



Администрация городского округа – город Галич
Костромской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 04 » октября 2022 года

№ 658

О внесении изменений в постановление администрации городского округа от 12.04.2016 г. № 259 «Об утверждении Положения « О порядке размещения объектов нестационарной торговли на территории городского округа -город Галич Костромской области» и формы договора предоставления торгового места»

В соответствии с Федеральным законом от 28. 12. 2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Департамента экономического развития Костромской области от 19.09.2022 г. № 15 « О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Костромской области схемы размещения нестационарных торговых объектов»

постановляю:

1. Внести изменение в Приложение № 1 постановления администрации городского округа от 12.04.2016 г. № 259 «Об утверждении Положения « О порядке размещения объектов нестационарной торговли на территории городского округа -город Галич Костромской области» и формы договора предоставления торгового места» следующего содержания:

1.1. пункт 4.1. части 4 Положения «О порядке размещения объектов нестационарной торговли на территории городского округа -город Галич Костромской области» изложить в новой редакции следующего содержания:

«4.1. Хозяйствующие субъекты желающие осуществлять торговую деятельность через объект нестационарной торговли, предоставляют в администрацию городского округа заявление установленного образца, документ удостоверяющий личность заявителя, либо документ подтверждающий полномочия представителя на обращение с заявлением от имени заявителя и эскиз (фотографию) в цветном изображении объекта нестационарной торговли.»;

1.2. пункт 4.2. части 4 Положения «О порядке размещения объектов нестационарной торговли на территории городского округа -город Галич Костромской области» изложить в новой редакции следующего содержания:

«4.2.Для предоставления торгового места необходимо наличие:

Для юридических лиц:

- выписки из единого государственного реестра юридических лиц.

Для индивидуальных предпринимателей:

-выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:

- справки о постановке на учет по форме КНД 1122035.

Указанные документы могут быть представлены самим заявителем, либо получены администрацией городского округа в налоговом органе самостоятельно.»

2. Приложение № 2 постановления администрации городского округа от 12.04.2016 г. № 259 «Об утверждении Положения « О порядке размещения объектов нестационарной торговли на территории городского округа -город Галич Костромской области» и формы договора предоставления торгового места» изложить в новой редакции, согласно приложения.

3. Признать утратившими силу постановления администрации городского округа от 12.07.2016 г. № 482 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа от 12.04.2016 г. № 259 «Об утверждении Положения « О порядке размещения объектов нестационарной торговли на территории городского округа -город Галич Костромской области» и формы договора предоставления торгового места» и от 29.03.2022 г. № 180 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа от 12.04.2016 г. № 259 «Об утверждении Положения « О порядке размещения объектов нестационарной торговли на территории городского округа-город Галич Костромской области» и формы договора предоставления торгового места».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа
Карамышев

А.В.

ДОГОВОР №__
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТОРГОВОГО МЕСТА

«__» _____ 20__ года

Администрация городского округа-город Галич Костромской области в лице начальника отдела по труду _____, действующего на основании постановления администрации городского округа от _____ №__, именуемая в дальнейшем «Администрация», с одной стороны, и организация, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» _____ именуемое в дальнейшем «Хозяйствующий субъект» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет и условия договора

1.1. Администрация предоставляет, а хозяйствующий субъект использует торговое место площадью _____ кв. м., расположенное по адресу _____ : _____ в соответствии с утвержденной администрацией схемой размещения нестационарных торговых объектов.

1.2. Хозяйствующий субъект использует торговое место для осуществления продажи _____.
(вид реализуемой продукции (товара))

1.3. При предоставлении торгового места его состояние оценивается в присутствии представителей сторон.

1.4. Другие условия: _____
(указываются конкретные условия)

2. Срок действия договора и плата

2.1. Использование торгового места платное. Размер платы устанавливается договором в соответствии с расчётом стоимости квадратного метра торгового места на территории городского округа.

