

**Российская Федерация
Костромская область
Город Галич**



**Дума городского округа – город Галич
Костромской области**

Р Е Ш Е Н И Е

от « 21 » марта 2019 года

№ 344

О внесении изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа — город Галич Костромской области», утвержденное решением Думы городского округа — город Галич Костромской области от 24.10.2013 года №313

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ город Галич Костромской области, в целях эффективного управления собственностью и решения социально — экономических задач городского округа город Галич Костромской области,

Дума городского округа решила:

1. Внести в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа — город Галич Костромской области», утвержденное решением Думы городского округа — город Галич Костромской области от 24.10.2013 года №313 (в редакции решений Думы городского округа — город Галич Костромской области от 20.02.2014 года №362, от 26.01.2017 года №143) следующие изменения:

1.1. дополнить статью 23 пунктами 4, 5, 6, 7, 8 следующего содержания:

«4. Отчуждение муниципального имущества осуществляется по основаниям и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

5. Заключение договора купли-продажи муниципального имущества, для распоряжения которым требуется согласие собственника, осуществляется путем продажи этого имущества на торгах в порядке, установленном действующим законодательством. Требование о продаже муниципального имущества на торгах не применяется в отношении:

1) сделок по отчуждению муниципального имущества, совершаемых между муниципальными предприятиями;

2) сделок, совершаемых в процессе обычной хозяйственной деятельности муниципального предприятия, за исключением отчуждения основных фондов муниципального предприятия.

6. Муниципальное имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за унитарными предприятиями городского округа — город Галич Костромской области, учреждениями городского округа — город Галич Костромской области

(далее в настоящей статье – закрепленное муниципальное имущество), может быть обменяно на имущество, находящее в частной собственности в соответствии с действующим законодательством.

7. При заключении договора мены:

- 1) обмениваемое имущество, принадлежащее обеим сторонам, подлежит обязательной оценке в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;
- 2) цена обмениваемого имущества должна быть равнозначной, если из договора мены не вытекает иное;
- 3) различие видов назначения зданий, сооружений не является препятствием для заключения договора мены таких зданий, сооружений.

8. Закрепленное муниципальное имущество может быть обменяно на имущество, находящее в частной собственности на основании решения Думы городского округа — город Галич Костромской области, когда в соответствии с законодательством такое решение требуется.

Решение Думы городского округа — город Галич Костромской области о даче согласия на совершение сделки с закрепленным муниципальным имуществом принимается при наличии технико-экономического обоснования сделки на основании решения комиссии по использованию муниципального имущества городского округа — город Галич Костромской области.».

1.2. статью 19 «Полномочия Думы городского округа - город Галич Костромской области» изложить в новой редакции:

«Дума городского округа - город Галич Костромской области:

- принимает в пределах своей компетенции положения и иные нормативные правовые акты по вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области, осуществляет контроль за их исполнением;
- осуществляет контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа - город Галич Костромской области;
- ежегодно утверждает прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества городского округа - город Галич Костромской области, вносит в него изменения;
- устанавливает порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности;
- определяет порядок принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.».

2. Направить настоящее решение главе городского округа для подписания.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы городского округа
- город Галич Костромской области

Глава городского округа — город Галич
Костромской области

В.П. Ивасишин

А.В. Карамышев