

УТВЕРЖДАЮ:  
Председатель комитета по управлению муниципальным  
имуществом и земельными  
и ресурсами администрации городского  
округа – город Галич Костромской области

\_\_\_\_\_ А.В.Палагин

« 17 » декабря 20 21г.

## ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U76403-2

17.12.2021 14:54:58

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

1. Предмет аукциона в электронной форме: Продажа государственного и муниципального имущества на аукционе в электронной форме

2. Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными и ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области

3. Организатор: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА-ГОРОД ГАЛИЧ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 157201, Российская Федерация, Костромская обл., г. Галич, пл.Революции, дом 23а, Почтовый адрес: 157201, Российская Федерация, Костромская обл., г. Галич, пл.Революции, дом 23а

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Нежилое здания котельной (детсад №2), площадью 78 кв.м., количество этажей 1, адрес (месторасположение): Костромская область, Галичский район, г. Галич, ул. Поречье, д. 30, кадастровый № 44:26:010701:159. Фундамент кирпичный, материал стен — кирпич, материал перекрытий — деревянное утепленное, кровля — железо; материал оконных проемов — деревянные простые, дверных проемов — филенчатые; состояние отделки: штукатурка, покраска стен; состояние: выветривание швов кирпичной кладки, частичное разрушение кирпичной кладки карнизов, трещины в кирпичной кладке, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения стен и высолы, протечки на плитах перекрытия, разрушение бетонных полов, отсутствие остекления, дверных полотен, отсутствие отделки, отсутствие сантехнических и электротехнических устройств.	147 000,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Номер новой процедуры
--------------------------------	-----------------------	-----------------------

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 76403.

6. Состав комиссии:

1.	Палагин А.В.	Председатель комиссии	председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области
2.	Лебедева О.Н.	Зам. председателя комиссии	заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области
3.	Егорова В.П.	Секретарь	главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области
4.	Карп А.В.	Член комиссии	и.о. начальника отдела по управлению земельными ресурсами комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области
5.	Тирвахов С.С.	Член комиссии	начальник юридического отдела администрации городского округа - город Галич Костромской области
6.	Виноградова М.Б.	Член комиссии	заместитель начальника юридического отдела администрации городского округа - город Галич Костромской области
7.	Ширяева И.В.	Член комиссии	заместитель начальника отдела экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа - город Галич Костромской области

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Палагин А.В.	Председатель комиссии	председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области
2.	Лебедева О.Н.	Зам. председателя комиссии	заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа - город Галич Костромской области

3.	Тирвахов С.С.	Член комиссии	начальник юридического отдела администрации городского округа - город Галич Костромской области
4.	Виноградова М.Б.	Член комиссии	заместитель начальника юридического отдела администрации городского округа - город Галич Костромской области
5.	Ширяева И.В.	Член комиссии	заместитель начальника отдела экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа - город Галич Костромской области

7. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Нежилое здания котельной (детсад №2), площадью 78 кв.м., количество этажей 1, адрес (месторасположение): Костромская область, Галичский район, г. Галич, ул. Поречье, д. 30, кадастровый № 44:26:010701:159. Фундамент кирпичный, материал стен — кирпич, материал перекрытий — деревянное утепленное, кровля — железо; материал оконных проемов — деревянные простые, дверных проемов — филенчатые; состояние отделки: штукатурка, покраска стен; состояние: выветривание швов кирпичной кладки, частичное разрушение кирпичной кладки карнизов, трещины в кирпичной кладке, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения стен и высолы, протечки на плитах перекрытия, разрушение бетонных полов, отсутствие остекления, дверных полотен, отсутствие отделки, отсутствие сантехнических и электротехнических устройств.	Битемиров Жунайд Тагирович	561702320728	157000, Российская Федерация, Костромская обл., г. Буй, пер. Радищева, 3, 5
№ 1 - Нежилое здания котельной (детсад №2), площадью 78 кв.м.,	Кудряшов Дмитрий Юрьевич	441403895987	156016, Российская Федерация, Костромская обл., г. Кострома, ул.

