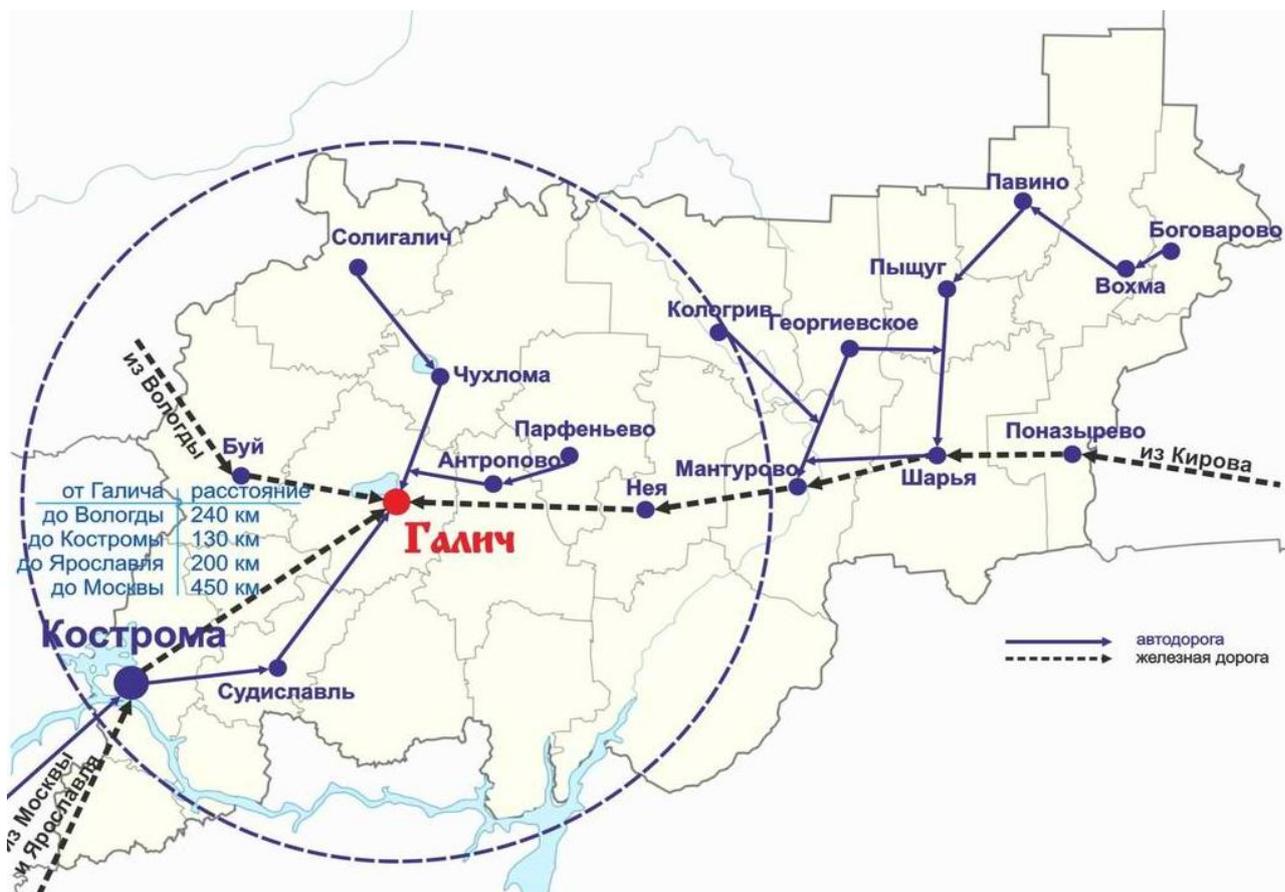




# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ городского округа город Галич Костромской области (по итогам 2021 года)



## Глава 1. Приглашение к сотрудничеству



*От имени всех жителей городского округа город Галич приветствую Вас и предлагаю Вашему вниманию инвестиционный паспорт города!*

*Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 января 2019 г. № 37 на территории муниципального образования создана территория опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) - территория с особым правовым режимом ведения предпринимательской деятельности, предлагающая ряд налоговых льгот и административных преференций для инвесторов.*

*Создание ТОСЭР «Галич» позволит диверсифицировать экономику города, повысить инвестиционную привлекательность города, создать новые рабочие места, привлечь инвестиции.*

*Производственный потенциал города представлен обрабатывающими производствами, широким спектром услуг и рядом других хозяйственных видов экономической деятельности.*

*Имеется запас земельных ресурсов, богатое архитектурно – культурное наследие, своеобразный природный ландшафт, благоприятная экология и наличие трудовых ресурсов, транспортного сообщения.*

*Таким образом, городской округ город Галич имеет высокую инвестиционную привлекательность, уверенно смотрит в будущее и готов к взаимовыгодному партнерству со всеми, кто предлагает инновационные проекты.*

*Мы надеемся, что представленные материалы позволят Вам сделать правильный выбор и по достоинству оценить перспективы взаимовыгодного сотрудничества.  
Желаем всем успешного и плодотворного бизнеса на нашей земле!*

*С уважением,  
А.В. Карамышев, глава городского округа город Галич*

## Глава 2 Общие сведения о муниципальном образовании

### 2.1. Географическое положение

Городской округ – город Галич Костромской области имеет координаты 58°23'00" северной широты и 42°21'00" восточной долготы, и находится в северной полосе Европейской России.



Галич расположен в 130 км на северо-восток от города Костромы, в 450 км от Москвы.

Галич является городом областного подчинения. Занимает удачное положение на автомагистралях республиканского значения и на Северной железной дороге. Станция Галич, появившаяся в 1906 году на дороге «Санкт-Петербург - Урал», является крупным железнодорожным узлом.

*Железнодорожный транспорт:* станция Галич является промежуточной станцией на участке Северной железной дороги. Кроме грузового двора и контейнерной площадки, станция обслуживает большое количество подъездных путей различных предприятий: АО «Галичский автокрановый завод», ДЭП-10, Галичский хлебокомбинат. Построено новое здание железнодорожного вокзала с автостанцией. По железной дороге ежедневно проходят 120 поездов, перевозящие в год до 220 млн. тонн грузов.

В ведении городского округа – город Галич Костромской области находятся автомобильные дороги протяженностью 84,3 км, в том числе 59 с усовершенствованным покрытием, 2 моста общей площадью 0,3 тыс. кв. м., 1 железнодорожный путепровод.

*Автомобильный транспорт:* внешней автодорожной связью города с областью и другими регионами России является автомобильная дорога федерального значения Москва-Кострома-Солигалич-Пермь-Екатеринбург. Город имеет выходы на эту магистраль по улицам Гладышева и Костромское шоссе.

Кроме того, в настоящее время ведется строительство автодороги федерального значения Северо-запад-Урал, которая свяжет Санкт-Петербург с Екатеринбургом. Указанная автодорога пройдет от г. Любим Ярославской области через города Буй, Галич, Нея и соединится с автодорогой Москва – Екатеринбург.

Город соединен прямым междугородним автобусным сообщением с городами Костромой, Макарьевым, Кологривом, транзитным сообщением – с Шарьей, Вохмой. Пригородное автобусное сообщение осуществляется с населенными пунктами Галичского района.

*Городской транспорт:* пассажироперевозки по городу осуществляются 1 перевозчиком по 1 автобусным маршрутам, работают 5 диспетчерских такси.

*Воздушный транспорт:* в настоящее время в г. Галич существует вертолетная площадка, расположенная в городской черте, представляющая собой асфальтированную площадку для стоянки воздушных судов. Площадка позволяет принимать вертолеты любых типов.

Имеется железнодорожный вокзал, 1 автовокзал.

Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения по сравнению с 2020 годом снизилась и составила 30 процентов.

## 2.2. История городского округа



Галич относится к числу древнейших городов Костромского края. Галичские земли с древнейших времён были освоены человеком. До начала славянской колонизации в IX в. на берегах Галичского озера обитало финно – угорское племя меря, чему сохранилось немало свидетельств, от археологических памятников до местных преданий.

Проведённые в 1957 году раскопки галичских городищ (а также археологические исследования 1980-х годов) подтвердили, что город Галич был построен в середине XII века на территории уже существовавшего до этого славянского поселения.

Научно-исследовательской экспертизой, проведенной в октябре-ноябре 2006 года институтом Российской истории Российской академии наук, установлено, что датой основания города Галича Костромской области принят **1159 год**.

В XII - XIII веках Галич именовался стольным градом Галицко - Дмитровского княжества, образовавшегося после смерти великого князя владимирского и был его главным городом.

В 1389 году по кончине Московского князя Дмитрия Ивановича Донского его сын Юрий Дмитриевич, получил в удел Галич со Звенигородом, стал основателем 2-ой династии Галичских князей. В это время к Галичским землям была присоединена Вятка – обширные и богатые земли.

На вершине высокого холма (гора «Балчуг») в конце XIV века Юрий Дмитриевич князь Галичский и Звенигородский заложил новую мощную крепость «Галичский кремль», откуда ходил войной на Москву. Хронологически Галич переживает строительство трех крепостей. Две из них - Нижнее (первое) и Верхнее (второе) городища – связаны с горой «Балчуг» («Столбище»).

**Первая галичская крепость, (Нижнее городище)**, расположена у подножия, так называемой «Шемякиной горы», в черте современного Галича. Территория городища примыкает с одной стороны к берегу Галичского озера и поднимается по склону на 60 метров над уровнем озера. Она со всех сторон защищена линией искусственных валов незначительной высоты. Рвов нет, их заменяют широкие овраги. Нижнее городище по планировке очень характерно для русских укреплений XII века. **Верхнее городище XIV-XV веков** примыкает с юго-востока к Нижнему городищу вплотную. Вместе их соединения наружный ров Нижнего городища служит естественной защитой площадки Верхнего городища, свидетельствуя о том, что верхняя крепость была построена тогда, когда Нижнее городище уже существовало. По своей планировке, Верхнее городище типичный памятник военного зодчества XIV-XV веков. Защищённое естественными препятствиями – широкими оврагами – городище лишь на небольшом участке примыкает к открытому полю. Здесь, с южной и восточной сторон, оно укреплено мощными валами. Именно со **второй галичской крепостью** связан ряд важнейших событий. К ним относится, и первое упоминание о Галиче в русских летописях по случаю нашествия Батыя в 1238 году.



В XIV веке были заложены укрепления так называемой Третьей крепости, ставшей оплотом в защите Московского государства, она расположена в центральной части современного города. Новые укрепления были воздвигнуты юго-западнее возвышенности «Балчуга», в широкой котловине между нею и горой Красницей.

В середине XV века город захватывается московскими князьями и превращается ими в опорный пункт защиты от набегов

казанских татар и чермисов – вплоть до взятия Казани. После этого Галич – в составе опричнины Ивана Грозного. Город – крепость функционировал и как торговый пункт на дороге из Москвы в Вятку (Хлынов).

В начале 17 века в Смутные времена Галич первым на севере выступил против интервентов и собрал большое ополчение.



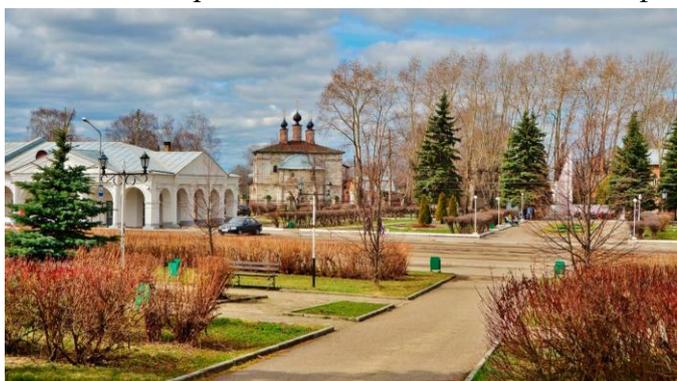
С XVII века город становится центром торговли. Шла торговля с Архангельском, Москвой, позднее и с Петербургом, в основном кожевными и пушными товарами. Роль краевого торгового центра сохранялась за городом до XIX века (отсюда масштабный для уездного города комплекс торговых рядов 1825 года из 6 корпусов). В экономике города большую роль играет железоделательный промысел, здесь сосредоточено 70% кожевенного производства Костромской губернии,

функционируют меховые, замшевые заводы, перчаточная фабрика. В 1779 году Екатерина II утвердила герб Галича. Красный фон герба считался в геральдике символом мужества, неустрашимости, оружие и знамена на гербе напоминают о былой воинской славе Галича.

Несмотря на некоторое сокращение количества купцов в первой половине XIX века, по их численности в губернии он занимал второе место после центра – Костромы. В 1845 году здесь учреждается восьмидневная ярмарка, поддерживаются связи с Нижегородской ярмаркой.

Стратегическую значимость для города в 1906-1940 годы имел транспортный узел.

В 1906 году через Галич была проложена железная дорога, соединившая Санкт – Петербург с Уралом. Это резко подтолкнуло промышленное развитие города: к 1913 году количество заводов выросло до 68, а выпуск на них продукции удвоился по сравнению с предыдущим десятилетием. Установление Советской власти прошло в Галиче еще в октябре 1917 года. На месте национализированных заводиков возникла фабрика «Кожа и обувь», металлодеревобделочная фабрика. Ряд предприятий возникло в результате кооперативного движения (швейная фабрика и другие). Открылась городская электростанция. В 40-е – 60 годы XX столетия город становится крупным промышленным центром.



В 1946 году появилось градообразующее предприятие города - Галичский ремонтный (позднее – экскаваторный, автокрановый) завод Министерства сельского хозяйства.

Сегодняшний Галич – это один из наиболее крупных городов Костромской области с хорошо развитой машиностроительной, легкой и пищевой отраслями промышленности. Всего в настоящее время на территории города зарегистрировано 227 организаций и 333 индивидуальных предпринимателя. Город Галич входит в общероссийский перечень монопрофильных населенных пунктов (градообразующее предприятие – АО «Галичский автокрановый завод»).

Кроме этого в городе так же получили развитие отрасли производств пищевой, швейной, изделий из дерева, деревообрабатывающие производства, производства конструкций домостроения, бетонно-растворных смесей, окон ПВХ, кованых изделий, производства изделий для декора.

### **2.3. Климат**

По основным климатическим факторам территория города находится в умеренно континентальной зоне, которая характеризуется холодной многоснежной зимой и сравнительно коротким летом, значительным количеством осадков и средней по насыщенности влажности.

Для характеристики климатических показателей используются многолетние наблюдения. Среднегодовая температура воздуха +2,6°C, среднемесячная температура января, самого холодного месяца, –12°C. Абсолютный минимум температуры –46°C. Самый теплый месяц в году – июль, его среднемесячная температура +18°C. На этот месяц приходится более половины жарких дней года (со среднесуточной температурой воздуха более +20°C). Устойчивый снежный покров ложится во второй декаде ноября. Длительность залегания снежного покрова 159 дней. Почва в течение зимы промерзает на глубину 55 см. Сход снежного покрова и оттаивание верхнего слоя происходят почти одновременно в первых числах мая. Продолжительность периодов со среднесуточной температурой выше 0°C – 210 дней, +5°C – 165 дней, +10°C – 120 дней, +15°C – 66 дней.

Сумма осадков за год составляет 610 мм, сумма осадков за период активной вегетации 325 мм, или 53% от общего количества осадков за год. Максимум осадков приходится на июль – август, минимум – на февраль. Гидротермический коэффициент равен 1,9.

