



Администрация городского округа – город Галич
Костромской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 04 » февраля 2022 г.

№ 87

Об утверждении формы проверочного листа
(списка контрольных вопросов), применяемого
при осуществлении муниципального
земельного контроля в отношении юридических
лиц и индивидуальных предпринимателей

В соответствии со ст. 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года № 1844 «Требования к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаи обязательного применения проверочных листов».

постановляю:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей согласно Приложения.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава городского округа

А.В. Карамышев

Приложение
к постановлению администрации
городского округа – город Галич
Костромской области
от «04» февраля 2022 г. № 87

**Проверочный лист используемый при проведении мероприятий
муниципального земельного контроля**

1. Наименование вида контроля _____

2. Наименование контрольного (надзорного) органа _____

3. Реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа

4. Вид контрольного (надзорного) мероприятия _____

5. Объект муниципального контроля _____

6. Контролируемое лицо: _____

- Наименование юридического лица, ИНН, ОГРН, юр. адрес лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений); _____

- Фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, ИНН, ОГРН, адрес регистрации; _____

- Фамилия, имя, отчество (при наличии), ИНН, адрес регистрации физического лица _____

7. Место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия _____

8. Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия; _____

9. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия; _____

10. Должность, фамилия и инициалы должностного лица, проводящего проверку; _____

11. Список контрольных вопросов

Таблица

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	неприменимо	Примечания
1	Имеются ли у проверяемого лица предусмотренные законодательством Российской Федерации права на используемый земельный участок в фактически занимаемых размерах?	статьи 25, 26, 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (далее – ЗК РФ); пункт 1 статьи 209, пункты 2 и 3 статьи 264 ГК РФ				
2	Производилась ли в отношении земельного участка, фактически используемого проверяемым лицом, самовольная уступка права пользования землей, самовольный обмен земельным участком?	пункт 1 статьи 209, и пункты 2 и 3 статьи 264 ГК РФ				
3	Используется ли проверяемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	пункт 2 статьи 7 и абзац второй статьи 42 ЗК РФ				
4	Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством?	абзац третий статьи 42 ЗК РФ				
5	Допускалось ли проверяемым лицом самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы, уничтожение плодородного слоя почвы или порча земель?	абзац второй, четвертый и восьмой статьи 42 ЗК РФ				
6	Допускалось ли проверяемым лицом невыполнение, несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель, невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв?	пункты 2, 5 и 6 статьи 13, абзацы второй, четвертый и восьмой статьи 42, статья 39.35 ЗК РФ				
7	Своевременно ли производятся проверяемым лицом платежи за землю?	абзац шестой статьи 42 ЗК РФ				
8	Используется ли земельный участок в процессе хозяйственной или производственной	абзац 2 статьи 42 ЗК				

	деятельности					
9	Соблюдается ли при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов	абзац 7 статья 42 ЗК				

Должность и ФИО должностного лица, проводящего контрольное (надзорное) мероприятие, заполнившего проверочный лист, подпись, дата. _____

Должность и ФИО представителя юридического лица, присутствующего при заполнении проверочного листа, подпись, дата. _____

ФИО индивидуального предпринимателя или физического лица, присутствующего при заполнении проверочного листа, подпись, дата. _____