

*Земельный участок по ул. Горная, дом 30
(собственник ООО «Галичская Коммерческая Компания»)*

Характеристика земельного участка	
Адрес	Костромская область, г. Галич, улица Горная, дом 30
Кадастровый номер	44:26:052001:39
Площадь, га	1,0
Возможность увеличения площади	есть возможность увеличения
Категория земель	земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	для производственных целей
Собственник	ООО «Галичская Коммерческая Компания»
Форма собственности	частная
Вид права, срок права	собственность
Логистическая инфраструктура	
Расстояние до г. Костромы, км	120 км
Расстояние до районного центра, км	на территории
Расстояние до ж/д станции, км	3,5
Расстояние до автодороги, км	0,03
Недвижимость	
Основные характеристики производственных зданий	Ангар-тарный склад
Строительный объем куб.м.	1900
Общая площадь здания, кв.м.	422,05
Год постройки	1983
Конструктивные элементы	
Фундамент	деревянный: каркас
Стены и перегородки	облиц. железом
Перекрытия	-
Кровля	железная
Проемы	ворота
Полы	цементные
Внутренняя отделка	простая
Наружная отделка	простая
Основные характеристики производственных зданий	Ангар для техники
Строительный объем куб.м.	1971
Общая площадь здания, кв.м.	361,65
Год постройки	1986
Конструктивные элементы	
Фундамент	Металлические столбы
Стены и перегородки	Железные, утеплены монтажной пеной
Перекрытия	железные
Кровля	железная
Проемы	Оконные по 2 глухих проема
Полы	цементные
Внутренняя отделка	простая
Наружная отделка	-
Основные характеристики производственных зданий	Центральный склад
Строительный объем куб.м.	182,7
Общая площадь здания, кв.м.	465,0
Год постройки	1969
Конструктивные элементы	
Фундамент	п. лента
Стены и перегородки	кирпичные
Перекрытия	дощатые
Кровля	шифер
Проемы	переплеты, ворота
Полы	цементные
Внутренняя отделка	простая
Наружная отделка	-
Основные характеристики производственных зданий	пивзавод
Строительный объем куб.м.	7253 (зд. №1); 2838 (зд. №2)
Общая площадь здания, кв.м.	1450,62 (зд. №1); 315,40 (зд. №2)
Год постройки	1969

Конструктивные элементы	
Фундамент	кирпичная лента
Стены и перегородки	кирпичные
Перекрытия	железобетонные
Кровля	мягкая, совмещенная
Проемы	двойные глухие пролеты простой работы
Полы	дощатые и цементные
Внутренняя отделка	простая
Наружная отделка	-
Основные характеристики производственных зданий	столовая
Строительный объем куб.м.	2301 (зд. №1); 1432 (зд. №2)
Общая площадь здания, кв.м.	48,95 (зд. №1); 38,18 (зд. №2)
Год постройки	1969
Конструктивные элементы	
Фундамент	Кирпичная лента
Стены и перегородки	кирпичные
Перекрытия	деревянные, утепленные
Кровля	совмещенная
Проемы	летние и зимние, глухие
Полы	дощатые, линолеум
Внутренняя отделка	простая
Наружная отделка	-
Основные характеристики производственных зданий	проходная
Строительный объем куб.м.	80
Общая площадь здания, кв.м.	30,75
Год постройки	-
Конструктивные элементы	
Фундамент	кирпичный
Стены и перегородки	каркас, щитовые, дощатые
Перекрытия	деревянные, утепленные
Кровля	железная
Проемы	оконные — дв. переплеты, глухие; дверные — простые.
Полы	дощатые, линолеум
Внутренняя отделка	простая
Наружная отделка	-
Инженерная и транспортная инфраструктура	
Наличие ж/д путей	нет
Обеспеченность подъездными путями	автомобильная дорога с асфальтовым покрытием
Газоснабжение	
<i>Свободная мощность, м3/год</i>	при определении максимального часового расхода и внесения объектов капитального строительства в схему газоснабжения
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется при максимальном часовом расходе 5 м3/час
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,05
Теплоснабжение	
<i>Свободная мощность, Гкал</i>	при наличии характеристик подключаемого объекта
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется здание котельной требующее ремонта
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	на территории
Электроснабжение	
<i>Свободная мощность, кВт (МВт)</i>	Ближайшая резервная мощность 55кВт от ТП №52 «Дома Пивзавода»
<i>Тех. возможность подключения</i>	да, определить проектом
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,08
Водоснабжение	
<i>Свободная мощность, м3/час</i>	1
<i>Тех. возможность подключения</i>	имеется
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	0,04
Водоотведение	
<i>Свободная мощность, м3/час</i>	-
<i>Тех. возможность подключения</i>	отсутствует
<i>Удаленность от точки подключения, км</i>	-
Телекоммуникации	услуги сотовой связи предоставляют операторы сетей «МТС-Кострома», «БиЛайн», «МегаФон», «Теле-2», «Yota», проводная связь, кабельное телевидение
План создания инфраструктуры	отсутствует
Близлежащие объекты	ГПКО Галичское «ДЭП 10»
Максимально допустимый класс опасности	4