2.2. Платеж по настоящему договору в сумме _____ рублей, кроме НДС, вносится предприятием (индивидуальным предпринимателем) за весь период срока действия договора на банковские реквизиты: «Получатель» - УФК по Костромской области (Администрация городского округа - город Галич Костромской области 04413004160), ИНН 4403000931 КПП 440301001, расчётный счёт 40101810700000010006, БИК 043469001, ОКТМО 34708000, КБК 901 1 11 09044 04 0000 120.

2.3. Настоящий договор действителен с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

3. Права и обязанности администрации

3.1. Администрация городского округа обязуется:

- а) при предоставлении торгового места выделить его на местности ;
- б) не изымать торговое место досрочно, если хозяйствующий субъект не нарушает условия настоящего договора и нормы действующего законодательства;
- в) не вмешивается в хозяйственную деятельность хозяйствующего субъекта, если она не противоречит условиям настоящего договора.

3.2. Администрация имеет право:

- а) осуществлять в соответствии со своей компетенцией контроль за соблюдением действующих Правил благоустройства и санитарного содержания территории городского округа, а также за выполнением принятых обязательств по настоящему договору;
- б) в одностороннем порядке расторгнуть действующий договор в случаях:
 - выявления факта продажи субъектом торговли санкционных товаров;
 - выявления факта необоснованного установления розничной цены на товар;
 - неоднократного привлечения к административной ответственности (два и более раз) хозяйствующего субъекта за нарушения установленных действующим законодательством правил торговли, санитарии и благоустройства территории городского округа;
 - нарушения хозяйствующим субъектом условий договора.

При этом хозяйствующему субъекту торговли не компенсируются понесенные затраты по оплате торгового места, а объект нестационарной торговли подлежит демонтажу за счет его средств.

4. Права и обязанности хозяйствующего субъекта

4.1. Хозяйствующий субъект имеет право:

- а) осуществлять продажу товаров на предоставленном торговом месте;
- б) требовать от администрации городского округа своевременного и надлежащего выполнения обязательств по настоящему договору;
- в) обжаловать неправомерные действия проверяющих органов.

4.2. Хозяйствующий субъект обязуется:

- а) использовать торговое место в соответствии с условиями настоящего договора;
- б) обеспечить свободный доступ на торговое место представителям органов государственного и муниципального контроля;
- в) содержать торговое место в чистоте, обеспечить ежедневную уборку торгового места от мусора, коробок, ящиков и т.п.;
- г) соблюдать действующие правила благоустройства территории городского округа, порядок обращения с отходами и другие санитарные, экологические нормы и правила;
- д) прекратить торговлю и освободить занимаемое место непосредственно после расторжения договора или окончания срока его действия.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае не использования хозяйствующим субъектом торгового места по назначению, не вызванного нарушением договора со стороны администрации, внесенная им плата за торговое место не возвращается.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основании действующего законодательства.

6.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке установленном действующим законодательством.

7. Изменение и прекращение договора

7.1. Пересмотр договора, изменение отдельных пунктов, дополнения и поправки к условиям договора возможны по обоюдному согласию сторон и действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

7.2. Договор прекращает свое действие в случаях:

- истечения срока его действия;
- ликвидации объекта торговли;
- прекращения хозяйствующим субъектом в установленном порядке предпринимательской и хозяйственной деятельности;
- изменения места размещения объекта нестационарной торговли (в связи с изменениями и дополнениями, внесенными в схему размещения нестационарных торговых объектов);
- на основании решения суда.

7.3. Договор подлежит досрочному расторжению в одностороннем порядке в случае предусмотренном п. 3.2 "б" настоящего договора.

Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

8. Реквизиты сторон

Администрация городского округа-
город Галич Костромской области
Отдел по труду, пл. Революции, 23»а»,
тел. (49437) 2-21-48
Начальник отдела

Хозяйствующий субъект

(юридический адрес, адрес регистрации)

Регистрационные данные:

ИНН: _____, тел. _____

Подпись

Подпись

М.П.

М.П.