### **2.4. Экологическая обстановка**

На территории городского округа город Галич зарегистрировано в конце 2021 года 560 хозяйствующих субъектов, более половины которых являются природопользователями (предприятия промышленности, жилищно-коммунального хозяйства, учреждения, индивидуальные предприниматели).

Основные загрязнители: предприятия жилищно-коммунального хозяйства, обрабатывающей промышленности и автомобильный транспорт.

Объем сточных вод, принятых от потребителей и пропущенных через очистные сооружения, в 2021 году составил 4 706,2 куб. м. Контроль за эффективностью работы очистных сооружений канализации ведет специализированная лаборатория ООО «Водоканалсервис». Так, общее количество проведенных проб качества воды - 1 138, из них выявивших несоответствие холодной воды санитарным нормам (предельно допустимой концентрации) – 19.

Очищенные хозяйственно-бытовые сточные воды сбрасываются в Галичское озеро, уровень загрязнения которого оценивается как умеренно-загрязненный. Кроме того, в рамках концессионного соглашения между ООО «Водоканалсервис» и администрацией города:

- в 2015 году установлена новая блочно-модульная станция по обезжелезиванию воды на ВНС по ул. Заречная: процент железа в составе воды понижен в 6 раз, обеспечено качественной питьевой водой 40% населения;

- в 2017 году открыта новая станции обезжелезивания воды на ул. Лермонтова производительностью 50 куб. в час и станции водоподготовки;

- в 2018 году установлена модульная станция обезжелезивания на ул. Фестивальная. Это третья станция в городе. Сегодня качественной питьевой водой в Галиче уже обеспечены более 90% потребителей.

Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории субъекта Российской Федерации обеспечивается региональными операторами в соответствии с региональной

программой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, и территориальной схемой обращения с отходами на основании договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенных с потребителями.

Региональный оператор осуществляет сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов самостоятельно или с привлечением операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами.

18 мая 2018 года ООО «Полигон» в результате проводимого конкурса выбран региональным оператором Костромской области по обращению с отходами (ТКО) № 2.

Зона деятельности регионального оператора № 2 согласно «Территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления Костромской области», утвержденной приказом департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Костромской области от 18.03.2022 г. № 57.

На мусоросортировочный комплекс ООО «Полигон», расположенный в Галичском районе Костромской области, на обработку поступают ТКО, образованные в следующих муниципальных районах, муниципальных округах и городских округах Костромской области: городском округе город Буй, городском округе город Галич, Антроповском муниципальном районе, Буйском муниципальном районе, Галичском муниципальном районе, Парфеньевском муниципальном округе, Солигаличском муниципальном районе, Чухломском муниципальном районе.

Мощность мусоросортировочного комплекса составляет 50 000,0 тонн ТКО в год, санитарно-защитная зона – 500 м.

За 1 полугодие 2021 года на объект поступило 3 797,0 тонн (30 335,0 куб.м.) отходов. Линия сортировки предназначена для отбора и удаления из общего мусора полезных фракций: картона, бумаги, полиэтилена, ПЭТ – бутылок, цветного металлолома, стекла. На участке сортировки по обе стороны ленточного конвейера предусматривается 10 постов для отбора полезных фракций. С ленточного сортировочного конвейера рабочие с помощью крюков и вручную разбирают полезные фракции по видам. Отбор черных металлов осуществляется автоматически при помощи магнитного сепаратора.

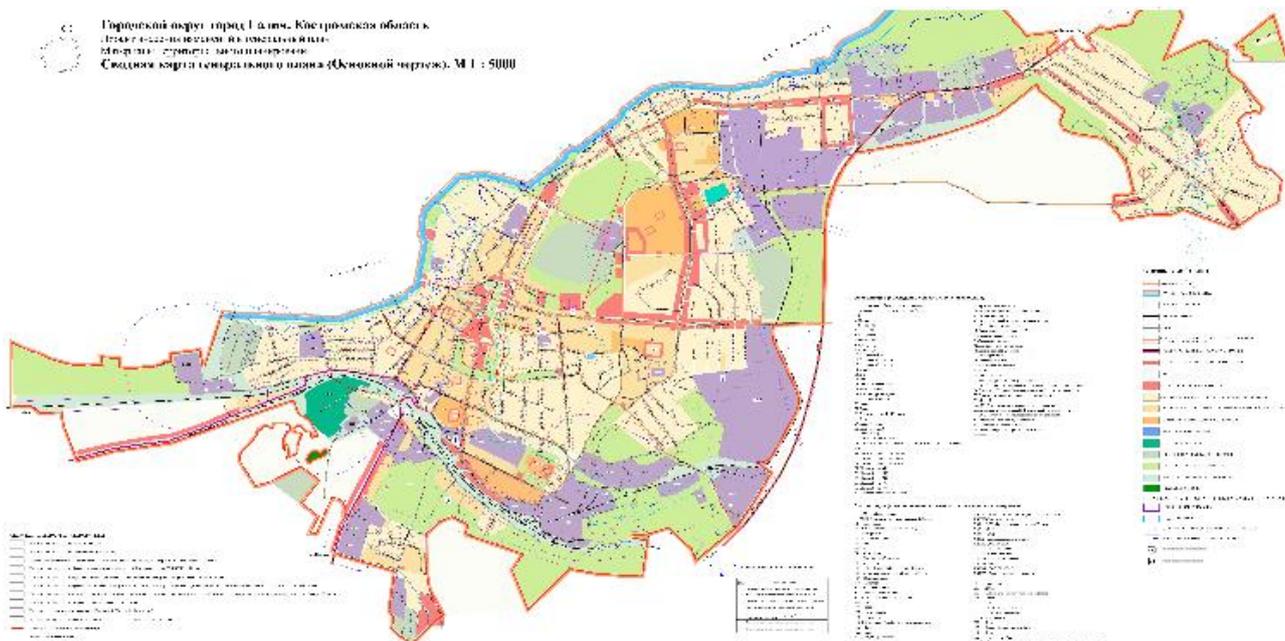
С 2019 года ООО «Полигон» проводит мероприятия по разделному сбору бумаги, пластика, полиэтилена, жестяных банок, стекла и других видов отходов, путем установки новых контейнеров.

Начато строительство нового полигона захоронения твердых коммунальных отходов возле д. Малышево Галичского муниципального района. Величина капитальных вложений (в ценах 2021 года) 67,5 млн.руб.

Хорошей традицией и обязанностью стало проведение в апреле-мае месячников по благоустройству и санитарной очистке города в соответствии с планом-графиком. В период месячника ООО «Чистый город», ООО «Полигон», руководителями предприятий, организаций, учреждений, а также жителями города проводится массовая уборка улиц, внутридомовых территорий, площадей, тротуаров, подъездов, территорий предприятий, организаций и учреждений, скверов, пляжей. Активная, слаженная работа в ходе месячника по благоустройству проводилась волонтерами, добровольцами из состава учащихся школ и студентов средних специальных учебных заведений.

## **2.5. Схема территориального планирования**

Согласно генеральному плану городского округа - город Галич Костромской области, утвержденному решением Думы городского округа - город Галич Костромской области от 23.06.2011 г. № 81 (в ред. решения Думы городского округа - город Галич Костромской области от 21.02.2019 г. № 335), в границы городского округа входят 1 648 га земель.



Основные сведения об использовании земель города в исходном году и на проектный срок приводятся в таблице.

#### Баланс территории города

Функциональное назначение территории	Современное состояние		Расчетный срок	
	га	%	га	%
<b>Селитебные территории</b>				
Территории жилой застройки, всего	488,9	29,7	584,2	31,2
В том числе:				
- малоэтажной с приусадебными участками	453,6	27,5	524,7	28,0
- 2-5 этажной	35,3	2,1	59,5	3,2
Участки учреждений культурно-бытового обслуживания	61	3,7	96,2	5,1
Зеленые насаждения общего пользования	57,6	3,5	92,4	4,9
Улицы, дороги, проезды, площади	202,9	12,3	219,4	11,7
Прочие территории (включая незастроенные)	92,5	5,6	132,4	7,07
<b>Всего селитебных территорий</b>	<b>902</b>	<b>54,7</b>	<b>1124,6</b>	<b>60,0</b>
<b>Внеселитебные территории</b>				
Территории промышленных предприятий	149,9	9,1	181,5	9,7
Территории внешнего транспорта, всего	52	3,2	52	2,8
В том числе:				
- полоса отвода железной дороги	48	2,9	48	2,6
- территории объездной автодороги	4	0,24	4	0,2
Улицы, дороги, площади, автостоянки	6	0,36	8	0,43
Коллективные сады	64	3,9	64	3,4
Сельскохозяйственные угодья	158	9,6	200	10,7
Территории санитарно-защитных зон	264,1	16	300	16,0
<b>Всего внеселитебных территорий</b>	<b>746</b>	<b>45,3</b>	<b>756,4</b>	<b>40,4</b>
<b>Всего в границах существующей городской черты</b>	<b>1648</b>	<b>100</b>		
<b>Всего в границах проектной городской</b>			<b>1873</b>	<b>100</b>

черты				
-------	--	--	--	--

В целях приведения Генерального плана городского округа - город Галич Костромской области в соответствие со статьями 23, 24, 25, 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, актуализации развития территории городского округа город Галич Костромской области и формирования правового режима сохранения историко-культурного наследия, в 2019 общая площадь городского округа увеличилась за счет присоединения части территории Галичского муниципального района.

Актуальная задача оптимизации использования земельных ресурсов города требует создания современной системы правового зонирования, учитывающего интересы различных собственников земли и города в целом.

## 2.6. Численность населения

Население города на 01 января 2022 года на территории города проживало 16 433 человек (на 01 января 2021 года – 16 629 человек).

Снижение численности населения обусловлено естественной убылью населения. Естественная убыль населения 2021г. возросла по сравнению 2020г. на 85 человек (в 1,8 раза), что вызвано ростом числа умерших на 48 человек (на 17,6%) и сокращением числа родившихся на 37 человек (на 23,1%).

### Показатели естественного движения населения городского округа г. Галич

	Человек		2021г. к 2020г.		на 1000 человек населения	
	2021г.	2020г.	прирост(+), снижение(-), человек	в % (размах)	2021г.	2020г.
Родившихся	123	160	-37	76,9	7,4	9,6
Умерших	320	272	+48	117,6	19,4	16,3
в том числе детей в возрасте до 1 года	1	1	-	100,0	7,32)	6,32)
Естественный прирост (+), убыль (-)	-197	-112	x	в1,8р.	-12,0	-6,7
Браков, ед.	77	84	-7	91,7	4,7	5,0
Разводов, ед.	67	79	-12	84,8	4,1	4,7

1) Показатели приведены по оперативной отчетности. Сведения получены из Единого государственного реестра записей актов гражданского состояния (ЕГР ЗАГС).

2) На 1000 родившихся живыми.

Число умерших превысило число родившихся в 2,6 раза (на уровне значения по области).

### Общие итоги миграции городского округа г. Галич

	2021г.	Справочно: 2020г.
Прибывшие	605	570
Выбывшие	599	583
Миграционный прирост (+), убыль (-)	+6	-13

В 2021г. миграционный прирост населения составил 6 человек (в 2020 году наблюдалась миграционная убыль населения), за счет роста числа прибывших на 35 человек (на 6,1%).

## 2.7. Памятники природы и архитектуры

Город Галич как историческое поселение обладает богатым историко-культурным наследием. Городская территория, предложенная под реализацию проекта, представляет собой исторически значимое место. В соответствии с Приказом Минкультуры РФ № 418, Минрегиона

РФ №339 от 29.07.2010 «Об утверждении перечня исторических поселений» город Галич является историческим поселением федерального значения.

Границы исторического поселения в настоящее время не определены. В соответствии с п. 8 ст. 59 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» территорией исторического поселения является вся территория в границах города.

Всего на территории города расположено **132 объекта культурного наследия**, из них 5 объектов культурного (археологического наследия) федерального значения; 29 памятников истории и культуры федерального значения. **Объекты культурного наследия представлены** объектами религиозного назначения (ансамблями, церквями, соборами, комплексами), жилыми дома (городскими усадьбами, купеческими жилыми домами), памятниками архитектуры, а также древнейшими памятниками археологии.

В настоящее время на территории поселения действует проект зон охраны памятников истории и культуры города Галича, утверждённый постановлением главы администрации Костромской области от 8 декабря 1995 г. № 650 «Об утверждении проектов зон охраны памятников истории и культуры городов Галич, Кологрив и п.г.т Красное-на-Волге», согласно которому выделяются следующие зоны охраны:

- Зона охраны памятников – 100,3 га;
- Зона строгого регулирования застройки – 434,1 га;
- Зона регулирования застройки – 196,7 г;
- Зона охраняемого ландшафта – 100,5 га

Итого – 831,6 га, что составляет 69% от всей территории города. Из этой территории зона исторического центра, занимает 490,1 га (или 64% от селитебной зоны города).

Среди памятников истории и культуры особое место занимают ансамбли церквей, храмов, монастырей:

- Успенский Паисиево-Галичский женский монастырь;
- Ансамбль Введенского собора и церкви Василия Великого;
- Церковь Космы и Дамиана;
- Собор Благовещения Пресвятой Богородицы;
- Николаевский Староторжский монастырь;
- Церковь Богоявления.

### **Глава 3. Органы власти и управления**

#### **3.1. Структура органов местного самоуправления городского округа**

1. Глава муниципального образования – Карамышев Алексей Вячеславович, контактный телефон 8 (49437) 2-17-20.

2. Исполнительно - распорядительный орган муниципального образования - администрация городского округа город Галич Костромской области, контактный телефон 8 (49437) 2-17-20, 2-24-86.

3. Представительный орган муниципального образования - Дума городского округа город Галич Костромской области.

Председатель представительного органа – Ивасишин Василий Петрович, контактный телефон 8 (49437) 2-16-02.

4. Контрольный орган муниципального образования:

4.1. контрольно-ревизионная палата городского округа город Галич Костромской области.

Председатель – Мустафина Роза Борисовна (внешний контроль);

4.2. сектор по муниципальному финансовому и контролю в сфере муниципальных закупок администрации городского округа город Галич Костромской области.

Заведующий – вакансия (внутренний контроль).

