



Администрация городского округа – город Галич
Костромской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «12» мая 2023 г.

№ 323

Об утверждении порядка определения размера восстановительной стоимости, осуществления компенсационного озеленения в случаях уничтожения, сноса зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования, обрезки, пересадки деревьев, кустарников, находящихся на территории общего пользования

В целях обеспечения сохранения, развития и восстановления зеленого фонда городского округа — город Галич Костромской области, руководствуясь статьей 16 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 4, 7, 61 Федерального закона "Об охране окружающей среды", уставом городского округа – город Галич Костромской области,

постановляю:

1. Утвердить Порядок определения размера восстановительной стоимости, осуществления компенсационного озеленения в случаях уничтожения, сноса зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования, обрезки, пересадки деревьев, кустарников, находящихся на озелененных территориях общего пользования.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа Е. В. Жнивина.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского округа

А.В.Карамышев

Приложение
к постановлению администрации
городского округа — город Галич
Костромской области
от «12» мая 2023 г. № 323

Раздел I. Порядок определения размера восстановительной стоимости, осуществления компенсационного озеленения в случаях уничтожения, сноса зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования, обрезки, пересадки деревьев, кустарников, находящихся на озелененных территориях общего пользования

1. Настоящий Порядок определения размера восстановительной стоимости, осуществления компенсационного озеленения в случаях уничтожения, сноса зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования, обрезки, пересадки деревьев, кустарников, находящихся на озелененных территориях общего пользования (далее - Порядок), обязателен для исполнения всеми организациями независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальными предпринимателями и гражданами в случаях уничтожения, сноса зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования, обрезки, пересадки деревьев, кустарников, находящихся на озелененных территориях общего пользования.

2. Настоящий Порядок не распространяется на городские леса.

3. Действие настоящего Порядка не распространяется на отношения по созданию, содержанию, охране и сносу зеленых насаждений, расположенных на садоводческих, дачных, приусадебных земельных участках и земельных участках индивидуальной жилой застройки.

4. За незаконную рубку, уничтожение, повреждение, выкапывание зеленых насаждений виновные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством. Исполнение налагаемого в установленном законом порядке административного или уголовного наказания не освобождает виновных лиц от обязанности полного возмещения вреда окружающей среде.

5. Настоящий Порядок устанавливает единые требования к определению размера вреда, причиненного зеленым насаждениям при вырубке (сносе), повреждении или уничтожении зеленых насаждений на территории городского округа — город Галич Костромской области.

Раздел II. Оформление разрешений на снос и идентификации зеленых насаждений

6. Вынужденное уничтожение (вырубка, снос) и (или) повреждение зеленых насаждений, связанное с осуществлением градостроительной и (или) иной деятельности, производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Порядком на основании разрешения, выдаваемого комиссией в составе представителей администрации городского округа — город Галич Костромской области (далее - Комиссия), после решения вопроса о форме проведения компенсационного озеленения и оплаты восстановительной стоимости уничтоженных (вырубленных, снесенных) и (или) поврежденных зеленых насаждений.

7. Для получения разрешения необходимо проведение идентификации зеленых насаждений, которое производится администрацией городского округа — город Галич Костромской области посредством натурального обследования зеленых насаждений в случаях уничтожения, сноса зеленых насаждений, обрезки, пересадки деревьев, кустарников, находящихся на озелененных территориях общего пользования, по результатам которого составляется Акт обследования зеленых насаждений, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Порядку.

8. Специалистами администрации городского округа — город Галич Костромской области на основании Акта обследования зеленых насаждений производится расчет восстановительной

стоимости на основании порядка определения размера восстановительной стоимости в случаях уничтожения, сноса зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования, обрезки, пересадки деревьев, кустарников, находящихся на озелененных территориях общего пользования, в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Порядку.

Раздел III. Снос зеленых насаждений и оплата восстановительной стоимости

9. Физическое или юридическое лицо (далее - Заявитель), которое заинтересовано в сносе зеленых насаждений, обязано обратиться к Комиссии с заявлением о выдаче разрешения на снос зеленых насаждений и возместить вред, причиненный уничтожением зеленых насаждений, в размере восстановительной стоимости вырубаемых насаждений.

