



**Администрация городского округа – город Галич
Костромской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От « 29 » октября 2013 г.

№ 991

О внесении изменений в постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 08 мая 2013 года № 427

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30.12.2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Уставом муниципального образования городского округ город Галич Костромской области, муниципальной адресной программы «Капитальный ремонт жилых домов города Галича Костромской области на 2013 год» (5 этап), утвержденной постановлением администрации городского округа — город Галич Костромской области от 08 мая 2013 года № 427:

постановляю:

1.Внести изменения в постановление администрации городского округа- город Галич Костромской области от 08 мая 2013 года № 427 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов города Галича Костромской области на 2013 год» (5 этап):

- 1.1.Приложение №1 к программе изложить в новой редакции (приложение №1);
 - 1.2.Приложение №2 к программе изложить в новой редакции (приложение №2);
 - 1.3.Приложение №3 к программе изложить в новой редакции (приложение №3).
- 2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о.главы администрации городского округа город –Галич Костромской области

О.Н.Соловьёв

**Администрация городского округа
город Галич Костромской области**

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Капитальный ремонт
многоквартирных жилых домов
города Галича Костромской области на 2013 год»
(5этап)**

г. Галич, 2013 год.

Содержание

| | |
|---|----|
| Паспорт муниципальной адресной Программы «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов города Галича Костромской области на 2012 год» | 3 |
| 1. Анализ состояния жилищного фонда городского округа город Галич | 5 |
| 2. Основные цели и задачи Программы | 5 |
| 3. Сроки реализации Программы | 6 |
| 4. Система программных мероприятий | 6 |
| 4.1. Правовое и методологическое обеспечение | 6 |
| 4.1.1. Подготовка перечня многоквартирных жилых домов, подлежащих капитальному ремонту | 6 |
| 4.1.2. Формирование нормативной базы для проведения капитального ремонта многоквартирных домов | 8 |
| 4.1.3. Основные показатели реализации Программы капитального ремонта многоквартирных домов | 9 |
| 4.1.4. Формирование обязательств собственников жилых помещений по долевному участию в капитальном ремонте многоквартирных домов | 9 |
| 4.2. Финансово-инвестиционное обеспечение Программы капитального ремонта многоквартирных домов | 10 |
| 4.2.1. Использование средств федерального Фонда для проведения капитального ремонта многоквартирных домов | 10 |
| 4.2.2. Привлечение средств товариществ собственников жилых помещений для проведения капитального ремонта многоквартирных домов | 10 |
| 4.2.3. Привлечение средств собственников жилых помещений для проведения капитального ремонта многоквартирных домов | 10 |
| 4.2.4. Обоснование объема средств долевого финансирования муниципального образования на проведение капитального ремонта многоквартирных домов | 11 |
| 4.2.5. Консолидация финансовых ресурсов для проведения капитального ремонта многоквартирных домов | 11 |
| 5. Ресурсное обеспечение Программы | 11 |
| 6. Механизм реализации Программы | 12 |
| 7. Отбор подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирных домов | 12 |

| | |
|---|----|
| 8. Оценка эффективности, социально – экономических и экологических последствий от реализации Программы..... | 12 |
| Приложения..... | 14 |

**Паспорт
муниципальной адресной Программы
«Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов города Галича
Костромской области на 2013 год»
(5 этап)**

| | |
|--|---|
| Наименование Программы | Муниципальная адресная Программа «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов города Галича Костромской области на 2013 год» (5 этап) (далее по тексту Программа). |
| Наименование, номер и дата принятия решения о разработке Программы | Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ. |
| Муниципальный Программы Основные Программы | заказчик Администрация городского округа- город Галич Костромской области. разработчики Отдел городского хозяйства и инфраструктуры администрации городского округа - город Галич Костромской области. |
| Цели и задачи Программы | Основными целями Программы являются: <ul style="list-style-type: none"> – создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; – повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства; – формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом; – переход к нормативному содержанию и ремонту жилищного фонда; – внедрение ресурсосберегающих технологий. |
| Сроки реализации Программы | 2013 год. |
| Перечень основных мероприятий | - Формирование законодательной и нормативной базы для проведения капитального ремонта многоквартирных домов (далее по тексту МКД); - Привлечение и аккумулирование бюджетных средств для проведения капитального ремонта многоквартирных домов. |
| Исполнители основных мероприятий | и Администрация городского округа- город Галич Костромской области. |
| Объемы | и источники Общий объем финансирования – |