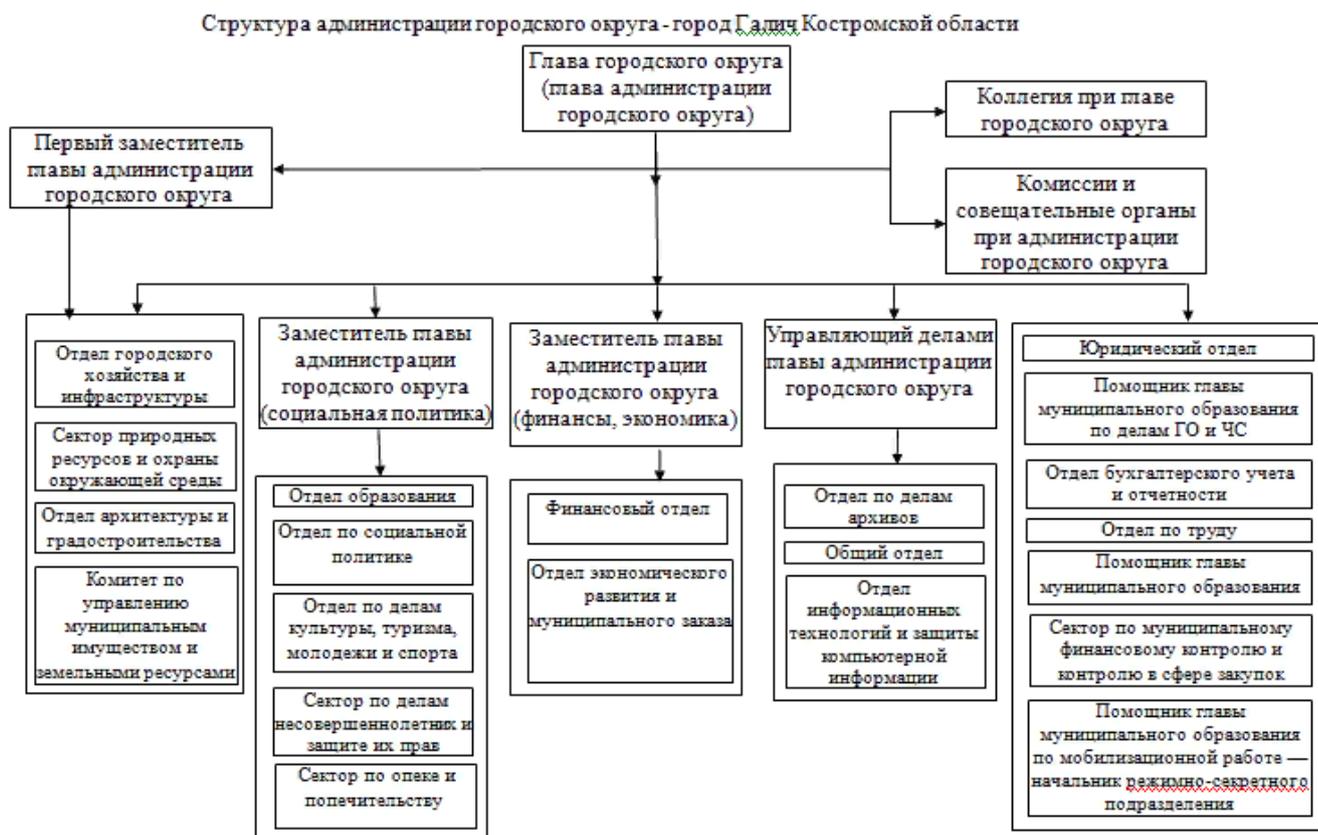
#### **3.2. Сведения о руководителях органов государственной власти, управления, правоохранительных органов**

Наименование организации	Место расположения	Ф.И.О. руководителя	Контактный
--------------------------	--------------------	---------------------	------------

			телефон
Администрация городского округа – город Галич Костромской области	г. Галич, пл. Революции, 23а	Карамышев Алексей Вячеславович	2-17-20
Администрация Галичского муниципального района Костромской области	г. Галич, пл. Революции, 23а	Потехин Александр Николаевич	2-11-26 2-21-34
Областное государственное казенное учреждение «Центр занятости населения по Галичскому району»	г. Галич, ул. Свободы, д. 14	И.о. директора Колобова Татьяна Михайловна	2-16-53
Клиентская служба в городе Галиче УПФР в г. Галиче Костромской области межрайонное	г. Галич, ул. Гладышева, 11	Федорова Ольга Витальевна	4-21-50
Областное государственное бюджетное учреждение «Галичский комплексный центр социального обслуживания населения»	г. Галич, ул. Луначарского, 18	И.о. директора Иванова Евгения Анатольевна	2-25-14
Управление Федерального казначейства по Костромской области (Отдел №4)	г. Галич, ул. Лермонтова, 15	Степанова Алевтина Александровна	7-18-05
Территориальный фонд обязательного медицинского страхования Костромской области, Галичский филиал	г. Галич, ул. Клары Цеткин, д. 23	Акимова Юлия Анатольевна	2-15-11
Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Костромской области в Галичском районе	г. Галич, ул. Семашко, д. 13	Волкова Александра Михайловна	2-15-03
Территориально-обособленное рабочее место УФНС России по Костромской области в г. Галич	г. Галич, пл. Революции, д. 25	Богданова Наталья Александровна (по Костроме)	3-72-04
Специалисты отдела государственной статистики в г. Галич	г. Галич, ул. Леднева, д. 6	Паршина Евгения Михайловна (Главный специалист-эксперт)	2-11-08 2-11-88
Галичский межмуниципальный отдел управления Росреестра по Костромской области	г. Галич, ул. Физкультурная, д. 16	Ахромченкова Ирина Федоровна	8 (800) 100-34-34 (единый справочный телефон) +7 (4942) 64-56-51
ОГБУ «Костромаоблcadaстр - Областное БТИ», подразделение БТИ - Галич	г. Галич, ул. Леднева, д. 12	Калинина Светлана Николаевна (директор Кострома)	2-14-91
Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел РФ «Галичский»	г. Галич, ул. Советская, д. 7	ВРИО начальника Солнышков Владимир Борисович	3-71-15 2-12-05 3-71-02 (дежурная часть)
Галичский межрайонный следственный отдел	г. Галич, ул. Леднева, д. 4	Зайцев Роман Викторович	2-20-39
Территориальный отдел надзорной деятельности и профилактической работы Галичского района управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Костромской области	г. Галич, ул. Революции, д. 7	Корнеев Дмитрий Сергеевич (начальник главного управления МЧС по Костромской области)	2-10-22
Федеральное казенное учреждение «Следственный изолятор № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по Костромской области»	г. Галич, ул. Долматова, д. 25	Голубев Евгений Константинович	2-11-25
Галичская межрайонная прокуратура	г. Галич, пл. Революции, д. 31	Крюков Алексей Федорович	2-21-65 2-21-53
Отделение судебных приставов по Галичскому	г. Галич, пл.	Большакова Любовь	2-10-38

району Костромской области	Революции, д. 25,	Александровна	
Военный комиссариат (города Галич и Галичского района Костромской области)	г. Галич, ул. Свободы, д. 46	Репко Сергей Иванович	2-10-24

### 3.3. Структура администрации городского округа город Галич Костромской области



### 3.4. Местный бюджет

Главным направлением финансовой политики городского округа город Галич определено обеспечение наполняемости доходами местного бюджета, снижение уровня задолженности по платежам в бюджеты всех уровней, совершенствование налогового законодательства на местном уровне, сохранение и развитие социальной направленности расходов консолидированного бюджета, сокращение неэффективных расходов, поддержка реального сектора экономики.

В 2021 году доходы в бюджет городского округа поступили в сумме 912,6 млн. рублей с ростом к уровню 2020 года на 385,8 млн. рублей. В том числе собственные (налоговые и неналоговые) доходы поступили в сумме 152,6 млн. рублей или 16,7 процента от общего объема доходов.

Собственные доходы исполнены с ростом к уровню 2020 года на 18,2 млн. рублей в основном за счёт увеличения поступлений по НДФЛ на 10,0 млн. рублей, доходам от продажи муниципального имущества и земли на 5,4 млн. рублей, налогу на имущество физических лиц на 1,8 млн. рублей.

Межбюджетные трансферты из областного и федерального бюджета поступили в сумме 759,6 млн. рублей, что на 370,3 млн. рублей больше чем в 2020 году, из них 216,0 млн. рублей на финансирование социальной сферы, 280,5 млн. рублей на финансирование жилищно-коммунального хозяйства, дорожной деятельности и благоустройство территории городского округа.

Расходы бюджета городского округа в 2021 году составили 834,5 миллиона рублей. В 2020 году реализовывалось 18 муниципальных программ, которые направлены на повышение эффективности работы в сфере образования, культуры, спорта, благоустройства и других

отраслей на общую сумму 730,3 млн. рублей. Доля программных расходов в исполненном бюджете составила 80,5 процента.

Приоритеты в финансировании расходов были направлены на решение задач в социальной сфере. Удельный вес расходов на финансирование мероприятий социальной сферы и содержание сети учреждений образования, культуры, молодежной сферы и спорта – 48,3 процента или 403,0 млн. рублей.

На содержание и ремонт дорог, благоустройство города и жилищно-коммунальное хозяйство потрачено 386,5 млн. рублей.

В 2021 году бюджет города исполнен с профицитом в размере 78,1 млн. рублей, в связи с погашением коммерческих и бюджетных кредитов, в сумме 18,9 млн. рублей и наличием остатка целевых средств 59,2 млн. рублей, из них на реализацию программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в сумме 52,4 млн. рублей.

Одним из важнейших направлений, обеспечивающих реальную экономию бюджетных средств, является система муниципального заказа. В течение 2021 года заключено 2019 контрактов на общую сумму 516,97 млн. руб., экономия бюджетных средств составила 22,46 млн. руб.

### 3.5. Образование

Образовательная система города представлена 4 общеобразовательными школами, 8 дошкольными образовательными организациями, 3 учреждениями дополнительного образования.

В школах города в 2021 году обучалось 2279 учащихся, детские сады посещало 986 человек. В детских садах имеется ещё более 100 вакантных мест.

Услуги дополнительного образования детям предоставляет МУДО «Дом творчества города Галича Костромской области» (обучаются 1 522 воспитанника).

На территории города Галича расположены 3 профессиональные образовательные организации:

- ОГБПОУ «Галичский педагогический колледж Костромской области», в котором реализуется специальность «Преподавание в начальных классах»;

- ОГБПОУ «Галичский аграрно-технологический колледж Костромской области», в котором реализуются специальности «Повар, кондитер», «Сварщик (ручной и частично механизированной сварки (наплавки)», «Механизация сельского хозяйства», «Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям)», «Коммерция (по отраслям)» «Ветеринария», «Штукатур-маляр»;

- Филиал Костромского областного медицинского колледжа им. С.А. Богомолова.

В 2021 году образовательная система городского округа — город Галич продолжила работу по реализации региональных проектов национального проекта «Образование».

На базе 2 школы работает мобильный кванториум. Это передвижная лаборатория, оснащенная высокотехнологичным оборудованием для обучения детей по программам инженерной направленности, созданная на базе стационарного технопарка «Кванториум» города Костромы в рамках проекта «Успех каждого ребенка». В числе ключевых направлений работы мобильного технопарка – виртуальная реальность, промышленный дизайн, робототехника, геоинформационные системы, информационные технологии, аддитивные и лазерные технологии. Сотрудники технопарка в рамках предмета технология познакомили детей с программами, позволяющими создавать модели на 3D принтере, обучали навыкам программирования автономных роботов.

В марте 2021 года в лицее № 3 сделан первый выпуск инженерного класса, обучавшегося по программе «Лифт в будущее. Школа». Благотворительный фонд «Система» провел обучение педагогов для реализации программы технической направленности, предоставил цифровую платформу для организации обучения детей. В настоящее время обучение в инженерном классе продолжается.

В 2021 году самым масштабным проектом был «Интеллект парк» в лицее №3. Это благоустройство внутреннего двора, создание зоны для отдыха и интеллектуального развития детей.

В сентябре переведены на автономные газовые котельные гимназия №1 и в школа №4.

Теперь здесь можно самостоятельно регулировать температуру воздуха в классах, включать отопление, не дожидаясь начала отопительного сезона, и выключать в зависимости от погоды. На индивидуальное отопление эти учебные организации перешли, участвуя в разработанной администрацией области региональной программе энергосбережения, которая уже несколько лет успешно реализуется департаментом ЖКХ.

Работа по программе энергосбережения продолжается и по другим городским учреждениям Галича. Сейчас ведутся проектные работы по установке индивидуальных газовых котельных в Доме творчества и филиале детского сада №8 (бывший детсад №6).

### Перечень учреждений начального и среднего профессионального обучения

№ п/п	Наименование, номер и тип учреждения	Местонахождение	Подчиненность	Численность учащихся (чел.)	Численность педагогического состава (чел.)
1	ОГБПОУ «Галичский аграрно-технологический колледж Костромской области»	г. Галич, ул. Гладышева, 71	Департамент образования и науки Костромской области	412	35
2	ОГБПОУ «Галичский педагогический колледж Костромской области»	г. Галич, ул. Гагарина, 57а	Департамент образования и науки Костромской области	296	17
3	Галичское отделение ОГБПОУ «Костромской областной медицинский колледж имени С.А. Богомолова»	г. Галич, ул. Фестивальная, 1 (на базе ОГБУЗ «Галичская окружная больница»)	Департамент образования и науки Костромской области	26	10

### 3.6. Здравоохранение

В сфере здравоохранения функционирует ОГБУЗ «Галичская окружная больница» с поликлиникой на 600 посещений в смену.

В рамках реализации задач по формированию современной пульмонологической службы, губернатором Костромской области Сергеем Ситниковым, было принято решение, оборудовать медучреждение Костромской области собственной станцией по производству кислорода.



Станция в Галичской окружной больнице способна вырабатывать около 1000 литров кислорода в час. Здесь установлено два компрессора. Один будет находиться в резерве. В случаях пиковых нагрузок они могут работать одновременно. В зоне обслуживания Галичской окружной больницы — пациенты из пяти муниципальных образований Костромской области — Галичского, Антроповского, Нейского, Чухломского, Парфеньевского районов. Во время пандемии здесь

было открыто ковид — отделение на 50 коек.



В модуле кислородного концентратора предусмотрена возможность круглосуточной оперативной заправки баллонов для создания резервного запаса, что позволит Галичской окружной больнице использовать медицинское оборудование для проведения кислородной терапии как в профилактических целях, так и при лечении тяжелых заболеваний.

№ п/п	Наименование, номер и тип организации	Местонахождение	Подчиненность	Число коек/пос. в смену
1	ОГБУЗ «Галичская окружная больница»	157202, Костромская область, г. Галич, ул. Фестивальная, 1	Департамент здравоохранения Костромской области	190 / 600

### 3.7. Культура, спорт

В сфере культуры действуют:

- 2 общедоступные (публичные) библиотеки,
- организация культурно-досугового типа МУК «Центр культуры и досуга «Ритм»,
- 2 учреждения дополнительного образования детей – МУДО «Детская музыкальная школа», «Детская художественная школа»,
- городской парк культуры и отдыха.

В сфере физической культуры и спорта работают:

- 4 учреждения: МУ «Спортивная школа», МУ «ФОК «Юность», МУ «Стадион «Спартак», МУ «Спортивный комплекс «Юбилейный»,
- клуб боевых искусств «Чайка».

Также имеются 3 многофункциональные спортивные площадки.

На базе учреждений успешно развиваются следующие виды спорта: лёгкая атлетика, лыжные гонки, плавание, футбол, баскетбол, художественная гимнастика, спортивная акробатика, настольный теннис, спортивная гимнастика, гиревой спорт, ушу, самбо, тяжёлая атлетика, бокс, скалолазание.

В рамках национального проекта «Демография» федерального проекта «Спорт – норма жизни» оказана государственная поддержка спортивным организациям, осуществляющих подготовку спортивного резерва для сборных команд Российской Федерации в размере 48,77 тыс. руб. Денежные средства муниципальным учреждением «Спортивная школа города Галича Костромской области» направлены на приобретение формы для секции лёгкой атлетики.

В рамках программы основанных на «Местных инициативах» в муниципальном учреждении «ФОК «Юность» был оборудован зал для боевых видов спорта (бокс и боевое самбо). Приобретено оборудование (ринг, ковер для занятий самбо, модули для отработки бросков) на сумму 396,75 тыс. руб. из них 198,375 областного бюджета, 119,025 тыс.руб. муниципальный бюджет 119,025 тыс.руб., внебюджетные источники 79,35 тыс.руб.