<p>количество этажей 1, адрес (месторасположение): Костромская область, Галичский район, г. Галич, ул. Поречье, д. 30, кадастровый № 44:26:010701:159. Фундамент кирпичный, материал стен — кирпич, материал перекрытий — деревянное утепленное, кровля — железо; материал оконных проемов — деревянные простые, дверных проемов — филенчатые; состояние отделки: штукатурка, покраска стен; состояние: выветривание швов кирпичной кладки, частичное разрушение кирпичной кладки карнизов, трещины в кирпичной кладке, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения стен и высолы, протечки на плитах перекрытия, разрушение бетонных полов, отсутствие остекления, дверных полотен, отсутствие отделки, отсутствие сантехнических и электротехнических устройств.</p>			<p>Давыдовская, 24</p>
<p>№ 1 - Нежилое здания котельной (детсад №2), площадью 78 кв.м., количество этажей 1, адрес (месторасположение): Костромская область, Галичский район, г. Галич, ул. Поречье, д. 30, кадастровый № 44:26:010701:159. Фундамент кирпичный, материал стен — кирпич, материал перекрытий — деревянное утепленное, кровля — железо; материал оконных проемов — деревянные простые, дверных проемов — филенчатые; состояние отделки: штукатурка, покраска стен; состояние: выветривание швов кирпичной кладки, частичное разрушение кирпичной кладки карнизов, трещины в</p>	<p>Сарычева Марина Евгеньевна</p>	<p>441100617148</p>	<p>157213, Российская Федерация, Костромская обл., п. Россолово, ул. Новая, 34, 2</p>

<p>кирпичной кладке, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения стен и высолы, протечки на плитах перекрытия, разрушение бетонных полов, отсутствие остекления, дверных полотен, отсутствие отделки, отсутствие сантехнических и электротехнических устройств.</p>			
<p>№ 1 - Нежилое здания котельной (детсад №2), площадью 78 кв.м., количество этажей 1, адрес (месторасположение): Костромская область, Галичский район, г. Галич, ул. Поречье, д. 30, кадастровый № 44:26:010701:159. Фундамент кирпичный, материал стен — кирпич, материал перекрытий — деревянное утепленное, кровля — железо; материал оконных проемов — деревянные простые, дверных проемов — филенчатые; состояние отделки: штукатурка, покраска стен; состояние: выветривание швов кирпичной кладки, частичное разрушение кирпичной кладки карнизов, трещины в кирпичной кладке, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения стен и высолы, протечки на плитах перекрытия, разрушение бетонных полов, отсутствие остекления, дверных полотен, отсутствие отделки, отсутствие сантехнических и электротехнических устройств.</p>	<p>СМИРНОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ</p>	<p>440301277443</p>	<p>157202, Российская Федерация, Костромская обл., г. Галич, ул. Фестивальная, 4</p>
<p>№ 1 - Нежилое здания котельной (детсад №2), площадью 78 кв.м., количество этажей 1, адрес (месторасположение): Костромская область, Галичский район, г. Галич, ул. Поречье, д. 30, кадастровый № 44:26:010701:159.</p>	<p>Шахов Юрий Анатольевич</p>	<p>441403292210</p>	<p>156530, Российская Федерация, Костромская обл., п. Караваево, ул. Учебный городок, 11, 29</p>

<p>Фундамент кирпичный, материал стен — кирпич, материал перекрытий — деревянное утепленное, кровля — железо; материал оконных проемов — деревянные простые, дверных проемов — филенчатые; состояние отделки: штукатурка, покраска стен; состояние: выветривание швов кирпичной кладки, частичное разрушение кирпичной кладки карнизов, трещины в кирпичной кладке, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения стен и высолы, протечки на плитах перекрытия, разрушение бетонных полов, отсутствие остекления, дверных полотен, отсутствие отделки, отсутствие сантехнических и электротехнических устройств.</p>			
<p>№ 1 - Нежилое здания котельной (детсад №2), площадью 78 кв.м., количество этажей 1, адрес (месторасположение): Костромская область, Галичский район, г. Галич, ул. Поречье, д. 30, кадастровый № 44:26:010701:159. Фундамент кирпичный, материал стен — кирпич, материал перекрытий — деревянное утепленное, кровля — железо; материал оконных проемов — деревянные простые, дверных проемов — филенчатые; состояние отделки: штукатурка, покраска стен; состояние: выветривание швов кирпичной кладки, частичное разрушение кирпичной кладки карнизов, трещины в кирпичной кладке, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения стен и высолы, протечки на плитах перекрытия, разрушение бетонных полов, отсутствие</p>	<p>Шахова Юлия Сергеевна</p>	<p>440300595330</p>	<p>157200, Российская Федерация, Костромская обл., г. Галич, пер. Озерный, 1, 2</p>