10. Снос зеленых насаждений на территории городского округа — город Галич Костромской области может быть разрешен в следующих случаях:

- 1) строительства и реконструкции зданий и сооружений различного назначения;
- 2) строительства парковочных карманов;
- 3) строительства и ремонта автомобильных дорог и тротуаров;
- 4) планового ремонта подземных и инженерных коммуникаций;
- 5) проведения санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений в соответствии с требованиями СНиП;
- 6) восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями, высаженными с нарушением СНиП, по заключению соответствующих органов;
- 7) предотвращения или ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера и их последствий;
- 8) при вырубке аварийно-опасных деревьев и кустарников.

11. Оплата восстановительной стоимости является обязательной во всех случаях повреждения, сноса или уничтожения зеленых насаждений, за исключением случаев, предусмотренных подпунктами 5 - 8 пункта 10 настоящего Порядка.

12. Оплата восстановительной стоимости не освобождает субъектов хозяйственной и иной деятельности, производящих снос зеленых насаждений, от выполнения работ по озеленению, предусмотренных проектной документацией на строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объектов капитального строительства.

13. Копии документа об оплате восстановительной стоимости Заявитель предоставляет в администрацию городского округа — город Галич Костромской области.

14. В случае производства Заявителем земляных работ, в результате которых происходит повреждение или уничтожение древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения, помимо оплаты восстановительной стоимости, Заявитель обязан произвести работы по восстановлению нарушаемых газонов, цветников, кустарников и деревьев.

15. Если зеленые насаждения застрахованы, восстановительная стоимость оплачивается за счет средств страхового возмещения, выплачиваемых в случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

Раздел IV. Общие условия осуществления компенсационного озеленения

16. Осуществление градостроительной и (или) иной деятельности на территории городского округа — город Галич Костромской области ведется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений и проведением мероприятий по компенсационному озеленению.

17. Компенсационное озеленение проводится физическим лицом, индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом и гражданами, в чьих интересах планируются либо по вине которых произошла вырубка (снос), пересадка, повреждение или уничтожение зеленых

насаждений (далее - заинтересованное лицо), в натуральной и (или) денежной форме. При этом компенсационное озеленение в натуральной форме является приоритетным.

В случаях невозможности осуществления компенсационного озеленения в натуральной форме компенсационное озеленение повлечет нарушение СНиП 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", утвержденным приказом Минстроя России от 19.12.2019 № 824/пр, а также в случае, если сроки компенсационного озеленения приходятся на зимний период времени, применяется денежная форма компенсационного озеленения.

В случаях невозможности выполнить компенсационное озеленение в натуральной форме в полном объеме (превышение норм плотности существующих зеленых насаждений на определяемом земельном участке для озеленения) применяется сочетание натуральной и денежной формы компенсационного озеленения в комбинированной форме (натуральной и денежной), в соответствии с положениями пунктов 18, 19 настоящего Порядка.

18. Компенсационное озеленение в натуральной форме проводится путем посадки зеленых насаждений равноценных или более ценных видов (пород) взамен уничтоженных, при этом количество высаживаемых деревьев, кустарников не может быть меньше количества поврежденных или уничтоженных деревьев, кустарников, а площадь создаваемого газона, цветника не может быть меньше площади поврежденного или уничтоженного газона, цветника, естественного травяного покрова. Для посадки используются саженцы лиственных и хвойных древесных пород, по своим параметрам соответствующие ГОСТ 24909-81, ГОСТ 25769-83, ГОСТ 26869-86 (саженцы древесных пород 3, 4 и 5 групп, кустарники - по нормативам ГОСТа "для специальных посадок").

19. Компенсационное озеленение в денежной форме осуществляется путем стоимостной оценки конкретных зеленых насаждений, устанавливаемой для учета их ценности при повреждении или уничтожении, с учетом таких факторов, как местоположение, экологическая и социальная значимость объектов озеленения, фактическое состояние растений, близость к водным объектам города и др. Расчет стоимости компенсационного озеленения производится главным специалистом администрации городского округа — город Галич Костромской области в соответствии с порядком расчета стоимости компенсационного озеленения, в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Порядку и с учетом коэффициентов, применяемых для расчета стоимости компенсационного озеленения, в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Порядку.

20. Компенсационное озеленение в комбинированной (натуральной и денежной) форме осуществляется путем посадки зеленых насаждений равноценных или более ценных видов взамен части уничтоженных зеленых насаждений, подлежащей восстановлению, и выплаты заинтересованным лицом компенсационной стоимости оставшейся части поврежденных (уничтоженных) зеленых насаждений.