В рамках федеральной программы «Комплексное развитие сельских агломераций» в муниципальном учреждении «ФОК «Юность» произведён капитальный ремонт здания: заменено отопление, окна, сан.техника, в спортивном зале заменены полы, утеплен и обшит металосайдингом фасад, отремонтирована крыша, сделан ремонт во всех помещениях. Работ выполнено на сумму 11521,08 тыс.руб.

В 2021 году на территории городского округа — город Галич проходили XX летние игры Костромской области на призы Губернатора Костромской области, и VI параспартакиада по летним видам спорта среди городов и районов Костромской области.

Работа в области культуры была направлена на сохранение и развитие существующего культурного потенциала, поддержку одаренных детей, развитие народного творчества и профессионального искусства, а также укрепление материально-технической базы учреждений культуры.

## Глава 4. Параметры социально-экономического развития

### 4.1.Уровень жизни населения.

#### 4.1.1.Денежные доходы населения

Важным результатом социально–экономического развития города является увеличение доходов населения. На предприятиях и учреждениях города ежегодно отмечается рост среднемесячной заработной платы.

Особое внимание администрацией города было уделено контролю за своевременной выплатой заработной платы: систематически осуществляется мониторинг задолженности по заработной плате на предприятиях города, в тесном контакте с прокуратурой, службой судебных приставов проводится работа с предприятиями-должниками, по вопросам соблюдения трудового законодательства, работает телефон «горячей линии».

#### Социально – экономические показатели развития моногорода

Показатели	Ед. измерения	2019 год	2020 год	2021 год
Численность населения	Чел.	16 754	16 629	16 433
Изменение численности населения в результате естественной убыли	Чел.	-53	-108	-197
Изменение численности населения в результате миграции	Чел.	-41	-13	+6
Среднемесячная номинальная заработная плата работников организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства	Руб.	27 862,2	29 858,9	33 410,4
Среднесписочная численность работников организаций (включая малые предприятия)	Чел.	6 370	6 246	6 439 (оценка)
Численность занятых на малых и средних предприятиях моногорода	Чел.	1 930	2 262	2 334
Численность безработных граждан, зарегистрированных в службе занятости	Чел.	27	77	16
Индекс промышленного производства	в % к предыдущему году	93,8	101,2 (оценка)	102,3 (прогноз базовый)
Просроченная задолженность по заработной плате	Тыс.руб.	-	-	-
Сокращено рабочих мест в моногороде	Чел.	12	10	10
Создано рабочих мест в моногороде	Чел.	72	74	75

#### 4.1.2 Промышленное производство, экономика города

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, по промышленным предприятиям города за 2021 год составил 7,37 млрд. рублей или 119,26 % к 2020 году.

На обрабатывающие производства приходится 95% отгруженной продукции, что определяет промышленную специализацию городского округа. В структуре обрабатывающих производств порядка 92% объемов отгрузки занимает производство транспортных средств и оборудования, представленное градообразующим предприятием города – АО «Галичский автокрановый завод», один из лидеров по производству автомобильных кранов в России. Предприятие ежегодно выпускает более 600 кранов различной грузоподъемности. Это почти треть от всего объема на рынке автокранов страны.

При поддержке администрации Костромской области краны галичского производства включены Минпромторгом в список продукции, которая может приобретаться по программе субсидирования лизинга.

Также в городе представлены предприятия пищевой промышленности (Галичский хлебокомбинат - ИП Иванов М.В., ИП Сотников Н.А., ООО «Стандарт», ООО «Возрождение»), швейной промышленности (ООО «Орбитекс», ООО «ФЭСТ-8», ООО «Формтекс-Галичская швейная фабрика», ООО «Орбита»), издательской и полиграфической деятельности (ГПКО «Издательский дом Галичские известия», ООО «Галичское предприятие «Гамма»), производства мебели (ООО «Мебель-Галич»), деревообработки (ООО «Галичский фанерный комбинат», ООО «Легенда промышленного развития»), производства удобрений (ООО «Плодородие») и др.

## Основные экономические и социальные показатели по г. Галичу

	2021г.	2021г. в % (разах) к 2020г.	<u>Справочно:</u> 2020г. в % (разах) к 2019г.
Оборот организаций, млн.рублей	9212,3	121,7	118,1
Объем работ по виду деятельности «Строительство», тыс.рублей	35583	в5,4р.	97,0
Ввод в действие жилых домов, кв.м общей площади	5453	в3,0р.	51,0
Грузооборот автотранспорта, тыс.т-км	5093,8	136,1	80,2
Оборот розничной торговли, тыс.рублей	1671616	151,5	144,5
Оборот общественного питания, тыс.рублей	23503	в1,6р.	81,5
Объем платных услуг населению, тыс.рублей	111936,0	124,8	42,8

### Объем отгруженных товаров собственного производства, работ и услуг (по фактически осуществляемым видам экономической деятельности)

в действующих ценах

	Код ОКВЭД	2021г.		Справочно: 2020г. в % (разах) к 2019г.
		млн. рублей	в % (разах) к 2020г.	
<i>Промышленное производство</i>		<b>6713,1</b>	<b>116,2</b>	<b>116,0</b>
в том числе:				
<b>добыча полезных ископаемых</b>	<b>В</b>	-	-	-
из нее:				
добыча камня, песка и глины	08.1	-	-	-
<b>обрабатывающие производства</b>	<b>С</b>	<b>6460,7</b>	<b>116,2</b>	<b>114,2</b>
из них:				
производство пищевых продуктов	10	-	-	-
производство напитков	11	-	-	-
производство текстильных изделий	13	-	-	-
производство одежды	14	-	-	-
производство кожи и изделий из кожи	15	-	-	10,3
обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения	16	-	-	-
производство бумаги и бумажных изделий	17	-	-	-
деятельность полиграфическая и копирование носителей информации	18	4,6	99,8	112,2
производство химических веществ и химических продуктов	20	-	-	-
производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях	21	-	-	-
производство резиновых и пластмассовых изделий	22	-	-	-
производство прочей неметаллической минеральной продукции	23	2,9	50,2	в6,3р.
производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования	25	3,7	125,8	в2,2р.
производство компьютеров, электронных и оптических изделий	26	-	-	-
производство электрического оборудования	27	-	-	-
производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки	28	-	-	-
производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов	29	6434,4	116,1	114,4
производство прочих транспортных средств и оборудования	30	-	-	-
производство мебели	31	-	-	-
производство прочих готовых изделий	32	-	-	-
ремонт и монтаж машин и оборудования	33	15,0	в2,7р.	108,9
<b>обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха</b>	<b>D</b>	<b>190,9</b>	<b>119,8</b>	<b>в2,7р.</b>
в том числе:				
производство, передача и распределение электроэнергии	35.1	-	-	-
производство и распределение газообразного топлива	35.2	20,1	123,8	86,7
производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха	35.3	170,8	119,4	в3,5р.
<b>водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений</b>	<b>E</b>	<b>61,5</b>	<b>108,9</b>	<b>107,6</b>

	Код ОКВЭД	2021г.		Справочно: 2020г. в % (размах) к 2019г.
		млн. рублей	в % (размах) к 2020г.	
в том числе:				
забор, очистка и распределение воды	36	30,2	107,3	105,0
сбор и обработка сточных вод	37	31,3	110,5	110,3
сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья	38	-	-	-
предоставление услуг в области ликвидации последствий загрязнений и прочих услуг, связанных с удалением отходов	39	-	-	-

В городе развит сектор малого и среднего предпринимательства: по данным единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства ФНС России в городе зарегистрированы 322 индивидуальный предприниматель, 108 микро и малых предприятий, 9 крестьянских (фермерских хозяйств) – всего 430 хозяйствующих субъектов. В секторе малого и среднего бизнеса занято порядка 2,3 тыс. человек (33,5% от численности занятого населения).

Доля трудоспособного населения в общей численности населения составляет 54,1%, по оценке численность занятых в экономике города – 6,858 тыс. человек.

Ситуация на рынке труда стабильная. На учёте в качестве безработных по состоянию на 1 января 2022 года состояло 16 человек. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,3%.

В 2021 году среднемесячная заработная плата по организациям, не относящимся к субъектам малого и среднего предпринимательства, увеличилась на 11,9% к уровню 2020 года и составила 33 410,40 рублей.



За период с 2021 по 2023 годы АО «Галичский автокрановый завод» планирует вложить в техническое перевооружение производства 274 млн. рублей. Реализация программы обеспечит выпуск автокранов грузоподъемностью от 25 до 100 тонн с улучшенными потребительскими характеристиками, будет закуплено новое современное оборудование, организовано расширение участка термической резки металла и создано современное окрасочное производство.

В мае 2022 года на Галичском автокрановом заводе прошел финальный этап модернизации и ввода в эксплуатацию высокотехнологичного малярного участка. Установленное на линии окраски современное оборудование последнего поколения в виде окрасочно-сушильных камер, дает возможность добиваться максимального результата с наименьшими затратами и получать качественное лакокрасочное покрытие.



За период времени с 2000 года продукция Галичского автокранового завода многократно становилась Лауреатом или Дипломантом Всероссийского конкурса «100 лучших товаров России», номинировались модели различной грузоподъемности.



В 2021 году приступил к работе ООО «Галичский фанерный комбинат». Фанерный комбинат и заготовка сырья для его нужд обеспечат работой 689 человек. Мощность предприятия – 125 тысяч кубометров фанеры в год. В рамках государственной поддержки с привлечением средств фонда развития моногородов создана необходимая инженерная и транспортная инфраструктура. Вложения превышают 200 млн рублей. Подрядчики выполнили работы по устройству

железнодорожного полотна, отсыпке и освещению подъездной дороги, строительству сетей водоснабжения и канализации.

### Действующие промышленные предприятия

Название предприятия, основной вид деятельности	Юридический адрес	Ф.И.О. руководителя (полностью)	Контактный телефон
АО «Галичский автокрановый завод», производство автокранов	г. Галич, ул. Гладышева, 27	Сытьков Андрей Александрович	4-23-42
ООО «Галичский фанерный комбинат», производство шпона, фанеры, деревянных плит и панелей	г. Галич, ул. Красноармейская, д. 16, пом. 11	Смирнов Владимир Владимирович	gfk_info@segezha-group.com
ООО «Стандарт», производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения	г. Галич, ул. Луначарского, д. 2а	Дормидонтов Алексей Петрович	2-16-19
ИП Иванов Михаил Викторович, производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения	г. Галич, ул. Гладышева, д. 79Г	Иванов Михаил Викторович	8 (4942) 64-19-59
ИП Сотников Николай Александрович, производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения	г. Галич, ул. Гладышева, д. 79Г	Сотников Николай Александрович	8 (4942) 64-19-59
ООО «Орбитекс», производство прочей верхней одежды	г. Галич, ул. Ленина, д. 59, лит. А, оф.1	Березин Артём Валерьевич	8 (4942) 42-41-91
ООО «ФЭСТ-8», производство нательного белья	г. Галич, ул. Подбельского, д. 3, пом. 1	Торшина Олеся Сергеевна	8 (4942) 39-18-00
ООО «Легенда промышленного развития», производство шпона, фанеры, деревянных плит и панелей	г. Галич, ул. Заводская набережная, д. 10	Шавкатуллои Нуруллои Зикируллозода	4-31-40
ООО «Галичское предприятие «Гамма», производство частей и принадлежностей для автотранспортных средств, не включенных в другие группировки	г. Галич, ул. Красноармейская, д. 10	Тюхменев Вячеслав Александрович	2-11-85
ООО «Мебель-Галич», производство мебели	г. Галич, ул. Луначарского, д. 32	Плюснин Сергей Николаевич	2-10-08
<b>Коммунальная сфера</b>			
МУКП «Галичская теплоснабжающая организация», производство, передача и распределение пара и горячей воды кондиционирование воздуха	г. Галич, ул. Свободы, д. 28	Ивасишин Василий Петрович	2-10-82
ООО «Водоканалсервис» Галичское представительство, забор и очистка воды для питьевых и промышленных нужд	г. Галич, ул. Свободы, д. 10	Катышев Игорь Сергеевич	2-12-64
ОАО «Костромская сбытовая компания», торговля электроэнергией	г. Галич, ул. Свободы, д. 10	Москвин Игорь Константинович	2-11-87
Галичский участок газоснабжения, торговля газообразным топливом, подаваемым по распределительным сетям	г. Галич, ул. Окружная, д. 1	Дмитриев Алексей Борисович	4-18-04
Филиал ПАО «МРСК-Центра» - «Костромаэнерго», передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным	г. Галич, ул. Энергетиков, д. 9	Нечаев Николай Михайлович	4-16-71

электросетям			
ООО «Полигон», сбор отходов	г. Галич, ул. Луначарского, д. 32а	Кручинин Сергей Альбертович	2-23-10
ООО «Партнёр», управляющая компания	г. Галич, ул. Гладышева, д. 11	Молчанов Олег Александрович	8-915-929-50-81
ООО «Импульс», управляющая компания	г. Галич, ул. Калинина, 27 - 69	Вакорина Татьяна Валерьевна	8-910-952-78-19
ООО «Галичская управляющая компания», управляющая компания	г. Галич, ул. Луначарского, 31, 2 этаж, каб. № 4 и 5	Иванов Владимир Павлович	2-20-78
ООО «Калинка», управляющая компания	г. Галич, ул. Гладышева, 9	Мустафин Маис Ислямович	8-910-807-64-63

#### 4.1.3. Территория опережающего социально – экономического развития «Галич»

Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 января 2019 г. №37 на территории муниципального образования городской округ город Галич Костромской области создана территория опережающего социально-экономического развития.

Территория опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) – это территория с особым правовым режимом ведения предпринимательской деятельности, предлагающая ряд налоговых льгот и административных преференций для инвесторов и регулируется Федеральным законом от 22.06.2015 № 614-ФЗ «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)».

ТОСЭР создаётся в границах моногорода на 10 лет.

Цель создания ТОСЭР – формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренного социально-экономического развития и создания комфортных условий для обеспечения жизнедеятельности населения.

Создание ТОР «Галич» позволит к 2027 году диверсифицировать экономику города, снизить зависимость от градообразующего предприятия, повысить инвестиционную привлекательность города, создать более 750 новых рабочих мест, привлечь инвестиции в объёме более 10,0 млрд. рублей.

Резидентом ТОСЭР может стать юридическое лицо - коммерческая организация (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий), реализующий инвестиционный проект.

Для получения статуса резидента ТОР юридическое лицо и реализуемый им инвестиционный проект должны отвечать нескольким основным условиям:

- юридическое лицо должно быть зарегистрировано и осуществлять деятельность исключительно на территории города;
- объем капитальных вложений в первый год деятельности после включения в реестр резидентов - не менее 2,5 млн. рублей;
- для вновь созданных юридических лиц - в первый год работы после включения в реестр резидентов необходимо создать не менее 10 новых рабочих мест, а для юридических лиц, уже имеющих производственные мощности на территории города, – не менее среднесписочной численности работников за предыдущие три года;
- юридическое лицо не является градообразующей организацией моногорода или ее дочерней организацией, а также не предусматривается получение выручки от реализации товаров (услуг) градообразующей организации или ее дочерним организациям в объеме более 50% всей выручки;
- привлечение иностранной рабочей силы возможно не более 25% общей численности работников;
- не предусматривается:
  - производство подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей и мотоциклов);
  - добыча сырой нефти и природного газа;
  - предоставление услуг в области добычи нефти и природного газа;

- деятельность трубопроводного транспорта; - производство нефтепродуктов; - торговля оптовая и розничная;
- лесозаготовки;
- операции с недвижимым имуществом;
- виды экономической деятельности градообразующего предприятия.