финансирования

5000000,00 руб., из них предполагается привлечь:

62,09 % средств из федерального Фонда;

37,91 % средств из областного бюджета;

15 % средств ТСЖ, собственников жилых помещений многоквартирных домов.

| Источники финансирования, направления расходования | Объем финансирования ресурсов в ценах 2013 года, млн. руб. | |
|--|---|-------------|
| | на весь период реализации | на 2013 год |
| Всего | 5000000,00 | 5000000,00 |
| в том числе: | | |
| Фонд содействия реформированию ЖКХ | 2638825,00 | 2638825,00 |
| Средства субъекта Российской Федерации | 1611175,00 | 1611175,00 |
| Средства товариществ собственников жилья, других кооперативов, собственников жилых помещений многоквартирных домов | 750000,00 | 750000,00 |

Ожидаемые конечные результаты

Повышение уровня безопасности и комфортности МКД, обеспечение формирования эффективных механизмов управления жилищным фондом, решение вопроса энергосбережения ресурсов.

Система организации контроля за исполнением Программы

Фонд содействия реформированию ЖКХ осуществляет мониторинг реализации муниципальной адресной Программы капитального ремонта МКД, а также выполнения предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185 – ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно – коммунального хозяйства» условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

1. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ГАЛИЧ

Проведение капитального ремонта жилых МКД в городском округе город Галич вызвано необходимостью, связанной с обветшалостью жилищного фонда, ухудшением внешнего облика города, снижением уровня безопасности и комфортности проживания граждан, расточительным потреблением энергоресурсов объектами жилищной сферы.

Участие городского округа город Галич в первой и второй заявках региональной адресной программы в 2008 году, по третьей заявке в 2009 году позволило капитально отремонтировать 51 МКД, общей площадью 45,44 тыс. кв. м., улучшить жилищные условия 1088 семей (2098 человек), по четвёртой заявке в 2012 году отремонтировано 26 МКД, общей площадью 45,764 тыс.кв.м., улучшить жилищные условия 2161 человек.

Муниципальная адресная Программа капитального ремонта МКД на территории городского округа город Галич направлена на решение проблемы капитального ремонта таких домов в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно - коммунального хозяйства».

Исходя из существующих размеров жилищного фонда г. Галича, требующего проведения капитального ремонта, а также средне сложившейся стоимости капитального ремонта 1 кв. метра жилья – 4190 руб., без учета НДС, в масштабах города на решение этой задачи требуется 5000000,00 рублей.

2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

2.1. Основными целями Программы капитального ремонта МКД городского округа город Галич являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирования эффективных механизмов управления жилищным фондом, внедрения ресурсосберегающих технологий;

- приведение в нормативное состояние жилых домов по уровню износа, требующих капитального ремонта;

- улучшение внешнего облика города.

2.2. В рамках реализации Программы решаются следующие основные задачи:

- формирование правовой и методологической базы для обеспечения механизма реализации Программы;

- привлечение и аккумулирование финансовых средств собственников жилых помещений;

- учет муниципальной специфики решаемой проблемы.

2.3. Муниципальная адресная Программа капитального ремонта МКД содержит конкретные мероприятия администрации городского округа, систему привлечения внебюджетных ресурсов (финансовых средств собственников жилых помещений), организацию системы эффективного управления поступающими на программные цели бюджетными и внебюджетными средствами, данные конкретных адресов объектов капитального ремонта МКД.

3. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

3.1. Муниципальная адресная Программа капитального ремонта МКД предусматривает комплекс мероприятий, выполнение которых осуществляется в течение одного календарного года.

3.2. Комплекс мероприятий проводится в течение 2013года.

4. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

В соответствии с поставленными целями и задачами система программных мероприятий по реализации Программы капитального ремонта МКД включает в себя работу по трем направлениям:

- правовое и методологическое обеспечение капитального ремонта многоквартирных домов городского округа;
- финансово-инвестиционное обеспечение Программы и практическая реализация создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом.