21. При капитальном строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, в отношении которых проектом предусматривается компенсационное озеленение, в состав приемочной комиссии включается представитель администрации городского округа — город Галич Костромской области для осуществления контроля выполненных работ на соответствие действующим нормативно-правовым актам в сфере озеленения.

Раздел V. Порядок проведения обрезки деревьев и кустарников

22. Обрезка деревьев и кустарников (формовочная, санитарная и омолаживающая) является одним из основных мероприятий по содержанию зеленых насаждений.

23. Обрезка деревьев и кустарников допускаются после согласования с администрацией городского округа — город Галич Костромской области. Обрезка производится в соответствии с муниципально - правовым актом администрации городского округа — город Галич Костромской области, на основании разрешения, которое выдается Комиссией в виде акта обследования

зеленых насаждений по установленной форме, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Порядку.

Срок действия разрешения - 1 год (365 дней) со дня выдачи.

24. Для получения разрешения заявитель подает заявление в администрацию городского округа — город Галич Костромской области в письменной форме.

25. В случае согласованной обрезки зеленых насаждений возмещение восстановительной стоимости и проведение компенсационного озеленения не требуется.

26. Неправомерная обрезка, скашивание зеленых насаждений рассматривается как повреждение зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования.

27. При установлении факта неправомерного уничтожения или повреждения, обрезки, зеленых насаждений лицо, совершившее указанные действия, обязано возместить вред, причиненный окружающей среде уничтожением зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования, путем оплаты восстановительной стоимости сносимых зеленых насаждений и заключения соглашения о компенсационном озеленении.

Приложение № 1
к Порядку определения размера восстановительной
стоимости, осуществления компенсационного озеленения
в случаях уничтожения, сноса зеленых насаждений
на озелененных территориях общего пользования, обрезки,
пересадки деревьев, кустарников, находящихся
на озелененных территориях общего пользования

АКТ N _____
ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

"__" _____ 20__ г.

Согласно распоряжению № _____ от _____ комиссией в лице сотрудника (ов):

1. _____
(Ф.И.О.)

2. _____
(Ф.И.О.)

В присутствии представителя (и) (для юридических лиц):

(Ф.И.О.)

В присутствии (для физических лиц - иное лицо):

(Ф.И.О.)

По результатам обследования зеленых насаждений установлено следующее:

(нужное выделить)

(местоположение земельного участка)

1. Наименование зеленых насаждений, объекта зеленых насаждений: _____

2. Качественное состояние: _____

3. Количество зеленых насаждений: _____

При наличии факта сноса, пересадки, повреждения, обрезки зеленых насаждений
(правомерного, неправомерного):

(нужное выделить)

1. Наименование зеленых насаждений: _____

2. Качественное состояние: _____

3. Количество зеленых насаждений: _____

При наличии факта сноса, пересадки, повреждения, обрезки (правомерного, неправомерного):
(нужное выделить)

1. Наименование зеленых насаждений: _____

2. Качественное состояние: _____

3. Количество зеленых насаждений: _____

Обоснование заключения комиссии: _____

Подписи комиссии: _____

(Ф.И.О.) (подпись)

Представитель: _____

(Ф.И.О.) (подпись)

Иное лицо: _____

(Ф.И.О.) (подпись)

Приложение № 2

к Порядку определения размера восстановительной стоимости, осуществления компенсационного озеленения в случаях уничтожения, сноса зеленых насаждений на озелененных территориях общего пользования, обрезки, пересадки деревьев, кустарников, находящихся на озелененных территориях общего пользования

Классификация и идентификация зеленых насаждений для определения восстановительной стоимости и стоимости компенсационного озеленения

1. Восстановительная стоимость зеленых насаждений - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на одно условное дерево, кустарник, единицу площади, погонный метр и (или) другую удельную единицу.

2. Стоимость компенсационного озеленения - стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении, исходя из восстановительной стоимости, с учетом таких факторов, как местоположение, экологическая и социальная значимость объектов озеленения, фактическое состояние растений, близость к водным объектам города и др.

3. Для расчета восстановительной стоимости и стоимости компенсационного озеленения основных типов городских зеленых насаждений применяется следующая классификация растительности вне зависимости от функционального назначения, местоположения, формы собственности и ведомственной принадлежности городских территорий:

деревья - растения, имеющие четко выраженный деревянистый ствол (главный (осевой) одревесневший стебель дерева), который начинается от шейки корня и заканчивается вершиной;

кустарники - многолетние растения, ветвящиеся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющие во взрослом состоянии главного ствола;

травяной покров (газоны и естественная травяная растительность);

травяной покров - газон, естественная травяная растительность.