остекления, дверных полотен, отсутствие отделки, отсутствие сантехнических и электротехнических устройств.			
--	--	--	--

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников :

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Нежилое здания котельной (детсад №2), площадью 78 кв.м., количество этажей 1, адрес (месторасположение): Костромская область, Галичский район, г. Галич, ул. Поречье, д. 30, кадастровый № 44:26:010701:159. Фундамент кирпичный, материал стен — кирпич, материал перекрытий — деревянное утепленное, кровля — железо; материал оконных проемов — деревянные простые, дверных проемов — филенчатые; состояние отделки: штукатурка, покраска стен; состояние: выветривание швов кирпичной кладки, частичное разрушение кирпичной кладки карнизов, трещины в кирпичной кладке, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения стен и высолы, протечки на плитах перекрытия, разрушение бетонных полов, отсутствие остекления, дверных полотен, отсутствие отделки, отсутствие сантехнических и электротехнических устройств.	Битемиров Жунайд Тагирович	131567/182533	10.12.2021 10:00:17
№ 1 - Нежилое здания котельной (детсад №2), площадью 78 кв.м., количество этажей 1, адрес (месторасположение): Костромская область, Галичский район, г. Галич, ул. Поречье, д. 30, кадастровый № 44:26:010701:159. Фундамент кирпичный, материал стен — кирпич, материал перекрытий — деревянное утепленное, кровля — железо; материал оконных проемов — деревянные простые, дверных проемов — филенчатые; состояние отделки: штукатурка, покраска стен; состояние: выветривание швов кирпичной кладки, частичное разрушение кирпичной кладки карнизов, трещины в кирпичной кладке, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения стен и высолы, протечки на плитах перекрытия, разрушение бетонных полов, отсутствие остекления, дверных полотен, отсутствие	Кудряшов Дмитрий Юрьевич	131773/182851	10.12.2021 09:58:18

отделки, отсутствие сантехнических и электротехнических устройств.			
№ 1 - Нежилое здания котельной (детсад №2), площадью 78 кв.м., количество этажей 1, адрес (месторасположение): Костромская область, Галичский район, г. Галич, ул. Поречье, д. 30, кадастровый № 44:26:010701:159. Фундамент кирпичный, материал стен — кирпич, материал перекрытий — деревянное утепленное, кровля — железо; материал оконных проемов — деревянные простые, дверных проемов — филенчатые; состояние отделки: штукатурка, покраска стен; состояние: выветривание швов кирпичной кладки, частичное разрушение кирпичной кладки карнизов, трещины в кирпичной кладке, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения стен и высолы, протечки на плитах перекрытия, разрушение бетонных полов, отсутствие остекления, дверных полотен, отсутствие отделки, отсутствие сантехнических и электротехнических устройств.	Сарычева Марина Евгеньевна	131075/181578	07.12.2021 15:47:41
№ 1 - Нежилое здания котельной (детсад №2), площадью 78 кв.м., количество этажей 1, адрес (месторасположение): Костромская область, Галичский район, г. Галич, ул. Поречье, д. 30, кадастровый № 44:26:010701:159. Фундамент кирпичный, материал стен — кирпич, материал перекрытий — деревянное утепленное, кровля — железо; материал оконных проемов — деревянные простые, дверных проемов — филенчатые; состояние отделки: штукатурка, покраска стен; состояние: выветривание швов кирпичной кладки, частичное разрушение кирпичной кладки карнизов, трещины в кирпичной кладке, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения стен и высолы, протечки на плитах перекрытия, разрушение бетонных полов, отсутствие остекления, дверных полотен, отсутствие отделки, отсутствие сантехнических и электротехнических устройств.	СМИРНОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	129989/179742	07.12.2021 11:02:50
№ 1 - Нежилое здания котельной (детсад №2), площадью 78 кв.м., количество этажей 1, адрес (месторасположение): Костромская область, Галичский район, г. Галич, ул. Поречье, д. 30, кадастровый № 44:26:010701:159. Фундамент кирпичный, материал стен — кирпич, материал перекрытий — деревянное утепленное, кровля — железо; материал оконных проемов — деревянные простые, дверных	Шахов Юрий Анатольевич	132269/183724	13.12.2021 10:28:04