4.1. Правовое и методологическое обеспечение

4.1.1. Подготовка перечня многоквартирных жилых домов, подлежащих капитальному ремонту

На основе проведенных обследований жилищного фонда и соответствующей документации, подтверждающей техническое состояние объектов жилых помещений, на условиях конкурентности рассмотрения обращений управляющей организации подготовлен Перечень МКД, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках муниципальной адресной Программы (Приложение №1).

Оценка заявок товариществ собственников жилых помещений (далее по тексту ТСЖ) и управляющей организации произведена на основе критериев отбора МКД.

Критериями отбора МКД в адресную муниципальную Программу являются:

| № п/п | Наименование критерия | Максимальное количество баллов | Коэффициент весомости |
|-------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|
|-------|-----------------------|--------------------------------|-----------------------|

| I. Технические критерии | | | |
|------------------------------|---|----|---|
| 1. | Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после ввода в эксплуатацию или последнего комплексного капитального ремонта: | | 3 |
| | более 50 лет | 10 | |
| | от 30 до 50 лет | 8 | |
| | от 20 до 30 лет | 6 | |
| | от 10 до 20 лет | 4 | |
| до 10 лет | 1 | | |
| 2. | Техническое состояние объектов общего имущества в многоквартирном доме, для которых планируется капитальный ремонт: | | 5 |
| | очень плохое, чрезвычайно высокая потребность в капитальном ремонте | 5 | |
| | Плохое | 3 | |
| | Удовлетворительное | 1 | |
| 3. | Комплексность капитального ремонта в соответствии с установленными частью 3 статьи 15 Закона видами | | 2 |
| | планируется проведение всех видов работ (при условии объективной потребности в их проведении) | 10 | |
| | планируется проведение более половины всех видов работ | 6 | |
| | планируется выборочный капитальный ремонт (менее половины всех видов работ) | 3 | |
| 4. | Качественное улучшение технических характеристик многоквартирного дома в результате планируемых ремонтов: | | 4 |
| | повысится энергоэффективность за счет теплоизоляции ограждающих конструкций и внедрения других ресурсосберегающих технологий | 10 | |
| | внедрение ресурсосберегающих технологий, кроме теплоизоляции ограждающих конструкций | 5 | |
| | только восстановление проектных эксплуатационных характеристик | 1 | |
| II. Организационные критерии | | | |
| 5. | Уровень самоорганизации собственников помещений в отношении управления многоквартирным домом: | | 2 |
| | товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный кооператив) создано и осуществляет деятельность более одного года до даты подачи Заявки | 5 | |
| | товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный кооператив) создано и осуществляет деятельность менее одного года до даты подачи Заявки | 2 | |
| | товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный кооператив) не создано | 1 | |
| 6. | Уровень поддержки собственниками помещений решения о проведении капитального ремонта многоквартирного дома и его долевого финансировании: | | 5 |
| | за проведение капитального ремонта и его долевого финансирования проголосовали собственники помещений, обладающие более 90 % голосов от общего числа голосов собственников помещений | 5 | |

| | | | |
|---------------------------------|--|---|---|
| | за проведение капитального ремонта и его долевого финансирование проголосовали собственники помещений, обладающие более 2/3, но менее 90 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений | 3 | 3 |
| | за проведение капитального ремонта и его долевого финансирование проголосовали собственники помещений, обладающие 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений | 1 | |
| 7. | Степень готовности дома к капитальному ремонту | | 1 |
| | представлена проектная документация, включая смету расходов, подрядчик выбран, представлен предварительный договор подряда | 5 | |
| | представлена проектная документация, включая смету расходов | 3 | |
| | только укрупненная предварительная смета расходов | 1 | |
| III. Финансовые критерии | | | |
| 8. | Доля внебюджетного финансирования в общей стоимости капитального ремонта – доля финансирования расходов гражданами - собственниками жилых помещений: | | 5 |
| | Более 30 % | 5 | |
| | более 15 % до 30 % | 3 | |
| | 15 % | 1 | |
| 9. | Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме – уровень сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги (<i>среднемесячный за 12 месяцев до подачи Заявки</i>): | | 3 |
| | более 95 % | 5 | |
| | более 90 % до 95 % | 3 | |
| | 90 % и менее | 1 | |
| 10 | Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме — до 01 мая 2013 года сформировать на специальном счёте управляющих организаций средства в размере 15% на реализацию программы «Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов на 2013 год» | 5 | 5 |

Общее количество МКД, прошедших отбор на конкурсной основе, и включенных в Перечень муниципальной Программы по проведению капитального ремонта МКД в 2013 году, составляет 7 единицы, общей площадью 9,6 тыс. кв. м.