Также используются следующие термины и определения:

заросли - деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог;

цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними цветочными растениями, а также свободное размещение цветочных растений на газонах, вдоль дорожек, бордюров, в вазах (в том числе цветочные гирлянды), клумбах.

4. Породы различных деревьев на территории городского округа — город Галич Костромской области по своей ценности выделяются 4 группы:

хвойные деревья;

1-я группа лиственных деревьев (особо ценные);

2-я группа лиственных деревьев (ценные);

3-я группа лиственных деревьев (малоценные).

5. Распределение деревьев и кустарников по их ценности (декоративным свойствам)

(Таблица 1).

Хвойные деревья и кустарники	Лиственные деревья и кустарники		
	1-я группа	2-я группа	3-я группа
Ель, кедр, лиственница, пихта, сосна, туя, можжевельник, тис, другие	Акация белая, бархат амурский, вяз, дуб, ива (белая, вавилонская, остролистная, русская), каштан конский, клен	Береза, боярышник (штамбовая форма), плодовые декоративные (яблони, сливы, груши, абрикос	Ива (кроме указанных в 1-й группе), клен ясенелистный, ольха, осина,

хвойные породы	(кроме клена ясенелистного), липа, лох, орех, ясень; кустарники: самшит, бирючина (особенно пестролистные формы), форзиция, рододендрон, широколиственные породы	и др.), рябина, тополь (белый, берлинский, канадский, черный, пирамидальный), черемуха; кустарники: спирея, боярышник, снежнаягодник, пузыреплодник	тополь (бальзамический); кустарники: арония, крушина, бересклет, дикорастущие виды кустарниковых ив, другие лиственные породы
----------------	--	---	---

6. Деревья подсчитываются поштучно.

7.3. Значение коэффициента ценности в зависимости от группы ценности дерева и диаметра ствола

(Таблица 2).

п/п	Классификация растительности озелененных территорий	Диаметры, см	Коэффициент ценности дерева, Кцд
Хвойные породы			
	Деревья хвойные	6,0 - 12 см	0,6
		12,1 - 24 см	0,8
		24,1 - 40 см	1,0
		40,1 и более см	1,2
Лиственные породы			
	Деревья лиственные 1-й группы	6,0 - 12 см	0,6
		12,1 - 24 см	0,8
		24,1 - 40 см	1,0
		40,1 и более см	1,2
	Деревья лиственные 2-й группы	6,0 - 12 см	0,6
		12,1 - 24 см	0,8
		24,1 - 40 см	1,0
		40,1 и более см	1,0
	Деревья лиственные 3-й группы	6,0 - 12 см	0,6
		12,1 - 24 см	0,8
		24,1 - 40 см	1,0
		40,1 и более см	1,2

7.1. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах компенсационной стоимости учитывается каждый ствол отдельно. Поросль малоценных видов древесной растительности с диаметром ствола менее 3 см на высоте 1,3 метра в расчет не включается. Остатки от уничтоженных деревьев малоценных видов древесной растительности (пни) диаметром до 4 см включительно в расчет не включаются.

Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии более 0,5 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается за отдельное дерево.

7.2. Кустарники в группах подсчитываются поштучно.

7.3. При подсчете количества кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штук и при однорядной - 3 штук.

7.4. Заросли самосевных деревьев и кустарников (деревья и (или) кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 20 деревьям соответствующей группы ценности.

7.5. Количество газонов и естественной травяной растительности определяется исходя из занимаемой ими площади в кв. м.

7.6. В зимний период при невозможности определения в натуре площади утрачиваемых в результате строительных работ газонов указанная площадь определяется как разница между общей площадью участка, предоставленного для строительства и благоустройства, и площадью проектируемого газона.

8. Характеристика категорий состояния деревьев и кустарников

(Таблица 3).

