



Администрация городского округа – город Галич  
Костромской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «16»   декабря 2021 года

№   832  

---

Об утверждении Положения о комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, не выбравшими способ управления и её составе.

В соответствии со статьёй 161 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 188 - ФЗ, руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»,

**постановляю:**

1. Утвердить Положение о комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, не выбравшими способ управления (приложение № 1).

2. Утвердить состав комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, не выбравшими способ управления (приложение № 2).

3. Считать утратившим силу постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 16.06.2020 года № 394 «Об утверждении комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа  
Карамышев

А.В.

## ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, не выбравшими способ управления.

1. Комиссия создана с целью проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, не выбравшими способ управления.

2. Председатель комиссии организует работу комиссии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Членами конкурсной комиссии не могут быть физические лица, лично заинтересованные в результатах конкурса (в том числе лица, являющиеся претендентами, участниками конкурса или состоящие в трудовых отношениях с организациями, являющимися претендентами, участниками конкурса, а также родственники претендента (участника конкурса) - физического лица (физических лиц), состоящего в трудовых отношениях с организациями, являющимися претендентами, участниками конкурса, либо физические лица, на которых способны оказывать влияние претенденты, участники конкурса (в том числе лица, являющиеся участниками (акционерами) указанных организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурса). В случае выявления таких лиц организатор конкурса обязан незамедлительно исключить их из состава конкурсной комиссии и назначить иных лиц в соответствии с настоящими Правилами.

4. Функции конкурсной комиссии:

- принятие и рассмотрение заявок на участие в конкурсе,
- проведение конкурса,
- определение победителя.

5. Решение конкурсной комиссии правомочно, если на заседании присутствуют более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член конкурсной комиссии имеет 1 голос. Решения конкурсной комиссии принимаются простым большинством голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов решение принимается председателем конкурсной комиссии. Решения конкурсной комиссии в день их принятия оформляются протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании. Не допускаются заполнение протоколов карандашом и внесение в них исправлений.

6. На заседаниях конкурсной комиссии могут присутствовать претенденты, участники конкурса или их представители, а также представители средств массовой информации.

7. Руководство работой конкурсной комиссии осуществляет председатель конкурсной комиссии, назначаемый главой администрации городского округа-город Галич Костромской области, а в его отсутствие - заместитель, назначаемый главой администрации городского округа-город Галич Костромской области.