Итоги работы по отбору МКД в перечень МКД, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки в рамках муниципальной адресной Программы приведены в таблице.

4.1.2. Формирование нормативной правовой базы для проведения капитального ремонта многоквартирных домов

Правовые вопросы проведения капитального ремонта МКД решаются в рамках жилищного законодательства, которое является предметом совместной компетенции Российской Федерации и Костромской области.

Реализация муниципальной адресной Программы капитального ремонта МКД домов предусматривает формирование местной нормативно-методической базы, определяющей условия проведения капитального ремонта в городском округе г. Галич.

- назначение ответственных лиц либо структурного подразделения администрации г. Галича за реализацией муниципальной адресной Программы капитального ремонта МКД;

- определение порядка получения и расходования средств финансовой поддержки федерального Фонда, областного бюджета и средств собственников жилых помещений МКД;

- принятие правовых актов, обеспечивающих выполнение условий предоставления финансовой поддержки за счет средств федерального Фонда в соответствии с Федеральным Законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

- принятие правового акта, устанавливающего сроки предоставления отчетов в органы государственной власти Костромской области о реализации Программы капитального ремонта МКД.

4.1.3. Основные показатели реализации Программы капитального ремонта многоквартирных домов

Муниципальная адресная Программа капитального ремонта МКД имеет систему показателей, которые отражают ход ее реализации по всем основным параметрам.

Для соблюдения экономически обоснованного уровня предельной стоимости работ при проведении капитального ремонта МКД установлен размер предельной стоимости капитального ремонта в расчете на один квадратный метр общей площади в МКД, рассчитанный для муниципального образования Региональным центром по ценообразованию в строительстве Костромской области.

Размер предельной стоимости капитального ремонта в расчете на один квадратный метр общей площади в МКД в разрезе городского округа г. Галич, подготовившего заявку на участие в четвертой региональной адресной Программе, приведен в нижеследующей таблице:

| | |
|--|------|
| Предельная стоимость капитального ремонта 1-го квадратного метра общей площади, руб. (без учета НДС) | 4190 |
| в том числе по видам работ: | |
| Электроснабжение | 255 |
| Теплоснабжение (включая общедомовые приборы учета) | 632 |
| Водоснабжение (включая общедомовые приборы учета) | 324 |
| Газоснабжение | 68 |
| Водоотведение | 160 |
| Ремонт кровель: | |
| - металлических | 1784 |
| - рулонных | 478 |
| Ремонт подвальных помещений | 168 |
| Утепление и ремонт фасадов зданий: | |
| - каменных | 1104 |

| | |
|--------------|------|
| - панельных | - |
| - деревянных | 1800 |

4.1.4. Формирование обязательств собственников жилых помещений по долевому участию в капитальном ремонте многоквартирных домов

В соответствии с жилищным законодательством собственники жилых помещений МКД принимают долевое участие в проведении капитального ремонта таких домов. Решение о намерениях собственников жилых помещений городского округа г. Галич принимается на общем собрании и оформляется соответствующими протоколами (прилагаются).

В целях решения данного вопроса администрацией городского округа г. Галич разработан Порядок привлечения средств собственников жилых помещений, учитывающие все аспекты этой проблемы.

4.2. Финансово-инвестиционное обеспечение Программы капитального ремонта многоквартирных домов

Финансовые средства для решения проблемы капитального ремонта МКД формируются в рамках реализации муниципальной адресной Программы и состоят, в общем случае, из трех основных источников: средств федерального Фонда, областного бюджета, средств ТСЖ и средств собственников жилых помещений.

4.2.1. Использование средств федерального Фонда для проведения капитального ремонта многоквартирных домов

Порядок и механизм использования средств федерального Фонда определяются соглашением (договором), заключаемым государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и администрацией Костромской области.

Финансовая поддержка предоставляется за счет средств Фонда в соответствии с условиями ст. 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ.



