: нет.

Постановили:

1. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок в аукционе подана одна заявка, признать аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка несостоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Направить Кручинину Сергею Альбертовичу в течение 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона — 145 000 (сто сорок пять тысяч) рублей. Задаток в сумме 29 000 (двадцать девять тысяч) рублей, внесенный задаток двадцать девять тысяч за участие в аукционе, засчитывается в оплату купленного земельного участка.

Голосовали: «за» - 7 чел., «против» - нет, «воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

Приложение:

1. Заявка №1, зарегистрированная 15.11.2021 года в 08 час. 20 мин., поступившая от Кручинина Сергея Альбертовича, зарегистрированного по адресу: Костромская область, Галичский район, с. Михайловское, ул. Центральная, д. 13.

ПОДПИСИ:	
Председатель комиссии:	А.В. Палагин (подпись)
Итоги голосования:	
ЗА	ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНО	Е.В. Жнивин
ЗА	ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНО	О.Н. Лебедева
ЗА	ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНО	С.С. Тирвахов
ЗА	ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНО	В.П. Егорова
ЗА	ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНО	Н.С. Скворцова
ЗА	ПРОТИВ
ВЫЧЕРКНУТЬ НЕ НУЖНО	А.В. Карп
Уведомлен (а), с протоколом ознакомлен (а): Кручинин С.А. _____ 2021 год	

Издатель: Администрация городского округа - город Галич Костромской области.
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А. Телефоны: (49437) 2-24-86, 2-17-01, 2-13-91
Сайт: www.admgalich.ru Электронный адрес: vestnik@admgalich.ru
Набор, верстка и печать выполнены в отделе информационных технологий и защиты компьютерной информации администрации городского округа - город Галич Костромской области
Объем: 2 листа формата А4. Подписано в печать: 19.11.2021 г. Тираж: 1 экз

Учредители:
Дума городского округа - город Галич Костромской области.
Администрация городского округа - город Галич Костромской области
157201, г. Галич, пл. Революции, 23А
Телефон: (49437) 2-16-48, 2-24-86, 2-13-91

Ответственный за выпуск:
Ершов С.А.