

**Российская Федерация
Костромская область
Город Галич**



**Дума городского округа - город Галич
Костромской области**

Р Е Ш Е Н И Е

от « 23 » ноября 2017 года

№ 210

Об информации о реализации программы
«Обеспечение жильем молодых семей
в городском округе — город Галич
Костромской области на 2016-2018 годы»

Заслушав информацию Сизовой М.В. - начальника отдела по делам культуры, туризма, молодежи и спорта администрации городского округа — город Галич Костромской области о реализации программы «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе — город Галич Костромской области на 2016-2018 годы»,

Дума городского округа решила:

1. Информацию о реализации программы «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе — город Галич Костромской области на 2016-2018 годы» принять к сведению (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель председателя Думы городского
округа – город Галич Костромской области

В.П. Ивасишин

**Информация о реализации программы
"Обеспечение жильём молодых семей в городском округе -
город Галич Костромской области на 2016-2018 годы"**

Государственная поддержка молодых семей в решении жилищной проблемы в городском округе — город Галич Костромской области с 2006 года осуществляется путём предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей» областной целевой программы «Жилище» на 2006-2010 годы, утверждённой постановлением Костромской областной Думы от 08 ноября 2006 года № 1070, областной целевой программы «Обеспечение жильём молодых семей на 2011 - 2015 года», утверждённой постановлением администрации Костромской области от 19 апреля 2011 года №125-а, муниципальной программы «Обеспечение жильём молодых семей в городском округе — город Галич Костромской области на 2014-2015 годы», утверждённой постановлением администрации городского округа — город Галич Костромской области от 04.03.2014 года № 192, муниципальной программы «Обеспечение жильём молодых семей в городском округе — город Галич Костромской области на 2016-2018 годы», утверждённой постановлением администрации городского округа — город Галич Костромской области от 12.01.2016 года № 8.

В 2015 году в рамках муниципальной программы «Обеспечение жильём молодых семей в городском округе — город Галич Костромской области на 2014-2015 годы» свидетельства выданы 7 семьям, четыре из которых являются многодетными. На 01.01.2016 года реализовали свидетельства на 4 семьи. Приобретено 4 квартиры, общая площадь которых составляет 238,2 кв.м.

В 2015 году процентное соотношение по социальной выплате составило:

- 34,5% размера соц. выплаты – федеральный бюджет;
- 26,3% размера соц. выплаты – областной бюджет;
- 39,2% размера соц. выплаты – местный бюджет.

Стоимость 1 квадратного метра в 2015 и 2016 году по городскому округу составляла - 29150 рублей.

В связи с нереализованным правом на получение социальной выплаты в 2015 году многодетных семей Чистяковых, Соловьёвых, Петуховых - участников муниципальной программы «Обеспечение жильём молодых семей в городском округе — город Галич Костромской области на 2014-2015 годы» и в соответствии с пунктом 5 главы 2 «Правил предоставления семьям городского округа город Галич Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования: «Право молодой семьи – участницы Программы на получение социальной выплаты удостоверяется именной документом – свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома. Срок действия свидетельства составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве», а также в связи с дефицитом бюджетных средств выплаты данным молодым семьям были осуществлены

за счёт бюджетных ассигнований предусмотренных на реализацию муниципальной программы «Обеспечение жильём молодых семей в городском округе – город Галич Костромской области на 2016-2018 годы» в 2016 году.

Таким образом, финансирование программы в 2016 году составило:

- федеральный бюджет – 1013,7 тыс. руб.;
- областной бюджет – 772,8 тыс. руб.;
- местный бюджет – 1151,8 тыс. руб.;
- внебюджетные средства – 181,68 тыс. руб. (собственные средства молодых семей).

Приобретено 3 квартиры, общая площадь которых составляет 210,6 кв.м.

За 2016 год за консультациями обратилось 22 семьи, из них включены в состав участников программы 14 семей (5 из них – многодетные). В августе постановлением администрации в соответствии с пунктом 8 главы 2 Правил предоставления молодым семьям городского округа – город Галич Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования муниципальной программы "Обеспечение жильём молодых семей городского округа – город Галич Костромской области на 2016 – 2018 годы" 12 семей исключены из состава участников программы (достижение участниками предельного возраста 36 лет).

Оценка эффективности муниципальной программы в 2016 году произведена быть не может, в связи с отсутствием финансирования программы (постановление администрации городского округа – город Галич Костромской области от 14 июля 2016 года № 484 «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильём молодых семей в городском округе – город Галич Костромской области на 2016-2018 годы», утверждённую постановлением администрации городского округа – город Галич Костромской области от 12 января 2016 года №8).