Перечень видов деятельности, при осуществлении которых можно стать резидентом ТОСЭР, включает 23 кода ОКВЭД и установлен Постановлением Правительства Российской Федерации «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Галич».

Резидентам ТОСЭР предоставляются различного рода преференции и налоговые льготы:

- налог на прибыль (в части федерального бюджета) в первые 5 лет с момента получения проектом прибыли: 0 - 5%, в последующие годы - 12% (без ТОСЭР 20%),
- страховые взносы в государственные внебюджетные фонды - 7,6% (без ТОСЭР 30%).

Принято решение Думы городского округа - город Галич Костромской области от 13.11.2015 №12 (ред. от 25.02.2021) «Об установлении земельного налога», установив, что организации, получившие статус резидента территории опережающего социально-экономического развития «Галич», согласно которого резиденты освобождаются от уплаты земельного налога в течение пяти последовательных налоговых периодов начиная с налогового периода, в котором такой налогоплательщик был включен в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития «Галич», но не более срока действия соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Галич». Льгота по земельному налогу, установленная настоящим пунктом предоставляется в отношении земельных участков, на которых осуществляется реализация инвестиционного проекта.

Для удобства инвесторов, а так же ознакомления широкого круга пользователей, на официальном сайте администрации городского округа – город Галич Костромской области, Инвестиционном портале Костромской области созданы разделы, посвященные вопросам ТОСЭР.

Сформирована база земельных участков и готовых имущественных комплексов, находящихся как в распоряжении муниципалитета, так и в частной собственности, возможных для размещения резидентов:

- <http://www.admgalich.ru/city/invest/territoriya-operezhayushchego-sotsialnoekonomicheskogo-razvitiya-galich.html>;

- <http://investkostroma.ru/toser>.

Лично главой администрации городского округа – город Галич Костромской области в 2017 - 2021 году проведено 45 встреч и переговоров с потенциальными инвесторами.

Направлено 39 адресных письма с предложением о сотрудничестве в адрес потенциальных инвесторов в сфере строительства, энергетики, лесной отрасли, биоресурсы, строительство метановой автозаправочной станции и в Союз малых городов России, из них по семи получена обратная связь. В их адрес направлены инвестиционные предложения по добыче сапропеля, о создании лесоперерабатывающего производства, в сфере жилищно – коммунального хозяйства, производство бумажных салфеток и полотенец.

На официальном сайте администрации городского округа – город Галич в разделе Инвесторам размещены 15 инвестиционных предложений, не связанных с деятельностью градообразующего предприятия. Инвестиционные предложения разработаны по 9 приоритетным направлениям (строительство, лесопереработка, пищевая промышленность, сельское хозяйство, добыча полезных ископаемых, производство готовых металлических изделий, производство изделий из бумаги и картона, услуги туризма, производство пластмассовых изделий).

В целях информационной поддержки потенциальных резидентов «ТОР» сформировано 19 инвестиционных площадок (86,12 га) из них:

- 2 площадки браунфилд (brownfield) (с наличием зданий) (школа интернат);
- 3 площадки хозяйствующих субъектов не осуществляющих предпринимательскую деятельность (Галичский хлебокомбинат, ликероводочный завод, пивзавод);
- 14 площадок - это гринфилд (greenfield) (свободные земельные участки).

В настоящее время на территории города зарегистрировано 3 резидента:

Якорным резидентом ТОР «Галич» является ООО «Галичский фанерный комбинат» (соответствующая запись в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), внесена 29.01.2020 Минэкономразвития России). Соглашение, заключенное с резидентом, предполагает реализацию инвестиционного проекта по строительству завода по производству фанеры на территории города Галич. За период реализации проекта планируется создать более 600 рабочих мест и вложить более 10 млрд. рублей инвестиций.

Строительно-монтажные работы по возведению основных корпусов комбината завершены, поставлено оборудование, в режиме пуска-наладки выпускаются первые образцы продукции, завершается подключение комбината к системам инженерно-механического обеспечения. По состоянию на 01.09.2022 создано 502 рабочих места. Выход на полную производственную мощность запланирован во II квартале 2023 года.

Строительство инфраструктуры, необходимой для реализации инвестиционного проекта, осуществляется с привлечением государственной поддержки из НО «Фонд развития моногородов».

Общий объем средств Фонда составит 190,4 млн. рублей.

Подрядчики выполнили работы по устройству железнодорожного полотна, отсыпке и освещению подъездной дороги, строительству сетей водоснабжения и канализации, завершаются работы по асфальтированию подъезда и устройству ливневой канализации.

Вторым резидентом ТОР «Галич» стало ООО «ОРБИТЕКС» (соответствующая запись в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития, создаваемых на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), внесена 12.10.2020 Минэкономразвития России). Соглашение, заключенное с резидентом, предполагает реализацию инвестиционного проекта по организации производства швейных изделий. В проект по состоянию на 01.09.2022 вложено 4,6 млн. рублей инвестиций, создано 150 рабочих мест.

В конце декабря 2021 года зарегистрирован третий резидент ТОР – ООО «ФЭСТ-8» с инвестиционным проектом по созданию швейного предприятия. В рамках реализации проекта в экономику региона будут привлечены инвестиции в общем объеме 13,1 млн. рублей. Планируется создание 22 новых рабочих мест. В проект уже вложено 6,7 млн. рублей инвестиций, создано 10 рабочих мест.

#### **4.1.4. Жилищные условия населения**

Формирование современного и адекватного рынку территорий промышленного производства и жилого фонда способствует решению основных проблем экономического развития Галича: закреплению трудоспособного населения в городе и созданию условий для комфортного проживания, способного положительно повлиять на демографическую ситуацию в городе.

Объем работ, выполненных в 2021 г. по виду деятельности «Строительство» организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства, средняя численность работников которых превышает 15 человек, составил 35,6 млн.рублей, что в сопоставимой оценке в 5,4 раза выше уровня 2020 г.

В 2020, 2021 гг. организации всех форм собственности ввод жилых домов не осуществляли. Населением за счет собственных и заемных средств в 2021 г. введены в действие 40 жилых домов общей площадью 5 453 кв.м., что в 3 раза больше по сравнению с 2020 г. (в 2020 г. - 12 жилых домов).

Кроме того, согласно проекту планировки проведенных инженерно – геодезических изысканий сформирован перечень земельных участков площадью 2,0 га в районе Телецентра для дальнейшего индивидуального жилищного строительства.

Постоянного внимания и максимальной степени ответственности требует от местной власти исполнение полномочий, связанных с созданием условий для предоставления качественных услуг населению в области жилищно-коммунального хозяйства.

Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору городскому округу город Галич Костромской области выдан паспорт готовности к отопительному периоду 2021-2022 гг. № 10.3-215-22 .

Галичане, в свою очередь, активно проводят газификацию домов. На сегодняшний день около 86,7 процентов жилых домов уже подключились к газовым сетям.

Произведено за счет средств специальной надбавки к тарифам на услуги технического присоединение к сетям газораспределения природного газа район ул. Строителей и ул. Телецентр. В 2022 году жителями будет осуществлено индивидуальное газовое отопление.

При активном участии населения города продолжается реализация национального проекта «Жилье и городская среда» программы «Формирование комфортной городской среды».

Проведено благоустройство 7 придомовых территорий на сумму 3,03 млн. руб.:

ул. Ленина, д. 31а (асфальтобетонное покрытие, щебеночное покрытие, прочие работы),

ул. Октябрьская, д.4 (асфальтобетонное покрытие, щебеночное покрытие, прочие работы),

ул. Фестивальная д. 2 (асфальтобетонное покрытие, щебеночное покрытие, прочие работы), ул. Железнодорожная, д. 11 (асфальтобетонное покрытие, поднятие канализационных колодцев, прочие работы),

ул. Пушкина, д. 18 (асфальтобетонное покрытие, щебеночное покрытие, обустройство детской площадки, прочие работы),

ул. Гоголя, д. 12 (щебеночное покрытие, прочие работы),

ул. Свобода, д. 20 (асфальтобетонное покрытие).

Проведено благоустройство общественной территории зоны отдыха по адресу: ул. Воронова, в районе дома №2 (Пляж) на сумму 2,7 млн. рублей.

*В сфере дорожного хозяйства* на ремонт и содержание дорог в 2021 году направлено 71,2 млн. рублей.

Проведены: ремонт асфальтобетонного покрытия тротуара по ул. Вокзальная (960 кв.м.), устройство тротуаров на ул. Пионеров (120 кв.м.), устройство щебеночного покрытия по ул. Маныловская (206,9 куб.м.), ремонт асфальтобетонного дорожного покрытия по ул. 1 Мая (15 665 кв.м.)

#### **4.2. Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства**

На территории городского округа – город Галич Костромской области разработана муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства городского округа – город Галич Костромской области на 2019 – 2021 годы», утвержденная постановлением администрации городского округа – город Галич Костромской области от 24 декабря 2018 года № 861.

В городском округе город Галич на 10.01.2022 года по данным единого реестра ФНС России функционируют 430 субъектов малого и среднего предпринимательства,

– 111 малых и микропредприятий;

– 319 индивидуальных предпринимателей.

В городском округе город Галич на 10.01.2022 года по данным единого реестра ФНС России функционируют 430 субъектов малого и среднего предпринимательства,

– 111 малых и микропредприятий;

– 319 индивидуальных предпринимателей.

Осуществляют свою деятельность ИП Сотников Н.А., ИП Иванов М.В. (производство хлебобулочных и кондитерских изделий), ООО «ОРБИТЕКС», ООО «Формтекс-Галичская швейная фабрика» (швейное производство), ООО «Дукан» (лесопереработка), ООО «Полигон» (сбор, обработка и утилизация отходов).

Оборот товаров (работ, услуг), производимых субъектами малого и среднего предпринимательства за 2021 год составил 694,6 млн. руб., рост к аналогичному периоду 2020 г. составил 51,5 %.

Оказана государственная поддержка в 2021 году:

- финансовая поддержка в виде предоставления гарантий и поручительств. Выдано 5 СМП кредитов на сумму 19,8 млн. руб. на производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных изделий, торговлю розничную одеждой в специализированных магазинах, (сбор, обработка и утилизация отходов), в том числе:

- ООО «Гарантийный фонд поддержки предпринимательства Костромской области» предоставило 3 поручительств СМП;

- АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» предоставило 2 поручительств СМП;

- консультационная поддержка – 12 СМП, в том числе:

АО «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства - 10 СМП;

Государственное автономное учреждение «Агентство инвестиций и развития предпринимательства Костромской области» – 2 СМП.

- образовательная поддержка (организация и проведение семинаров, тренингов, конференций, форумов, круглых столов, бизнес-игр) оказана Государственным автономным учреждением «Агентство инвестиций и развития предпринимательства Костромской области 8 СМП.

В целях информирования субъектов малого и среднего предпринимательства на официальном сайте администрации городского округа создан раздел по поддержке малого и среднего предпринимательства.

### 4.3. Торговля, услуги

Потребительский рынок города отличается высокой насыщенностью и отсутствием товарного дефицита. Большое развитие получили магазины – универсамы, торговые сети; достигнуты высокие темпы нового строительства объектов торговли и общественного питания.

Оборот розничной торговли за 2021 год составил 1 671,6 млн. рублей, что в фактических ценах на 51,5% больше по сравнению с 2020 г.

Предоставление услуг повышенной комфортности благоприятствуют росту оборота общественного питания. Оборот общественного питания организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, средняя численность работников которых превышает 15 человек, в 2021 г. составил 23 503,0 тыс. рублей, что в фактических ценах в 1,6 раза больше по сравнению с 2020 г.

В 2021 г. организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства, средняя численность работников которых превышает 15 человек, было оказано платных услуг на 111 936,0 тыс. рублей.

В 2021 г. на коммунальные услуги приходилось более 60 процентов объема платных услуг населению.

Объем платных услуг населению по видам

	2021г.			Справочно: 2020г. в % (размах) к <sup>1)</sup>	
	тыс.рублей	в % (размах) к <sup>1)</sup>		2019г.	итогу
		2020г.	итогу		
<b>Платные услуги</b>	<b>111936,0</b>	<b>124,8</b>	<b>100</b>	<b>42,8</b>	<b>100</b>
в том числе:					
бытовые	1334,4	126,7	1,2	136,5	1,2
транспортные	к	в2,9р.	к	-	-
почтовые и курьерские	к	-	к	-	-
телекоммуникационные	к	128,6	к	в2,3р.	к
жилищные	-	-	-	-	-
гостиниц	к	в2,7р.	к	89,5	к
коммунальные	к	121,8	к	34,4	к
культуры	к	в1,6р.	к	32,4	к
туристские	-	-	-	-	-
физической культуры и спорта	к	124,3	к	65,9	к
медицинские	к	105,3	к	83,4	к
специализированных коллективных средств разме- щения	-	-	-	-	-

	2021г.			Справочно: 2020г. в % (размах) к <sup>1)</sup>	
	тыс.рублей	в % (размах) к <sup>1)</sup>		2019г.	итогу
		2020г.	итогу		
из них санаторно-курортных организаций	-	-	-	-	-
ветеринарные	к	149,4	к	82,5	к
юридические	-	-	-	-	-
системы образования	17503,1	114,4	15,6	90,3	17,1
услуги, предоставляемые гражданам пожилого возраста и инвалидам	к	101,4	к	106,5	к
прочие виды платных услуг	1022,7	105,3	0,9	18,4	1,1

Созданная малыми предприятиями и индивидуальными предпринимателями сфера услуг и торговли позволяет обеспечить потребности горожан в продуктах питания, промышленных товарах и бытовых услугах. Развитие созданной благоприятной среды предпринимательства, максимальная поддержка малого и среднего бизнеса, построение партнерских отношений власти и предпринимателей в городе остается одной из приоритетных задач.

Дислокация сети предприятий розничной торговли в настоящее время представлена 45 продовольственными магазинами, 147 промышленными и 14 смешанными. На территории городского округа представлены и крупные торговые сети:

- Федеральные: Магнит, Пятёрочка, Fix Price;
- Локальные: Десяточка, Высшая Лига, Лидер, Квант, Шанс – 2000, и др.

Нестационарная торговля (ларьки, палатки, торговые павильоны) – 24 единицы, мобильные торговые объекты (автолавки, развозная торговля) -7 единиц.

Общественное питание – 17 объектов.

#### 4.4. Туризм

Галич - один из самых древних городов России. В городском округе - город Галич Костромской области распространены такие виды туризма как:

##### **Культурно-познавательный туризм:**

С 2007 года сотрудниками Галичского филиала ГУК «Костромской государственный историко-архитектурный и художественный музей-заповедник» для галичан и гостей города проводятся следующие экскурсии:

1. «Исторические места Галича» на тему «Галич - город трёх крепостей», обзорная по городу.
2. Обзорные экскурсии по музею.
3. Тематические экскурсии по выставочным залам музея.
4. Творческие мероприятия для посетителей музея («Исторический лабиринт» - путешествие по музею с маршрутным листом, «Галичские забавы» фольклорная игра с народным коллективом).

