

**Российская Федерация
Костромская область
Город Галич**



**Дума городского округа - город Галич
Костромской области**

Р Е Ш Е Н И Е

от « 11 » июля 2018 года

№ 275

Об информации об итогах проведения отопительного сезона 2017 — 2018 годов и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Галич Костромской области к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов

Заслушав и обсудив информацию главы городского округа – город Галич Костромской области Синицкого С.В. об итогах проведения отопительного сезона 2017 — 2018 годов и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Галич Костромской области к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов,

Дума городского округа решила:

1. Информацию об итогах проведения отопительного сезона 2017 — 2018 годов и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Галич Костромской области к работе в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов принять к сведению (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Думы городского округа –
город Галич Костромской области

В.П. Ивасишин

**Информация
об итогах проведения отопительного сезона 2017 — 2018 годов
и подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства
городского округа город Галич Костромской области к работе
в осенне-зимний период 2018 - 2019 годов**

Отопительный сезон 2017 - 2018 годов продолжался в городе Галич в течение 228 дней: с 25 сентября 2017 года по 10 мая 2018 года.

К отопительному периоду были подготовлены 28 муниципальных котельных. Произведены работы по замене 3 котлов в котельных; ремонту 400 м. теплотрасс по ул. Гоголя, ул. Луначарского, ул. Машиностроителей, ул. Костромское шоссе, ул. Свободы, на сумму – 1,1 млн. руб. Замена теплоизоляции производилась в течение всего отопительного периода.

За период проведения отопительного сезона 2017-2018 годов ООО «ТЭК» было заготовлено 10100 тонн каменного угля, 10700 м³ дров. Поставка угля и дров осуществлялась во время и в нужном количестве. Израсходовано 10040 тонн каменного угля, 10700 м³ дров. Остаток на конец отопительного периода 2017-2018 годов: 140 тонн угля.

Было подготовлено 128 кочегаров, которые прошли аттестацию. Готовность персонала и основного оборудования инженерных коммуникаций обеспечила устойчивое прохождение отопительного сезона.

Из 28 муниципальных котельных 7 котельных работают на угле, 5 на дровах, 14 котельных на смешанном виде топлива.

Была обеспечена готовность аварийно-технических бригад, их укомплектованность техническими средствами, предназначенными для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в системе жкх МКД, расположенных на территории городского округа.

Благодаря подготовительной работе, проведенной силами жилищно-коммунального хозяйства в весенне-летний период, обеспечено нормальное вхождение в отопительный период объектов городского хозяйства, жилого сектора, социальных объектов, муниципальных котельных и своевременно начать прошедший отопительный сезон.

Также в ходе отопительного периода 2017-2018 годов за счет бюджетного кредита (в размере 9,5млн.руб.) была произведена модернизация угольной котельной №20 на газовую блочно-модульную котельную

Прежде чем говорить о подготовке к отопительному периоду 2017-2018 г.г. необходимо поднять вопрос, который может негативно отразиться на получении паспорта готовности городом к предстоящему отопительному сезону: Это выполнение требований приказа Минэнерго РФ №103 от 12.03.2013 г., о обязательном обследовании специализированными организациями зданий котельных, теплосетей и дымогарных труб, По предварительным подсчетам

проведение данных мероприятий обойдется ООО «ТЭК» в пределах 9 млн. рублей. На проведение данных обследований у ООО «ТЭК» нет средств, в связи с тем данные мероприятия не заложены в тарифы на тепло.

Постановлением администрации городского округа - город Галич Костромской области от 21.05.2018 года №335 утвержден план основных мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2018-2019 годов.

Планом предусмотрено выполнение следующих мероприятий по текущему и капитальному ремонту:

1) подготовка котельных и теплосетей —6 428 100 руб.

- замена 3 отопительных котлов;
- замена 8 участков теплотрасс.

2) подготовка системы водоснабжения и водоотведения - 6 775 000 руб.;

- замена запорной арматуры на скважинах и ВНС;
- капитальный ремонт водопроводных сетей, прокладка линий водоснабжения замена участков водопроводных сетей (3 шт.);
- ремонт гидрантов;
- чистка накопительных емкостей ВНС;
- чистка приемных колодцев на насосных станциях.

3) подготовка объектов социальной сферы;

- промывка и ремонт систем отопления на сумму - 990 700 руб.

Всего планом предусмотрено выполнение данных мероприятий на общую сумму - 14 193 800 руб.

Управляющими компаниями составлен план — график подготовки многоквартирных домов, находящихся в их управлении, к предстоящему отопительному периоду.

Всего в план по подготовке объектов жизнеобеспечения к работе в отопительный период 2017-2018 годов включены 272 дома, общей площадью 214,5 тыс. кв.м.

Теплоснабжающей организацией ООО «ТЭК» разработаны графики:

- проведения опрессовки тепловых сетей с 25 мая по 19 августа 2017;
- проведения промывки жилых домов, бюджетных организаций и прочих зданий начиная с 01.06.2017 г.;
- ремонта тепловых сетей с мая по начало октября 2017 г.

Также руководителям ресурсоснабжающих организаций и управляющим компаниям рекомендовано обеспечить до 01.10.2017 года выполнение основных мероприятий по подготовке объектов ЖКХ к отопительному сезону с обязательным оформлением паспортов готовности; руководителям предприятий и организаций городского округа независимо от всех организационно-правовых форм собственности, индивидуальным предпринимателям принять исчерпывающие меры по погашению задолженности за предоставленные жилищно-коммунальные услуги и обеспечить готовность котельных и инженерных коммуникаций к работе в отопительный период.