



Администрация городского округа – город Галич
Костромской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 25 » февраля 2015 г.

№ 94

Об утверждении Правил определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности

Согласно Устава муниципального образования городской округ город Галич Костромской области, п. 5 ст. 39.28 Земельного кодекса РФ,

п о с т а н о в л я ю :

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности (далее - размер платы).
2. Пункт 1 настоящего постановления вступает в силу с 1 марта 2015г.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа

А.П. Белов

ПРАВИЛА

определения размера платы за увеличение площади земельных участков,
находящихся в частной собственности, в результате
их перераспределения с земельными участками, находящимися в
муниципальной собственности

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается органом местного самоуправления, осуществляющими в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.