Так как город Галич часто посещают туристические группы из различных регионов России, необходимо, чтобы экскурсии по историческим местам нашего города для взрослых и детей, жителей нашего города и района, для гостей Галичского края стали интересными и познавательными. Администрации городского округа требуется профессиональная и материальная помощь для благоустройства и оборудования отдельных экскурсионных мест и маршрутов.

**Сквер музейный для полезного времяпрепровождения:** Предусматривает отдых и проведение мероприятий краеведческого направления на улице у музея, а также выставок, вернисажей, служит местом отдыха горожан и гостей города.

Развитие нового туристического маршрута в городе Галиче даёт возможность продолжить музейную экспозицию в сквере у музея, на территории которого будут экспонироваться предметы и атрибуты той или иной эпохи, тем самым будут дополнены выставочные залы, что сделает экскурсии ярче и интереснее. Сквер у музея будет не только местом отдыха жителей и гостей города, но и логическим продолжением экспозиции, расположенной на 2 этаже Галичского филиала ГУК «Костромской историко-архитектурный и художественный музей-заповедник». Планируется воспроизвести фрагмент усадебного парка, где можно было бы поиграть в

популярные игры конца 19 века (крокет, лагеман), покататься на качелях, посидеть в укромной беседке. Здесь будут уместны небольшой грот или фонтанчик, вазоны с цветами, красивые насаждения. При смене экспозиции благоустроенный сквер легко будет переоборудован в Дворянский садик, сквер уездного города, парковую зону советской эпохи.



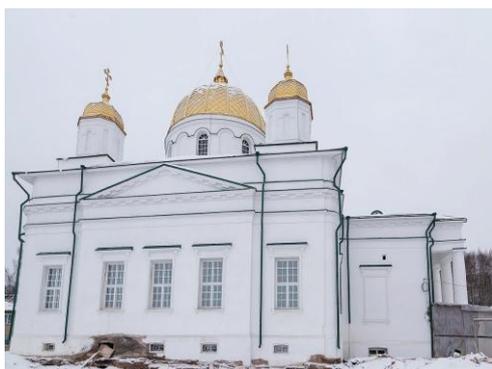
**Смотровая площадка на Балчуге:** Самая высокая точка города, историко-архитектурный памятник федерального значения, внесена в реестр «Памятники архитектуры и истории РФ». С этого места хорошо просматривается чаша города. Нижнее городище и Верхнее столбище — памятники археологии — являются зонами отдыха, которые нуждаются в благоустройстве. Именно здесь туристы могут поучаствовать в театрализованном празднике «Ярилова поляна» с участием фольклорных ансамблей и катанием на заячьих шкурках.

### Паломнический туризм:

Неизвестно, когда положено начало христианства в пределах нынешней Костромской епархии и Галича. Из рукописного позднейшей редакций жития преподобного Авраамия, Ростовского чудотворца, известно только, что он был уроженцем города Чухломы, в 50-ти верстах от Галича, жители которого были язычники. Авраамий Галичский, ученик и пострижник преподобного Сергия Радонежского, основал на берегу Галичского озера Новоозерский монастырь в честь явившейся ему иконы Божией Матери «Умиление», две пустыни на реке «Виге», а в Чухломских землях положил основание Городецкому монастырю.



В Галиче находятся древнейшие святыни Руси: - Третьеклассный Галичский Паисиев мужской монастырь, основанный преподобным Паисием на земле боярина И. Овина в первой половине XV века. Ныне Монастырь Успенский Паисиев женский;



- Старотожский женский монастырь. В начале своего существования и до XIX века был мужским. Обращён в женский в 1668 году по повелению царя Алексея Михайловича и по грамоте Монастырского Приказа от приходской Богоявленской церкви. Ныне **Монастырь Николаевский Старотожский**, ансамбль 19-20 века, недействующий. Требуется восстановления;

- действующая церковь Козьмы и Доминана, 1755 год;



- действующая церковь Введения и Церковь Василия Великого, 1755 год, с великолепным звоном колоколов. Духовный центр проводит экскурсии для паломников в монастыри и храмы города и района. Учащиеся старших классов МОУ СОШ № 4, руководитель — зам. директора по воспитательной работе Цветкова Ю. А. - организуют экскурсии по местам города, где установлены Поклонные Кресты, на тему «Животворящие Святыни».

### **Событийный туризм:**

В отрасль «Культура» городского округа включены две библиотеки, центр культуры и досуга со зрительным залом на 350 мест, а также городской парк культуры и отдыха с каруселями и аттракционами.

Ежегодно, начиная с осени 2015 года, проводится народный праздник «Емелина щука», который собирает большое количество туристов. В рамках народного праздника проводится конкурс уховаров, где

туристы могут попробовать уху приготовленную по самым разным рецептам. Привлекает внимание открытый конкурс праздничного костюма по мотивам сказки «По-щучьему велению». Проводятся традиционные праздники, такие как Новый год, Широкая масленица, День города, фестиваль народного творчества, праздник событийного туризма «Узоры озёрного края».

В городе существуют народный коллектив хореографический ансамбль «Фортуна» и детский фольклорный коллектив «Задоринка» - лауреаты областных, региональных, всероссийских и международных конкурсов — творческая визитная карточка нашего города.

### **Экстремальный туризм:**

В городе работает туристический клуб для детей «Торнадо», специализирующийся на однодневных и многодневных походах, как пешком, водном, так и велотуризме.

Используются большие возможности организации охоты. Особой популярностью у гостей города пользуется осенняя утиная охота на Галичском озере. В зимнее время — спортивная и коммерческая охота на кабанов, медведя, лосей, зайца и т. д. А рыбная ловля на Галичском озере и реках города и района привлекает любителей этого вида отдыха круглый год. В городе имеется стадион «Спартак» с административным зданием, построенном в 2005 году с раздевалками, душевыми, актовым и банкетным залом. Есть площадка для пейнтбола.

В последние годы на склоне вала Балчуг, протяжённостью около 300 м, в зимнее время стало популярным катание на горных лыжах и сноубордах. В дальнейшем этот участок планируется благоустроить, установить подъёмник, комплекс с раздевалками, прокатом спортивного инвентаря, а также кафе. Для реализации этого перспективного вида туризма требуются инвестиционные вложения.

### **Третий, светлый и просторный зал центра предназначен для проведения семинаров,**

В истекшем году для туристов, гостей города и горожан были проведены уникальные выставки: фотовыставка Евгения Треяля «Вьетнамские мотивы», выставка «Кружево и богородская резьба» высшей школы искусств г. Санкт-Петербурга, выставка «Обережные куклы» Г.Н. Шинкаревой и другие.

Пользуется большой популярностью и пополняется новыми экспонатами частный музей «Возвращение фисгармонии», в настоящее время помещение для него предоставил Галичский краеведческий музей.

На железнодорожном вокзале весь 2021 год работают сменные экспозиции и выставки, которые так же привлекают туристов.

При МУК ЦКД «Ритм» работает экскурсионный клуб «Свидание со стариной», в котором за 2021 год приняло участие 125 туристов.

### **Туристские маршруты**

Наименование	Вид маршрута (конный, водный, пеший, автобусный)	Протяженность, км	Продолжительность	Объекты показа	Организатор маршрута, контактные данные
«Галич — город купеческий»	пеший	3	5ч	Прогулка по древним	Галичский филиал ГУК «Костромской историко-

				улицам города, обзор старинных зданий	архитектурный и художественный музей-заповедник», Белова Ирина Геннадьевна, 8 (49437) 2-24-06, МУК
«Галич — город трех крепостей»	автобусный	9	5 ч	Знакомство с горой Балчуг, городскими валами с прудами, Паисиево-Галичским женским монастырем	Галичский филиал ГУК «Костромской историко-архитектурный и художественный музей-заповедник», Белова Ирина Геннадьевна, 8 (49437) 2-24-06, МУК
«Заповедный град Галич»	автобусный	10	5 ч	Знакомство с горой Балчуг, городскими валами с прудами, Паисиево-Галичским женским монастырем, экспозициями Галичского краеведческого музея, интерактивные программы и экспозиционные залы «Дома народного творчества»	Галичский филиал ГУК «Костромской историко-архитектурный и художественный музей-заповедник», Белова Ирина Геннадьевна, 8(49437)2-24-06
«По землям Галичского княжества» (межмуниципальный)	автобусный	200	9 ч	Знакомство с г. Галич: Успенский Паисиево-Галичский монастырь, Первая и Вторая галичские крепости (Балчуг), Третья галичская крепость(крепостные валы), Рыбная слобода, архитектурные ансамбли XIX века., Чухлома: средневековая крепость, храм Успения Пресвятой Богородицы, купеческий центр города; Араамиево-Городецкий монастырь в с.Ножкино; Солигалич: Воскресенский,	Галичский филиал ГУК «Костромской историко-архитектурный и художественный музей-заповедник», Белова Ирина Геннадьевна, 8(49437)2-24-06

				Богородицерождественский, Крестовоздвиженский, санаторий им. Бородина, старинный центр города, деревянные ряды XIX века.(возвращение домой)	
«Мир покоренный лошадьми»	конный	15	4 ч	Прогулка верхом на лошадях по близ расположенным деревням	КФХ Тяпнин Сергей Леонидович 89106605416
«Галичские святыни»	автобусный	50	8 ч	Знакомство с храмами и монастырями Галичской земли, с посещением Святого Источника Пресвятой Богородицы	Галичский филиал ГУК «Костромской историко-архитектурный и художественный музей-заповедник», Белова Ирина Геннадьевна, 8(49437)2-24-06
Межмуниципальный Экскурсионный маршрут «Родина Пуговкина»	автобусный	200	9 ч	Посещение уникального, восстановленного терема крестьянина-отходника, конца XIX в., Экскурсия по Свято-Покровскому Авраамиево-Городецкому монастырю, купание в купели, Обзорная экскурсия по Чухломе – Родине Михаила Пуговкина	Галичский филиал ГУК «Костромской историко-архитектурный и художественный музей-заповедник», Белова Ирина Геннадьевна, 8(49437)2-24-06

### Всего туристов за 2021 год

<b>ВСЕГО, в том числе:</b>	<b>3 871</b>
иностранцев граждан	<b>30</b>
Граждан старшего поколения	<b>275</b>
<b>Образовательный туризм</b>	
экскурсий	<b>162</b>
Количество детей	<b>3 784</b>

### Гостиницы

Наименование	Адрес, контактный	ФИО и контактные	Количество	Количество
--------------	-------------------	------------------	------------	------------

1	2	3	4	размещенных за 2021 год, чел.	
				5	6
	телефон, факс, адрес электронной почты	данные руководителя	номеров/койко-мест	российских	иностранных
Гостиница «Русь-Отель»	157200, Костромская область, г. Галич, ул. Свободы, д. 9, пом. 8, 8-910-802-17-17, rus_hotel@mail.ru	Дормидонтов Николай Вячеславович, 8 910 802 17 17	11/23	992	24
Гостиница «У вокзала»	157201, Костромская область, г. Галич, ул. Касаткиной, д. 1Б, 8-920-392-05-99, svetl-sm.smirnova@yandex.ru	ИП Смирнова Светлана Николаевна, +7 920 392 05 99	11/22	865	0
Гостиница «Провинция»	157201, Костромская обл., г. Галич, ул. Луначарского, д. 46, 8-915-920-40-14, meri.1984@inbox.ru	ИП Голубева Марина Валерьевна, 8-915-920-40-14	7/14	828	6
Мини-отель «OtelLoft»	157202, Костромская область, г. Галич, ул. Лермонтова, д. 18, 8-953-667-96-03, otelloft@mail.ru	ИП Кордюков Александр Михайлович, 8 953 667 96 03, 8 991 330 38 58	5/10	283	40

#### 4.6. Предприятия общественного питания

№ п/п	Наименование объекта общественного питания	Наименование организации (ИП) ИНН	Адрес объекта	Количество посадочных мест	Площадь зала обслуживания посетителей, кв. м.
1	кафе «Дворик»	ООО «Гранд» 4403004485	ул. Клары Цеткин, д. 6	50	100
2	кафе «Галич»	ООО «Стандарт» 4403004171	ул. Луначарского, д. 2	140	227
3	кафе «Белый лебедь»	ООО «Островок» 4403005104	ул. Костромское шоссе, д. 2, тел.8-915-911-6674	44	87
4	Кафе «Арабат»	ООО «Галант» 4403005961	ул. Свободы, д. 49	58	90
5	Пиццерия «Италия»	Ивасишина Наталья Васильевна 440300076230	ул. Гладышева, д. 122	20	40
6	«Микс-кафе Город»	ООО «Город» 4403006450	ул. Свободы, д. 2	88	130
7	Кафе «Феннек»	Никитин Вячеслав Александрович 440401893703	ул. Ленина, д. 43	24	65

#### 4.7. Рынок труда и занятость населения

Доля трудоспособного населения в общей численности населения составляет 54,1%, по оценке численность занятых в экономике города – 6,858 тыс. человек.

Ситуация на рынке труда стабильная. На учёте в качестве безработных по состоянию на 1 января 2022 года состояло 16 человек. Уровень регистрируемой безработицы составил 0,3%.

По данным оперативной отчетности о состоянии занятости в 2021 году численность ищущих работу составляла 32 человека, безработных – 16 человек, заявлено вакансий – 377.

Напряженность (незанятых на 1 вакансию) – 0,1, уровень регистрируемой безработицы – 0,25%, экономически активное население 8 887 человек.

С присвоением Галичу статуса «Территории опережающего социально-экономического развития» возросли возможности для диверсификации производственной направленности городского округа, привлечения в моногород инвестиций и, как следствие, создания новых рабочих мест и расширения спектра требующихся специальностей, снижения напряженности на рынке труда.

#### 4.8. Финансовая инфраструктура

В городе функционируют:

№ п/п	Наименование финансовой организации	Адрес финансовой организации
1		- <b>1 доп.офис №8640/03 и 1 зона самообслуживания с 4 банкоматами</b> (круглосуточно) по адресу г. Галич, улица Ленина, 10 (с возможностью внесения наличных); - <b>1 банкомат</b> (работает до 22:00) по адресу г. Галич, ул. Лермонтова, д. 18; - <b>1 банкомат</b> (работает до 20:00) по адресу г. Галич, ул. Фестивальная, д. 1 (с возможностью внесения наличных).
2		- <b>1 дополнительный офис 3349/5101 и 1 банкомат</b> (круглосуточно) по адресу г. Галич, улица Луначарского, 2 (с возможностью внесения наличных); - <b>1 банкомат</b> (работает до 22:00) по адресу г. Галич, ул. Машиностроителей, д. 1  Держатели платежных карт Visa, MasterCard и МИР АО «Россельхозбанк» <b>могут снимать без дополнительных комиссий наличные денежные средства в банкоматах банков-партнеров</b> , информация о которых доступна на страницах: <a href="#">АО «Альфа-Банк»</a> <a href="#">ПАО «Промсвязьбанк»</a> <a href="#">ПАО «РОСБАНК»</a> <a href="#">АО «Райффайзенбанк»</a>
3		<b>2 банкомата:</b> - 1 банкомат (круглосуточно) по адресу г. Галич, улица Касаткиной, 10; - 1 банкомат (работает до 22:00) по адресу г. Галич, улица Подбельского, 3
4		<b>1 отделение и 1 банкомат</b> (работает в режиме работы АО «Почта России») по адресу г. Галич, улица Подбельского, 2 (с возможностью внесения наличных)
5		- <b>1 Мини-офис №306 и 1 банкомат</b> (работает до 18:00) по адресу г. Галич, улица Ленина, 12 (с возможностью внесения наличных).
6	Кредитный потребительский кооператив «Галич-кредит»	г. Галич, ул. Луначарского, д. 1
7	«Касса Взаимопомощи»	г. Галич, ул. Ленина, д. 12
8	ООО «Микрокредитная компания финансовый совет»	ул. Луначарского, д. 1, пом. 5 (краткосрочные займы для физических лиц)
9	ООО Микрокредитная компания «Центр денежной помощи»	г. Галич, Революции пл, Центральный рынок

Кредитными учреждениями оказываются различные виды банковских услуг.