Категории состояния деревьев и кустарников	Основные признаки	Дополнительные признаки	Коэффициент состояния (Ксост.)
1 - хорошее (нормально развитые, здоровые)	Деревья и кустарники здоровые с признаками хорошего роста и развития. Листва (хвоя) зеленая блестящая, крона густая, прирост текущего года нормальный для данной породы, возраста, условий местопроизрастания и сезона, без повреждений	Деревья и кустарники с сформированными или омоложенными кронами без признаков ослабления	1,0
2 - удовлетворительное (ослабленные)	Листва (хвоя) часто светлее обычного, крона слабоажурная, прирост уменьшен не более чем наполовину по сравнению с нормальным, до 25% сухих ветвей в кроне	Возможны признаки местного повреждения ствола (незначительные обдиры, морозобойные трещины), усыхание отдельных ветвей в кроне	0,75
3 - неудовлетворительные (угнетенные)	Листва мельче или светлее обычной, преждевременно опадает, хвоя светло-зеленая или серовато-матовая, прирост уменьшен более чем наполовину по сравнению с нормальным. Крона ажурная, изрежена, листья (хвоя) сохранены или частично сыпались. Отмечается суховершинность. Сухих ветвей в кроне до 50 - 75%. Наблюдается сокоотечение и наличие волчков побегов	Механические повреждения ствола, корневых лап, ветвей, объедание хвои. На стволе, ветвях и корневых лапах часто признаки заселения стволовыми вредителями (входные отверстия, насечки, буровая мука и опилки, насекомые на коре, под корой и в древесине, наличие вылетных отверстий) и поражения грибными заболеваниями	0,5
В случае невозможности определения фактического			1

состояния уничтоженных зеленых насаждений			
---	--	--	--

Аварийные деревья или "деревья-угрозы" по состоянию или местоположению (в соответствии со СНиП 2.07.01-89) подлежат удалению, если перевод в другое безопасное жизненное состояние (кустарниковую форму) затруднен или невозможен. Оплата восстановительной стоимости не производится.

9. Коэффициенты повреждения растений (деревья и кустарники)
(Таблица 4).

№ п/п	Степень повреждения надземных и подземных частей растений	Коэффициент повреждения (Квпк.)
1	Сильное повреждение, приводящее к гибели растения. Ущерб равен компенсационной стоимости	1,0
2	Повреждение, при котором восстановительный период составит 5 - 10 лет	0,7
3	Повреждение, при котором восстановительный период составит 3 - 4 года	0,5
4	Повреждение, при котором восстановительный период составит 1 год	0,2

9.1. Расчет стоимости компенсационного озеленения производится с использованием набора поправочных коэффициентов, которые позволяют учесть:

- состояние объектов озеленения и их декоративность;
- местоположение, определяемое категорией пользования, охранным статусом;
- близость насаждений к открытым водотокам и водоемам.

10. Коэффициент значимости для различных категорий зеленых насаждений
(Таблица 5).

№ п/п	Категории объектов озеленения города	Состав насаждений	Коэффициент значимости (Кзн.)
1	Зеленые насаждения общего пользования	Парки, сады, рощи, скверы, бульвары, памятники садово-паркового искусства, насаждения вдоль магистральных дорог	2,0
2	Зеленые насаждения ограниченного пользования	Озеленение лечебных, детских, учебных и научных учреждений, промышленных предприятий, административно-хозяйственных и других объектов вне зависимости от форм собственности на землю	1,8
		Озеленение внутриквартальное, придомовое, вдоль улиц и дорог местного значения	1,0
3	Зеленые насаждения специального назначения	Санитарно-защитные, водоохраные, защитно-мелиоративные, противопожарные зоны, кладбища, насаждения вдоль железных дорог, питомники, дендрарии, сады, оранжерейные хозяйства	1,5
4	Природный комплекс города	Городские леса, лесопарки, древесно-кустарниковая, луговая, болотная растительность	Постановление Правительства РФ от 29 декабря 2018

10.1. Коэффициент значимости выбирается по максимальному значению.

10.2. Коэффициент значимости для особо охраняемых природных территорий городского округа — город Галич Костромской области равен 3,0.

10.3. Коэффициент значимости для пустырей, занятых древесно-кустарниковой растительностью, равен 0,2.

11. Коэффициент размещения в зависимости от оценочных зон округа

(Таблица 6).