**Информация о реализации мероприятий подпрограммы
«Обеспечение жильём молодых семей» федеральной целевой программы
«Жилище» на 2015 – 2020 годы по списку молодых семей — претендентов
на получение социальных выплат в 2017 году.**

В 2017 году в рамках муниципальной программы «Обеспечение жильём молодых семей в городском округе – город Галич Костромской области на 2016 – 2018 годы» 31.05.2017 года свидетельства выданы 6 семьям (все многодетные). В 2017 году процентное соотношение по социальной выплате составило:

- 73,9 % - федеральный бюджет
- 13,6 % - областной бюджет
- 12,5 % - местный бюджет

Стоимость 1 кв.м. в 2017 году по городскому округу составила 29455 рублей (пост.адм. № 3 от 12.01.2017 г.).

На реализацию программы в 2017 году предусмотрены следующие финансовые средства (5 332 663 руб.):

- Федеральный бюджет – 3 837 144 руб.;
- Областной бюджет – 775 631 руб.;
- Местный бюджет – 719 888 руб.

На 01.11.2017 года реализовали свидетельство все семьи (шесть семей). Приобретена жилая площадь в размере 365,7 кв.м. (квартиры, дом). Фактически произведено расходов из федерального бюджета – 3837143,03 руб.; из областного

бюджета – 775508,47 руб.; из местного бюджета – 715759,50 руб. Молодые семьи привлекли дополнительные внебюджетные средства в размере 1394506,94 руб (448615,54 руб. собственные средства; 945891,40 руб. материнский капитал).

По семьям ситуация следующая:

- Семья Голиковых жильё купили 09.10.2017., общая площадь 81,6 кв.м.
- Семья Березовских жильё купили 13.09.2017., общая площадь 48,5 кв.м.
- Семья Смирновых жильё купили 28. 09.2017., общая площадь 49 кв.м.
- Семья Тюхменевых жильё купили 14.09.2017., общая площадь 63,3 кв.м.
- Семья Зюлькиных жильё купили 31.08.2017., общая площадь 62,0 кв.м.
- Семья Кубасовых жильё купили 11.07.2017., общая площадь 61,3 кв.м.

Таким образом, при своевременном оформлении документов и поступлении дополнительной выплаты на период 1 ноября 2017 года все семьи реализовали полученные свидетельства на приобретение жилья.

В настоящее время в целях реализации муниципальной программы «Обеспечение жильём молодых семей в городском округе — город Галич Костромской области на 2016-2018 годы» включены в состав участников - 107 молодых семей города Галича, из них 10 семей многодетные.

В 2017 году включены в состав участников программы 12 семей (4 из них – многодетные). В июне постановлением администрации № 7 от 26.06.2017 года в соответствии с пунктом 8 главы 2 Правил предоставления молодым семьям городского округа – город Галич Костромской области социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования муниципальной программы "Обеспечение жильём молодых семей городского округа – город Галич Костромской области на 2016 – 2018 годы" 4 семьи исключены из состава участников программы (достижение участниками предельного возраста 36 лет).

Справка по муниципальной программе «Обеспечение жильём молодых семей в городском округе – город Галич Костромской области на 2016-2018 годы» на 2018 год

Расчёты произведены из долевых показателей на 2018 год:

- федеральный бюджет – 41,9 % от социальной выплаты;
- областной бюджет – 31,6 %;
- местный бюджет – 26,5 %.

№ п/п	Семья	Кол-во чел.	Стоимость жилья	Сумма социальной выплаты (35%)	Доля бюджетов		
					Фед. 41,9%	Обл. 31,6%	Мест. 26,5%
1	Козыревы	6	6x18 кв.м. х 29,455 (стоимость 1 кв.м.) = 3181,14	1113,399	466,514	351,834	295,051
2	Иорданские	5	2650,95	927,833	388,762	293,195	245,876
3	Бурдюгины	5	2650,95	927,833	388,762	293,195	245,876
ИТОГО:			8483,04	2969,065	1244,038	938,224	786,803

Сумма соц. выплат запланированных в местном бюджете на 2018 год – 786, 803 тыс. руб.

Стоимость 1 кв.м. в 2018 году по городскому округу составит 29455 рублей (пост. №789 от 08.11.2017).

Начальник отдела по делам культуры,
туризма, молодежи и спорта администрации
городского округа

М.В. Сизова