

*Земельный участок по ул. Горная
под производственные цели*

Характеристика земельного участка	
Адрес	Костромская область, г. Галич, улица Горная
Кадастровый квартал	44:26:051701 (земельный участок не поставлен на кадастровый учет)
Площадь, га	3,8
Возможность увеличения площадки	нет возможности увеличения
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Возможно внесение изменений в правила землепользования и застройки города Галича Костромской области. Земельный участок расположен в зоне Р-3 (зоне рекреационно-ландшафтных территорий)
Собственник	распорядитель – администрация городского округа города Галич
Форма собственности	государственная собственность
Вид права, срок права	собственность не разграничена
Логистическая инфраструктура	
Расстояние до г. Костромы, км	120 км
Расстояние до районного центра, км	на территории
Расстояние до ж/д станции, км	4
Расстояние до автодороги, км	0,03
Инженерная и транспортная инфраструктура	
Наличие ж/д путей	нет
Обеспеченность подъездными путями	автомобильная дорога с асфальтовым покрытием
Газоснабжение	
<i>Свободная мощность, м3/год</i>	при определении максимального часового расхода и внесении объектов капитального строительства в схему газоснабжения
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется при максимальном часовом расходе 5 м3/час
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,02
Теплоснабжение	
<i>Свободная мощность, Гкал</i>	не имеется
<i>Тех. возможность подключения</i>	предусмотреть индивидуальное отопление
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	-
Электроснабжение	
<i>Свободная мощность, кВт (МВт)</i>	Ближайшая резервная мощность 100 кВт от КТП №140 «Кирпичный завод» Ф10-03 ЦРП Галич
<i>Тех. возможность подключения</i>	да, определить проектом
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,12
Водоснабжение	
<i>Свободная мощность, м3/сутки</i>	2
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,25
Водоотведение	
<i>Свободная мощность, м3/сутки</i>	2
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,02
Телекоммуникации	услуги сотовой связи предоставляют операторы сетей «МТС-Кострома», «БиЛайн», «МегаФон», «Теле-2», «Yota», проводная связь, кабельное телевидение
План создания инфраструктуры	отсутствует
Близлежащие объекты	Галичское ДЭП-10
Максимально допустимый класс опасности	4
Удаленность от жилых строений, км	0,05
Охранные зоны, особо охраняемые природные территории, скотомогильники, кладбища, сады	Расположен в границах зон охраны памятников истории и культуры г. Галич. Предельные параметры строительства (реконструкции) устанавливаются Охранкультуры Костромской области. Получение заключения о соответствии архитектурных решений ОКС предмету охраны исторического поселения в Инспекции.
Условия предоставления площадки	Посредством проведения аукциона Без проведения торгов в соответствии с Законом Костромской области от 12 июля 2016 года №122-6-ЗКО
Контакты	Глава городского округа г. Галич Карамышев Алексей Вячеславович тел.: 8(49437) 21-720, gorod_galich@adm44.ru ; Председатель комитета по управлению муниципальным

	имуществом и земельными ресурсами администрации городского округа — Палагин Алексей Владимирович, тел.: 8(49437) 2-10-20, kumi@admgalich.ru ; Начальник отдела экономического развития и муниципального заказа администрации городского округа – Голубева Наталья Николаевна, тел.: 8(49437) 2-17-01, zakaz@admgalich.ru
Примечание	