№ п/п	Оценочные зоны города	Описание границ зон	Коэффициент размещения (Кр.)
1	Историко-культурный центр города	Группа планировочных элементов N 1 <*>	2,0
2	Центральная зона города	Группа планировочных элементов N 1 <*>	1,5
3	Средняя зона	Группа планировочных элементов N 1 <*>	1,0
4	Периферийная зона	Группа планировочных элементов N 1 <*>	0,8

<*> Зоны особого градостроительного регулирования - территориальные зоны, установленные в соответствии с частью 15 статьи 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Данные зоны выделены с учетом функциональных зон особенностей использования земельных участков и объектов капитального строительства и в соответствии с требованиями части 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации о принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне.

12. Коэффициенты декоративности растений (деревья и кустарники)

(Таблица 7).

№ п/п	Показатели декоративности растений	Коэффициент декоративности (Кдек.)
1	Обычные, нормально развитые растения	1,0
2	Растения, подвергавшиеся систематическому уходу (короноформирующая обрезка, формовая обрезка кустарников)	1,5
3	Садовые формы растений (разнообразные формы крон: пирамидальные, плакучие, колоновидные; различная окраска листьев: пестролистные формы)	2,0

13. Коэффициент водоохранной ценности

(Таблица 8).

Зоны	Коэффициент водоохранной ценности (Кв.)
Зеленые насаждения, расположенные в 50-метровой полосе от уреза воды	2,0
Зеленые насаждения, расположенные от уреза воды более чем на 50 метров	1,0

Приложение № 3

к Порядку определения размера восстановительной стоимости,
осуществления компенсационного озеленения в случаях
уничтожения, сноса зеленых насаждений на озелененных
территориях общего пользования, обрезки, пересадки деревьев,
кустарников, находящихся на озелененных территориях общего
пользования

Расчет восстановительной стоимости (при уничтожении, вырубке, сносу, и (или)
повреждении зеленых насаждений

1. Восстановительная стоимость основных видов деревьев, кустарников, травянистой растительности, естественных растительных сообществ в городе применяется для расчетов платежей за санкционированную вырубку и снос зеленых насаждений в связи со строительством и др. мероприятиями, предусмотренными Генеральным планом города.

2. Определение восстановительной стоимости зеленых насаждений следует проводить, основываясь на действительных затратах на их создание и содержание. Расчет показателя восстановительной стоимости объекта озеленения производится по элементам озеленения отдельно для деревьев, кустарников, газонов и цветников. Восстановительная стоимость зависит от группы ценности породы, возраста растений, состояния, типа посадки, затрат на выращивание и осуществляемый уход.

3. Формула расчета восстановительной стоимости деревьев определяется по формуле:

$S_{бцд} = (C_{пдj} + C_{уд} \times K_{впд}) \times K_{цд}$, где:

$S_{бцд}$ - цена одного дерева на текущий период, руб.;

$C_{пд}$ - сметная стоимость посадки одного дерева с учетом стоимости посадочного материала (дерева) на текущий период, руб.;

j - группа древесных пород по их ценности, в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Порядку;

$C_{уд}$ - сметная стоимость годового ухода за одним деревом на текущий период, руб.;

$K_{впд}$ - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете затрат на восстановление деревьев на текущий период;

$K_{цд}$ - коэффициент ценности дерева, в соответствии с Приложением № 2, Таблица 2 к настоящему Порядку.

4. Формула расчета восстановительной стоимости одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди определяется по формуле:

$S_{бцк} = C_{пк} + C_{ук} \times K_{впк}$, где:

$S_{бцк}$ - цена одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди на текущий период, руб.;

$C_{пк}$ - сметная стоимость посадки одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди с учетом стоимости посадочного материала (кустарника) на текущий период, руб.;

$C_{ук}$ - сметная стоимость годового ухода за одним кустарником, 1 погонного метра живой изгороди на текущий период, руб.;

$K_{впк}$ - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете затрат на восстановление одного кустарника, 1 погонного метра живой изгороди на текущий период, в соответствии с Приложением № 2, Таблица 4 к настоящему Порядку.

5. Формула расчета восстановительной стоимости травяного покрова определяется по формуле:

$S_{бцт} = C_{пт} + C_{ут}$, где:

$S_{бцт}$ - цена 1 квадратного метра травяного покрова на текущий период, руб.;

$C_{пт}$ - сметная стоимость устройства 1 квадратного метра газона с учетом стоимости посадочного материала на текущий период, руб.;

Сут - сметная стоимость годового ухода за 1 квадратным метром газона на текущий период, руб.