<p>проемов — филенчатые; состояние отделки: штукатурка, покраска стен; состояние: выветривание швов кирпичной кладки, частичное разрушение кирпичной кладки карнизов, трещины в кирпичной кладке, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения стен и высолы, протечки на плитах перекрытия, разрушение бетонных полов, отсутствие остекления, дверных полотен, отсутствие отделки, отсутствие сантехнических и электротехнических устройств.</p>			
<p>№ 1 - Нежилое здания котельной (детсад №2), площадью 78 кв.м., количество этажей 1, адрес (месторасположение): Костромская область, Галичский район, г. Галич, ул. Поречье, д. 30, кадастровый № 44:26:010701:159. Фундамент кирпичный, материал стен — кирпич, материал перекрытий — деревянное утепленное, кровля — железо; материал оконных проемов — деревянные простые, дверных проемов — филенчатые; состояние отделки: штукатурка, покраска стен; состояние: выветривание швов кирпичной кладки, частичное разрушение кирпичной кладки карнизов, трещины в кирпичной кладке, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения стен и высолы, протечки на плитах перекрытия, разрушение бетонных полов, отсутствие остекления, дверных полотен, отсутствие отделки, отсутствие сантехнических и электротехнических устройств.</p>	Шахова Юлия Сергеевна	132282/183783	13.12.2021 10:52:17

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам :

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
--------------------------------	------------------------	------------------------------	-------------------------------

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	СМИРНОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	404 250,00 руб.	17.12.2021 14:36:16	1
№1	Битемиров Жунайд Тагирович	396 900,00 руб.	17.12.2021 14:35:27	2
№1	Шахов Юрий Анатольевич	249 900,00 руб.	17.12.2021 13:14:44	3
№1	Сарычева Марина Евгеньевна	154 350,00 руб.	17.12.2021 13:02:24	4

10.Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступлени я заявки
№ 1 - Нежилое здания котельной (детсад №2), площадью 78 кв.м., количество этажей 1, адрес (месторасположение) : Костромская область, Галичский район, г. Галич, ул. Поречье, д. 30, кадастровый № 44:26:010701:159. Фундамент кирпичный, материал стен — кирпич, материал перекрытий — деревянное отепленное, кровля — железо; материал оконных проемов — деревянные простые, дверных проемов — филенчатые; состояние отделки: штукатурка, покраска стен; состояние: выветривание швов кирпичной кладки, частичное разрушение кирпичной кладки карнизов, трещины в кирпичной кладке, выпадение отдельных кирпичей, следы увлажнения стен и высолы, протечки на плитах перекрытия, разрушение бетонных полов, отсутствие остекления, дверных полотен, отсутствие отделки, отсутствие сантехнических и электротехнических устройств.	СМИРНОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ	404 250,00 руб.	129989/17974 2	157202, Российская Федерация, Костромская обл., г. Галич, ул. Фестивальная, 4	07.12.2021 11:02:50

11. Аукцион в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: поступили предложения о цене имущества.

12. Заключить договор со СМИРНОВЫМ СЕРГЕЕМ ВЛАДИМИРОВИЧЕМ.

12.1. Основание: победитель аукциона (аукционный торг по процедуре № 76403).

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и в официальном информационном бюллетене «Городской вестник».

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/ _____ / (подпись)	Палагин А.
Зам. председателя комиссии	/ _____ / (подпись)	Лебедева О.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Тирвахов С.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Виноградова М.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Ширяева И.