



Администрация городского округа — город Галич  
Костромской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «03» июня 2014 г.

№ 498

О внесении изменений в постановление администрации городского округа — город Галич Костромской области от 26.03.2014г. № 270 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги администрацией городского округа — город Галич Костромской области «Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и на которых расположены здания, строения, сооружения на территории городского округа город Галич Костромской области»»

В целях приведения муниципальных правовых актов администрации городского округа - город Галич Костромской области в соответствие ст. 36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в приложение к постановлению администрации городского округа — город Галич Костромской области от 26.03.2014г. № 270 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги администрацией городского округа — город Галич Костромской области «Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и на которых расположены здания, строения, сооружения на территории городского округа город Галич Костромской области»» следующие изменения:

1.1. главу 5 приложения изложить в следующей редакции:

«Глава 5. Порядок досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих

54. Заявители имеют право на обжалование, оспаривание решений и действий (бездействия) администрации, должностных лиц администрации,

либо муниципальных служащих при предоставлении муниципальной услуги в судебном или в досудебном (внесудебном) порядке.

55. Обжалование решений и действий (бездействия) администрации, должностных лиц администрации, либо муниципальных служащих при предоставлении муниципальной услуги в досудебном (внесудебном) порядке не лишает их права на оспаривание указанных решений, действий (бездействия) в судебном порядке.

56. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами;

7) отказ администрации, должностного лица администрации, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

57. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в администрацию городского округа - город Галич Костромской области. Жалобы на решения, принятые главой администрации рассматриваются непосредственно главой администрации городского округа - город Галич Костромской области.

58. Жалоба может быть направлена по почте, через многофункциональный центр, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также может быть принята при личном приеме заявителя.

59. Жалоба должна содержать:

1) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

2) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о

месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

3) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) администрации, должностного лица администрации либо муниципального служащего;

4) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) администрации, должностного лица администрации либо муниципального служащего. Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

60. Жалоба, поступившая в администрацию, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа администрации, должностного лица администрации, в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

61. По результатам рассмотрения жалобы администрация, принимает одно из следующих решений:

1) удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных администрацией опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Костромской области, муниципальными правовыми актами, а также в иных формах;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

62. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

63. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления глава администрации, наделенный полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.»;

1.2. Приложение № 2 к административному регламенту изложить в новой редакции (Приложение № 1);

1.3. Приложение № 4 к административному регламенту изложить в новой редакции (Приложение № 2).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
городского округа — город Галич  
Костромской области от  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 года

Приложение № 2  
к административному регламенту предоставления  
муниципальной услуги администрации городского округа —  
город Галич Костромской области  
«Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в  
муниципальной собственности, и земельные участки,  
государственная собственность на которые не разграничена,  
и на которых расположены здания, строения, сооружения, на  
территории городского округа город Галич Костромской области».

**(заявитель – гражданин или  
индивидуальный предприниматель)**

Главе администрации городского округа -  
город Галич Костромской области

от \_\_\_\_\_

Дата рождения: \_\_\_\_\_  
(для физических лиц)

Адрес: \_\_\_\_\_

паспортные данные \_\_\_\_\_  
(номер, кем и когда выдан)

ИНН: \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_  
(для индивидуального предпринимателя)

Тел. \_\_\_\_\_

**(заявитель - юридическое лицо)**

Главе администрации городского округа -  
город Галич Костромской области

от \_\_\_\_\_

Юридический адрес:

ИНН: \_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_

Тел. \_\_\_\_\_

**заявление**

Прошу предоставить в \_\_\_\_\_,  
(испрашиваемое право: собственность, аренда, безвозмездное срочное пользование, постоянное (бессрочное)  
пользование)

земельный участок с кадастровым номером 44:26: \_\_\_\_\_ : \_\_\_\_\_, площадью  
\_\_\_\_\_ кв.м., местоположение \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, под \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_.  
(цель использования, разрешенное использования)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Согласие на обработку персональных данных (для физических лиц)**

Даю согласие оператору персональных данных – Администрации городского округа - город Галич Костромской области (юридический адрес – 157201, Костромская область, г. Галич, пл. Революции, дом 23 «А») на обработку моих персональных данных с целью оформления документов.

Действия с моими персональными данными включают в себя сбор персональных данных, их накопление, систематизацию и хранение в автоматизированной системе обработки информации Администрации городского округа - город Галич Костромской области, их уточнение (обновление, изменение) при необходимости в случае повторного обращения в Администрацию городского округа - город Галич Костромской области, использование для подготовки документов.

Согласие действует на период не более 10 лет и прекращается по моему письменному заявлению, содержание которого определяется частью 3 ст.145 Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

---

(дата подписи)

---

(собственноручная подпись)

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
городского округа — город Галич  
Костромской области от  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 года

Приложение № 4  
к административному регламенту предоставления  
муниципальной услуги администрации городского округа —  
город Галич Костромской области  
«Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в  
муниципальной собственности, и земельные участки,  
государственная собственность на которые не разграничена,  
и на которых расположены здания, строения, сооружения, на  
территории городского округа город Галич Костромской области».



Администрация городского округа – город Галич  
Костромской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении земельного участка,  
расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_.

Согласно Устава муниципального образования городского округа город Галич  
Костромской области, ст. 29, 36 Земельного кодекса Российской Федерации и рассмотрев  
поступившее заявление от \_\_\_\_\_,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_  
площадью \_\_\_\_\_ кв.м., расположенного по адресу: \_\_\_\_\_,  
гр./юр.лицу \_\_\_\_\_  
под \_\_\_\_\_ в аренду/собственность/безвозмездное срочное  
пользование/постоянное (бессрочное) пользование, сроком до \_\_\_\_\_ из земель  
города (земель населенных пунктов).

2. Установить гр./юр.лицу \_\_\_\_\_ арендную плату/выкупную стоимость,  
в соответствии с Постановлением администрации Костромской области от 22.10.2007г. №  
241-а, Постановлением администрации Костромской области от 23.12.2008 года № 463-а,  
Постановлением администрации Костромской области от 26.11.2010 года № 385-а,  
Постановления администрации Костромской области от 08.08.2012 № 315-а «О внесении  
изменений в постановление администрации Костромской области от 22.10.2007 «№241-а»,  
Постановления администрации Костромской области от 28.12.2012 № 569-а «Об  
утверждении коэффициента, соответствующего произведению годовых индексов  
потребительских цен в Костромской области за период, прошедший с момента утверждения  
соответствующих результатов кадастровой оценки земель, для расчета в 2014 году  
арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности

Костромской области, и земельные участки на территории Костромской области, государственная собственность на которые не разграничена и выдать договор аренды/купли-продажи. *(Данный пункт указывается в случае предоставления земельного участка в аренду или в собственность).*

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — город Галич Костромской области подготовить проект договора аренды/ купли-продажи/ безвозмездного срочного пользования земельного участка с предложением о заключении его с гр./юр.л.\_\_\_\_\_. *(Данный пункт указывается в случае предоставления земельного участка в аренду, собственность, безвозмездное срочное пользование)*

4. Настоящее постановление направить в Межрайонный отдел № 3 г. Галич филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Костромской области для внесения изменений в земельно — кадастровую документацию.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава городского округа: \_\_\_\_\_