6. Формула расчета восстановительной стоимости цветника определяется по следующей формуле:

$S_{бц} = S_{пц} + S_{уц}$, где:

$S_{бц}$ - цена 1 квадратного метра цветника на текущий период, руб.;

$S_{пц}$ - сметная стоимость устройства 1 квадратного метра цветника с учетом стоимости посадочного материала на текущий период, руб.;

$S_{уц}$ - сметная стоимость годового ухода за 1 квадратным метром цветника на текущий период, руб.

7. Восстановительная стоимость одной единицы каждого вида зеленого насаждения рассчитывается отдельно и затем суммируется.

8. Стоимость посадочного материала, применяемого для расчета, определяется методом сопоставимых рыночных цен. Используется не менее трех предложений региональных питомников в текущем посадочном сезоне (весна, осень). При отсутствии стоимости на конкретные виды, породы зеленых насаждений используется стоимость биологически близких видов, пород.

9. Для расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений применяется стоимость для всех видов работ (стоимость ухода, стоимость посадки зеленых насаждений) в соответствии с локальным ресурсным сметным расчетом, составленным администрацией городского округа — город Галич Костромской области.

Расчет стоимости компенсационного озеленения

10. Стоимость компенсационного озеленения определяется по формуле:

$S_{кс}$ - компенсационная стоимость зеленых насаждений, руб.;

$S_{ксі}$ - компенсационная стоимость i -го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров), руб.

Компенсационная стоимость отдельных видов зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров, цветники) определяется по формуле:

$S_{ксі} = (S_{бц} \times K_{зн} \times K_{в} \times K_{сост} \times K_{р} \times K_{дек} \times K_{л}) \times N$, где:

$S_{ксі}$ - компенсационная стоимость i -го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров, цветник), руб.;

$S_{бц}$ - цена на текущий период основных видов деревьев, кустарников, газона, естественного травяного покрова, цветников (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв. метр естественного травяного покрова, 1 кв. метр газона, 1 кв. метр цветников), руб. Определяется методом сопоставимых рыночных цен, с использованием не менее трех предложений региональных питомников в текущем посадочном сезоне (весна, осень). При отсутствии стоимости на конкретные виды, породы зеленых насаждений используется стоимость биологически близких видов, пород;

$K_{зн}$ - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений, т.е. коэффициент поправки на социально-экологическую, рекреационную значимость зеленых насаждений, учитывающий природоохранную, рекреационную ценность зеленых насаждений, в соответствии с Приложением № 2, Таблица 5 к настоящему Порядку;

$K_{в}$ - коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений (коэффициент поправки на водоохранную зону), в соответствии с Приложение № 2, Таблица 8 к настоящему Порядку;

$K_{сост}$ - коэффициент поправки на качественное состояние зеленых насаждений, в соответствии с Приложение № 2, Таблица 3 к настоящему Порядку.

11. В случае невозможности определения фактического состояния уничтоженных зеленых насаждений принимается $K_{сост} = 1$.

12. В случае невозможности определения видового состава и фактического состояния уничтоженных (вырубленных, снесенных) зеленых насаждений исчисление размера ущерба проводится по максимальной оценочной стоимости 1-й группы лиственных деревьев (особо ценные) и принимается $K_{\text{сост}} = 1$.

K_p - коэффициент размещения зеленых насаждений в зависимости от оценочных зон города, в соответствии с Приложением № 2, Таблица 6 к настоящему Порядку.

$K_{\text{дек}}$ - коэффициент декоративности, т.е. поправки на высокие эстетические свойства растений, например, плакучие, колоновидные кроны, сформированные систематическим уходом, неоднократной обрезкой, в соответствии с Приложением № 2, Таблица 7 к настоящему Порядку.

K_l - коэффициент поправки, применяемый при строительстве и реконструкции линейных объектов. Устанавливается в размере 1;

N - количество зеленых насаждений i -го вида (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров, цветники), подлежащих уничтожению, шт., п. м, кв. м.

13. При обрезке, пересадке, повреждении деревьев, кустарников, травяного покрова и (или) цветника, не влекущем прекращения их роста, для расчета размера вреда, причиненного зеленому насаждению, применяется коэффициент, величина которого равна 0,5.

14. Локальные ресурсные сметные расчеты для определения восстановительной стоимости зеленых насаждений и расчет стоимости компенсационного озеленения, составленные администрацией городского округа — город Галич Костромской области, согласовываются в порядке, предусмотренном муниципальным правовым актом администрации городского округа — город Галич Костромской области.