Привлечение средств товариществ собственников жилых помещений для проведения капитального ремонта многоквартирных домов

В соответствии с действующим законодательством на правлении ТСЖ определена доля участия ТСЖ в проведении капитального ремонта МКД не менее 15 % от стоимости затрат на проведение капитального ремонта.

4.2.3. Привлечение средств собственников жилых помещений для проведения капитального ремонта многоквартирных домов

Порядок и объем привлечения средств собственников жилых помещений МКД принимается и утверждается на общем собрании собственников жилых помещений таких домов и оформляется соответствующими протоколами. Размер привлеченных средств установлен не менее 15 %. Управляющая организация представляет протоколы с заявкой на включение жилых домов в Перечень муниципальной адресной программы.

Обоснование объема средств долевого финансирования бюджета муниципального образования на проведение капитального ремонта многоквартирных домов

Финансовое обеспечение капитального ремонта жилищного фонда города Галича, предусмотренного Программой, составляет 5000000,00 руб. (раздел «Ресурсное обеспечение Программы»).

На основании постановления главы администрации городского округа город Галич от 8 октября 2007 года № 721 «О создании межведомственной комиссии по обследованию жилищного фонда городского округа город Галич, подлежащего капитальному ремонту» проведено комплексное обследование жилищного фонда города.

На основании актов и конкурентности отбора МКД составлен муниципальный Перечень таких домов, в соответствии с которым администрацией городского округа город Галич разработана сметная документация на каждый многоквартирный дом, запланированный на проведение капитального ремонта в 2013 году.

Общий объем средств, определенный в сметной документации составляет 5000000,00 руб. Обеспечить капитальный ремонт МКД с таким объемом финансирования является непосильной проблемой для городского округа город Галич. Это обстоятельство подтверждает необходимость ее решения на условиях долевого финансирования с учетом финансовой поддержки Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и областного бюджета.

4.2.5. Консолидация финансовых ресурсов для проведения капитального ремонта многоквартирных домов

Средства, направляемые из Фонда, областного бюджета и средства собственников жилых помещений МКД поступают на счета управляющей компании. Перечисление средств собственников жилых помещений на счета управляющей компании оформляется протоколом общего собрания собственников жилых помещений.

5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Расходы на реализацию Программы капитального ремонта МКД по городскому округу город Галич в 2013 году составляют 5000000,00 руб. При этом реализация Программы осуществляется на принципе софинансирования, определяющим уровень долевого участия муниципалитета и собственников жилых помещений МКД в зависимости от объема средств финансовой поддержки федерального Фонда в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ.

6. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Задачами по решению проблемы капитального ремонта МКД в городском округе город Галич являются:

- организация выполнения мероприятий по капитальному ремонту МКД и координация деятельности по выполнению Программы;
- своевременное составление отчета о расходовании средств, полученных из федерального Фонда и областного бюджета на реализацию программы капитального ремонта МКД.

Администрация городского округа город Галич, осуществляет мониторинг за выполнением Программы на местном уровне. Координирует работу ТСЖ, управляющей организации, подрядных организаций по капитальному ремонту МКД с целью соблюдения сроков сдачи таких домов после завершения капитального ремонта. Проводит работу с ТСЖ, управляющей организацией, собственниками жилых помещений МКД по проблемным вопросам, вытекающим в ходе реализации Программы.

7. ОТБОР ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

Отбор подрядных организаций для проведения капитального ремонта МКД осуществляется управляющей компанией на основании рекомендаций, изложенных в Порядке, утвержденном постановлением главы администрации городского округа город Галич от 13 мая 2008 года № 441 «Об утверждении рекомендуемого порядка отбора товариществом собственников жилья, жилищно – строительными кооперативами, либо, выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме».

8. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ, СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКИХ И ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Для достижения целей Программы капитального ремонта МКД в качестве основной оценки эффективности реализации Программы рассматривается количество общей площади капитально отремонтированных многоквартирных жилых домов и количество граждан, которым созданы безопасные и благоприятные условия проживания.

Реализация данной Программы, к концу 2013 года, позволит отремонтировать 7 МКД города, требующих капитального ремонта, общей площадью более 9,6 тыс. кв. м., улучшат свои жилищные условия 495 человека.