Банки осуществляют кредитование реального сектора экономики – средних и малых предприятий, физическим лицам предлагается широкий спектр услуг: размещение денежных средств во вклады, предоставление в аренду индивидуальных банковских сейфов, кредитные карты, кредитование юридических и физических лиц, и др.

Одним из приоритетных направлений банки считают ипотечное кредитование.

Активно ведут свою деятельность и страховые «ВСК», «Ингосстрах», ПАО СК «Росгосстрах», «Согласие» и др. Выше обозначенные организации предоставляют услуги по всем видам страхования, как для юридических так и для физических лиц.

#### **4.9. Телекоммуникационные системы**

Связь – одна из немногих сфер деятельности, где наблюдается широкое применение инновационных технологий: почтово-обработывающих и погрузо-разгрузочных машин, электронных и квазиэлектронных станций, многопрограммных радиотрансляционных точек, каналов, образованных цифровыми системами, телефаксов, абонентских радиостанций, сотовых.

Население города в достаточном объеме обеспечено услугами связи (почтовая связь, общедоступная электрическая связь, сотовая связь МТС, Билайн, Мегафон, Теле-2, Yota). Их усилиями созданы сети доступа в Интернет, сети персонального радиовызова и др. Зона обслуживания позволяет вести переговоры не только в г. Галиче, но и в населенных пунктах Галичского района. Количество абонентов сотовых сетей возрастает.

С территории городского округа автоматическая телефонная связь обеспечивается со всеми регионами России и всеми странами мира.

В жизнь галичан активно вторгается сеть ИНТЕРНЕТ, развивается оперативный и удобный вид связи - электронная почта (E-mail), появляются услуги цифровых сетей с интеграцией служб, которые можно использовать для решения широкого круга задач по передаче информации в различных областях, включая передачу речи высокого качества, быструю передачу данных больших объемов, проведение видеоконференций, доступ к глобальным компьютерным сетям (Internet).

Услуги по подключению к информационно-телекоммуникационной сети Интернет предоставляют ПАО «Ростелеком», ООО «Сетевые технологии», ПАО «Вымпелком» (Билайн), ПАО «Мегафон», ООО «Т2 Мобайл» (Теле – 2), ООО «Скартел» (Yota).

В настоящее время в городе работает 4 почтовых отделения.

На территории города выпускаются одна газета, осуществляет вещание проводное и эфирное радио «Русское радио Галич», «Дорожное радио FM».

В настоящее время осуществляется устойчивый приём 20 телевизионных программ, а так же кабельное телевидение. Можно с уверенностью отметить тот факт, что связь является одной из немногих отраслей, стабильно наращивающих свою деятельность, сохранивших и приумноживших производственный, технический и кадровый потенциал, отраслью, куда охотно вкладываются инвестиции, в результате чего на рынке появляются новые современные средства передачи информации и, соответственно, новые операторы.

### **Глава 5. Нормативно-правовое обеспечение инвестиционной и предпринимательской деятельности**

#### **Федеральное законодательство**

1. Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ (в ред. 14.03.2022) «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»
2. Федеральный закон от 13.07.2015 № 224-ФЗ (ред. 11.06.2022) «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
3. Федеральный закон от 16.12.2014 № 488-ФЗ (ред. 01.05.2022) «О промышленной политике в Российской Федерации»

4. Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ (ред. 14.07.2022) «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»
5. Федеральный закон от 17.05.2007 № 82-ФЗ (ред. от 02.07.2021, с изм. от 14.07.2022) «О государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ»
6. Федеральный закон от 21.07.2005 № 115-ФЗ (ред. 14.07.2022) «О концессионных соглашениях»
7. Федеральный закон от 22.07.2005 № 116-ФЗ (ред. 26.03.2022) «Об особых экономических зонах в Российской Федерации»
8. Федеральный закон от 03.12.2011 № 392-ФЗ (ред. 24.04.2020) «О зонах территориального развития в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
9. Постановление Правительства РФ от 23.02.2018 № 190 (ред. 28.03.2022) «О приоритетных инвестиционных проектах в области освоения лесов и об изменении и признании утратившим силу некоторых актов правительства Российской Федерации»
10. Постановление Правительства РФ от 16.07.2015 № 708 (ред. 22.03.2022) «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности»
11. Постановление Правительства РФ от 04.08.2015 № 794 (ред. 07.07.2022) «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков»
12. Постановление Правительства РФ от 30.10.2014 № 1119 (ред. 20.05.2022) «Об отборе субъектов Российской Федерации, имеющих право на получение государственной поддержки в форме иных межбюджетных трансфертов на возмещение затрат на создание, модернизацию и (или) реконструкцию объектов инфраструктуры индустриальных парков, промышленных технопарков, особых экономических зон»
13. Постановление Правительства РФ от 11.08.2015 № 831 (ред. 11.06.2021) «Об утверждении правил предоставления субсидий из Федерального бюджета российским организациям - управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков и (или) промышленных технопарков на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в Российских кредитных организациях и государственной коррупции развития ВЭБ.РФ в 2020-2022 годах на реализацию инвестиционных проектов создания, расширения или развития индустриальных (промышленных) парков и (или) промышленных технопарков»

### **Региональное законодательство**

1. Закон Костромской области от 26.06.2013 № 379-5-ЗКО (ред. от 19.09.2022) «Об инвестиционной деятельности в Костромской области, осуществляемой в форме капитальных вложений»
2. Закон Костромской области от 18.06.2019 № 558-6-ЗКО (ред. от 26.04.2022) «О регулировании отдельных отношений в сфере реализации региональных инвестиционных проектов в Костромской области»
3. Закон Костромской области от 18.06.2019 № 559-6-ЗКО (ред. от 17.06.2020) «Об установлении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, для организаций - участников региональных инвестиционных проектов, налогоплательщиков — участников специальных инвестиционных проектов»
4. Закон Костромской области от 24.11.2003 № 153-ЗКО (ред. от 24.05.2022) «О налоге на имущество организаций на территории Костромской области»
5. Закон Костромской области от 18.06.2019 № 560-6-ЗКО (ред. от 17.06.2020) «О внесении изменений в Закон Костромской области «О налоге на имущество организаций на территории Костромской области»
6. Закон Костромской области от 26.06.2013 № 380-5-ЗКО (ред. от 26.04.2022) «О промышленных округах в Костромской области»
7. Закон Костромской области от 26.06.2013 № 381-5-ЗКО (ред. от 19.09.2022) «О применении пониженной ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, для инвесторов, реализующих инвестиционные проекты на территории Костромской области»

8. Закон Костромской области от 20.04.2019 № 545-6-ЗКО «Об установлении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Костромской области (моногорода)»

9. Закон Костромской области от 04.12.2015 № 30-6-ЗКО (ред. от 26.04.2022) «О регулировании отдельных вопросов в сфере промышленной политики в Костромской области»

10. Закон Костромской области от 01.02.2013 № 335-5-ЗКО (ред. от 07.02.2014) «Об Инвестиционном фонде Костромской области»

11. Закон Костромской области от 12.07.2016 №122-6-ЗКО (ред. от 19.09.2022) «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»

12. Постановление администрации Костромской области от 17.06.2019 № 212-а (ред. от 11.04.2022) «О порядке заключения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития «Галич»

13. Постановление губернатора Костромской области от 17.11.2016 № 236 (ред. от 18.07.2022) «Об утверждении порядка подготовки и принятия распоряжения губернатора Костромской области о соответствии объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Костромской области от 12.07.2016 № 122-6-ЗКО»

14. Постановление администрации Костромской области от 14.05.2018 № 191-а «Об утверждении порядка предоставления субсидий из областного бюджета субъектам деятельности в сфере промышленности на возмещение части затрат на техническое перевооружение и модернизацию производства в целях реализации инвестиционных проектов на территории Костромской области в 2018 году»

15. Постановление администрации Костромской области от 18.06.2018 № 239-а «Об утверждении порядка представления субсидий из областного бюджета юридическим лицам, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории Костромской области, на возмещение части затрат по технологическому присоединению к инженерным сетям и сооружениям в 2018 году»

16. Постановление администрации Костромской области от 21.08.2017 № 311-а «Об утверждении порядка формирования перечня государственного имущества казны Костромской области, составляющего залоговый фонд Костромской области, а также предоставления государственного имущества казны Костромской области, составляющего залоговый фонд Костромской области, в залог для обеспечения исполнения кредитных обязательств инвесторов»

17. Постановление администрации Костромской области от 08.02.2011 № 39-а (ред. от 27.06.2022) «О порядке проведения экспертизы инвестиционных проектов и заключения (расторжения) инвестиционных соглашений и специальных инвестиционных контрактов»

18. Постановление администрации Костромской области от 22.04.2016 № 142-а (ред. 03.08.2020) «Об утверждении порядка определения срока предоставления режима наибольшего благоприятствования»

19. Постановление губернатора Костромской области от 27.12.2013 № 263 (ред. от 21.06.2021) «О Совете по привлечению инвестиций и улучшению инвестиционного климата Костромской области»

20. Постановление губернатора Костромской области от 07.06.2010 № 121 (ред. от 05.12.2018) «О порядке ведения Реестра инвестиционных проектов Костромской области»

21. Постановление администрации Костромской области от 26.11.2013 № 499-а (ред. от 16.10.2017) «О реализации Закона Костромской области от 26.06.2013 № 380-5-ЗКО «О промышленных округах в Костромской области»

22. Постановление администрации Костромской области от 27.01.2015 № 5-а (ред. от 10.10.2018) «Об утверждении порядка формирования и использования бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Костромской области»

23. Постановление администрации Костромской области от 26.02.2013 № 66-а (ред. от 20.11.2017) «О порядке предоставления субсидий за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Костромской области бюджетам муниципальных образований Костромской области на реализацию инвестиционных проектов на территории Костромской области»

24. Постановление администрации Костромской области от 07.07.2015 № 251-а (ред. от 11.04.2022) «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов, а также условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Костромской области»

25. Постановление администрации Костромской области от 10.02.2015 № 42-а (ред. от 29.10.2018) «О порядке проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств областного бюджета»

26. Постановление администрации Костромской области от 10.02.2015 № 43-а (ред. от 12.09.2022) «О межведомственной комиссии по вопросам проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств областного бюджета»

### **Муниципальное законодательство**

1. Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 05.02.2014 № 95 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожная карта») по достижению целевых установок, определенных Стратегией социально-экономического развития и Инвестиционной стратегией Костромской области на период до 2025 года для I этапа реализации на 2014– 2015 годы».

2. Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 31.03.2015 № 173 (ред. от 23.11.2015) «О Совете по улучшению инвестиционного климата в городском округе - город Галич Костромской области».

3. Постановление администрации городского округа - город Галич Костромской области от 04.06.2015 № 345 «Об утверждении комплексного инвестиционного плана модернизации моногорода Галич Костромской области на 2015-2020 годы».

### **НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ТОСЭР ГАЛИЧ**

1. Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ (ред. от 14.07.2022) «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации».

2. Постановление Правительства РФ от 22.06.2015 № 614 (ред. от 01.09.2022) «Об особенностях создания территорий опережающего социально-экономического развития на территориях монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов)».

3. Письмо Министерства финансов России от 13.01.2017 № 03-11- 06/2/1040.

4. Письмо Министерства финансов России от 27.11.2018 № 03-11- 06/2/85673.

5. Закон Костромской области от 20.04.2019 № 545-6-ЗКО «Об установлении пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, для организаций, получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории монопрофильного муниципального образования Костромской области (моногорода)».

6. Закон Костромской области от 24.11.2003 № 153-ЗКО (ред. от 24.05.2022) «О налоге на имущество организаций на территории Костромской области».

7. Решение Думы городского округа – город Галич Костромской области от от 13.11.2015 № 12 (ред. от 25.02.2021) «Об установлении земельного налога».

8. Постановление Администрации Костромской области от 17.06.2019 № 212-а (ред. от 11.04.2022) «О порядке заключения соглашений об осуществлении деятельности на территории опережающего социально - экономического развития «Галич».

## Глава 6. Реализуемые инвестиционные проекты (2021 год)

### РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ на территории городского округа — город Галич Костромской области

N п/п	Наименование инвестиционного проекта	Инициатор проекта	Место реализации проекта (земельный участок/ориентир)	Сроки реализации и проекта	Объем инвестиций, млн. руб.	Дата включения в реестр резидентов ТОСЭР
1	Строительство комбината по производству фанеры в г. Галич Костромской области	ООО «Галичский фанерный комбинат»	город Галич	2019-2028 гг.	10 578,593	29.01.2020
2	Организация производства швейных изделий - соответствующей виду деятельности «производство нательного белья» в г. Галич Костромской области	ООО «Орбитекс»	город Галич	2020-2028 гг.	5,5	12.10.2020
3	Создание швейного предприятия в г. Галич Костромской области	ООО «ФЭСТ-8»	город Галич	4 кв. 2021 г. – 2028 г	13,1	30.12.2021

Современная специализация города в территориальном разделении определяется сложившимся направлением по промышленной переработке продукции. В ближайшей перспективе экономика города сохранит сложившуюся направленность.

Важнейшим элементом решения задач является рост малого и среднего бизнеса, организация малых предприятий, поддержка предпринимательства. Среди приоритетов - развитие инженерной инфраструктуры, строительство и обновление жилья.

Дополнительные возможности эффективного вложения капитала открываются при кооперации малых предприятий. Необходимо использование различных форм внешнеэкономического сотрудничества: создание совместных предприятий, переработка давальческого сырья, лизинг.

Определенные перспективы связаны с более эффективным использованием, выгодностью транспортно-географического положения города, совершенствованием его транспортной системы, дорожной сети и инженерного обеспечения.

Достижение поставленной цели предполагает активное действие городской администрации в развитии инвестиционной деятельности в городе, тесную координацию и сложение усилий всех заинтересованных сторон в этом направлении, формирование долговременных партнерских отношений местных властей и деловых кругов в обеспечении социально-экономических интересов города при реализации инвестиционных проектов.

При этом необходимы дополнительные меры, обеспечивающие готовность предприятий вести инвестиционную политику в рыночных условиях, способность квалифицированно осуществить подготовку, отбор, экспертизу инвестиционных проектов, подготовку коммерческих эффективных инвестиционных проектов, решение вопросов собственности и законодательных вопросов.

Руководителям предприятий промышленного комплекса необходимо осознать, что увеличение производства на старых производственных мощностях по старым технологиям не

дадут желаемого эффекта: издержки и качество продукции не будут отвечать новым требованиям и не обеспечат конкурентоспособности продукции.

Поэтому проблема состоит в увеличении инвестиций и суть ее не только в наращивании объемов. Главная задача - эффективность инвестиций. Без значительного притока инвестиций не удастся решить задачи устойчивости экономической стабилизации.

### ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Инвестиции, тыс. руб.					
Период / Показатели	2017	2018	2019	2020	2021
Общий объем инвестиций, тыс.руб.	279 169,08	404 355,70	920 466,92	1 419 624,54	9 284 504,01
Темп роста, %	160,94	144,84	227,64	222,23	В 6,7 раз
Собственные средства, тыс.руб.	197 242,08	318 208,70	509 728,0	320 884,26	227 131,83
Привлеченные средства, тыс.руб.	81 927,00	86 147,00	129 080,0	1 051 141,00	8 817 202,0

В 2021 г. инвестиции в основной капитал использованы в объеме 9 000,2 млн. рублей.

#### Структура инвестиций в основной капитал по источникам финансирования

	2021г.		Справочно: 2020г.	
	тыс.рублей	в % к итогу	тыс.рублей	в % к итогу
<b>Инвестиции в основной капитал</b>	<b>9000180</b>	<b>100</b>	<b>1336509</b>	<b>100</b>
в том числе по источникам финансирования:				
<b>собственные средства</b>	<b>182978</b>	<b>2,0</b>	<b>285368</b>	<b>21,4</b>
<b>привлеченные средства</b>	<b>8817202</b>	<b>98,0</b>	<b>1051141</b>	<b>78,6</b>
из них:				
кредиты банков	к	44,2	-	-
заемные средства других организаций	к	51,0	к	73,3
инвестиции из-за рубежа	-	-	-	-
бюджетные средства	245728	2,7	60919	4,6
в том числе:				
из федерального бюджета	153810	1,7	7774	0,6
из бюджетов субъектов Российской Федерации	49464	0,5	49114	3,7
из местных бюджетов	42454	0,5	4031	0,3
средства внебюджетных фондов	к	0,1	к	0,6
средства организаций и населения, привлеченные для долевого строительства	-	-	-	-
прочие	1318	0,0	1667	0,1

#### Инвестиции в основной капитал по видам экономической деятельности

	2021г.	
	тыс.рублей	в % к итогу
<b>Инвестиции в основной капитал</b>	<b>9000180</b>	<b>100</b>
в том числе:		
сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	50	0,0
добыча полезных ископаемых	-	-
обрабатывающие производства	8362197	92,9
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	51183	0,6
водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	12376	0,1
строительство	-	-
оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов	2950	0,0
транспортировка и хранение	132153	1,5
деятельность гостиницы и предприятий общественного питания	11897	0,1
деятельность в области информации и связи	160	0,0
деятельность финансовая и страховая	-	-
деятельность по операциям с недвижимым имуществом	347500	3,9
в том числе:		
управление эксплуатацией жилого фонда	347500	3,9
деятельность профессиональная, научная и техническая	2185	0,0
деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	4575	0,0

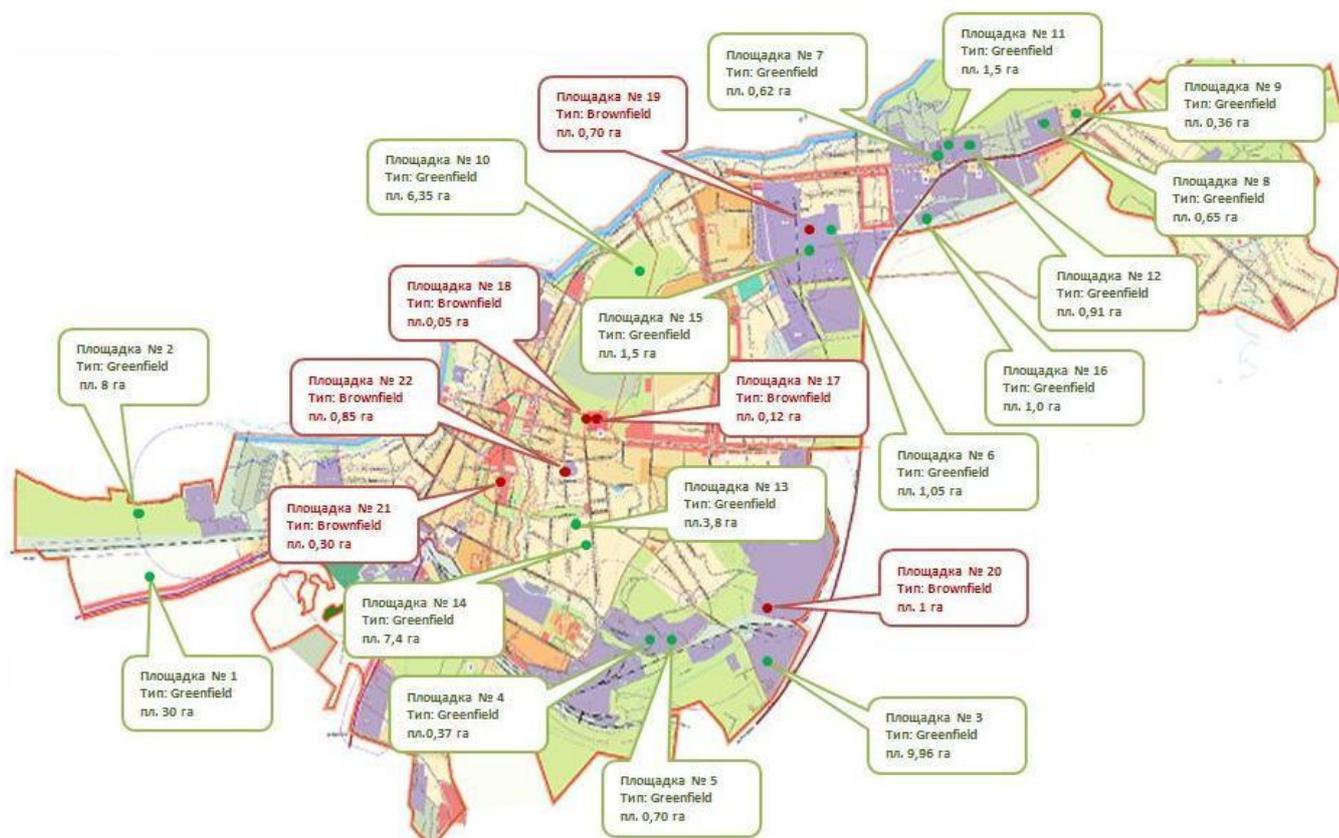
	2021г.	
	тыс.рублей	в % к итогу
государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное страхование	4606	0,1
образование	9921	0,1
деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	50279	0,6
деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	5303	0,1
предоставление прочих видов услуг	2845	0,0

<sup>1)</sup> Данные приведены по организациям, кроме банков, страховых и бюджетных организации.

Развитие города должно осуществляться по инновационному пути, включающему в себя повышение спроса и цен на конкурентоспособную продукцию предприятий, что обеспечит повышение их финансовой устойчивости; реконструкцию действующих и открытие новых производств, что приведет к диверсификации экономики и занятости на территории моногорода Галича в целом; активное развитие малого и среднего бизнеса, что позволит создавать новые рабочие места в сфере туризма и рекреации, предоставлении бытовых услуг, развитии жилищно-коммунального комплекса, сферы социальных услуг.

Социально-экономическое развитие города предполагает также финансовую поддержку со стороны государства (для реализации проектов).

## Глава 7. ПЕРЕЧЕНЬ СВОБОДНЫХ ДЛЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ ПЛОЩАДОК МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ (обновлено по состоянию на 2021 год)



### СВЕДЕНИЯ

о наличии инвестиционных площадок на территории городского округа — город Галич  
Костромской области

N п/п	Тип площадки (greenfield/brownfield)	Площадь свободных земельных участков, га/производственных (непроизводственных) помещений, м <sup>2</sup>	Локация	Кадастро-вый номер земельного участка, категория и вид разрешенного использования	Собствен-ник (распоряди-тель)	Условия предостав-ления (аренда/продажа/пользование и прочее)	Краткая информа-ция об инфрастрек-турной обеспечен-ности
1	greenfield	30 га	улица Железнодорожная	44:26:060102, Не установлен. В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - город Галич данный земельный участок находится в зоне градостроительного освоения	Земли, государственная собственность на которые не разграничена. Полномочия по распоряжению осуществляет администрация городского округа – город Галич Костромской области	аренда	<a href="https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html</a>
2	greenfield	8 га	улица Железнодорожная	44:26:010105, Не установлен. В соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа - город Галич Костромской области земельный участок находится в зоне санитарно-защитного озеленения (Р-5)	Земли, государственная собственность на которые не разграничена. Полномочия по распоряжению осуществляет администрация городского округа – город Галич Костромской области	аренда	<a href="https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html</a>
3	greenfield	9,96 га	улица Горная	44:26:053001:19, Для производственных целей	Земли, государственная собственность на которые не разграничена. Полномочия по распоряжению осуществляет администрация городского округа – город Галич Костромской области	аренда	<a href="https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html</a>
4	greenfield	1,05 га	улица Металлистов	44:26:031108:35, Для производственных целей	Земли, государственная собственность на которые не разграничена. Полномочия по распоряжению осуществляет администрация городского округа – город Галич Костромской области	аренда	<a href="https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html</a>
5	greenfield	0,62 га	улица Гладышева	44:26:030501:115, Под автозаправочную станцию	Земли, государственная собственность на которые не разграничена. Полномочия по распоряжению осуществляет	аренда	<a href="https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html</a>

					администрация городского округа – город Галич Костромской области		
6	greenfield	0,65 га	улица Гладышева	44:26:030701:51, Для производственных целей	Земли, государственная собственность на которые не разграничена. Полномочия по распоряжению осуществляет администрация городского округа – город Галич Костромской области	аренда	<a href="https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html</a>
7	greenfield	0,36 га	улица Гладышева	44:26:030703, Не установлен. В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - город Галич данный земельный участок находится в зоне отдельно стоящих односемейных домов с участками (Ж-2)	Земли, государственная собственность на которые не разграничена. Полномочия по распоряжению осуществляет администрация городского округа – город Галич Костромской области	аренда	<a href="https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html</a>
8	greenfield	1,5 га	улица Гладышева	44:26:030501, Для производственных целей	Муниципальная собственность. Полномочия по распоряжению осуществляет администрация городского округа – город Галич Костромской области	аренда	<a href="https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html</a>
9	greenfield	0,91 га	улица Гладышева	44:26:030801, Для производственных целей	Муниципальная собственность. Полномочия по распоряжению осуществляет администрация городского округа – город Галич Костромской области	аренда	<a href="https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html</a>
10	greenfield	3,8 га	улица Горная	44:26:051701, Не установлен. В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - город Галич данный земельный участок находится в зоне рекреационно-ландшафтных территорий (Р-3)	Муниципальная собственность. Полномочия по распоряжению осуществляет администрация городского округа – город Галич Костромской области	аренда	<a href="https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html</a>
11	greenfield	7,4 га	улица Горная	44:26:052101, Не установлен. В соответствии с Правилами землепользования и застройки	Муниципальная собственность. Полномочия по распоряжению осуществляет администрация	аренда	<a href="https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/investitsionnye-ploshchadki.html</a>

				городского округа - город Галич данный земельный участок находится в зоне рекреационно-ландшафтных территорий (Р-3)	городского округа – город Галич Костромской области		
12	greenfield	1,5 га	улица Металлистов	44:26:031108, Для производственных целей	Муниципальная собственность. Полномочия по распоряжению осуществляет администрация городского округа – город Галич Костромской области	аренда	<a href="https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html</a>
13	greenfield	0,3 га	улица Окружная	44:26:040101, Не установлен. В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - город Галич данный земельный участок находится в зоне санитарно- защитного озеленения (Р-5)	Муниципальная собственность. Полномочия по распоряжению осуществляет администрация городского округа – город Галич Костромской области	аренда	<a href="https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html</a>
14	greenfield	17,1 га	улица Лисья Гора	44:26:060601:1, Для культурных целей	Земли, государственная собственность на которые не разграничена. Полномочия по распоряжению осуществляет администрация городского округа – город Галич Костромской области		<a href="https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html</a>
15	brownfield	0,12 га	улица Леднева	44:26:022301:84, Магазины товаров первой необходимости	Земли, государственная собственность на которые не разграничена. Полномочия по распоряжению осуществляет администрация городского округа – город Галич Костромской области		<a href="https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html</a>
16	brownfield	0,70 га	улица Металлистов	44:26:031108:69, Для производственных целей	Земли, государственная собственность на которые не разграничена. Полномочия по распоряжению осуществляет администрация городского округа – город Галич Костромской области		<a href="https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html</a>
17	brownfield	1 га	улица Горная, дом 30	44:26:052001:39, Для производственных	Частная собственность		<a href="https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html</a>

				целей		<a href="http://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html">e- ploshchadki.html</a>
18	brownfield	0,30 га	улица Свободы, дом 12	44:26:051105:28, Для производственных целей	Частная собственность	<a href="https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html</a>
19	brownfield	0,85 га	Улица Физкультурн ая, дом 5а	44:26:050901:4, Для производственных целей	Частная собственность	<a href="https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html">https://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html</a>

Информация о наличие свободных площадок размещена на официальном сайте городского округа по ссылке <http://www.admgalich.ru/city/invest/investitsionnye-ploshchadki.html>.

### **Органы местного самоуправления, оказывающие поддержку инвестору:**

Карамышев Алексей Вячеславович — глава городского округа – город Галич Костромской области, тел. 8 (49437) 2-11-80;

Жнивин Евгений Викторович – первый заместитель главы администрации городского округа – город Галич Костромской области, тел. 8 (49437) 2-10-14;

Лебедева Анна Владимировна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, тел. 8 (49437) 2-10-20;

Комарова Наталья Николаевна – начальник отдела по управлению земельными ресурсами администрации городского округа – город Галич Костромской области, тел. 8 (49437) 2-10-61;

Голубева Наталья Николаевна – начальник отдела экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа – город Галич Костромской области, тел. 8 (49437) 2-17-01;

Васильева Галина Станиславовна — начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа – город Галич Костромской области, тел. 8 (49437) 2-17-82;

Уткина Наталья Андреевна — начальник отдела городского хозяйства и инфраструктуры администрации городского округа – город Галич Костромской области, тел. 8 (49437) 2-20-17.

Факс администрации городского округа город Галич - 8 (49437) 2-17-20.

Адрес электронной почты администрации городского округа город Галич: [gorod\\_galich@adm44.ru](mailto:gorod_galich@adm44.ru).

Официальный сайт администрации городского округа город Галич: <http://www.admgalich.ru>.

Инвестиционный портал Костромской области: [investkostroma.ru](http://investkostroma.ru).

## **Глава 8. Органы власти и управления**

### **Администрация**

Наименование: Администрация городского округа – город Галич Костромской области.

Адрес: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, 23а.

Контактная информация: тел/факс (49437) 2-17-20 (Приемная).

### **Налоговая система**

Наименование: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по Костромской области.

Адрес: Костромская обл., г. Галич, пл. Революции, 25а.

Контактная информация: тел/факс (49437) 2-21-29/3-72-01.

#### **Судебная система**

Наименование: Галичский районный суд.

Адрес: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, 27а.

Контактная информация: тел/факс (49437) 2-16-31 (Приемная).

#### **Правоохранительная система**

Наименование: Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел РФ «Галичский».

Адрес: Костромская область, г. Галич, ул. Советская, д. 7.

Контактная информация: тел/факс (49437) 2-12-05 (Дежурная часть).

#### **Законодательный орган**

Наименование: Дума городского округа – город Галич Костромской области.

Адрес: Костромская область, г. Галич, пл. Революции, 23а.

Контактная информация: тел. (49437) 2-16-02

---