В тоже время совершенствуется нормативная правовая база для проведения капитального ремонта в последующие годы.

Осуществляется внедрение ресурсосберегающих технологий, что позволит снизить стоимость жилищно-коммунальных услуг населению МКД при улучшении их качества.

Так же в ходе реализации программы собственники жилых помещений участвуют в долевым финансировании работ по капитальному ремонту домов, что повышает их ответственность за содержание и сохранение жилищного фонда.

Общим результатом реализации Программы капитального ремонта многоквартирных домов является улучшение облика города, его внешней среды. Перечисленные критерии обеспечивают условия формирования эффективных механизмов управления жилищным фондом.

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта

| № п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | ремонт внутридомовых инженерных систем | Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | ремонт крыши | | ремонт или замена лифтового оборудования | | ремонт подвальных помещений | | утепление и ремонт фасадов | | ремонт фундаментов | | Энергетическое обследование дома |
|---------------|------------------------------------|--------------------------------------|--|--|--------------|------------|--|------|-----------------------------|------|----------------------------|------|--------------------|------|----------------------------------|
| | | руб. | руб. | руб. | кв.м. | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | куб.м. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| Итого по МО 1 | | 5000000 | 801451 | 177075,00 | 2902,20 | 3945745 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 75729 |
| 1 | г.Галич ул.Горная д.34 | 502254,00 | | 56387,00 | 474,40 | 434118,00 | | | | | | | | | 11749,00 |
| 2 | г.Галич ул.Луначарского д.5 | 531670,00 | | 18096,00 | 521,80 | 504824,00 | | | | | | | | | 8750,00 |
| 3 | г.Галич ул.Загородная д.66 | 611477,00 | | 15412,00 | 486,00 | 584316,00 | | | | | | | | | 11749,00 |
| 4 | г.Галич ул.Северный микрорайон д.1 | 582246,00 | | 87180,00 | 520,00 | 483317,00 | | | | | | | | | 11749,00 |
| 5 | г.Галич ул.Колхозная 20 | 507626,00 | 497643,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | 9983,00 |
| 6 | г.Галич ул.Железнодорожная,17 | 1950919,00 | | 0,00 | 900,00 | 1939170,00 | | | | | | | | | 11749,00 |
| 7 | г.Галич ул.Колхозная 22 | 313808,00 | 303808,00 | 0,00 | | | | | | | | | | | 10000,00 |

Расшифровка сумм на капремонт по внутридомовым инженерным системам и установка коллективных приборов учета

| | Адрес многоквартирного дома | ремонт внутридомовых инженерных систем всего руб. | в том числе: | | | | | установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ, руб. | в том числе: | | | | | | | |
|--------------|------------------------------------|--|------------------|-----------------|-----|-----------------|----------------------|---|--------------|-----------------|-------------|------------------|-------------|-------------|------------------|-------------|
| | | | отопления | ХВС | ГВС | канализаци я | электросна бжение | | отопления | | ХВС | | ГВС | | электроснабжение | |
| | | | | | | | | | ед. | руб | ед. | руб | ед. | руб | ед. | руб |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 1 | г.Галич ул.Горная д.34 | | | | | | | 56 387,00 | | | 1 | 56 387,00 | | | | |
| 2 | г.Галич ул.Луначарского д.5 | | | | | | | 18 096,00 | | | 1 | 18 096,00 | | | | |
| 3 | г.Галич ул.Загородная д.66 | | | | | | | 15 412,00 | | | 1 | 15 412,00 | | | | |
| 4 | г.Галич ул.Северный микрорайон д.1 | | | | | | | 87 180,00 | 1 | 71 774,00 | 1 | 15 406,00 | | | | |
| 5 | г.Галич ул.Колхозная 20 | 497 643,00 | 326 354,00 | 81170 | | 90 119,00 | | | | | | | | | | |
| 6 | г.Галич ул.Железнодорожная,17 | | | | | | | 0,00 | | | | | | | | |
| 7 | г. Галич, ул.Колхозная 22 | 303 808,00 | 303 808,00 | | | | | | | | | | | | | |
| Итого | | 801451,00 | 630162,00 | 81170,00 | | | | 177075,00 | 1,00 | 71774,00 | 4,00 | 105301,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |